

# ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ



## ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ

### ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ



Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ

## ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟ ΔΕΛΤΙΟ

Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο καταρτίστηκε με βάση τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και τις διατάξεις του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το έγγραφο αυτό είναι σημαντικό και απαιτεί την άμεση προσοχή σας. Αν χρειάζεστε οποιοσδήποτε επεξηγήσεις ή/και διευκρινίσεις επί του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μπορείτε να συμβουλευτείτε τους Διευθυντές Έκδοσης και Σύμβουλους Χρηματιστές της παρούσας έκδοσης, Κυπριακό Οργανισμό Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), άλλους επαγγελματίες χρηματιστές, τραπεζίτες, λογιστές, δικηγόρους ή σύμβουλους επενδύσεων.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνει ότι οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι επίσης συλλογικά και ατομικά υπεύθυνοι για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνουν ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για τη σύνταξή του, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

---

### ΤΡΑΠΕΖΑ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ

ΕΚΔΟΣΗ 467.413.395 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ (RIGHTS) ΠΡΟΣ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΜΕΤΟΧΟΥΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΙΣ 21 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2005.

ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ (RIGHTS) ΘΑ ΕΚΔΟΘΟΥΝ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΘΟΥΝ ΣΕ ΑΝΑΛΟΓΙΑ 1 ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΓΙΑ ΚΑΘΕ 1 ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΗ ΜΕΤΟΧΗ. ΚΑΘΕ ΕΞΙ (6) ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΣΚΟΥΝΤΑΙ ΘΑ ΜΕΤΑΤΡΕΠΟΝΤΑΙ ΣΕ 1 ΠΛΗΡΩΣ ΠΛΗΡΩΘΕΙΣΑ ΝΕΑ ΚΟΙΝΗ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΜΕΤΟΧΗ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ £0,50 ΜΕ ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ £1,40 (€2,44).

---

Η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνο όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού όπως αυτές καθορίζονται στον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμο του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας που ενσωματώνει στην εθνική νομοθεσία την Οδηγία 2003/71/ΕΚ και στον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Η έγκριση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν συνεπάγεται με παρότρυνση προς το επενδυτικό κοινό για επένδυση στον εκδότη.

Η παρούσα δημόσια προσφορά διενεργείται αποκλειστικά στην Κύπρο, την Ελλάδα και το Ηνωμένο Βασίλειο και απευθύνεται μόνο προς πρόσωπα τα οποία μπορούν να την αποδεχθούν νόμιμα. Συγκεκριμένα, και προς συμμόρφωση με τη σχετική χρηματιστηριακή νομοθεσία των παρακάτω κρατών, η παρούσα δημόσια προσφορά δεν απευθύνεται με κανέναν τρόπο ή τύπο (έγγραφο ή άλλο), άμεσα ή έμμεσα, εντός ή προς τις Ηνωμένες Πολιτείες, τον Καναδά, την Αυστραλία, τη Νότιο Αφρική ή την Ιαπωνία, ή σε οποιαδήποτε άλλη χώρα (“οι Εξαιρούμενες Χώρες”), στην οποία σύμφωνα με τους νόμους αυτής, η διενέργεια της παρούσας δημόσιας προσφοράς ή η ταχυδρόμηση /διανομή του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού. Για το λόγο αυτό, απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφετέρου η άσκηση των Δικαιωμάτων από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών.

Η απόφαση για πιθανή επένδυση σε Δικαιώματα Προτίμησης και ως εκ τούτου και σε μετοχές που προσφέρονται με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο οφείλει να βασίζεται στο σύνολο των πληροφοριών που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Ειδικότερα για μερικούς σημαντικούς παράγοντες που πρέπει να ληφθούν υπόψη σε σχέση με τα προσφερόμενα Δικαιώματα Προτίμησης, βλέπε Κεφάλαιο Β1.0 “Παράγοντες Κινδύνου”.

Οι επενδυτές θα πρέπει να αναγνώσουν προσεκτικά τους όρους έκδοσης που περιγράφονται στο Μέρος Α δεδομένου ότι οι όροι αυτοί διαφέρουν από την πρακτική που ακολουθείται συνήθως στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ).

***Η ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι η 21 Οκτωβρίου 2005***

## **Π Ε Ρ Ι Ε Χ Ο Μ Ε Ν Α**

---

<b>ΣΥΝΟΨΗ</b>	
<b>A. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ</b>	<b>5-12</b>
<b>B.1 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ</b>	<b>13-16</b>
<b>B.2 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ</b>	<b>17</b>
<b>B.3 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>	<b>18-26</b>
<b>Μ Ε Ρ Ο Σ Α</b>	
<b>ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΟΡΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>	<b>27-37</b>
<b>Μ Ε Ρ Ο Σ Β</b>	
<b>ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ</b>	<b>38-87</b>
<b>Μ Ε Ρ Ο Σ Γ</b>	
<b>ΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ</b>	<b>89-98</b>
<b>ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ</b>	<b>99-100</b>
<b>ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ</b>	<b>101-123</b>
<b>1.0 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005</b>	<b>101-118</b>
<b>2.0 ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005</b>	<b>119-123</b>

## **A. ΠΕΡΙΛΗΠΤΙΚΟ ΣΗΜΕΙΩΜΑ**

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα περιλαμβάνει μια συνοπτική περιγραφή των δραστηριοτήτων και της επιχειρηματικής στρατηγικής του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου (στο εξής “το Συγκρότημα”) και της εταιρίας Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (στο εξής η “Τράπεζα Κύπρου” ή “η Τράπεζα” ή “η Εταιρία”) καθώς και τα συνοπτικά στοιχεία της παρούσας έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης της Εταιρίας που αναφέρονται στο Μέρος Α του Ενημερωτικού Δελτίου.

Το παρόν Περιληπτικό Σημείωμα αποτελεί εισαγωγή του Ενημερωτικού Δελτίου. Κάθε επενδυτής θα πρέπει να βασίσει οποιαδήποτε επενδυτική απόφασή του για κινητές αξίες στην εξέταση του Ενημερωτικού Δελτίου ως συνόλου. Σε περίπτωση που εγερθεί ενώπιον Δικαστηρίου αξίωση επενδυτή που συνδέεται με τις πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, τα τυχόν έξοδα μετάφρασης του Ενημερωτικού Δελτίου, σε σχέση με την όλη νομική διαδικασία, φέρει ο ενάγων επενδυτής. Επισημαίνεται ότι τα πρόσωπα που υπέβαλαν το Περιληπτικό Σημείωμα και κάθε μετάφρασή του και ζήτησαν τη δημοσίευση ή την κοινοποίησή του, υπέχουν αστική ευθύνη, μόνο εάν το εν λόγω σημείωμα είναι παραπλανητικό, ανακριβές ή αντιφατικό προς άλλα μέρη του Ενημερωτικού Δελτίου.

### *Γενικές Πληροφορίες και Δραστηριότητες*

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ ιδρύθηκε στην Κύπρο το 1899 και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρία το 1930 σύμφωνα με τον κυπριακό Περί Εταιριών Νόμο 18/1922 με αριθμό εγγραφής 165.

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου είναι σήμερα ο ηγετικός χρηματοοικονομικός<sup>1</sup> οργανισμός στην Κύπρο και δυναμικά αναπτυσσόμενος στην Ελλάδα προσφέροντας ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών που περιλαμβάνει τραπεζικές υπηρεσίες, χρηματοδοτήσεις, φάκτοριγκ, ασφάλειες γενικού κλάδου και ζωής, χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες και διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων.

Η Τράπεζα κατέχει ηγετική θέση στην Κύπρο, με μερίδιο αγοράς σε καταθέσεις 39% περίπου<sup>2</sup> μεταξύ των εμπορικών τραπεζών. Από το 1991, η Τράπεζα άρχισε τη δυναμική της επέκταση στην Ελλάδα όπου κατέχει μερίδιο αγοράς 3,8%<sup>3</sup> περίπου. Η εξάπλωση της Τράπεζας σε χώρες όπου ζει και δημιουργεί το ελληνικό στοιχείο την καθιερώνει ως διεθνή τράπεζα του ελληνισμού. Το Συγκρότημα έχει εδραιώσει την παρουσία του στο Ηνωμένο Βασίλειο. Η παρουσία του Συγκροτήματος στο εξωτερικό ενισχύθηκε περαιτέρω το 2000 με τη λειτουργία πλήρως εξαρτημένης τράπεζας στην Αυστραλία.

Το Συγκρότημα λειτουργεί σήμερα μέσω 284 σημείων εξυπηρέτησης, από τα οποία 168 λειτουργούν στην Κύπρο, 100 στην Ελλάδα, 6 στο Ηνωμένο Βασίλειο, 9 στην Αυστραλία και ένα στα Channel Islands. Επιπλέον, η Τράπεζα Κύπρου λειτουργεί γραφεία αντιπροσωπείας στις ΗΠΑ, Καναδά, Νότιο Αφρική, Ρωσία και Ρουμανία.

Το Συγκρότημα είχε Σύνολο Ενεργητικού £10,26 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και £11,38 δισ. στις 30 Ιουνίου 2005. Τα Ίδια Κεφάλαια του Συγκροτήματος ανήλθαν σε £559 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και £592 εκατ. στις 30 Ιουνίου 2005. Οι μετοχές της Τράπεζας Κύπρου είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ). Η Τράπεζα Κύπρου είναι η μεγαλύτερη σε κεφαλαιοποίηση εταιρία στο ΧΑΚ. Η κεφαλαιοποίηση της Τράπεζας στις

---

<sup>1</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου.

<sup>2</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου.

<sup>3</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Τραπεζής της Ελλάδας.

30 Σεπτεμβρίου 2005 ανερχόταν σε £1.063,4 εκατ., ποσό που αντιπροσώπευε το 37% της συνολικής κεφαλαιοποίησης του ΧΑΚ<sup>4</sup>.

Τα Κεντρικά Γραφεία της Τράπεζας Κύπρου όπως και η Κεντρική Διοίκηση του Συγκροτήματος στεγάζονται στην οδό Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος, 2002 Λευκωσία, Κύπρος, (τηλέφωνο: +357-22-842100).

Οι δραστηριότητες της Τράπεζας ή οποιασδήποτε από τις εξαρτημένες της εταιρίες δεν εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, άδειες εκμετάλλευσης, βιομηχανικές, εμπορικές ή οικονομικές συμβάσεις.

#### **Επιλεγμένες Χρηματοοικονομικές Πληροφορίες**

Οι ακόλουθες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις οικονομικές καταστάσεις των ετών 2002, 2003 και 2004, όπως έχουν αναπροσαρμοστεί λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005. Οι οικονομικές καταστάσεις και οι αναπροσαρμογές σ' αυτές για τα έτη 2002, 2003 και 2004 έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

#### **ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2004, 2003 και 2002**

	<b>2004</b>	2003	2002
	<b>£ 000</b>	£ 000	£ 000
Καθαρά έσοδα από τόκους	<b>245.880</b>	198.530	175.528
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	<b>137.749</b>	92.609	87.403
Κέρδη/(ζημιές) πριν τη φορολογία	<b>50.937</b>	(20.675)	(12.094)
Κέρδη/(ζημιές) μετά τη φορολογία	<b>38.529</b>	(32.066)	(19.511)

#### **ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ στις 31 Δεκεμβρίου 2004, 2003 και 2002**

	<b>2004</b>	2003	2002
	<b>£ 000</b>	£ 000	£ 000
Σύνολο ενεργητικού	<b>10.259.983</b>	9.061.828	8.125.928
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	<b>559.113</b>	523.284	506.020
Δανειακό κεφάλαιο	<b>367.593</b>	340.774	186.536
Μετοχικό κεφαλαίο	<b>232.385</b>	232.385	218.724
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	<b>5.979.252</b>	5.279.892	4.766.742
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	<b>8.655.882</b>	7.390.059	6.836.268

#### **Επεξηγήσεις αναφορικά με τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για τα έτη 2003 και 2004**

- Τα κέρδη μετά τη φορολογία για το 2004 ανήλθαν σε £39 εκατ. έναντι ζημιών £32 εκατ. για το 2003.
- Τα οργανικά κέρδη (κέρδη πριν τις προβλέψεις και πριν τη φορολογία) για το 2004 ανήλθαν σε £138 εκατ., αυξημένα κατά 49% έναντι £93 εκατ. για το 2003.
- Η χρέωση για προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις το 2004 μειώθηκε σε £84 εκατ. σε σχέση με £110 εκατ. για το 2003. Η χρέωση για το 2004 αντιπροσωπεύει ποσοστό 1,3% επί των συνολικών χορηγήσεων.

<sup>4</sup> Πηγή: CISCO Ltd.

## Προοπτικές και Οικονομικοί Στόχοι

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για τους πρώτους έξι μήνες του 2005 είναι πολύ ικανοποιητικά και συμβαδίζουν με τους στόχους που έχουν τεθεί στο τριετές στρατηγικό πλάνο (2005-2007) του Συγκροτήματος.

Με βάση τις προκαταρκτικές ενδείξεις, τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος του τρίτου τριμήνου 2005 αναμένεται να είναι σαφώς βελτιωμένα έναντι του δεύτερου τριμήνου 2005. Αναμένεται επίσης ότι, με βάση τα σημερινά δεδομένα, τα αποτελέσματα του τέταρτου τριμήνου 2005 θα είναι σε παρόμοια επίπεδα με αυτά του τρίτου τριμήνου 2005.

Η συνεχής βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος οφείλεται στις προσπάθειες για περιορισμό των εξόδων, εμπλουτισμό των εσόδων και είσπραξη καθυστερημένων οφειλών καθώς και καλύτερες αποδόσεις από τη διαχείριση διαθεσίμων του Συγκροτήματος.

Με βάση το τριετές στρατηγικό πλάνο, το Συγκρότημα στοχεύει μέχρι το 2007:

- να αυξήσει την απόδοση ιδίων κεφαλαίων (ROE) σε επίπεδο πέραν του 13% από 7% που ήταν για το έτος 2004 (30 Ιουνίου 2005: 11%), και
- να περιορίσει το λόγο εξόδων προς έσοδα σε επίπεδο κάτω από 58% σε σύγκριση με 62% για το έτος 2004 (30 Ιουνίου 2005: 59%).

Με βάση το τριετές στρατηγικό πλάνο έχουν υιοθετηθεί, μεταξύ άλλων, ενέργειες για:

- αύξηση της παραγωγικότητας, ως αποτέλεσμα αλλαγών στην οργανωτική δομή του δικτύου εξυπηρέτησης πελατών και εισαγωγή προηγμένων συστημάτων και ευέλικτων διαδικασιών,
- βελτίωση της ποιότητας εξυπηρέτησης πελατών, εισαγωγή νέων προϊόντων και διεξόδυση σε νέες αγορές,
- βελτίωση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων, και
- συνέχιση της δυναμικής ανάπτυξης των εργασιών του Συγκροτήματος στο εξωτερικό, με ταυτόχρονη υψηλή κερδοφορία.

## Διοικητικό Συμβούλιο και Διεύθυνση Εργασιών

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ αποτελείται από 16 μέλη:

Βασίλης Γεωργίου Ρολόγης	<i>Πρόεδρος</i>
Ανδρέας Χαράλαμπου Αρτέμης	<i>Αντιπρόεδρος</i>
Θεόδωρος Ελευθερίου Αριστοδήμου	
Γεώργιος Μίνου Γεωργιάδης	
Γεώργιος Αλκιβιάδη Δαυίδ	
Άννα Γεωργίου Διογένους	
Ανδρέας Ιάκωβου Ιακωβίδης	
Δημήτρης Παναγιώτη Ιωάννου	
Χρίστος Γεωργίου Μουσκή	
Ευδόκιμος Ξενοφώντος Ξενοφώντος	
Χρίστος Σταύρου Παντζαρή	
Δημήτρης Ζήνωνος Πιερίδης	
Ανδρέας Κωνσταντίνου Πίπτας	
Πολύβιος Γεωργίου Πολυβίου	
Κώστας Ζήνωνος Σεβέρης	

Χριστάκης Γεωργίου Χριστοφίδης

Η διεύθυνση εργασιών του Συγκροτήματος αποτελείται από 8 μέλη, ως ακολούθως:

#### **Ανώτατη Εκτελεστική Διεύθυνση**

Ανδρέας Κυριάκου Ηλιάδης	Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Χαρίλαος Γεωργίου Σταυράκης	Αναπληρωτής Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος και Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής Εργασιών Κύπρου
Γιάννης Σωτήρη Κυπρή	Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος

#### **Γενικοί Διευθυντές Συγκροτήματος**

Αντώνης Ιωάννου Τζιακούρης	Γενικός Διευθυντής Διοικητικών Υπηρεσιών Συγκροτήματος
Βάσος Κυριάκου Σιαρλή	Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Ανάπτυξης Τραπεζικών Εργασιών Κύπρου
Χρίστης Νεάρχου Χατζημιτσής	Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος
Νικόλας Θεοδόση Καρυδάς	Γενικός Διευθυντής Διαχείρισης Κινδύνων Συγκροτήματος
Κώστας Ιωάννου Βασιλακόπουλος	Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας

#### **Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) εφαρμόζει τις αρχές του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και τηρεί τις διατάξεις του κώδικα. Επίσης, η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, τηρεί τις ειδικές διατάξεις για την εταιρική διακυβέρνηση εισηγμένων εταιριών που περιέχονται στο νόμο Ν 3016/2002 της Ελληνικής Δημοκρατίας.

#### **Προσωπικό**

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το Συγκρότημα απασχολεί περισσότερους από 5.993 εργαζόμενους, η πλειοψηφία των οποίων απασχολείται στις τραπεζικές εργασίες της Κύπρου και της Ελλάδας.

#### **Κύριοι Μέτοχοι**

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι εταιρία με πολυμετοχική βάση που στις 31 Δεκεμβρίου 2004 αποτελείται από 69.679 μετόχους.

Σύμφωνα με το μητρώο μετόχων της Τράπεζας κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, κανένας μέτοχος δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 4,45%. Όλοι οι μέτοχοι της Τράπεζας έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κυριότεροι μέτοχοι της Τράπεζας (>2%):

<b>Μέτοχος</b>	<b>Αριθμός Μετοχών</b>	<b>%</b>
Ταμείο Προνοίας Προσωπικού Τράπεζας Κύπρου	20.817.655	4,45%
The Chartered Bank Cyprus Staff Pension Fund	11.302.186	2,42%
Λοιποί Μέτοχοι	435.293.554	93,13%
<b>Σύνολο</b>	<b>467.413.395</b>	<b>100,00%</b>



## **Συναλλαγές και Συμβάσεις με Συνδεδεμένα Μέρη**

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους δεν έχει ή είχε οποιοδήποτε οικονομικό συμφέρον άμεσο ή έμμεσο σε οποιαδήποτε περιουσία που αποκτήθηκε κατά τα δύο χρόνια που προηγούνται του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ή που σκοπεύεται να αποκτηθεί από την Εταιρία, ή οποιαδήποτε θυγατρική της ή έχει ουσιαστικό συμφέρον σε συμβόλαιο ή συμφωνία με ειδικούς όρους σε σχέση με τις εργασίες της Εταιρίας ή/και των θυγατρικών της, εκτός από, τη θυγατρική εταιρία του Συγκροτήματος, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ η οποία στις 14 Ιανουαρίου 2005 αγόρασε το ασφαλιστικό χαρτοφυλάκιο της εταιρίας Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ προς £540 000. Από το 2000, η εταιρία Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ ήταν γενικός αντιπρόσωπος των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου Λτδ και προηγουμένως των εταιριών Guardian Royal Exchange και AXA, οι οποίες αποχώρησαν από την κυπριακή αγορά. Στην εταιρία Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ είχαν ουσιαστικό συμφέρον ο τότε Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ κ. Σ. Τριανταφυλλίδης και το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ κ. Π. Πολυβίου, ο οποίος τυγχάνει επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου Λτδ. Οι κ.κ. Σ. Τριανταφυλλίδης και Π. Πολυβίου μαζί με συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα κατείχαν το 99% της εταιρίας Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ.

Δεν υπάρχουν σημαντικές συμβάσεις που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρίας και των θυγατρικών της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιαστικό συμφέρον εκτός από:

- (i) τους εξωτερικούς Νομικούς Συμβούλους του Συγκροτήματος Δικηγορικό Γραφείο Χρυσ αφίνης & Πολυβίου, του οποίου συνέταιρος είναι ο κ. Π. Πολυβίου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας,
- (ii) της εταιρίας Δ. Σεβέρης και Υιοί Λτδ, η οποία είναι γενικός αντιπρόσωπος της θυγατρικής εταιρίας της Τράπεζας, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ και της οποίας κύριος μέτοχος είναι ο κ. Κ. Σεβέρης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας, και
- (iii) της εταιρίας Πυλώνες ΑΕ Ελλάς, η οποία κατόπιν διαδικασίας προσφορών προμηθεύει την Τράπεζα Κύπρου Ελλάδα με ηλεκτρονικό εξοπλισμό και υπηρεσίες συντήρησης ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στην οποία η κα. Α. Διογένους, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας, κατέχει έμμεσο συμφέρον.

## **Ελεγκτές**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας ελέγχονται από εξωτερικούς ελεγκτές. Τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος και των οικονομικών καταστάσεων της Τράπεζας και όλων των εξηρημένων εταιριών του Συγκροτήματος για τις εταιρικές χρήσεις 2002-2004 διενήργησε ο ελεγκτικός οίκος Ernst & Young Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Σ001/047, εκτός από τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO) της οποίας τον έλεγχο διενήργησε η KPMG Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Σ069/028, Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ της οποίας τον έλεγχο διενήργησε η Deloitte Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Ε047/042 και JCC Payment Systems Ltd της οποίας τον έλεγχο διενήργησε η PricewaterhouseCoopers Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Ε002/008.

## **Παράγοντες Κινδύνου**

Η επένδυση στα Δικαιώματα Προτίμησης και σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, οι δυνητικοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται στην παράγραφο Β1.0 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου πριν επενδύσουν στα Δικαιώματα Προτίμησης και τις μετοχές αυτές. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται στην παράγραφο Β1.0, το Συγκρότημα, η χρηματοοικονομική θέση του ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας του ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιαστικά και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των μετοχών της Εταιρίας, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται στην παράγραφο Β1.0 μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει το Συγκρότημα. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του

παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

### **Ιδρυτικό Έγγραφο**

Οι σκοποί της Εταιρίας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού Εγγράφου στο κωδικοποιημένο Καταστατικό της. Στους κύριους σκοπούς της Εταιρίας μεταξύ άλλων περιλαμβάνονται:

Η διεξαγωγή τραπεζικών, χρηματοεπενδυτικών και χρηματιστηριακών εργασιών πάσης φύσης καθώς επίσης η διεξαγωγή εργασιών Χρηματοδοτικής Μίσθωσης (Leasing), Χρηματοδότησης με Ενοικιαγορά, Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (Factoring), Πώλησης Επιχειρηματικής Απαιτήσης (Forfeiting), η ίδρυση, λειτουργία, διεύθυνση και διατήρηση παραρτημάτων, υποκαταστημάτων και πρακτορείων στην Κύπρο και στο εξωτερικό και ο διορισμός διευθυντών, αξιωματούχων και αντιπροσώπων για τη λειτουργία τους και για τη διεκπεραίωση των εργασιών τους, με τέτοιες εξουσίες και όρους που θα θεωρηθούν κατά καιρούς σκόπιμοι.

Οι κύριοι σκοποί της Εταιρίας παρουσιάζονται στο Μέρος Α, Κεφ.1.0 του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

### **Έγγραφα στη Διάθεση του Κοινού**

Αντίγραφα των ακολούθων εγγράφων θα είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι στα γραφεία της Εταιρίας, Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Λευκωσία και στο Τμήμα Θεματοφυλακής, Μετοχολογίου και Εκκαθάρισης Παραγώγων στην Ελλάδα, Λεωφ. Αλεξάνδρας 170, Αθήνα μέχρι την ημερομηνία ισχύος του Ενημερωτικού Δελτίου:

- (i) του ιδρυτικού εγγράφου και καταστατικού της Εταιρίας,
- (ii) των συγκαταθέσεων και βεβαιώσεων που αναφέρονται στο Μέρος Γ του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου,
- (iii) των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος, της Εταιρίας και των θυγατρικών της για τα έτη 2002, 2003 και 2004.

## Πρόγραμμα Έκδοσης Δικαιωμάτων Προτίμησης Τράπεζας Κύπρου

Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου	<b>21 Οκτωβρίου 2005</b>
Ημερομηνία αναπροσαρμογής της τιμής της μετοχής της Εταιρίας για την έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (ex-rights date)	<b>26 Οκτωβρίου 2005</b>
Ημερομηνία Αρχείου (record date) για την έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης	<b>31 Οκτωβρίου 2005</b>
Αποστολή Επιστολής Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για τους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>7 Νοεμβρίου 2005</b>
Αποστολή ενημερωτικής επιστολής για τους εγγεγραμμένους στο ΚΑΑ (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>10 Νοεμβρίου 2005</b>
Περίοδος διαπραγμάτευσης Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ και στο ΧΑ	<b>22 Νοεμβρίου μέχρι 5 Δεκεμβρίου 2005</b>
Περίοδος άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για μετόχους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο Αποθετήριο του ΧΑΚ (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>13 μέχρι 19 Δεκεμβρίου 2005</b>
Περίοδος Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για μετόχους εγγεγραμμένους στο ΣΑΤ του ΧΑ (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>22 Νοεμβρίου μέχρι 19 Δεκεμβρίου 2005</b>
Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης (δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)	<b>19 Δεκεμβρίου 2005</b>
<p>Εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης η Εταιρία θα υποβάλει τα απαραίτητα Δικαιολογητικά στα δύο Χρηματιστήρια (ΧΑΚ και ΧΑ) για την εισαγωγή των Νέων Μετοχών.</p> <p>Η ημερομηνία έναρξης διαπραγμάτευσης των Νέων Μετοχών θα ανακοινωθεί στο ΧΑΚ και ΧΑ και θα δημοσιευθεί στον κυπριακό και ελλαδικό τύπο και θα είναι εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία έγκρισης της εισαγωγής των Νέων Μετοχών από τα δύο Χρηματιστήρια.</p> <p>Σημειώνεται επίσης ότι το χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με ανακοίνωση στο ΧΑΚ και στο ΧΑ και μέσω του κυπριακού και ελλαδικού τύπου.</p> <p>Απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφετέρου η άσκηση των Δικαιωμάτων από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών.</p>	

## Πληροφορίες για την έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης

<b>ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ.
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ</b>	21 Οκτωβρίου 2005
<b>ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>	£300.000.000 διαιρεμένο σε 600.000.000 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.
<b>ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΔΟΣΗ</b>	£233.706.698 διαιρεμένο σε 467.413.395 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΔΟΣΗ</b>	467.413.395
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ (ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΑΣΚΗΘΟΥΝ ΟΛΑ ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ)</b>	Μέχρι £38.951.116 διαιρεμένο σε 77.902.232 μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.
<b>ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ</b>	£0,50
<b>ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>	£1,40 (€2,44)
<b>ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ</b>	Κάθε έξι (6) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε 1 πλήρως πληρωθείσα νέα κοινή ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας £0,50.
<b>ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ</b>	Όλες οι Νέες Μετοχές από την έκδοσή τους και εφεξής θα έχουν τα ίδια ακριβώς δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς.
<b>ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΑ ΑΣΚΗΘΕΝΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ</b>	Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την παρούσα έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης προορίζονται για την ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος και συγκεκριμένα την ενίσχυση των Πρωτοβάθμιων κεφαλαίων (Tier 1) του Συγκροτήματος.
<b>ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ</b>	Λεπτομέρειες για το φορολογικό καθεστώς για τον Επενδυτή παρατίθενται στο Μέρος Α Κεφ. III του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
<b>ΕΙΔΙΚΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	Λεπτομέρειες για το φορολογικό καθεστώς της Εταιρίας παρατίθενται στο Μέρος Α Κεφ. III του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ</b>	Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO).

## **B1.0 ΠΑΡΑΓΟΝΤΕΣ ΚΙΝΔΥΝΟΥ**

Η επένδυση στα Δικαιώματα Προτίμησης και σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου υπόκειται σε μία σειρά κινδύνων. Μαζί με τις λοιπές πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο, οι δυνητικοί επενδυτές θα πρέπει να εξετάσουν προσεκτικά τους κινδύνους που περιγράφονται παρακάτω, πριν επενδύσουν στα Δικαιώματα Προτίμησης και τις μετοχές αυτές. Εάν επέλθει οποιοδήποτε από τα γεγονότα που περιγράφονται παρακάτω, το Συγκρότημα, η χρηματοοικονομική θέση του ή τα αποτελέσματα της λειτουργίας του ενδέχεται να επηρεαστούν δυσμενώς και ουσιωδώς και, ανάλογα, μπορεί να σημειωθεί πτώση στην αξία και την τιμή πώλησης των μετοχών της Εταιρίας, οδηγώντας σε απώλεια του συνόλου ή μέρους οποιασδήποτε επένδυσης σε αυτές. Επιπρόσθετα, οι κίνδυνοι και οι αβεβαιότητες που περιγράφονται παρακάτω μπορεί να μην είναι οι μόνοι που ενδεχομένως να αντιμετωπίσει το Συγκρότημα. Πρόσθετοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που επί του παρόντος δεν είναι γνωστοί ή που θεωρούνται επουσιώδεις, μπορεί να επιδράσουν δυσμενώς στις επιχειρηματικές δραστηριότητες του Συγκροτήματος.

### **ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ**

*Οι στρατηγικοί στόχοι που έχουν τεθεί στο τριετές στρατηγικό πλάνο του Συγκροτήματος όσον αφορά απόδοση ιδίων κεφαλαίων και λόγω εξόδων προς έσοδα ενδέχεται να μην επιτευχθούν*

Το Συγκρότημα συνεχίζει να αναπτύσσει και να υλοποιεί μέσα από το τριετές στρατηγικό του πλάνο στρατηγικούς στόχους οι οποίοι περιλαμβάνουν:

- αύξηση παραγωγικότητας μέσω:
  - αλλαγών στην οργανωτική δομή δικτύου και
  - εισαγωγή προηγμένων συστημάτων και ευέλικτων διαδικασιών,
- βελτίωση ποιότητας εξυπηρέτησης, εισαγωγή νέων προϊόντων και διείσδυση σε νέες αγορές,
- βελτίωση ποιότητας χαρτοφυλακίου,
- συνέχιση δυναμικής ανάπτυξης στο εξωτερικό.

Παρόλο που τα μέχρι σήμερα αποτελέσματα του Συγκροτήματος κρίνονται πολύ ικανοποιητικά και συμβαδίζουν με τους στόχους που έχουν τεθεί στο τριετές στρατηγικό πλάνο του Συγκροτήματος δεν είναι δυνατό να εξασφαλισθεί ότι η Τράπεζα θα μπορέσει να καλύψει πλήρως τους στόχους που έχει θέσει όπου μέχρι το 2007 στοχεύει να αυξήσει την απόδοση ιδίων κεφαλαίων (ROE) σε επίπεδο πέραν του 13% και να περιορίσει το λόγο εξόδων/έσοδα κάτω από το 58%.

*Οι Μη-εξυπηρετούμενες χορηγήσεις αντιπροσωπεύουν ένα σημαντικό ποσοστό του Δανειακού Χαρτοφυλακίου του Συγκροτήματος*

Οι μη-εξυπηρετούμενες χορηγήσεις (με καθυστερήσεις πέραν των έξι μηνών) θα συνεχίσουν να επηρεάζουν τα λειτουργικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος, όπως και στο παρελθόν. Στις 30 Ιουνίου 2005 οι χορηγήσεις αυτές, μετά την αναστολή των τόκων, ανέρχονταν £583 εκατ., αντιπροσωπεύοντας περίπου το 8,7% του δανειακού χαρτοφυλακίου του Συγκροτήματος. Το επίπεδο των μη-εξυπηρετούμενων χορηγήσεων του Συγκροτήματος είναι σημαντικά υψηλότερο από εκείνο πολλών άλλων τραπεζών στην Ευρωπαϊκή Ένωση.

Το μεγαλύτερο μέρος των μη-εξυπηρετούμενων χορηγήσεων προέρχεται από εργασίες στην Κύπρο, όπου παρότι μπορεί να υφίστανται εξασφαλίσεις, απαιτείται μεγάλος χρόνος για την εκτέλεση επί των εξασφαλίσεων αυτών. Λόγω των συγκεκριμένων φορολογικών και νομικών θεμάτων που αφορούν τις εξασφαλίσεις, οι μη-εξυπηρετούμενες χορηγήσεις παραμένουν στον Ισολογισμό της Τράπεζας για σημαντικά μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από ότι σε άλλες τράπεζες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Προς το σκοπό αυτό γίνονται συντονισμένες προσπάθειες των κυπριακών τραπεζών για αλλαγή των διαδικασιών ανάκτησης υποθήκης στην Κύπρο. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα έχει λάβει μέτρα για τη βελτίωση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου του και σκοπεύει να λάβει περαιτέρω μέτρα προς την ίδια κατεύθυνση στο μέλλον. Τα μέτρα αυτά περιλαμβάνουν τη βελτίωση των συστημάτων

έγκρισης και παρακολούθησης χορηγήσεων (credit rating και credit scoring) αλλά και την υιοθέτηση λεπτομερών και αυστηρών διαδικασιών για χειρισμό καθυστερημένων οφειλών. Δεν μπορεί πάντως να εξασφαλιστεί ότι θα βελτιωθεί το νομικό καθεστώς της ανάκτησης υποθήκης στην Κύπρο ή ότι τα μέτρα που επιχειρεί να λάβει η Τράπεζα θα είναι αποτελεσματικά για τον περιορισμό των μη-εξυπηρετούμενων χορηγήσεων και την ικανοποίηση της Τράπεζας από την ρευστοποίηση των εξασφαλίσεων.

### ***Το ρυθμιστικό πλαίσιο του κυπριακού τραπεζικού τομέα μεταβάλλεται***

Οι δραστηριότητες της Τράπεζας εποπτεύονται από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου. Όπως και οι υπόλοιπες τράπεζες στην Κύπρο έτσι και η Τράπεζα Κύπρου οφείλει να συμμορφωθεί με τις απαιτήσεις της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την Κυπριακή Νομοθεσία, αλλά και με τις ρυθμίσεις και τον εποπτικό έλεγχο της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου. Είναι πιθανόν στο μέλλον να εφαρμοστούν πιο αυστηρές νομικές ή ρυθμιστικές αλλαγές, είτε ως αποτέλεσμα ρυθμίσεων από την Ευρωπαϊκή Ένωση είτε από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου, οι οποίες να έχουν δυσμενή επίδραση στα αποτελέσματα και την χρηματοοικονομική θέση του Συγκροτήματος.

### ***Οικονομικές και πολιτικές εξελίξεις στον Κυπριακό, Ελληνικό και διεθνή χώρο***

Το Συγκρότημα ως χρηματοπιστωτικός οργανισμός λειτουργεί και επηρεάζεται από την πορεία τόσο της Κυπριακής και της Ελληνικής χρηματαγοράς και κεφαλαιαγοράς όσο και των διεθνών χρηματαγορών και κεφαλαιαγορών.

Κατ' επέκταση οι αποδόσεις και τα αποτελέσματά του εξαρτώνται σε μεγάλο βαθμό από μακροοικονομικούς παράγοντες όπως οι φάσεις του οικονομικού κύκλου, οι οικονομικές εξελίξεις, οι θεσμικές αλλαγές καθώς και οι πολιτικές εξελίξεις στο βαθμό που εκείνες έχουν άμεση επίπτωση στις χρηματαγορές και κεφαλαιαγορές. Πέρα από τον κίνδυνο αγοράς, τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά και η συμπεριφορά των επιχειρήσεων, από τις οποίες προέρχεται το σημαντικότερο ίσως μέρος των εσόδων των τραπεζών, επηρεάζουν εξίσου τον τραπεζικό κλάδο και δύνανται να διαμορφώσουν το βασικό πλαίσιο κερδοφορίας τους.

Ειδικότερα, οι σημαντικότερες προκλήσεις και απειλές για την Τράπεζα προέρχονται από την απελευθέρωση του πιστωτικού συστήματος και την λειτουργία στα πλαίσια του ενιαίου περιβάλλοντος της ευρωζώνης και σχετίζονται κυρίως με την πτώση των επιτοκίων, την επακόλουθη συρρίκνωση των επιτοκιακών περιθωρίων και την εντατικοποίηση του ανταγωνισμού. Επιπλέον, σημαντικό ρόλο παίζει και η πορεία των χρηματιστηρίων στην Κύπρο, την Ελλάδα και διεθνώς στο βαθμό που επηρεάζει τις προσπάθειες των τραπεζών για διαφοροποίηση και διεύρυνση των πηγών εσόδων τους με στόχο την ελαχιστοποίηση του κινδύνου. Πέραν τούτων, η απόκλιση των επίσημων προβλέψεων για την πορεία των ρυθμών ανάπτυξης βασικών μεγεθών καθώς και βασικών μακροοικονομικών δεικτών της Κυπριακής και Ελληνικής Οικονομίας, όπως ο πληθωρισμός και η ανεργία, δύνανται να δημιουργήσουν αρνητικό κλίμα και στο τραπεζικό σύστημα. Τέλος, πιθανές σημαντικές αρνητικές πολιτικές εξελίξεις (σε διεθνές ή εθνικό επίπεδο) είναι δυνατόν να επηρεάσουν την οικονομία και την κεφαλαιαγορά και κατ' επέκταση τις οικονομικές μονάδες και τις τράπεζες.

Η Διοίκηση της Τράπεζας λαμβάνοντας υπόψη τους παραπάνω παράγοντες χαράσσει και προσαρμόζει τη στρατηγική της, με στόχο την αποτελεσματική και σύγχρονη διαχείριση των πάσης φύσεως κινδύνων. Στα πλαίσια αυτά έχει συσταθεί και λειτουργεί η Διεύθυνση Διαχείρισης Κινδύνων η οποία εναρμονιζόμενη με τις βέλτιστες διεθνώς πρακτικές, διαχειρίζεται τον κίνδυνο αγοράς καθώς επίσης και τον πιστωτικό και λειτουργικό κίνδυνο, γεγονός που συμβάλλει στην διαρκή βελτίωση των μεγεθών της Τράπεζας και του Συγκροτήματος.

### ***Ένταση ανταγωνισμού***

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου αντιμετωπίζει ισχυρό ανταγωνισμό στους χώρους δραστηριοποίησής του. Στην Κύπρο, ο ανταγωνισμός προέρχεται κυρίως από τις εμπορικές τράπεζες, τις συνεργατικές πιστωτικές εταιρίες και ταμειωτήρια, και τις διεθνείς τραπεζικές μονάδες οι οποίες προσφέρουν παρόμοια προϊόντα και υπηρεσίες. Η εναρμόνιση του κυπριακού τραπεζικού τομέα με το ευρωπαϊκό κεκτημένο με την ένταξη της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση επιτρέπει σε τραπεζικά ιδρύματα που είναι εξουσιοδοτημένα στην Ευρωπαϊκή Ένωση να ανοίξουν κατάστημα

στην Κύπρο χωρίς τη λήψη άδειας από την Κεντρική Τράπεζα γεγονός που δυνατό να οδηγήσει σε αυξημένο ανταγωνισμό.

Επίσης η εισαγωγή του ενιαίου ευρωπαϊκού νομίματος το 2008 θα άρει περαιτέρω τα εμπόδια στην εισαγωγή άλλων ευρωπαϊκών τραπεζών και εταιριών παροχής χρηματοδοτικών υπηρεσιών στην κυπριακή αγορά αυξάνοντας πιθανώς τον ανταγωνισμό.

Στην Ελλάδα ο ανταγωνισμός προέρχεται από τις Ελλαδικές Τράπεζες οι οποίες κατέχουν το μεγαλύτερο μέρος του συνολικού ενεργητικού του τραπεζικού συστήματος, από υποκαταστήματα πιστωτικών ιδρυμάτων με έδρα χώρα μέλος της Ευρωπαϊκής Ένωσης και από συνεταιριστικές τράπεζες.

Παρά την ισχυρή της θέση στην Κύπρο, και τη δυναμική επέκταση των δραστηριοτήτων της στην Ελλάδα, δεν μπορεί να εξασφαλισθεί ότι η Τράπεζα θα κατορθώσει να διατηρήσει τη θέση της στον τραπεζικό τομέα στην Κύπρο ή ότι θα εκπληρώσει το στόχο της να ισχυροποιήσει την παρουσία της στην Ελλάδα.

Ενδεχόμενη ένταση του ανταγωνισμού με την είσοδο ξένων τραπεζών που να προσφέρουν πιο ανταγωνιστικά επιτόκια καταθέσεων και χορηγήσεων από αυτά που παραδοσιακά προσφέρει η Τράπεζα, ενδεχομένως να δημιουργήσουν πιέσεις στα περιθώρια κέρδους της Τράπεζας. Προκειμένου να ανταγωνιστεί ξένες τράπεζες, η Τράπεζα Κύπρου ενδεχομένως να υποστεί πίεση από την αγορά να προσφέρει περισσότερο ελκυστικά επιτόκια τα οποία ενδέχεται να επηρεάσουν αρνητικά την κερδοφορία της. Είναι επίσης πιθανό ο αυξημένος ανταγωνισμός από τις αλλοδαπές τράπεζες να επηρεάσει αρνητικά την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Τράπεζας.

#### ***Νομικός κίνδυνος (litigation risk)***

Το Συγκρότημα ως χρηματοεπενδυτικός οργανισμός ενδέχεται από καιρό σε καιρό να εμπλακεί σε δικαστικές ή διαιτητικές διαφορές ή αγωγές οι οποίες πιθανόν να επιφέρουν σημαντικές επιπτώσεις στις εργασίες και τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Ο Νομικός Κίνδυνος πηγάζει από δικαστικές διαδικασίες που εκκρεμούν ή ενδέχεται να εγερθούν εναντίον του Συγκροτήματος και πιθανό να συνεπάγονται δαπάνες για το Συγκρότημα.

Επιπρόσθετα σε περίπτωση που οι νομικές πτυχές δεν τυγχάνουν σωστού χειρισμού από το Συγκρότημα μπορεί να επιφέρουν ακυρότητα σε συμβόλαια πελατών, να οδηγήσουν σε έγερση αγωγών εναντίον του Συγκροτήματος και έκδοση δυσμενών δικαστικών αποφάσεων, και να έχουν δυσμενή αντίκτυπο στην καλή φήμη του Συγκροτήματος. Όλα αυτά πιθανό να έχουν αρνητικό αντίκτυπο στην ομαλή διεξαγωγή των εργασιών του Συγκροτήματος και μείωση των αποθεματικών και κερδών.

Ειδική αναφορά μπορεί να γίνει στις Θέσμιες Πληροφορίες (Μέρος Γ) υπό τα στοιχεία που παρατίθενται στις παραγράφους 6(ii) (2) και 6(xiii).

Η Διεύθυνση του Συγκροτήματος δίδει ιδιαίτερη έμφαση στη σωστή επιμέτρηση και παρακολούθηση των κινδύνων που σχετίζονται με δικαστικές ή διαιτητικές διαφορές και άλλα νομικά ζητήματα και εκτιμά ότι δεν υπάρχει συγκεκριμένη δικαστική διαφορά ή διαιτησία που είχε στο πρόσφατο παρελθόν ή δύναται να έχει σημαντικές επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος. Συναφώς, η Διεύθυνση του Συγκροτήματος αξιολογεί και διαχειρίζεται τους κινδύνους που σχετίζονται με τις νομικές πτυχές, δικαστικές διαδικασίες και άλλα νομικά θέματα.

#### ***Οι πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις στην Κύπρο και αλλού θα μπορούσαν να επηρεάσουν δυσμενώς τη λειτουργία του Συγκροτήματος***

Εξωτερικοί παράγοντες, όπως πολιτικές και οικονομικές εξελίξεις στην Κύπρο και στο εξωτερικό, μπορούν να επηρεάσουν αρνητικά τις δραστηριότητες, τη στρατηγική και τις προοπτικές της Τράπεζας. Η οικονομική κατάσταση της Τράπεζας, τα αποτελέσματα των δραστηριοτήτων της καθώς και η στρατηγική και οι προοπτικές της είναι δυνατό να επηρεαστούν κατά αρνητικό τρόπο από γεγονότα που δεν τελούν υπό τον έλεγχό της, όπως ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

- αλλαγές στην Κυβερνητική πολιτική,
- αλλαγές στο ύψος των επιτοκίων που θέτει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα,
- μεταβολές στην εμπιστοσύνη των καταναλωτών και στα επίπεδα καταναλωτικών δαπανών,
- οδηγίες της Ευρωπαϊκής Ένωσης που αφορούν τον τραπεζικό και άλλους τομείς,
- πολιτική αστάθεια ή στρατιωτικές επιχειρήσεις που επηρεάζουν την Ευρώπη ή/και άλλες περιοχές στο εξωτερικό,
- φορολογία και άλλες πολιτικές, οικονομικές ή κοινωνικές εξελίξεις εντός, ή με επιρροή στην Κύπρο, την Ελλάδα ή τις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται το Συγκρότημα.

### **ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΠΟΥ ΣΧΕΤΙΖΟΝΤΑΙ ΜΕ ΤΙΣ ΜΕΤΟΧΕΣ**

***Το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και το Χρηματιστήριο Αθηνών έχουν χαμηλότερη ρευστότητα και παρουσιάζουν εντονότερες διακυμάνσεις από άλλα χρηματιστήρια***

Οι μετοχές της Τράπεζας Κύπρου διαπραγματεύονται στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και στην Κύρια Αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΧΑ). Το ΧΑΚ αλλά και το ΧΑ έχουν χαμηλότερη ρευστότητα σε σχέση με άλλες κύριες αγορές στην υπόλοιπη Ευρώπη και τις Ηνωμένες Πολιτείες. Ως εκ τούτου, οι κάτοχοι των μετοχών της Τράπεζας Κύπρου ίσως να αντιμετωπίσουν κάποιες δυσκολίες στη διάθεση των μετοχών τους, ειδικά σε μεγάλα πακέτα. Η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Εταιρίας ενδέχεται να επηρεαστεί δυσμενώς από τυχόν πώληση σημαντικού αριθμού μετοχών της Εταιρίας ή από την εκτίμηση ότι μπορεί να λάβει χώρα μία τέτοια πώληση. Στο παρελθόν, οι τιμές διαπραγμάτευσης των εισηγμένων μετοχών στο ΧΑΚ και το ΧΑ έχουν παρουσιάσει σημαντικές διακυμάνσεις. Το γεγονός αυτό έχει επηρεάσει στο παρελθόν και ίσως να επηρεάσει στο μέλλον την τιμή διαπραγμάτευσης και τη ρευστότητα των μετοχών των εισηγμένων στο ΧΑΚ και στο ΧΑ εταιριών, συμπεριλαμβανομένων των μετοχών της Τράπεζας Κύπρου.

***Η τιμή των μετοχών ενδέχεται να παρουσιάσει διακυμάνσεις***

Η τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Τράπεζας Κύπρου μπορεί να υπόκειται σε μεγάλες διακυμάνσεις, ως αποτέλεσμα πλήθους παραγόντων, πολλοί από τους οποίους είναι εκτός του ελέγχου της. Μεταξύ των παραγόντων αυτών περιλαμβάνονται - ενδεικτικά και όχι περιοριστικά - οι ακόλουθοι:

- διακυμάνσεις στα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος,
- η πορεία της Κυπριακής οικονομίας,
- πιθανή ή πραγματοποιηθείσα πώληση μεγάλων πακέτων συνήθων μετοχών της Τράπεζας Κύπρου στην αγορά,
- αλλαγές εκτιμήσεων χρηματοοικονομικών μεγεθών από χρηματοοικονομικούς αναλυτές, ή η αδυναμία εκπλήρωσης των προσδοκιών των αναλυτών,
- ισχυρισμοί ή ποινικές διαδικασίες για τα υφιστάμενα ή προηγούμενα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα διευθυντικά στελέχη,
- πολιτική αστάθεια ή ενδεχόμενη πολεμική σύρραξη στην Κύπρο ή στο εξωτερικό,
- η γενικότερη κατάσταση των κεφαλαιαγορών.

Επιπρόσθετα, στις χρηματιστηριακές αγορές, γενικότερα, έχουν παρατηρηθεί μεγάλες διακυμάνσεις μετά τις τρομοκρατικές επιθέσεις της 11ης Σεπτεμβρίου 2001. Περαιτέρω τρομοκρατικές επιθέσεις, πράξεις αντεπίθεσης ή κλιμάκωση εχθροπραξιών θα μπορούσαν να οδηγήσουν σε περαιτέρω διακυμάνσεις στην τιμή διαπραγμάτευσης των μετοχών της Τράπεζας Κύπρου. Αυτές οι διακυμάνσεις της αγοράς μπορεί να επηρεάσουν δυσμενώς την τιμή διαπραγμάτευσης των συνήθων μετοχών της Εταιρίας, ασχέτως των αποτελεσμάτων και προοπτικών της.



## **B2.0 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ**

Η σύνταξη και η διάθεση του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ενέκρινε το περιεχόμενο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου μόνον όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, όπως αυτές καθορίζονται από τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Το Ενημερωτικό Δελτίο περιέχει κάθε πληροφορία της οποίας η δημοσιοποίηση προβλέπεται από τον περί Δημόσιας Πρόσκλησης Νόμο του 2005 της Κυπριακής Δημοκρατίας και του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης και η οποία αφορά την Εταιρία και στην παρούσα έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης.

Έτσι, στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιέχονται όλες οι πληροφορίες που είναι απαραίτητες προκειμένου να παρέχεται στους επενδυτές η δυνατότητα να εκτιμούν ενήμεροι τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, την χρηματοοικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και τις προοπτικές του Συγκροτήματος καθώς και τα δικαιώματα που ενσωματώνονται στις μετοχές της Εταιρίας και στα Δικαιώματα Προτίμησης που προσφέρονται με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο.

Η Εταιρία αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνει ότι οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι επίσης συλλογικά και ατομικά υπεύθυνοι για τις πληροφορίες που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο και βεβαιώνουν ότι, αφού έλαβαν κάθε εύλογο μέτρο για τη σύνταξή του, οι πληροφορίες που περιέχονται σε αυτό είναι, εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου του 2005 το Ενημερωτικό Δελτίο υπογράφηκε από τους ακόλουθους:

- Βασίλη Ρολόγη, Πρόεδρο
- Ανδρέα Αρτέμη, Αντιπρόεδρο
- Άννα Διογένους, Διοικητικό Σύμβουλο
- Ανδρέα Ηλιάδη, Ανώτατο Εκτελεστικό Διευθυντή Συγκροτήματος.

Υπεύθυνος Σύνταξης του Ενημερωτικού Δελτίου είναι ο Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO).

Οι επενδυτές που ενδιαφέρονται για περισσότερες πληροφορίες θα μπορούν να απευθύνονται τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα γραφεία:

- Του Διευθυντή Έκδοσης Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), EuroLife House, Έβρου 4, Τ.Θ. 20597, 1660 Λευκωσία, τηλ. +357-22-881800.
- Της Τράπεζας Κύπρου, Οδός Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος, 2002 Λευκωσία, τηλ. +357-22-842100.

### **Ελεγκτές**

Οι οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας ελέγχονται από εξωτερικούς ελεγκτές. Τον έλεγχο των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος και των οικονομικών καταστάσεων της Τράπεζας και όλων των εξηρημένων εταιριών του Συγκροτήματος για τις εταιρικές χρήσεις 2002-2004 διενήργησε ο ελεγκτικός οίκος Ernst & Young Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Σ001/047, εκτός από τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO) της οποίας τον έλεγχο διενήργησε η KPMG Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Σ069/028, Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ της οποίας τον έλεγχο διενήργησε η Deloitte Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Ε047/042 και JCC Payment Systems Ltd της οποίας τον έλεγχο διενήργησε η PricewaterhouseCoopers Κύπρου Αρ. Μητρώου ΣΕΛΚ Ε002/008.

### **B3.0 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

#### **3.1 ΙΣΤΟΡΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2002, 2003 και 2004 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2002, 2003 και 2004 έχουν αναπροσαρμοστεί λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005. Οι οικονομικές καταστάσεις και οι αναπροσαρμογές σ'αυτές για τα έτη 2002, 2003 και 2004 έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος. Η γνώμη των ελεγκτών ήταν χωρίς επιφύλαξη. Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς και τις απαιτήσεις του περί Εταιριών Νόμου, Κεφ. 113 της Κύπρου.

Πιο κάτω παρουσιάζονται οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2002, 2003 και 2004 όπως έχουν αναπροσαρμοστεί, λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005 καθώς και οι αναπροσαρμογές στις δημοσιευμένες οικονομικές καταστάσεις.

#### **ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2004, 2003 και 2002**

	<b>2004</b>	2003	2002
	<b>£ 000</b>	£ 000	£ 000
Κύκλος εργασιών	<b>691.411</b>	593.564	606.287
Έσοδα από τόκους	<b>512.293</b>	432.436	447.834
Έξοδα από τόκους	<b>(266.413)</b>	(233.906)	(272.306)
Καθαρά έσοδα από τόκους	<b>245.880</b>	198.530	175.528
Έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	<b>90.941</b>	79.518	78.189
Έξοδα από δικαιώματα και προμήθειες	<b>(5.028)</b>	(4.008)	(4.277)
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	<b>15.489</b>	14.216	14.445
Καθαρές ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	<b>(4.567)</b>	(8.760)	(2.942)
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες	<b>18.106</b>	15.437	13.444
Λοιπά έσοδα	<b>4.720</b>	4.211	4.888
	<b>365.541</b>	299.144	279.275
Κόστος προσωπικού	<b>(138.288)</b>	(123.337)	(117.658)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	<b>(89.504)</b>	(83.198)	(74.214)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	<b>137.749</b>	92.609	87.403
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	<b>(83.695)</b>	(110.190)	(80.142)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	<b>(3.117)</b>	(3.094)	(19.355)
Κέρδη/(ζημιές) πριν τη φορολογία	<b>50.937</b>	(20.675)	(12.094)
Φορολογία	<b>(12.408)</b>	(11.391)	(7.417)
Κέρδη/(ζημιές) μετά τη φορολογία	<b>38.529</b>	(32.066)	(19.511)
Βασικά και μειωμένα κέρδη/(ζημιές) κατά μετοχή (σεντ)	<b>8,3</b>	(7,2)	(4,5)

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
στις 31 Δεκεμβρίου 2004, 2003 και 2002

	2004 £ 000	2003 £ 000	2002 £ 000
<b>Ενεργητικό</b>			
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	439.314	545.602	570.478
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	1.511.577	1.325.309	923.691
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	95.486	167.453	281.553
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	5.979.252	5.279.892	4.766.742
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	1.689.957	1.195.466	1.043.111
Ακίνητα και εξοπλισμός	157.531	162.768	141.634
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	13.296	15.881	17.125
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	83.291	82.141	109.661
Έσοδα εισπρακτέα και προπληρωμένα έξοδα	94.728	98.246	95.777
	<b>10.064.432</b>	<b>8.872.758</b>	<b>7.949.772</b>
Καθαρό ενεργητικό ασφαλιστικών κλάδων ζωής που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους	<b>195.551</b>	<b>189.070</b>	<b>176.156</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>10.259.983</b>	<b>9.061.828</b>	<b>8.125.928</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Καταθέσεις από τράπεζες	131.380	263.234	205.896
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	8.655.882	7.390.059	6.836.268
Ομολογιακά δάνεια	148.612	151.263	288
Λοιπά στοιχεία παθητικού	134.799	128.272	119.196
Δεδουλευμένα έξοδα και αναβαλλόμενα έσοδα	67.053	75.872	95.568
	<b>9.137.726</b>	<b>8.008.700</b>	<b>7.257.216</b>
Αποθεματικά ασφαλιστικών κλάδων ζωής	<b>195.551</b>	<b>189.070</b>	<b>176.156</b>
<b>Δανειακό κεφάλαιο</b>	<b>367.593</b>	<b>340.774</b>	<b>186.536</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	232.385	232.385	218.724
Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	238.955	238.955	218.464
Αποθεματικά επανεκτίμησης	56.918	58.016	39.459
Αποθεματικό συναλλαγματικών διαφορών	(2.828)	(2.379)	(2.005)
Αδιανέμητα κέρδη/(ζημιές)	33.683	(3.693)	31.378
	<b>559.113</b>	<b>523.284</b>	<b>506.020</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων</b>	<b>10.259.983</b>	<b>9.061.828</b>	<b>8.125.928</b>
<b>Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις</b>			
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	<b>710.600</b>	<b>689.832</b>	<b>640.081</b>
Ανειλημμένες υποχρεώσεις	<b>1.184.972</b>	<b>1.015.169</b>	<b>976.325</b>

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2002**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά επανεκτίμησης	Αποθεματικό συναλλα- ματικών διαφορών	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000
<b>1 Ιανουαρίου 2002</b>						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενως	216.181	213.430	25.121	(2.075)	88.398	541.055
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	-	2.500	-	(2.500)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	216.181	213.430	27.621	(2.075)	85.898	541.055
Ζημιές μετά τη φορολογία	-	-	-	-	(19.511)	(19.511)
Μερίσματα	-	-	-	-	(34.612)	(34.612)
Επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση						
- ομόλογα	-	-	5.092	-	-	5.092
- μετοχές	-	-	(4.501)	-	-	(4.501)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	(6.999)	-	-	(6.999)
Επανεκτίμηση ακινήτων κατά τη μεταφορά στα ακίνητα για επένδυση	-	-	(12)	-	-	(12)
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση	-	-	19.355	-	-	19.355
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	(559)	-	-	(559)
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	70	-	70
Μετατροπή χρεογράφων σε μετοχές	184	268	-	-	-	452
Επανεπένδυση μερίσματος	2.359	4.766	-	-	-	7.125
Αύξηση στην αξία ασφαλιστικών συμβολαίων ζωής σε ισχύ	-	-	475	-	(475)	-
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(78)	-	78	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα για την αποπληρωμή/πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(935)	-	-	(935)
<b>31 Δεκεμβρίου 2002</b>	<b>218.724</b>	<b>218.464</b>	<b>39.459</b>	<b>(2.005)</b>	<b>31.378</b>	<b>506.020</b>

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2003**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά επανεκτίμησης	Αποθεματικό συναλλαγ- ματικών διαφορών	Αδιανέμητα κέρδη/ (ζημιές)	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000	£000	£000
<b>1 Ιανουαρίου 2003</b>						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενως	218.724	218.464	38.846	(2.005)	31.991	506.020
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	-	613	-	(613)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	218.724	218.464	39.459	(2.005)	31.378	506.020
Ζημιές μετά τη φορολογία	-	-	-	-	(32.066)	(32.066)
Επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση:						
- ομόλογα	-	-	(1.040)	-	-	(1.040)
- μετοχές	-	-	(2.694)	-	-	(2.694)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	672	-	-	672
Επανεκτίμηση ακινήτων	-	-	20.157	-	-	20.157
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	(3.331)	-	-	(3.331)
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση	-	-	3.094	-	-	3.094
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(374)	-	(374)
Μετατροπή χρεογράφων σε μετοχές	733	1.099	-	-	-	1.832
Άσκηση Δικαιωμάτων Αγοράς Μετοχών	12.928	19.392	-	-	-	32.320
Αύξηση στην αξία ασφαλιστικών συμβολαίων ζωής σε ισχύ	-	-	3.005	-	(3.005)	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα για την αποπληρωμή/πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(1.306)	-	-	(1.306)
<b>31 Δεκεμβρίου 2003</b>	<b>232.385</b>	<b>238.955</b>	<b>58.016</b>	<b>(2.379)</b>	<b>(3.693)</b>	<b>523.284</b>

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ  
για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικά επανεκτίμησης	Αποθεματικό συναλλαγ- ματικών διαφορών	Αδιανέμητα κέρδη	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000	£ 000
<b>1 Ιανουαρίου 2004</b>						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενως	232.385	238.955	54.140	(2.379)	183	523.284
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	-	-	3.876	-	(3.876)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	232.385	238.955	58.016	(2.379)	(3.693)	523.284
Κέρδη μετά τη φορολογία	-	-	-	-	38.529	38.529
Επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση:						
- κρατικά αξιόγραφα και ομόλογα	-	-	(5.752)	-	-	(5.752)
- μετοχές	-	-	(2.868)	-	-	(2.868)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	2.287	-	-	2.287
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση επενδύσεων σε μετοχές διαθέσιμες προς πώληση	-	-	3.117	-	-	3.117
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	1.185	-	-	1.185
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(449)	-	(449)
Αύξηση στην αξία ασφαλιστικών συμβολαίων ζωής σε ισχύ	-	-	2.260	-	(2.260)	-
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(1.107)	-	1.107	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα για την αποπληρωμή/πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(220)	-	-	(220)
<b>31 Δεκεμβρίου 2004</b>	<b>232.385</b>	<b>238.955</b>	<b>56.918</b>	<b>(2.828)</b>	<b>33.683</b>	<b>559.113</b>

### **Αλλαγές στις Λογιστικές Αρχές και Αναπροσαρμογή Οικονομικών Καταστάσεων**

Την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα αναθεωρημένα ΔΛΠ 32 'Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση' και ΔΛΠ 39 'Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση'. Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 39 επιτρέπει την καταχώρηση οποιουδήποτε χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού κατά την απόκτησή του ή κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39, στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39, το Συγκρότημα μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και ομόλογα από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά.

Η αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων ήταν ως ακολούθως:

	£ 000
31 Δεκεμβρίου 2004	23.296
31 Δεκεμβρίου 2003	25.003
31 Δεκεμβρίου 2002	24.833

Σαν αποτέλεσμα της μεταφοράς των επενδύσεων, έγιναν οι ακόλουθες αναπροσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος:

	<b>2004</b>	<b>2003</b>	<b>2002</b>
	<b>£ 000</b>	<b>£ 000</b>	<b>£ 000</b>
Κέρδη/(ζημιές) μετά τη φορολογία, όπως έχουν παρουσιαστεί προηγουμένως	37.508	(28.803)	(21.398)
Επίδραση σε:			
- καθαρές ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	(1.789)	(7.968)	(2.320)
- πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	2.810	4.705	4.207
Κέρδη/(ζημιές) μετά τη φορολογία, όπως έχουν διαμορφωθεί	<u>38.529</u>	<u>(32.066)</u>	<u>(19.511)</u>
Αύξηση/(μείωση) στα βασικά και μειωμένα κέρδη/(ζημιές) κατά μετοχή (σεντ)	<u>0,2</u>	<u>(0,7)</u>	<u>0,4</u>

Οι αναπροσαρμογές στα αποθεματικά παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια. Η μεταφορά των επενδύσεων δεν επέφερε καμία μεταβολή στα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2004, 2003 και 2002.

Η ανάλυση των επενδύσεων του Συγκροτήματος (Σημ. 13 και 16 των οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος για το 2004) όπως έχει αναπροσαρμοσθεί, παρουσιάζεται πιο κάτω:

	<b>2004</b>	<b>31 Δεκεμβρίου</b>	
	<b>2003</b>	<b>2002</b>	
	<b>£ 000</b>	<b>£ 000</b>	<b>£ 000</b>
<b>Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων</b>			
<i>Επενδύσεις προς εμπορία:</i>			
- ομόλογα	67.980	139.403	253.338
- μετοχές	1.906	2.703	3.209
- αμοιβαία κεφάλαια	2.304	344	173
	<b>72.190</b>	<b>142.450</b>	<b>256.720</b>
<i>Επενδύσεις που κατά την αρχική αναγνώριση κατατάχθηκαν ως επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων:</i>			
- ομόλογα	13.919	14.915	1.965
- μετοχές	9.377	10.088	22.868
	<b>23.296</b>	<b>25.003</b>	<b>24.833</b>
	<b>95.486</b>	<b>167.453</b>	<b>281.553</b>
<b>Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη</b>			
<i>Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση:</i>			
- κρατικά αξιόγραφα	34.335	-	-
- ομόλογα	1.369.795	914.000	793.676
- μετοχές	14.193	17.121	19.324
	<b>1.418.323</b>	<b>931.121</b>	<b>813.000</b>
<i>Επενδύσεις κρατούμενες μέχρι τη λήξη:</i>			
- κρατικά αξιόγραφα	102.941	261.348	222.773
- ομόλογα	168.693	2.997	7.338
	<b>271.634</b>	<b>264.345</b>	<b>230.111</b>
	<b>1.689.957</b>	<b>1.195.466</b>	<b>1.043.111</b>



## 3.2 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### 3.2.1 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2002, 2003 ΚΑΙ 2004

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2002, 2003 και 2004 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες, οι οποίες προέρχονται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2002, 2003 και 2004 όπως έχουν αναπροσαρμοστεί λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005 παρουσιάζονται στο Κεφ. 3.1 πιο πάνω.

### 3.2.2 ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005

Οι ακόλουθες συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες προέρχονται από τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005. Οι πληροφορίες για το έτος 2004 έχουν αναπροσαρμοστεί λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005. Οι εξωτερικοί ελεγκτές του Συγκροτήματος έχουν διενεργήσει επισκόπηση των οικονομικών καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005.

#### ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005

	Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου	
	2005	2004
	£ 000	£ 000
Κύκλος εργασιών	<b>379.152</b>	323.022
Καθαρά έσοδα από τόκους	<b>132.295</b>	116.356
Καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	<b>43.062</b>	40.675
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	<b>6.430</b>	7.587
Καθαρές ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	<b>(145)</b>	(4.606)
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπά έσοδα	<b>15.490</b>	10.546
	<b>197.132</b>	170.558
Κόστος προσωπικού	<b>(73.962)</b>	(66.954)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	<b>(42.520)</b>	(41.036)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	<b>80.650</b>	62.568
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	<b>(42.320)</b>	(38.706)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	(2.126)
Κέρδη πριν τη φορολογία	<b>38.330</b>	21.736
Φορολογία	<b>(7.019)</b>	(5.879)
Κέρδη μετά τη φορολογία	<b>31.311</b>	15.857
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	<b>6,7</b>	3,4

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**  
στις 30 Ιουνίου 2005

	30 Ιουνίου 2005 £ 000	31 Δεκεμβρίου 2004 £ 000
<b>Ενεργητικό</b>		
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες	464.576	439.314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες	2.118.287	1.511.577
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων	89.791	95.486
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	6.419.952	5.979.252
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη	1.723.754	1.689.957
Ακίνητα και εξοπλισμός	155.088	157.531
Άυλα στοιχεία ενεργητικού	12.286	13.296
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	188.740	178.019
	<u>11.172.474</u>	<u>10.064.432</u>
Καθαρό ενεργητικό ασφαλιστικών κλάδων ζωής που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους	<u>208.278</u>	<u>195.551</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<u>11.380.752</u>	<u>10.259.983</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>		
Καταθέσεις από τράπεζες	392.781	131.380
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών	9.263.838	8.655.882
Ομολογιακά δάνεια	319.857	148.612
Λοιπά στοιχεία παθητικού	240.910	201.852
	<u>10.217.386</u>	<u>9.137.726</u>
Αποθεματικά ασφαλιστικών κλάδων ζωής	<u>208.278</u>	<u>195.551</u>
<b>Δανειακό κεφάλαιο</b>	<u>362.948</u>	<u>367.593</u>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>		
Μετοχικό κεφάλαιο	233.706	232.385
Αποθεματικά	358.434	326.728
	<u>592.140</u>	<u>559.113</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων</b>	<u>11.380.752</u>	<u>10.259.983</u>
<b>Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις</b>		
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις	<u>744.421</u>	<u>710.600</u>
Ανειλημμένες υποχρεώσεις	<u>1.186.281</u>	<u>1.184.972</u>

Οι οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 παρουσιάζονται στο Παράρτημα Α του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.

**ΜΕΡΟΣ Α: ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΟΡΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

---

I. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ	28-29
II. ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ	30-35
III. ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	35-37

**ΜΕΡΟΣ Α: ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ ΟΡΩΝ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ  
ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

**I. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ**

Ημερομηνία άδειας δημοσίευσης παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου	<b>21 Οκτωβρίου 2005</b>
Ημερομηνία αναπροσαρμογής της τιμής της μετοχής της Εταιρίας για την έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (ex-rights date)	<b>26 Οκτωβρίου 2005</b>
Ημερομηνία Αρχείου (record date) για την έκδοση των Δικαιωμάτων Προτίμησης	<b>31 Οκτωβρίου 2005</b>
Αποστολή Επιστολής Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για τους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο <i>(δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)</i>	<b>7 Νοεμβρίου 2005</b>
Αποστολή ενημερωτικής επιστολής για τους εγγεγραμμένους στο ΚΑΑ <i>(δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)</i>	<b>10 Νοεμβρίου 2005</b>
Περίοδος διαπραγμάτευσης Δικαιωμάτων Προτίμησης στο ΧΑΚ και στο ΧΑ	<b>22 Νοεμβρίου μέχρι 5 Δεκεμβρίου 2005</b>
Περίοδος άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για μετόχους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο Αποθετήριο του ΧΑΚ <i>(δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)</i>	<b>13 μέχρι 19 Δεκεμβρίου 2005</b>
Περίοδος Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για μετόχους εγγεγραμμένους στο ΣΑΤ του ΧΑ <i>(δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)</i>	<b>22 Νοεμβρίου μέχρι 19 Δεκεμβρίου 2005</b>
Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης Δικαιωμάτων Προτίμησης <i>(δεν ισχύει για μετόχους των Εξαιρουμένων Χωρών)</i>	<b>19 Δεκεμβρίου 2005</b>
<p>Εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης η Εταιρία θα υποβάλει τα απαραίτητα Δικαιολογητικά στα δύο Χρηματιστήρια (ΧΑΚ και ΧΑ) για την εισαγωγή των Νέων Μετοχών.</p> <p>Η ημερομηνία έναρξης της διαπραγμάτευσης των Νέων Μετοχών θα ανακοινωθεί στο ΧΑΚ και ΧΑ και θα δημοσιευθεί στον κυπριακό και ελλαδικό τύπο και θα είναι εντός πέντε εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία έγκρισης της εισαγωγής των Νέων Μετοχών από τα δύο Χρηματιστήρια.</p> <p>Σημειώνεται επίσης ότι το χρονοδιάγραμμα εξαρτάται και από αστάθμητους παράγοντες και ενδέχεται να μεταβληθεί με ανακοίνωση στο ΧΑΚ και στο ΧΑ και μέσω του κυπριακού και ελλαδικού τύπου.</p> <p>Απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφετέρου η άσκηση των Δικαιωμάτων από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών.</p>	

**ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΔΟΣΗΣ**

<b>ΕΚΔΟΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ.
<b>ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΗΜΕΡΩΤΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ</b>	21 Οκτωβρίου 2005
<b>ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ</b>	£300.000.000 διαιρεμένο σε 600.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.
<b>ΕΚΔΟΜΕΝΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΕΚΔΟΣΗ</b>	£233.706.698 διαιρεμένο σε 467.413.395 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.
<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΠΡΟΣ ΕΚΔΟΣΗ</b>	467.413.395
<b>ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΠΡΟΣ ΕΙΣΑΓΩΓΗ (ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΑΣΚΗΘΟΥΝ ΟΛΑ ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ)</b>	Μέχρι £38.951.116 διαιρεμένο σε 77.902.232 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.
<b>ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗ ΑΞΙΑ ΜΕΤΟΧΗΣ</b>	£0,50
<b>ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ</b>	£1,40 (€2,44)
<b>ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΣΕ ΝΕΕΣ ΜΕΤΟΧΕΣ</b>	Κάθε έξι (6) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε 1 πλήρως πληρωθείσα νέα κοινή ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας £0,50.
<b>ΤΑΞΙΝΟΜΗΣΗ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΚΥΨΟΥΝ ΑΠΟ ΤΗΝ ΑΣΚΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ</b>	Όλες οι Νέες Μετοχές από την έκδοσή τους και εφεξής θα έχουν τα ίδια ακριβώς δικαιώματα (rank pari passu) με τις υφιστάμενες μετοχές για όλους τους σκοπούς.
<b>ΠΡΟΟΡΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΑΠΟ ΤΑ ΑΣΚΗΘΕΝΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ</b>	Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την παρούσα έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης προορίζονται για την ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος και συγκεκριμένα την ενίσχυση των Πρωτοβάθμιων κεφαλαίων (Tier 1) του Συγκροτήματος.
<b>ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΠΕΝΔΥΤΗ</b>	Λεπτομέρειες για το φορολογικό καθεστώς για τον Επενδυτή παρατίθενται στο Μέρος Α Κεφ. ΙΙΙ του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
<b>ΕΙΔΙΚΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ</b>	Λεπτομέρειες για το φορολογικό καθεστώς της Εταιρίας παρατίθενται στο Μέρος Α Κεφ. ΙΙΙ του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου.
<b>ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ</b>	Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO).

**ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΜΕ ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΜΕΤΡΗΤΩΝ ΚΑΙ ΜΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ ΥΠΕΡ ΤΩΝ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΠΟΥ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟΙ ΣΤΟ ΜΗΤΡΩΟ ΜΕΤΟΧΩΝ ΣΤΙΣ 31 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 2005**

**II. ΟΡΟΙ ΕΚΔΟΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ**

**1.0 ΕΚΔΟΣΗ ΚΑΙ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ (RIGHTS)**

Σε συνεδρία του ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2005 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας με καταβολή μετρητών και δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων. Δικαίωμα συμμετοχής στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρίας θα έχουν οι Μέτοχοι που θα είναι εγγεγραμμένοι τόσο στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ όσο και στο Σύστημα Άυλων Τίτλων (ΣΑΤ) του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (ΚΑΑ) του Χρηματιστηρίου Αθηνών (ΧΑ) στις 31 Οκτωβρίου 2005.

Θα εκδοθούν μέχρι 77.902.232 νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη οι οποίες θα διατεθούν με δικαίωμα προτίμησης υπέρ των υφιστάμενων μετόχων με αναλογία 1 νέα μετοχή για κάθε 6 υφιστάμενες.

Τα Δικαιώματα Προτίμησης (Rights) θα εκδοθούν και παραχωρηθούν σε αναλογία 1 Δικαίωμα για κάθε 1 υφιστάμενη μετοχή. Κάθε έξι (6) Δικαιώματα Προτίμησης που θα ασκούνται θα μετατρέπονται σε 1 πλήρως πληρωθείσα νέα κοινή ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας £0,50.

Κλάσματα μετοχών δεν θα εκδοθούν και οποιαδήποτε κλασματικά υπόλοιπα θα αγνοούνται.

Για παράδειγμα:

Αριθμός υφιστάμενων μετοχών 100.

Αναλογία έκδοσης νέων μετοχών 1:6.

Παραχώρηση Δικαιωμάτων Προτίμησης 100 υφιστάμενες μετοχές = 100 Δικαιώματα Προτίμησης (Rights).

Άσκηση Δικαιωμάτων Προτίμησης 100 Rights:  $6=16,67=16$  νέες μετοχές (το κλάσμα 0,67 αγνοείται).

**Απαγορεύεται αφενός η αποστολή, διανομή, ταχυδρόμηση ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο προώθηση αντιγράφων του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και κάθε προωθητικού και σχετικού με την παρούσα δημόσια προσφορά εγγράφου ή άλλου υλικού από οποιοδήποτε πρόσωπο προς ή από τις Εξαιρούμενες Χώρες και αφετέρου η άσκηση των Δικαιωμάτων από πρόσωπα των Εξαιρούμενων Χωρών.**

**2.0 ΤΙΜΗ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΤΩΝ ΝΕΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ**

Η τιμή διάθεσης καθορίστηκε με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας ημερομηνίας 15 Σεπτεμβρίου 2005.

***Μέτοχοι Εγγεγραμμένοι στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ***

Ως Τιμή Διάθεσης των Νέων Μετοχών καθορίστηκε το ποσό της £1,40 για κάθε 1 πλήρως πληρωθείσα Νέα Μετοχή ονομαστικής αξίας £0,50.

***Μέτοχοι Εγγεγραμμένοι στο ΣΑΤ του ΚΑΑ***

Ως Τιμή Διάθεσης των Νέων Μετοχών καθορίστηκε το ποσό των €2,44 για κάθε 1 πλήρως πληρωθείσα Νέα Μετοχή ονομαστικής αξίας £0,50.

### **3.0 ΟΡΟΙ ΠΛΗΡΩΜΗΣ**

Το πληρωτέο ποσό (αρ. νέων μετοχών x Τιμή Διάθεσης) είναι πληρωτέο εξ ολοκλήρου κατά την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights) και θα πρέπει να καταβληθεί:

(α) από τις 13 Δεκεμβρίου 2005 και το αργότερο μέχρι τις 1:30 μ.μ. στις 19 Δεκεμβρίου 2005 (για μετόχους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ) και  
(β) από τις 22 Νοεμβρίου 2005 και το αργότερο μέχρι τις 1:30μ.μ. στις 19 Δεκεμβρίου 2005 (για μετόχους εγγεγραμμένους στο ΣΑΤ του ΚΑΑ),

διαφορετικά η προσφορά θα θεωρείται ότι δεν έχει γίνει αποδεκτή από τον Κάτοχο και τα Δικαιώματα Προτίμησης θα παραμείνουν στη δικαιοδοσία της Εταιρίας.

### **4.0 ΠΑΡΑΛΛΗΛΗ ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΣΤΟ ΧΑΚ ΚΑΙ ΧΑ**

#### **4.1 Διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ και ΧΑ**

Τα Δικαιώματα Προτίμησης για την απόκτηση νέων μετοχών θα είναι μεταβιβάσιμα και θα διαπραγματεύονται παράλληλα στο ΧΑΚ και στο ΧΑ.

Η διαπραγμάτευση των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αθηνών θα αρχίσει από τις 22 Νοεμβρίου 2005 και θα διαρκέσει μέχρι και τις 5 Δεκεμβρίου 2005 (10 εργάσιμες ημέρες). Από την ημέρα αποκοπής του δικαιώματος προτίμησης (ex-rights) δηλαδή από τις 26 Οκτωβρίου 2005 οι μετοχές της Εταιρίας θα διαπραγματεύονται στο ΧΑΚ και στο ΧΑ χωρίς το δικαίωμα προτίμησης στην παρούσα αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

#### **4.1.1 Διαπραγμάτευση στο ΧΑΚ**

Στους μετόχους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ θα ταχυδρομηθούν στις 7 Νοεμβρίου 2005 Επιστολές Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών. Επιστολές παραχώρησης θα σταλούν στην Ελλάδα, το Ηνωμένο Βασίλειο και στις λοιπές χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιστολές Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών δεν θα ταχυδρομηθούν σε Εξαιρούμενες Χώρες.

Κάθε Δικαίωμα Προτίμησης θα είναι εγγεγραμμένο στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο και θα μπορεί να μεταβιβαστεί εξ ολοκλήρου ή μερικώς. Για να διαπραγματευτεί ο μέτοχος τα Δικαιώματά του στο ΧΑΚ θα πρέπει να προβεί σε ενέργειες για άνοιγμα λογαριασμού διαπραγμάτευσης με συγκεκριμένο Μέλος του ΧΑΚ και να δώσει πρόσβαση των Δικαιωμάτων Προτίμησης στο Μέλος αυτό.

Εάν ο Δικαιούχος έχει ήδη λογαριασμό διαπραγμάτευσης με συγκεκριμένο Μέλος τότε δεν είναι απαραίτητο το άνοιγμα νέου λογαριασμού εφόσον δοθεί πρόσβαση στο Μέλος αυτό για μεταβίβαση μέρους ή του συνόλου των Δικαιωμάτων Προτίμησης. Κάθε μεταβίβαση καταχωρείται στο Κεντρικό Μητρώο και οι αξίες εγγράφονται στο όνομα του δικαιούχου την τρίτη εργάσιμη ημέρα από την κατάρτιση της συναλλαγής.

#### **4.1.2 Διαπραγμάτευση στο ΧΑ**

Οι Δικαιούχοι που έχουν καταχωρημένες τις μετοχές τους στο ΣΑΤ του ΚΑΑ θα λάβουν ενημερωτική επιστολή στην οποία θα αναφέρονται μεταξύ άλλων ο αριθμός των Δικαιωμάτων Προτίμησης που τους αναλογεί. Οι ενημερωτικές αυτές επιστολές δεν θα ταχυδρομηθούν σε Εξαιρούμενες Χώρες.

Τα Δικαιώματα Προτίμησης των Δικαιούχων που θα έχουν καταχωρημένες τις μετοχές τους στο ΣΑΤ του ΚΑΑ θα τηρούνται ηλεκτρονικά μέσω του ΣΑΤ και θα διαπραγματεύονται ηλεκτρονικά μέσω του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

## **4.2 Διαδικασία Μεταφοράς Δικαιωμάτων Προτίμησης**

Όλα ή μέρος των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα μπορούν να μεταφέρονται από το Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ στο ΣΑΤ για να τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑ. Επίσης, αντίστροφα θα μπορούν να μεταφέρονται από το ΣΑΤ στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ για να τυγχάνουν διαπραγμάτευσης στο ΧΑΚ.

Τα προς μεταφορά Δικαιώματα Προτίμησης θα πρέπει κατά την ημερομηνία της μεταφοράς να είναι ήδη εκκαθαρισμένα και εγγεγραμμένα επ'ονόματι του μετόχου και ελεύθερα από κάθε επιβάρυνση. Ο συνολικός χρόνος που απαιτείται για την ολοκλήρωση της διαδικασίας μεταφοράς εκκαθαρισμένων Δικαιωμάτων Προτίμησης είναι 2 εργάσιμες ημέρες από τη λήψη του σχετικού αιτήματος από το ΧΑΚ ή το ΚΑΑ ανάλογα.

Μεταφορές Δικαιωμάτων Προτίμησης θα πραγματοποιούνται από τις 3 Νοεμβρίου μέχρι τις 5 Δεκεμβρίου 2005 (Τελευταία Ημέρα Διαπραγμάτευσης). Επισημαίνεται ότι η μεταφορά Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν θα είναι δυνατή μετά την ημερομηνία λήξης της περιόδου διαπραγμάτευσης.

### **4.2.1 Μεταφορές Δικαιωμάτων Προτίμησης από το Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ στο ΣΑΤ του ΚΑΑ**

Εάν τα Δικαιώματα Προτίμησης προκύπτουν από μετοχές καταχωρημένες στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ και ο μέτοχος επιθυμεί να τα πωλήσει μέσω του ΧΑ θα πρέπει:

- (α) να είναι εγγεγραμμένος επενδυτής στο ΧΑ, δηλαδή να έχει Μερίδα Επενδυτή στο ΣΑΤ, Λογαριασμό Αξιών και να έχει ορίσει χειριστή του Λογαριασμού του, και
- (β) να συμπληρώσει σχετική "Αίτηση Μεταφοράς Αξιών από το Κεντρικό Αποθετήριο του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου στο Σύστημα Αυλών Τίτλων (ΣΑΤ) του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών Αθηνών" και να την υποβάλει στο ΧΑΚ.

### **4.2.2 Μεταφορές Δικαιωμάτων Προτίμησης από το ΣΑΤ του ΚΑΑ στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ**

Εάν τα Δικαιώματα Προτίμησης προκύπτουν από μετοχές που είναι καταχωρημένες στο ΣΑΤ και ο μέτοχος επιθυμεί να τα πωλήσει μέσω του ΧΑΚ, θα πρέπει:

- (α) να είναι εγγεγραμμένος επενδυτής στο ΧΑΚ, δηλαδή να έχει Λογαριασμό Αποθετηρίου στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ και Λογαριασμό Διαπραγμάτευσης με Μέλος του ΧΑΚ, και
- (β) να ζητήσει από τον χειριστή του Λογαριασμού του ΣΑΤ όπου είναι καταχωρημένα τα Δικαιώματα, να τα μεταφέρει. Σε περίπτωση που οι Δικαιώματα Προτίμησης είναι καταχωρημένα στον Ειδικό Λογαριασμό της Μερίδας Επενδυτή στο ΣΑΤ, ο επενδυτής θα υποβάλει αίτηση μεταφοράς απευθείας στο ΚΑΑ το οποίο θα εκτελέσει τις αντίστοιχες κινήσεις.

## **5.0 ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΑΣΚΗΣΗΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ ΠΡΟΤΙΜΗΣΗΣ (RIGHTS)**

Ανάδοχος υπεύθυνος είσπραξης της αξίας των Δικαιωμάτων Προτίμησης που θα ασκηθούν είναι ο Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO).

Απαγορεύεται η άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης από επενδυτές των Εξαιρουμένων Χωρών. Σε περίπτωση που οι επενδυτές αυτοί ασκήσουν Δικαιώματα Προτίμησης και αυτό γίνει αντιληπτό, η Τράπεζα θα ακυρώσει την εν λόγω άσκηση και θα επιστρέψει τα καταβληθέντα ποσά στον επενδυτή.

Λόγω της εξαίρεσης των επενδυτών των Εξαιρουμένων Χωρών από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, η Τράπεζα θα καταβάλει στους εν λόγω επενδυτές με επιταγή, εντός 45 ημερών από την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης, αντίτιμο ανά Δικαίωμα το οποίο θα ισούται με το μεσοσταθμικό όρο της τιμής κλεισίματος του Δικαιώματος Προτίμησης όπως αυτή θα διαμορφώνεται στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ) κατά την Περίοδο διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.



### ***Διαδικασία Άσκησης στην Κύπρο***

Η Περίοδος Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης για μετόχους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ ορίζεται από τις 6 Δεκεμβρίου 2005 μέχρι τις 12 Δεκεμβρίου 2005. Η Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης είναι η 12 Δεκεμβρίου 2005.

Οι Επιστολές Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης (Rights) στις οποίες θα αναγράφονται μεταξύ άλλων ο αριθμός Δικαιωμάτων Προτίμησης και ο αριθμός των Νέων Μετοχών που αναλογεί σε κάθε Δικαιούχο θα ταχυδρομηθούν στις 7 Νοεμβρίου 2005. Επιστολές παραχώρησης θα σταλούν στην Ελλάδα, το Ηνωμένο Βασίλειο και στις λοιπές χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Επιστολές Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών δεν θα ταχυδρομηθούν σε Εξαιρούμενες χώρες.

Κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης που θα αποκτήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησης κατά τη διαπραγμάτευσή τους στο ΧΑΚ θα πρέπει κατά την Περίοδο Άσκησης των Δικαιωμάτων να απευθυνθούν σε οποιοδήποτε κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου μέσω του οποίου θα μπορούν να εξασφαλίσουν σχετική Επιστολή Παραχώρησης έτσι ώστε να μπορέσουν να ασκήσουν τα Δικαιώματα Προτίμησής τους.

Για να ασκήσουν το δικαίωμά τους, οι Δικαιούχοι των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα πρέπει να καταθέσουν την Επιστολή Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης που θα τους έχει αποσταλεί και να καταβάλουν το τίμημα άσκησης, έγκαιρα (δηλαδή πριν από τις 1:30 μ.μ., της τελευταίας ημερομηνίας Άσκησης δηλ. της 19 Δεκεμβρίου 2005).

Η καταβολή του τιμήματος άσκησης δύναται να πραγματοποιηθεί:

- σε οποιοδήποτε κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου, ή
- στην Υπηρεσία Μετοχών & Χρεογράφων του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου.

Οι επιταγές μπορούν να παρουσιαστούν για εξαργύρωση από την Εταιρία μόλις παραληφθούν. Η συμπλήρωση και υπογραφή του σχετικού μέρους της Επιστολής Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης για αγορά Νέων Μετοχών και της συνοδευτικής επιταγής θα θεωρείται εγγύηση ότι η επιταγή θα μπορεί να πληρωθεί όταν αυτή παρουσιαστεί. Σε περίπτωση που η επιταγή επιστραφεί απλήρωτη τότε θα θεωρηθεί ότι ο Κάτοχος δεν έχει ασκήσει τα Δικαιώματα Προτίμησής του.

Η κατάθεση της Επιστολής Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης και η αποδοχή των προσφερομένων μετοχών με την υπογραφή του Κατόχου καθιστά την αποδοχή των μετοχών αμετάκλητη.

Ο Κάτοχος Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορεί, αν το επιθυμεί, να ασκήσει μέρος των Δικαιωμάτων Προτίμησης που κατέχει. Σε τέτοια περίπτωση θα πρέπει να παρουσιάσει την Επιστολή Παραχώρησης Δικαιωμάτων Προτίμησης, αφού προηγουμένως συμπληρώσει και υπογράψει την Επιστολή Παραχώρησης για τον αριθμό των μετοχών που επιθυμεί να αποδεκτεί και να καταβάλει το τίμημα άσκησης που αντιστοιχεί στον αριθμό Δικαιωμάτων Προτίμησης που επιθυμεί να ασκήσει.

Η άσκηση του Δικαιώματος Προτίμησης και η πληρωμή από τον Κάτοχο του αντίστοιχου τιμήματος των μετοχών αποτελεί αποδοχή της προσφοράς με βάση τους όρους του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και του Καταστατικού της Εταιρίας. Αν το τίμημα για άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν καταβληθεί από τον Κάτοχο μέχρι τις 1.30 μ.μ. της Τελευταίας Ημερομηνίας Άσκησης η προσφορά αυτή θα θεωρείται ότι δεν έχει γίνει αποδεκτή.

### ***Διαδικασία Άσκησης στην Ελλάδα***

Η Περίοδος Άσκησης για τους μετόχους εγγεγραμμένους στο ΣΑΤ του ΚΑΑ ορίζεται από τις 22 Νοεμβρίου 2005 μέχρι τις 19 Δεκεμβρίου 2005. Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης είναι η 19η Δεκεμβρίου 2005 μέχρι τις 1.30 μ.μ.

Η άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα γίνεται κατά την ως άνω περίοδο ως ακολούθως:

- σε οποιοδήποτε κατάσταση της Τράπεζας Κύπρου, ή
- μέσω των χειριστών (εκτός του ΚΑΑ) των λογαριασμών αξιών (χρηματιστηριακή εταιρία ή θεματοφύλακας) με την προσκόμιση των σχετικών δικαιολογητικών και εφόσον συναινεί προς τούτο ο χειριστής.

Οι επιταγές μπορούν να παρουσιαστούν για εξαργύρωση από την Εταιρία μόλις παραληφθούν. Η συμπλήρωση και υπογραφή της αίτησης εγγραφής που αναφέρεται κατωτέρω και της συνοδευτικής επιταγής θα θεωρείται εγγύηση ότι η επιταγή θα μπορεί να πληρωθεί όταν αυτή παρουσιαστεί. Σε περίπτωση που η επιταγή επιστραφεί απλήρωτη τότε θα θεωρηθεί ότι ο Κάτοχος δεν έχει ασκήσει τα Δικαιώματα Προτίμησής του.

Για την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, οι Δικαιούχοι θα πρέπει να συμπληρώσουν την σχετική αίτηση εγγραφής και να προσκομίσουν:

- (i) βεβαίωση Δέσμευσης Δικαιωμάτων για άσκηση Δικαιωμάτων Προτίμησης. Για την παραλαβή της βεβαίωσης αυτής θα πρέπει να απευθύνονται: (α) στο χειριστή του λογαριασμού αξιών τους (Χρηματιστηριακή εταιρία ή Θεματοφύλακας), ή (β) στο ΚΑΑ, αν οι μετοχές τους βρίσκονται στον Ειδικό Λογαριασμό στο ΣΑΤ,
- (ii) τον αριθμό φορολογικού τους μητρώου (ΑΦΜ),
- (iii) την αστυνομική τους ταυτότητα ή διαβατήριο,
- (iv) την εκτύπωση στοιχείων ΣΑΤ.

Επίσης θα πρέπει να δηλώνουν (α) τον αριθμό μερίδας επενδυτή ΣΑΤ, (β) τον αριθμό λογαριασμού αξιών ΣΑΤ, και (γ) τον εξουσιοδοτημένο χειριστή του λογαριασμού αξιών.

Ταυτόχρονα, θα καταβάλουν σε ειδικό λογαριασμό στην Τράπεζα Κύπρου την αξία των Νέων Μετοχών (€2,44 ανά μετοχή) για τις οποίες έχουν δικαίωμα και επιθυμούν να εγγραφούν.

Οι εγγραφόμενοι θα λαμβάνουν σχετική απόδειξη, η οποία δεν είναι αξιόγραφο, δεν αποτελεί προσωρινό τίτλο μετοχών και δεν είναι διαπραγματεύσιμη στο ΧΑ ή στο ΧΑΚ.

Σημειώνεται ότι οι επενδυτές για να συμμετέχουν στην αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου με καταβολή μετρητών πρέπει να τηρούν ενεργό Μερίδα Επενδυτή και Λογαριασμό Αξιών στο ΣΑΤ προκειμένου να καταχωρηθούν οι μετοχές που θα αποκτήσουν. Ο κωδικός αριθμός της Μερίδας Επενδυτή και ο αριθμός του Λογαριασμού Αξιών θα αναγράφονται στην αίτηση εγγραφής. Επίσης οι επενδυτές πρέπει να ορίζουν τον Χειριστή που επιθυμούν για τις μετοχές που θα τους κατανεμηθούν, συμπληρώνοντας τον κωδικό του αριθμό στην αίτηση εγγραφής. Στην περίπτωση κατά την οποία ο επενδυτής δεν επιθυμεί να ορίσει Χειριστή, στην αίτηση εγγραφής πρέπει να αναγράφεται ο κωδικός αριθμός του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών (999), προκειμένου οι μετοχές του να μεταφερθούν στον Ειδικό Λογαριασμό της Μερίδας του, του οποίου Χειριστής είναι το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών. Συνιστάται πάντως στους επενδυτές να ορίζουν Χειριστή στην αίτηση εγγραφής και να αποφεύγουν τη μεταφορά των μετοχών τους στον Ειδικό Λογαριασμό, προκειμένου να μπορούν αμέσως μετά την έναρξη διαπραγμάτευσης να διενεργούν πράξεις επί των μετοχών που θα τους κατανεμηθούν.

Η κατάθεση της αίτησης εγγραφής και η αποδοχή των προσφερομένων μετοχών με την υπογραφή του Κατόχου καθιστά την αποδοχή των μετοχών αμετάκλητη.

Ο Κάτοχος Δικαιωμάτων Προτίμησης μπορεί, αν το επιθυμεί, να ασκήσει μέρος των Δικαιωμάτων Προτίμησης που κατέχει. Σε τέτοια περίπτωση θα πρέπει συμπληρώσει και υπογράψει την αίτηση εγγραφής για τον αριθμό των Δικαιωμάτων Προτίμησης που επιθυμεί να ασκήσει και να καταβάλει το τίμημα άσκησης που αντιστοιχεί στον αριθμό μετοχών που επιθυμεί να αποδεκτεί.

Η άσκηση του Δικαιώματος Προτίμησης και η πληρωμή από τον επενδυτή του αντίστοιχου τιμήματος των μετοχών αποτελεί αποδοχή της προσφοράς με βάση τους όρους του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου και του Καταστατικού της Εταιρίας. Αν το τίμημα για άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης δεν καταβληθεί από τον Κάτοχο μέχρι τις 1.30 μ.μ. της 19 Δεκεμβρίου 2005 η προσφορά αυτή θα θεωρείται ότι δεν έχει γίνει αποδεκτή.

## **6.0 ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ/ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ**

Οι μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης θα έχουν τα ίδια δικαιώματα (rank pari passu) όπως οι ήδη εκδομένες πλήρως πληρωθείσες μετοχές της Εταιρίας και θα συμμετάσχουν σε οποιαδήποτε καταβολή μερίσματος με Ημερομηνία Αρχείου (record date) που έπεται της Ημερομηνίας Παραχώρησης των Νέων Μετοχών.

Οι Νέες Μετοχές δεν θα δικαιούνται να συμμετάσχουν σε μερίσματα που πληρώθηκαν πριν από την εν λόγω ημερομηνία αρχείου.

## **7.0 ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΕΤΟΧΩΝ ΠΟΥ ΑΝΑΛΟΓΟΥΝ ΣΕ ΜΗ ΑΣΚΗΘΕΝΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ**

Η Εταιρία θα δικαιούται, εντός 5 εργάσιμων ημερών από την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης, να προβεί σε άσκηση όλων ή μέρους των Δικαιωμάτων Προτίμησης που δεν ασκήθηκαν από τους Κατόχους τους κατά την Περίοδο Άσκησης και να διαθέσει τις μετοχές που θα προκύψουν, νοουμένου ότι θα έχουν ήδη ληφθεί από την Εταιρία ανέκκλητες προσφορές για αγορά τέτοιου αριθμού μετοχών. Η τυχόν διάθεση των μετοχών θα μπορεί να γίνει στην ίδια ή υψηλότερη τιμή από την Τιμή Διάθεσης των Νέων Μετοχών νοουμένου ότι κατά τη γνώμη της Εταιρίας το καθαρό προϊόν της διάθεσης των μετοχών μετά την αφαίρεση των εξόδων διάθεσης υπερβαίνει την Τιμή Διάθεσης των Νέων Μετοχών. Οι μετοχές που θα προκύψουν από την άσκηση των μη ασκηθέντων Δικαιωμάτων Προτίμησης από την Εταιρία, θα διατεθούν άμεσα στους επενδυτές οι οποίοι θα έχουν ήδη υποβάλει ανέκκλητη προσφορά για αγορά μετοχών της Εταιρίας.

Η Εταιρία θα καταβάλει κατ' αναλογία στους κατόχους των μη ασκηθέντων Δικαιωμάτων Προτίμησης με εξαίρεση τους επενδυτές των Εξαιρουμένων Χωρών (βλ. πιο κάτω και όρο 5.0 πιο πάνω), το καθαρό προϊόν της διάθεσης των μετοχών αφαιρουμένων των εξόδων διάθεσης και της Τιμής Διάθεσης των Νέων Μετοχών, με επιταγή μέσα σε δύο μήνες από την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης νοουμένου ότι το ποσό κατά δικαιούχο κάτοχο είναι κατ' ελάχιστο £5,00. Νοείται ότι δεν θα καταβληθεί οποιοδήποτε ποσό για κλάσματα μετοχών τα οποία θα αγνοούνται.

Σημειώνεται ότι, όπως αναφέρεται και στον όρο 5.0 πιο πάνω, λόγω της εξαίρεσης των επενδυτών των Εξαιρουμένων Χωρών από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης, η Τράπεζα θα καταβάλει στους εν λόγω επενδυτές με επιταγή, εντός 45 ημερών από την Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης, αντίτιμο ανά Δικαίωμα το οποίο θα ισούται με το μεσοσταθμικό όρο της τιμής κλεισίματος του Δικαιώματος Προτίμησης όπως αυτή θα διαμορφώνεται στο ΧΑΚ και στο ΧΑ κατά την Περίοδο διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.

## **III. ΑΛΛΕΣ ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

### **1.0 ΣΚΟΠΟΣ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ**

Τα κεφάλαια που θα αντληθούν από την παρούσα έκδοση Δικαιωμάτων Προτίμησης προορίζονται για την ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος και συγκεκριμένα την ενίσχυση των Πρωτοβάθμιων κεφαλαίων (Tier 1) του Συγκροτήματος.

Το προϊόν από πλήρη άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης ανέρχεται σε £109 εκ. περίπου, ενώ μετά την αφαίρεση των εξόδων έκδοσης, αναμένεται να ανέλθει σε £108,4 εκ.

### **2.0 ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΑΘΕΣΤΩΣ**

#### **2.1 Φορολογικό Καθεστώς για την Εταιρία**

Το φορολογικό καθεστώς που ισχύει για την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι αυτό της εισηγμένης στο ΧΑΚ Εταιρίας σύμφωνα με τις τελευταίες τροποποιήσεις του περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμου της Κυπριακής Δημοκρατίας.

Από την 1 Ιανουαρίου 2003 η Εταιρία φορολογείται με ποσοστό εταιρικού φόρου 10%. Για τα έτη 2003 και 2004 επιβάλλεται επιπρόσθετος φόρος 5% για φορολογητέα κέρδη πέραν του £1.000.000

και σε περίπτωση που κέρδη της Εταιρίας προέρχονται από οποιαδήποτε μόνιμη εγκατάσταση στο εξωτερικό, αυτά απαλλάσσονται της φορολογίας. Υπάρχουν επίσης πρόνοιες για λογιζόμενη διανομή. Η Εταιρία λογίζεται ότι διανέμει το 70% των λογιστικών κερδών μετά τη φορολογία κάθε έτους που αναλογούν σε φορολογικούς κατοίκους Κύπρου. Η λογιζόμενη διανομή αφορά κέρδη από 1 Ιανουαρίου 2003 και εφαρμόζεται δύο έτη μετά το τέλος του έτους το οποίο τα κέρδη αυτά αφορούν. Το ποσό της λογιζόμενης διανομής μειώνεται με τα πραγματικά μερίσματα που έχουν πληρωθεί από τα κέρδη του εν λόγω έτους κατά την περίοδο των δύο αυτών ετών.

## **2.2 Φορολογικό Καθεστώς για τον Επενδυτή**

*Σημειώνεται ότι η φορολογική αντιμετώπιση των εισοδημάτων του κάθε επενδυτή συναρτάται από πλήθος στοιχείων και παραμέτρων, και εναπόκειται στους επενδυτές να ζητήσουν εξειδικευμένη φορολογική συμβουλή.*

Με βάση τον περί Φορολογίας του Εισοδήματος Νόμο της Κυπριακής Δημοκρατίας, όλα τα φορολογικά κίνητρα που παρέχονται για απόκτηση μετοχών σε εταιρείες που εισάγονται στο ΧΑΚ έχουν καταργηθεί.

Σε αντικατάσταση έχουν προσφερθεί γενικής εφαρμογής φορολογικά κίνητρα ως ακολούθως:

### **2.2.1 Φορολογία Μερισμάτων**

#### ***Φορολογικοί Κάτοικοι Κύπρου***

Μερίσματα που προέρχονται από Εταιρία που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου, εξαιρούνται από τη φορολογία αν καταβάλλονται σε άλλη Κυπριακή Εταιρία ενώ υπόκεινται σε παρακράτηση έκτακτης αμυντικής εισφοράς προς 15% αν καταβάλλονται σε φυσικό πρόσωπο φορολογικό κάτοικο της Κυπριακής Δημοκρατίας. Η αποκοπή αυτή αποτελεί τελικό φόρο.

Κάτοικοι Κύπρου θεωρούνται:

- (α) άτομα που παραμένουν στην Κύπρο για μία ή περισσότερες περιόδους που υπερβαίνουν συνολικά τις 183 ημέρες σε ένα φορολογικό έτος, και
- (β) εταιρίες των οποίων ο έλεγχος και η διεύθυνση ασκούνται στην Κύπρο.

#### ***Μη Φορολογικοί Κάτοικοι Κύπρου***

Μερίσματα που προέρχονται από Εταιρία που είναι φορολογικός κάτοικος Κύπρου και καταβάλλονται σε μη φορολογικό κάτοικο Κύπρου (Εταιρία ή φυσικό πρόσωπο) εξαιρούνται της φορολογίας ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή όχι σύμβασης για αποφυγή διπλής φορολογίας.

Σε περίπτωση μη κατοίκων Κύπρου, το μερίσμα καταβάλλεται χωρίς την παρακράτηση έκτακτης εισφοράς για την άμυνα 15%, εφόσον αυτοί έχουν προσκομίσει στην Τράπεζα σχετικό ερωτηματολόγιο για εξακρίβωση του όρου "Μη Κάτοικοι Κύπρου" για συγκεκριμένο έτος. Το ερωτηματολόγιο αυτό πρέπει να προσκομίζεται στην Τράπεζα κάθε χρόνο.

### **2.2.2. Φορολογία Κερδών από Πώληση Μετοχών που είναι Εισηγμένες στο ΧΑΚ**

Με τη νέα φορολογική Νομοθεσία από το 2003 εξαιρούνται από τον κυπριακό φόρο εισοδήματος τα κέρδη από πώληση μετοχών και άλλων τίτλων εταιριών.

### **2.2.3 Ειδικό Τέλος επί Χρηματιστηριακών Συναλλαγών στο ΧΑΚ**

Τηρουμένων των διατάξεων του περί Επιβολής Ειδικού Τέλους επί των Χρηματιστηριακών Συναλλαγών Νόμου του 1999, επί όλων των συναλλαγών που καθορίζονται στον πίνακα και καταρτίζονται βάσει των Κανόνων Διαπραγμάτευσης Αξιών (Ηλεκτρονικού Συστήματος) του 1999 και του τροποποιητικού Νόμου Ιουνίου 2005 ή άλλως πως στο Χρηματιστήριο, ή ανακοινώνονται προς το Χρηματιστήριο, επιβάλλεται ειδικό τέλος συναλλαγής με βάση τους φορολογικούς συντελεστές. Το ποσό που αντιστοιχεί στο ειδικό τέλος συναλλαγής βαρύνει τον πωλητή ή το πρόσωπο που ανακοινώνει τη συναλλαγή, αναλόγως της περίπτωσης.

Ο φορολογικός συντελεστής του ειδικού τέλους συναλλαγής από τις 17 Ιουνίου 2005 καθορίζεται στο 1,50% επί της αξίας των πωλήσεων.

#### **2.2.4 Φορολογικός Χειρισμός Πώλησης Μετοχών που είναι Εισηγμένες στο ΧΑ**

Σύμφωνα με τον Ν.2579/1998 (άρθρο 9) όπως τελευταία τροποποιήθηκε με τον Ν.3296/2004 (άρθρο 12) και ισχύει επιβάλλεται φόρος με συντελεστή 1,50% στις πωλήσεις μετοχών εισηγμένων στο ΧΑ για συναλλαγές που πραγματοποιούνται σε αυτό. Ο φόρος υπολογίζεται επί της αξίας πώλησης των μετοχών, βαρύνει τον πωλητή αυτών και αποδίδεται από το ΚΑΑ. Η ανωτέρω διάταξη ισχύει για πωλήσεις μετοχών που διενεργούνται από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 και εφεξής.

#### **2.2.5 Κυπριακές Εταιρείες Διεθνών Επιχειρήσεων**

Σε περιπτώσεις Κυπριακών Εταιριών Διεθνών Επιχειρήσεων που επιλέξουν να φορολογούνται με φορολογικό συντελεστή 4,25% μέχρι και το φορολογικό έτος 2005, ισχύουν τα ακόλουθα:

- Το εισόδημα τίτλων (συμπεριλαμβανομένων μετοχών και ομολόγων εισηγμένων στο ΧΑΚ) θα φορολογείται για σκοπούς φόρου εισοδήματος.
- Τα μερίσματα που θα εισπράττουν οι Κυπριακές Εταιρείες Διεθνών Επιχειρήσεων από τους τίτλους αυτούς εξαιρούνται από παρακράτηση φόρου Έκτακτης Αμυντικής Εισφοράς.

Τα μερίσματα ή αναλόγως της περίπτωσης τα κέρδη που διανέμονται από Κυπριακές Εταιρείες Διεθνών Επιχειρήσεων δεν υπόκεινται σε οποιονδήποτε φόρο ή παρακράτηση.

Από την 1 Ιανουαρίου 2006, με το τέλος της μεταβατικής περιόδου οι εταιρείες που είχαν κάνει την επιλογή να φορολογούνται με 4,25%, θα φορολογούνται με τους συντελεστές που θα εφαρμόζονται για όλες τις εταιρείες.

### **3.0 ΔΙΑΚΙΝΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΞΕΝΩΝ ΕΠΕΝΔΥΤΩΝ**

Σύμφωνα με τον περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμο (115(I)/2003) της Κυπριακής Δημοκρατίας ο οποίος τέθηκε σε ισχύ κατά την ημερομηνία προσχώρησης της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση την 1<sup>η</sup> Μαΐου 2004 δεν υπάρχουν περιορισμοί στην κίνηση κεφαλαίων και τις πληρωμές από και προς την Κύπρο, με ορισμένες μόνο εξαιρέσεις οι οποίες προβλέπονται στη Συνθήκη για την ίδρυση της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Βάσει του περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμου η διενέργεια άμεσων επενδύσεων στην Κύπρο σε εταιρείες εισηγμένες στο ΧΑΚ από κατοίκους κρατών μελών της Ευρωπαϊκής Ένωσης και τρίτων χωρών είναι ελεύθερη.

Ο περί της Διακίνησης Κεφαλαίων Νόμος της Κυπριακής Δημοκρατίας δεν επηρεάζει την εφαρμογή του άρθρου 17(1) του περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμου της Κυπριακής Δημοκρατίας. Βάσει του άρθρου 17(1) του περί Τραπεζικών Εργασιών Νόμου, απαγορεύεται σε οποιοδήποτε είτε με συνεργάτη ή συνεργάτες να έχει τον έλεγχο οποιασδήποτε τράπεζας που συστάθηκε στην Κυπριακή Δημοκρατία ή της μητρικής της Εταιρίας, εκτός αν εξασφαλίσει προηγουμένως γραπτή έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου (έλεγχος σημαίνει (i) την ιδιοκτησία του 10% ή περισσότερο των ψήφων σε οποιαδήποτε γενική συνέλευση Εταιρίας ή της μητρικής της Εταιρίας, ή (ii) την ικανότητα προσώπου να ορίζει με οποιοδήποτε τρόπο την εκλογή της πλειοψηφίας των συμβούλων της Εταιρίας ή της μητρικής της Εταιρίας).

## **ΜΕΡΟΣ Β: ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ**

### **ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ**

---

1.0	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	39-41
2.0	ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ	42-43
3.0	ΔΟΜΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	43-54
4.0	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ	55-69
5.0	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ	70-74
6.0	ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ	75
7.0	ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ	75
8.0	ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ	76
9.0	ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ	77-82
10.0	ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΙ ΣΤΟΧΟΙ	83-85
11.0	ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥΣ	86-87

## ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### 1.0 ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΑΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ ιδρύθηκε στην Κύπρο το 1899 και μετατράπηκε σε δημόσια εταιρία το 1930 σύμφωνα με τον κυπριακό Περί Εταιριών Νόμο 18/1922 με αριθμό εγγραφής 165.

Το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου είναι σήμερα ο ηγετικός χρηματοοικονομικός <sup>5</sup>οργανισμός στην Κύπρο και δυναμικά αναπτυσσόμενος στην Ελλάδα προσφέροντας ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών που περιλαμβάνει τραπεζικές υπηρεσίες, χρηματοδοτήσεις, φάκτοριγκ, ασφάλειες γενικού κλάδου και ζωής, χρηματοεπενδυτικές υπηρεσίες και διαχείριση αμοιβαίων κεφαλαίων.

Η Τράπεζα κατέχει ηγετική θέση στην Κύπρο, με μερίδιο αγοράς σε καταθέσεις 39% περίπου<sup>6</sup> μεταξύ των εμπορικών τραπεζών. Από το 1991, η Τράπεζα άρχισε τη δυναμική της επέκταση στην Ελλάδα όπου κατέχει μερίδιο αγοράς 3,8%<sup>7</sup> περίπου. Η εξάπλωση της Τράπεζας σε χώρες όπου ζει και δημιουργεί το ελληνικό στοιχείο την καθιερώνει ως διεθνή τράπεζα του ελληνισμού. Το Συγκρότημα έχει εδραιώσει την παρουσία του στο Ηνωμένο Βασίλειο. Η παρουσία του Συγκροτήματος στο εξωτερικό ενισχύθηκε περαιτέρω το 2000 με τη λειτουργία πλήρως εξαρτημένης τράπεζας στην Αυστραλία.

Το Συγκρότημα λειτουργεί σήμερα μέσω 284 σημείων εξυπηρέτησης, από τα οποία 168 λειτουργούν στην Κύπρο, 100 στην Ελλάδα, 6 στο Ηνωμένο Βασίλειο, 9 στην Αυστραλία και ένα στα Channel Islands. Επιπλέον, η Τράπεζα Κύπρου λειτουργεί γραφεία αντιπροσωπείας στις ΗΠΑ, Καναδά, Νότιο Αφρική, Ρωσία και Ρουμανία.

Το Συγκρότημα είχε Σύνολο Ενεργητικού £10,26 δισ. στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και £11,38 δισ. στις 30 Ιουνίου 2005. Τα Ίδια Κεφάλαια του Συγκροτήματος ανήλθαν σε £559 εκατ. στις 31 Δεκεμβρίου 2004 και £592 εκατ. στις 30 Ιουνίου 2005. Οι μετοχές της Τράπεζας Κύπρου είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) και στο Χρηματιστήριο Αθηνών (ΧΑ). Η Τράπεζα Κύπρου είναι η μεγαλύτερη σε κεφαλαιοποίηση εταιρία στο ΧΑΚ. Η κεφαλαιοποίηση της Τράπεζας στις 30 Σεπτεμβρίου 2005 ανερχόταν σε £1.063,4 εκατ., ποσό που αντιπροσώπευε το 37% της συνολικής κεφαλαιοποίησης του ΧΑΚ<sup>8</sup>.

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος ανερχόταν σε 12,9% στις 30 Ιουνίου 2005, σε σύγκριση με το ελάχιστο απαιτούμενο 10% από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου και 8% σύμφωνα με την Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Τα Κεντρικά Γραφεία της Τράπεζας Κύπρου όπως και η Κεντρική Διοίκηση του Συγκροτήματος στεγάζονται στην οδό Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος, 2002 Λευκωσία, Κύπρος, (τηλέφωνο: +357-22-842100).

---

<sup>5</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου.

<sup>6</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου.

<sup>7</sup> Πηγή: Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου βάσει στοιχείων Τραπεζής της Ελλάδας.

<sup>8</sup> Πηγή: CISCO Λτδ.

Ο πίνακας που ακολουθεί περιλαμβάνει συνοπτικά οικονομικά στοιχεία για το Συγκρότημα, σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2002, 2003 και 2004 όπως έχουν αναπροσαρμοστεί και στις 30 Ιουνίου 2005.

£ εκατ.	30/6/2005	31/12/2004	31/12/2003	31/12/2002
Κέρδη/(ζημιές) μετά τη φορολογία	31,3	38,5	(32,1)	(19,5)
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	6.420	5.979	5.280	4.767
Καταθέσεις πελατών	9.264	8.656	7.390	6.836
Σύνολο ενεργητικού	11.381	10.260	9.062	8.126

Οι σκοποί της Εταιρίας περιγράφονται στο άρθρο 3 του Ιδρυτικού Εγγράφου στο κωδικοποιημένο Καταστατικό της. Οι κύριοι σκοποί της Εταιρίας είναι:

- (1) Η διεξαγωγή τραπεζικών, χρηματοεπενδυτικών και χρηματιστηριακών εργασιών πάσης φύσης καθώς επίσης η διεξαγωγή εργασιών Χρηματοδοτικής Μίσθωσης (Leasing), Χρηματοδότησης με Ενοικιαγορά, Πρακτορείας Επιχειρηματικών Απαιτήσεων (Factoring), Πώλησης Επιχειρηματικής Απαιτήσης (Forfeiting), η ίδρυση, λειτουργία, διεύθυνση και διατήρηση παραρτημάτων, υποκαταστημάτων και πρακτορείων στην Κύπρο και στο εξωτερικό και ο διορισμός διευθυντών, αξιωματούχων και αντιπροσώπων για τη λειτουργία τους και για τη διεκπεραίωση των εργασιών τους, με τέτοιες εξουσίες και όρους που θα θεωρηθούν κατά καιρούς σκόπιμοι.
- (2) Η παροχή δανείων ή η προκαταβολή χρημάτων με ή χωρίς εγγυήσεις ή εξασφαλίσεις και με τέτοιους όρους που θα θεωρούνται αναγκαίοι για την προεξόφληση, αγορά, πώληση και εμπορία συναλλαγματικών, χρεωστικών γραμματίων, τοκομεριδίων, επιταγών, φορτωτικών, διατακτικών, ομολογιών, προσωρινών τίτλων μετοχών και άλλων εγγράφων και χρεογράφων εμπορεύσιμων ή όχι, και η διεξαγωγή οποιωνδήποτε άλλων δοσοληψιών που έχουν σχέση με αυτές, η παροχή και έκδοση πιστωτικών εγγράφων και πιστωτικών επιστολών, η αγορά και πώληση χρυσού και αργυρού σε ράβδους ή νομίσματα,πραγματειών, εμπορευμάτων και προϊόντων, καθώς επίσης και οποιαδήποτε άλλη σχετική με αυτά συναλλαγή. Η απόκτηση, κράτηση, έκδοση με προμήθεια, τοποθέτηση ή ανάληψη της έκδοσης μετοχών, κεφαλαίων, ομολογιών, μετοχικών ομολογιών, γραμματίων, ομολόγων, χρεογράφων και επενδύσεων κάθε είδους καθώς επίσης και η διεξαγωγή κάθε άλλης σχετικής με αυτές εργασία. Η διαπραγμάτευση δανείων και προκαταβολών, η λήψη χρημάτων και τιμαλφών για κατάθεση ή για ασφαλή φύλαξη ή άλλως πως, η είσπραξη και διαβίβαση μερισμάτων και τόκων καθώς επίσης και άλλων χρημάτων και χρεογράφων κάθε είδους, και η διαχείριση, ανάπτυξη, επαλήθευση και χρησιμοποίηση οποιασδήποτε κινητής περιουσίας, και η διεξαγωγή εργασιών κάθε είδους που συνήθως διεξάγονται από τραπεζίτες ως αντιπρόσωποι ή πράκτορες. Η παροχή υπηρεσιών διακίνησης χρημάτων, έκδοσης και διαχείρισης χρημάτων, έκδοσης και διαχείρισης μέσω πληρωμής, περιλαμβανομένων πιστωτικών καρτών, ταξιδιωτικών επιταγών και επιταγών τραπεζίτη.
- (3) Η απόκτηση μετοχών, μετοχικού κεφαλαίου, ομολογιών, ομολογιακού αποθέματος, ομολόγων, γραμματίων, εγγράφων αναγνώρισης χρεών ή χρεογράφων, με την υπογραφή του ιδρυτικού εγγράφου μιας εταιρίας, με συμβόλαιο, προσφορές, αγορά, ανταλλαγή, εγγύηση για τη διάθεση μετοχών ή ομολογιών (underwriting), συμμετοχή σε συνδικάτα ή άλλως πως και είτε πλήρως πληρωθέντων είτε όχι και η ανάληψη για το ίδιο θέμα δεσμεύσεων με τέτοιους όρους (αν υπάρχουν), όπως θα αποφασίσει η Εταιρία.
- (4) Η ενάσκηση και εκτέλεση όλων των δικαιωμάτων και όλων των εξουσιών που πηγάζουν από ή είναι συναφείς με την κατοχή οποιωνδήποτε μετοχών, μετοχικού κεφαλαίου, εγγράφων αναγνώρισης χρεών ή άλλων χρεογράφων, περιλαμβανομένων, τηρούμενης της γενικότητας των πιο πάνω, όλων των εξουσιών αρνησικυρίας ή ελέγχου που θα περιέλθουν στην Εταιρία ως αποτέλεσμα της κατοχής από αυτή κάποιας ειδικής αναλογίας στο εκδοθέν ή στο ονομαστικό ποσό αυτών και η παροχή διοικητικών ή άλλων εκτελεστικών, εποπτικών και συμβουλευτικών υπηρεσιών για ή σε σχέση με οποιαδήποτε εταιρία στην οποία η Εταιρία έχει συμφέρον, με τέτοιους όρους όπως η Εταιρία θα θεωρήσει σκόπιμο.



- (5) Η ανάληψη και εκτέλεση υπό την ιδιότητα επιτρόπων ή θεματοφυλάκων οποιωνδήποτε καταπιστευμάτων ή εντολών σε όφελος τρίτων, των οποίων εντολών (trust) η ανάληψη είναι επιθυμητή, καθώς επίσης και η ανάληψη των λειτουργημάτων του εκτελεστή, διαχειριστή, παραλήπτη, ταμιά ή ελεγκτή, και η φύλαξη για οποιαδήποτε εταιρία, κυβερνητική αρχή ή σώμα, οποιωνδήποτε μητρών που σχετίζονται με μετοχές, κεφάλαιο ή χρεόγραφα και η ανάληψη οποιωνδήποτε καθηκόντων σχετικών με την εγγραφή μεταβιβάσεων, την έκδοση πιστοποιητικών ή άλλως.
- (6) Η ίδρυση και διοίκηση στην Κύπρο και στο εξωτερικό αμοιβαίων κεφαλαίων επενδύσεων (mutual funds), αμοιβαίων κεφαλαίων (unit trusts), επενδύσεων και επιτροπικών ταμείων επενδύσεων και η παροχή συμβουλών αναφορικά με τις δραστηριότητες αυτές ή μερικές από αυτές και η απαίτηση και χρέωση για τις υπηρεσίες αυτές είτε με τη μορφή αμοιβής, είτε με τη μορφή προμήθειας, είτε με τη μορφή διαμοιρασμού των κερδών, είτε με τη μορφή συμμετοχής ή άλλως πως, ή η δωρεάν εκτέλεση των υπηρεσιών αυτών ή οποιωνδήποτε από αυτές.
- (7) Η ίδρυση στην Κύπρο ή στο εξωτερικό εταιριών και συνδέσμων για την επιτέλεση ή εκτέλεση επιχειρήσεων, έργων, σχεδίων ή επιχειρήσεων κάθε περιγραφής, είτε ιδιωτικού, είτε δημόσιου χαρακτήρα, και η απόκτηση, εγγύηση για τη διάθεση μετοχών ή ομολογιών (underwriting) και διάθεση μετοχών και συμφερόντων σε τέτοιες εταιρείες ή συνδέσμους ή σε οποιαδήποτε άλλη εταιρία ή σύνδεσμο ή στις επιχειρήσεις τους.
- (8) Η ανάληψη και διεξαγωγή κάθε φύσης, τύπου και είδους ασφαλιστικής εργασίας και/ή ασφαλιστικής επιχείρησης συμπεριλαμβανομένων των ακολούθων κλάδων, δηλ. Κλάδου Ζωής, Βιομηχανικού Κλάδου Ζωής, Κλάδου Επένδυσης Ομολόγων, Κλάδου Απόσβεσης Αποθέματος, Κλάδου Μηχανοκινήτων Οχημάτων, Κλάδου Πυρός, Κλάδου Ατυχημάτων, Κλάδους Θαλάσσης, Αέρος, Μεταφορών, Κλάδου Ευθύνης Εργοδότη, Κλάδου Εργατικών Αποζημιώσεων, Κλάδου Διάρρηξης ή Κλοπής, ως και οποιουδήποτε άλλου κλάδου ασφαλιστικών εργασιών.
- (9) Η αγορά, ενοικίαση, ανταλλαγή, εκμίσθωση, ανέγερση, κατασκευή ή η με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απόκτηση και κατοχή οποιασδήποτε ακίνητης περιουσίας ή συμφέροντος στην Κύπρο ή σε οποιαδήποτε χώρα ή τόπο στον οποίο η Εταιρία σχεδιάζει να ιδρύσει ή έχει ιδρύσει υποκατάστημα ή γραφείο αντιπροσωπείας ή διεξάγει ή σκοπεύει να διεξάγει εργασίες. Η αγορά, ανταλλαγή, ενοικίαση, ανέγερση, κατασκευή ή άλλως πως απόκτηση και κατοχή οποιωνδήποτε γραφείων, οικιών, κτιρίων, κτημάτων, δουλειών, αδειών ή δικαιωμάτων και οποιασδήποτε ακίνητης ή κινητής ιδιοκτησίας οποιουδήποτε είδους, που είναι αναγκαία ή κατάλληλη για τις εργασίες της Εταιρίας, και η πώληση και ενοικίαση οποιουδήποτε από αυτά, τα οποία δεν χρειάζεται η Εταιρία.

Οι λοιποί σκοποί της Εταιρίας εκτίθενται με λεπτομέρεια στο Ιδρυτικό Έγγραφο της Εταιρίας το οποίο αποτελεί δημόσιο έγγραφο, κατατεθειμένο στο γραφείο του Εφόρου Εταιριών στην Κύπρο.

## 2.0 ΣΥΝΤΟΜΟ ΙΣΤΟΡΙΚΟ

### 2.1 Σημαντικοί Σταθμοί στην Ιστορία του Συγκροτήματος

Οι σημαντικότεροι σταθμοί της πέραν των εκατό χρόνων ιστορίας του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου παρουσιάζονται πιο κάτω:

- 1899** Ίδρυση και λειτουργία του “Ταμειυτηρίου η Λευκωσία”.
- 1912** Μετονομασία του Ταμειυτηρίου σε “Τράπεζα Κύπρου”, που αναγνωρίστηκε ως ανώνυμη εταιρία.
- 1930** Συγχώνευση της Τράπεζας Κύπρου με τραπεζικά ιδρύματα των άλλων πόλεων και επέκτασή της σ’ ολόκληρη την Κύπρο.  
Υιοθέτηση του αρχαίου κυπριακού νομίσματος με την επιγραφή “ΚΟΙΝΟΝ ΚΥΠΡΙΩΝ” ως εμβλήματός της.
- 1944 – 1964** Ίδρυση της Κτηματικής Τράπεζας Κύπρου (1944), των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου (1951), της Τράπεζας Κύπρου (Λονδίνο) (1955) για την εξυπηρέτηση της Κυπριακής παροικίας του Ηνωμένου Βασιλείου και του Οργανισμού Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου (1964).
- 1980 – 1990** Ανάληψη του κύκλου εργασιών της Τράπεζας Τσιάρτερτ στην Κύπρο και ίδρυση του Κυπριακού Οργανισμού Επενδύσεων & Αξιών (CISCO) (1982).  
Ένταξη της εταιρίας Κέρμια στο Συγκρότημα (1983), ίδρυση του Πολιτιστικού Ιδρύματος Τραπεζής Κύπρου (1984) και της EuroLife (1989).
- 1991** Λειτουργία του πρώτου καταστήματος της Τράπεζας Κύπρου στην Ελλάδα.  
Ίδρυση του Ιατρικού Ιδρύματος Τράπεζας Κύπρου.
- 1992** Ίδρυση της Τράπεζας Κύπρου Φάκτορς.
- 1994** Ίδρυση της ABC Factors σε συνεργασία και με ίση συμμετοχή της Alpha Τράπεζας.  
Αγορά και μετονομασία της Karmazi Properties & Investments σε Kermia Properties & Investments.
- 1995** Ίδρυση γραφείου αντιπροσωπείας στη Νότιο Αφρική.  
Λειτουργία του BOC Global Equity Fund, του πρώτου διεθνούς αμοιβαίου κεφαλαίου που δημιουργήθηκε από κυπριακή τράπεζα.  
Ίδρυση του Μουσείου Ιστορίας της Κυπριακής Νομισματοκοπίας.
- 1996** Ίδρυση της Bank of Cyprus (Channel Islands) και γραφείου αντιπροσωπείας στον Καναδά.
- 1997** Ίδρυση στην Ελλάδα της εταιρίας Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις (Κύπρου Leasing).
- 1998** Ίδρυση γραφείων αντιπροσωπείας στη Μόσχα και στη Νέα Υόρκη και της Ανώνυμης Εταιρίας Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων, Κύπρου ΑΕΔΑΚ.  
Έναρξη λειτουργίας του Ογκολογικού Κέντρου της Τράπεζας Κύπρου στη Λευκωσία.
- 1999** Ίδρυση γραφείου αντιπροσωπείας στη Ρουμανία.

- 2000** Εισαγωγή της μετοχής της Τράπεζας στο ΧΑ και έκδοση 39εκατ. μετοχών στο ελληνικό επενδυτικό κοινό.  
 Ίδρυση της Τράπεζας Κύπρου Αυστραλία και λειτουργία των πρώτων καταστημάτων της.  
 Ίδρυση της Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια και BOC Ventures.  
 Εισαγωγή της ηλεκτρονικής τραπεζικής για παροχή υπηρεσιών μέσω εναλλακτικών καναλιών εξυπηρέτησης (διαδίκτυο, κινητή και σταθερή τηλεφωνία).
- 2001** Σύσταση της *Κύπρου Ασφαλιστική* υποκαταστήματος των Γενικών Ασφαλειών στην Ελλάδα, και της *Κύπρου Ζωής* υποκαταστήματος της EuroLife στην Ελλάδα.  
 Εξαγορά της Victory ΑΧΕΠΕΥ και μετονομασία της σε Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ (*Κύπρου Χρηματοπιστηριακή*).  
 Πώληση του μεριδίου (50%) της Τράπεζας Κύπρου στην ABC Factors στην Alpha Τράπεζα.
- 2002** Έναρξη παροχής υπηρεσιών φάκτοριγκ στην Ελλάδα μέσω υπηρεσίας της Τράπεζας.
- 2003** Σύσταση Ευρωπαϊκού Προγράμματος Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme).
- 2004** Συγχώνευση εργασιών της Τράπεζας Κύπρου (Λονδίνο) με το κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου στο Ηνωμένο Βασίλειο.

### **3.0 ΔΟΜΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ - ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ**

#### **3.1 Δομή Συγκροτήματος**

Ο ακόλουθος πίνακας παρουσιάζει τις εταιρίες, πέραν της Τράπεζας Κύπρου, η οποία είναι η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος, που μαζί με την Τράπεζα αποτελούν το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου. Ο πίνακας παρουσιάζει για κάθε εταιρία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2004:

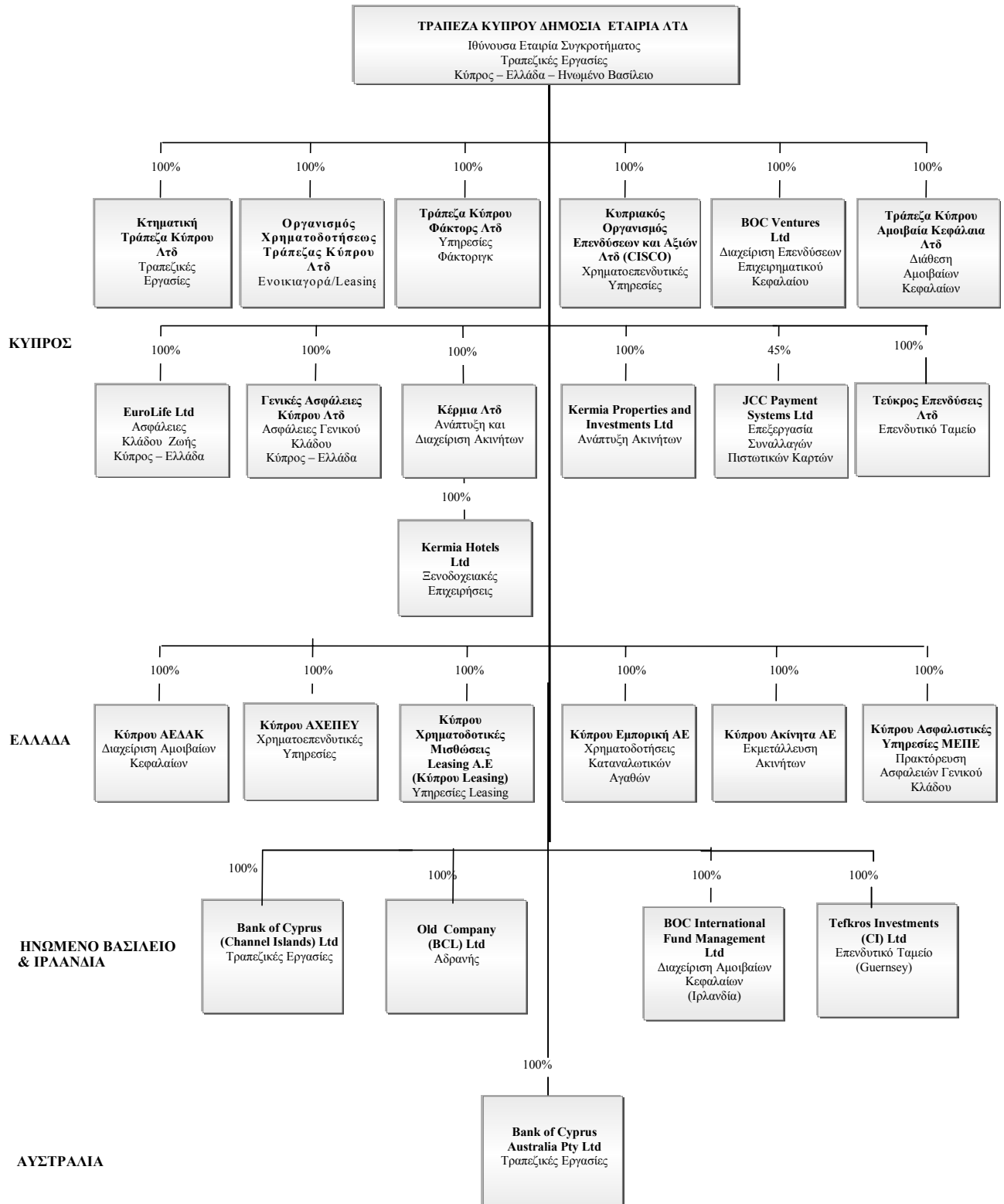
- την έδρα της,
- το συνολικό εκδοθέν κεφάλαιό της,
- το αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο,
- τα λοιπά αποθεματικά, και
- τα αποτελέσματα χρήσης 2004 μετά τη φορολογία.

Όνομα Εταιρίας <sup>1</sup>	Έδρα	Εκδοθέν Κεφάλαιο £ εκατ.	Αποθεματικό από Έκδοση Μετοχών Υπέρ το Άρτιο £ εκατ.	Λοιπά Αποθεματικά £ εκατ.	Κέρδη/ (Ζημιές) Μετά τη Φορολογία £ εκατ.
Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ	Κύπρος	3,00		1,08	0,03
Old Company (BCL) Ltd <sup>2</sup>	Ηνωμένο Βασίλειο	32,09	-	12,15	4,67
Bank of Cyprus Australia Pty Ltd	Αυστραλία	21,55	-	(3,23)	0,76
Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd	Channel Islands	14,77	-	6,74	2,70
Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ	Κύπρος	1,00	-	0,10	4,13
Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing)	Ελλάδα	15,02	-	1,58	1,03
Κύπρου Ανώνυμη Εταιρία Οχημάτων – Καταναλωτικών Αγαθών (Κύπρου Εμπορική)	Ελλάδα	0,03	-	0,75	0,18
Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ	Κύπρος	0,50	-	2,81	1,23
Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO)	Κύπρος	22,00	-	(20,32)	(0,56)
Κύπρου ΑΧΕΠΠΕΥ (Κύπρου Χρηματοπιστηριακή)	Ελλάδα	1,70	-	(0,34)	(0,20)
BOC Ventures Ltd	Κύπρος	0,50	-	(0,64)	(0,01)
Τεύκρος Επενδύσεις Λτδ	Κύπρος	0,01	-	(4,78)	(2,47)
Tefkros Investments (CI) Ltd	Channel Islands	18,33	-	(11,91)	(0,31)
Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ	Κύπρος	0,40	-	(0,37)	(0,04)
Κύπρου ΑΕΔΑΚ	Ελλάδα	0,87	-	1,31	0,71
BOC International Fund Management Ltd	Ιρλανδία	0,08	-	0,27	0,07
Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ	Κύπρος	3,00	-	6,45	3,67
Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ	Ελλάδα	0,01	-	0,06	(0,03)
EuroLife Ltd	Κύπρος	9,15	-	6,37	4,32
Κέρμια Λτδ	Κύπρος	1,50	-	11,04	1,45
Kermia Hotels Ltd <sup>3</sup>	Κύπρος	0,75	-	6,62	0,17
Kermia Properties and Investments Ltd	Κύπρος	5,32	0,23	1,99	0,13
Κύπρου Ακίνητα ΑΕ	Ελλάδα	0,03	-	0,05	(0,08)
JCC Payment Systems Ltd	Κύπρος	1,00	-	15,43	4,52

1. Το ποσοστό συμμετοχής (άμεσο και έμμεσο) της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ στην κάθε εταιρία είναι 100%, εκτός από το ποσοστό συμμετοχής της Τράπεζας στην JCC Payment Systems Ltd το οποίο είναι 45%.
2. Η εταιρία Bank of Cyprus (London) Ltd έχει μετονομαστεί σε Old Company (BCL) Ltd και από την 1<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2004 είναι αδρανής.
3. Αποτελεί θυγατρική εταιρία κατά 100% της Kermia Ltd.

Η Τράπεζα Κύπρου κατέχει ποσοστό 21,8% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της Universal Life Insurance Company Ltd το οποίο ανερχόταν στις 30 Ιουνίου 2005 σε £6,6 εκατ. Η εταιρία αυτή ασχολείται με ασφαλιστικές υπηρεσίες κλάδου ζωής στην Κύπρο και στην Ελλάδα. Το Συγκρότημα δεν ασκεί σημαντικό έλεγχο στη διεύθυνση της εταιρίας.

Η δομή του Συγκροτήματος (συμπεριλαμβανομένων των άμεσων και έμμεσων συμμετοχών) κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου παρουσιάζεται πιο κάτω:



## 3.2 Ανασκόπηση Δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος

### 3.2.1 Τραπεζικές Υπηρεσίες

#### 3.2.1.1 Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Ατδ

Η Τράπεζα Κύπρου είναι η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος και προσφέρει ένα ευρύ φάσμα χρηματοοικονομικών προϊόντων και υπηρεσιών σε ιδιώτες, επιχειρήσεις και δημόσιους οργανισμούς. Η Τράπεζα κατέχει ηγετική θέση στην Κύπρο, όπου λειτουργεί μέσω 163 σημείων εξυπηρέτησης. Στο εξωτερικό, η Τράπεζα έχει μια σημαντική παρουσία. Από το 1991, άρχισε τη δυναμική της επέκταση στην Ελλάδα και σταδιακά επεκτάθηκε σε ολόκληρη τη χώρα, όπου σήμερα προσφέρει ένα πλήρες φάσμα χρηματοοικονομικών υπηρεσιών μέσω 100 καταστημάτων. Επιπλέον, η Τράπεζα λειτουργεί γραφεία αντιπροσωπείας στις ΗΠΑ, Καναδά, Νότιο Αφρική, Ρωσία και Ρουμανία. Το 1997, η Τράπεζα ίδρυσε κατάστημα στο Λονδίνο. Σήμερα λειτουργούν έξι καταστήματα της Τράπεζας στο Ηνωμένο Βασίλειο, τα οποία εξυπηρετούν κυρίως την κυπριακή και ελληνική παροικία.

#### Υπηρεσίες προς τον Ιδιώτη Πελάτη και τις Μικρομεσαίες Επιχειρήσεις

- Δίκτυο Καταστημάτων και Ανάπτυξη Προϊόντων

*Στην Κύπρο:*

Η Τράπεζα Κύπρου έχει υιοθετήσει μια πολυδιάστατη προσέγγιση όσον αφορά την εξυπηρέτηση του Ιδιώτη Πελάτη και των Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων (ΜΜΕ), στην Κύπρο, στην Ελλάδα και στις άλλες χώρες που διατηρεί παρουσία.

Το δίκτυο των καταστημάτων του Συγκροτήματος υποστηρίζόμενο από ένα πλήρες φάσμα εναλλακτικών δικτύων εξυπηρέτησης, καλύπτει πλήρως τις ανάγκες τόσο των Ιδιωτών πελατών όσο και των ΜΜΕ. Μια ολοκληρωμένη σειρά προϊόντων προσφέρεται στους πελάτες σε ανταγωνιστικές τιμές, όπως καταθέσεις, επενδυτικά και ασφαλιστικά προϊόντα, χορηγήσεις, επιχειρηματικά, καταναλωτικά και στεγαστικά δάνεια, πιστωτικές κάρτες και τρεχούμενοι λογαριασμοί. Η Τράπεζα εξελίσσει συνεχώς την υποδομή της μέσω αυτοματοποιήσεων και κεντροκοποιήσεων, ενέργειες οι οποίες συμβάλλουν στη μείωση των εξόδων της και προσφέρουν ταχύτερη εξυπηρέτηση στον πελάτη.

Παράλληλα, η Τράπεζα αναπτύσσει νέα συστήματα και εφαρμογές που έχουν πάντα ως στόχο την αύξηση της παραγωγικότητας και τη μείωση του κόστους. Στα πλαίσια αυτά συνεχίζεται η ανάπτυξη του συστήματος Διαχείρισης Πελατείας CRM (Customer Relationship Management) και ήδη χρησιμοποιούνται εφαρμογές του από πολλές εταιρίες και υπηρεσίες του Συγκροτήματος.

*Στην Ελλάδα:*

Ο τομέας ΜΜΕ και Ναυτιλιακών Εργασιών εξυπηρετεί τις μεσαίου μεγέθους επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών μέχρι €12 εκατ. και τις ναυτιλιακές επιχειρήσεις ανεξαρτήτως μεγέθους. Για το σκοπό αυτό, έχουν δημιουργηθεί 53 χρηματοδοτικά κέντρα (Business Centres) ανά την Ελλάδα, καταναμημένα σε έξι περιφέρειες. Δεδομένης της σπουδαιότητας των ΜΜΕ για την ελληνική οικονομία, η Τράπεζα έχει προγραμματίσει για το 2005 την αύξηση του αριθμού των Business Centres κατά τουλάχιστον οκτώ, καλύπτοντας σε ικανοποιητικό βαθμό την ελληνική επικράτεια.

Τα συγκριτικά πλεονεκτήματα της Τράπεζας στον τομέα των ΜΜΕ είναι η εξειδίκευση που προσφέρουν τα *Business Centres*, και η ταχύτητα και ευελιξία, στοιχεία που δημιουργούν ιδιαίτερη σχέση με τον πελάτη.

Στον τομέα Ιδιωτών, η Τράπεζα Κύπρου Ελλάδας, υλοποιώντας ένα σχέδιο ταχύρυθμης ανάπτυξης στον ελληνικό χώρο, αριθμούσε 100 καταστήματα στο τέλος Αυγούστου 2005 σε όλη την Ελλάδα, με στόχο τα 120 μέχρι τα μέσα του 2006.

*Στο Ηνωμένο Βασίλειο:*

Η Τράπεζα Κύπρου στο Ηνωμένο Βασίλειο εξακολουθεί να επικεντρώνεται στον κύριο τομέα δραστηριοτήτων της, την εξυπηρέτηση των ΜΜΕ. Παράλληλα, συνέχισε να εξυπηρετεί τους Ιδιώτες πελάτες της και τις Μεγάλες Επιχειρήσεις, δίνοντας έμφαση στην προσωπική επαφή με όλους τους πελάτες.

Η συγχώνευση των εργασιών της θυγατρικής εταιρίας της Τράπεζας, Τράπεζα Κύπρου (Λονδίνο), με το κατάστημα της Τράπεζας Κύπρου στο Ηνωμένο Βασίλειο ολοκληρώθηκε το τελευταίο τρίμηνο του 2004 με αποτέλεσμα να αποδεσμευτούν σημαντικά κεφάλαια. Η συγχώνευση δεν επηρέασε την εξυπηρέτηση των πελατών ούτε τον αριθμό των καταστημάτων που λειτουργεί το Συγκρότημα στο Ηνωμένο Βασίλειο.

- Εναλλακτικά Δίκτυα Εξυπηρέτησης

Στην Κύπρο, η Τράπεζα Κύπρου μέσω της Υπηρεσίας Direct Banking παρέχει στους πελάτες τη δυνατότητα να διεκπεραιώσουν τις τραπεζικές τους συναλλαγές εύκολα, γρήγορα και με πλήρη ασφάλεια όλο το 24ωρο, καθόλη τη διάρκεια της εβδομάδας, μέσω του τηλεφώνου, του διαδικτύου, της κινητής τηλεφωνίας, και των Αυτόματων Ταμειακών Μηχανών (ATMs).

Στην Ελλάδα, τα εναλλακτικά δίκτυα εξυπηρέτησης περιλαμβάνουν επίσης το διαδίκτυο, σταθερή και κινητή τηλεφωνία και ATMs. Το πρώτο τρίμηνο του 2004 τέθηκε σε λειτουργία η νέα εφαρμογή Internet Banking (ενημέρωση και διενέργεια συναλλαγών μέσω διαδικτύου) η οποία προσφέρει ένα ευρύ φάσμα δυνατοτήτων τόσο για ιδιώτες όσο και για επιχειρήσεις, αξιοποιώντας περαιτέρω τις επενδύσεις της Τράπεζας Κύπρου σε εφαρμογές διαχείρισης πελατειακών σχέσεων (CRM).

Στο Ηνωμένο Βασίλειο εκτός από εξυπηρέτηση μέσω ATMs, παρέχεται και εξυπηρέτηση μέσω διαδικτύου.

Οι υπηρεσίες/συναλλαγές που προσφέρονται ανανεώνονται και αναβαθμίζονται συνεχώς για να παρέχεται στους πελάτες όσο το δυνατό καλύτερη και πιο ποιοτική εξυπηρέτηση.

- Πλαστικό Χρήμα

Στην Κύπρο η Τράπεζα Κύπρου έχει πια καθιερωθεί ως πρωτοπόρος στον τομέα των καρτών διατηρώντας τη μεγάλη διαφορά σε μερίδιο αγοράς από τον ανταγωνισμό. Στο τέλος του 2004, υπολογίζεται, με βάση τις κινήσεις καρτών για αγορές, ότι το μερίδιο αγοράς της Τράπεζας Κύπρου στον τομέα των καρτών ανερχόταν στο 45%. Η Τράπεζα Κύπρου εκδίδει σήμερα κάρτες VISA, MasterCard, Diners Club και American Express. Στα πλαίσια της στρατηγικής της για την όσο το δυνατό ευρύτερη κάλυψη των αναγκών της αγοράς, η Τράπεζα Κύπρου προχώρησε στην εισαγωγή της νέας διάφανης πιστωτικής Κάρτας Blue από την American Express

Στην Ελλάδα, η Τράπεζα Κύπρου προσφέρει τις κάρτες Visa, Mastercard, Electron Credit Visa, Corporate Visa και Club Nokia Visa Plus. Κατά το 2004, η Τράπεζα Κύπρου παρουσίασε τις νέες εταιρικές κάρτες της (Κλασική, Χρυσή και Platinum), καλύπτοντας τις ανάγκες των εταιριών-πελατών της για εύκολη και αναλυτική παρακολούθηση των δαπανών τους, παραμετροποίηση των δυνατοτήτων κάθε κάρτας που θα επιλέξουν για τα στελέχη τους, καθώς επίσης για ασφαλιστική κάλυψη στα ταξίδια τους. Το αποτέλεσμα ήταν η κατά 40% περίπου αύξηση του αριθμού των εταιρικών καρτών σε κυκλοφορία και αντίστοιχα του κύκλου εργασιών.

## **Ο Τομέας των Μεγάλων Επιχειρήσεων**

- Χρηματοπιστωτικά Κέντρα & Ανάπτυξη Υπηρεσιών

*Στην Κύπρο:*

Στην Κύπρο, η Τράπεζα έχει εδραιώσει τη θέση της, ως ίσως η κορυφαία τράπεζα της νήσου σε ό,τι αφορά τις Μεγάλες Επιχειρήσεις, διατηρώντας, αλλά και διευρύνοντας το χαρτοφυλάκιό της. Μέσω

των 13 εξειδικευμένων μονάδων της (Corporate Banking Centres), η Τράπεζα Κύπρου προσφέρει ποικιλία υπηρεσιών και προϊόντων, πάντοτε σε στενή συνεργασία με τις θυγατρικές της εταιρίες.

*Στην Ελλάδα:*

Στην Ελλάδα, η Διεύθυνση Μεγάλων Επιχειρήσεων (Corporate Banking Division-CBD) συνεχίζει την ανοδική και κερδοφόρα πορεία της μέσα στο απόλυτα ανταγωνιστικό και μεταβαλλόμενο περιβάλλον της ελληνικής τραπεζικής αγοράς.

Η μεθοδολογία του Corporate Banking Ελλάδας για την αρτιότερη εξυπηρέτηση των Μεγάλων Επιχειρήσεων, εκτός του απαιτούμενου επαγγελματισμού του προσωπικού, χαρακτηρίζεται από άριστη εξυπηρέτηση, εξειδίκευση, ευελιξία, ταχύτητα και ανθρώπινη προσέγγιση. Βασικός στόχος για το 2005 είναι η περαιτέρω διεύθυνση στον ευρύτερο χώρο των υγιών μεγάλων επιχειρήσεων, με παράλληλη αύξηση των μεγεθών και της κερδοφορίας, φροντίζοντας ταυτόχρονα για την αποτελεσματική διαχείριση των πιστωτικών κινδύνων και τη διαμόρφωση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου σε υψηλά επίπεδα.

- Υπηρεσίες Φάκτοριγκ στην Ελλάδα

Η Υπηρεσία της Τράπεζας, Κύπρου Factors, ξεκίνησε τη λειτουργία της τον Απρίλη του 2002 προσφέροντας υπηρεσίες φάκτοριγκ και κατάφερε σε λιγότερο από τρία χρόνια πλήρους λειτουργίας να καθιερωθεί μεταξύ των κορυφαίων εταιριών / διευθύνσεων του χώρου. Βάσει του κύκλου εργασιών (συνολική αξία προς διαχείριση απαιτήσεων) για το 2004 η Υπηρεσία της Τράπεζας Κύπρου στην Ελλάδα, Κύπρου Factors βρισκόταν στην τρίτη θέση. Το μερίδιο που κατέχει η Κύπρου Factors βρίσκεται περίπου στο 15%.

- Υπηρεσίες Private Banking

Η Υπηρεσία Private Banking προσφέρει ένα ευρύ φάσμα διεθνών επενδυτικών προϊόντων σε συνδυασμό με υψηλής ποιότητας χρηματοοικονομικών υπηρεσιών. Διαθέτει γραφεία στην Κύπρο, Ελλάδα και Channel Islands, ενώ η στενή συνεργασία με την Τράπεζα Κύπρου στο Ηνωμένο Βασίλειο, Τράπεζα Κύπρου Αυστραλία και τα Γραφεία Αντιπροσωπείας στις υπόλοιπες χώρες όπου το Συγκρότημα διατηρεί παρουσία, διασφαλίζει την εξυπηρέτηση των πελατών στις χώρες αυτές.

Τα προϊόντα της Υπηρεσίας Private Banking, απευθύνονται σε άτομα με σημαντικά κεφάλαια για επένδυση, καθώς και σε θεσμικούς επενδυτές στην Κύπρο, Ελλάδα, Ηνωμένο Βασίλειο και Channel Islands.

Η Υπηρεσία προσφέρει μια μεγάλη επιλογή διεθνών επενδυτικών προϊόντων, όπως σχέδια καταθέσεων προϊόντα εγγυημένου κεφαλαίου, που παρέχουν τη δυνατότητα υψηλής απόδοσης χωρίς τον κίνδυνο μείωσης του αρχικού κεφαλαίου. Η απόδοσή τους μπορεί να είναι συνδεδεμένη είτε με την απόδοση χρηματιστηριακών δεικτών στο εξωτερικό. Μέσω της συνεργασίας με την ελβετική τράπεζα UBS (από το 1995), προσφέρεται στους επενδυτές η δυνατότητα επιλογής ανάμεσα σε ένα ευρύ φάσμα από αμοιβαία κεφάλαια της UBS.

Το φάσμα των προϊόντων της Υπηρεσίας εμπλουτίζεται συνεχώς με νέα πρωτοποριακά, πολυδιαχειριστικά αντισταθμιστικά ταμεία (multi-manager hedge funds), αμοιβαία κεφάλαια και διεθνείς χρηματιστηριακές υπηρεσίες

- Διαχείριση Διαθεσίμων Συγκροτήματος

Η Υπηρεσία Διαχείρισης Διαθεσίμων Συγκροτήματος (ΥΔΔΣ) έχει την ευθύνη της ενεργούς διαχείρισης των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος στο πλαίσιο στρατηγικής που καθορίζεται από την Επιτροπή Διαχείρισης των Στοιχείων Ενεργητικού/Παθητικού Συγκροτήματος (ΕΔΕΠ-ALCO). Η ΥΔΔΣ δραστηριοποιείται στις αγορές του συναλλάγματος, χρήματος, ομολόγων και παραγώγων. Στόχος είναι η αύξηση της επικερδότητας της επιχειρηματικής δραστηριότητας του Συγκροτήματος μέσω της αποτελεσματικής διαχείρισης των ρευστών διαθεσίμων και των υποχρεώσεων (wholesale funding), των κινδύνων συναλλάγματος, επιτοκίων και ρευστότητας, καθώς και της ορθής τιμολόγησης και του κατάλληλου σχεδιασμού των προϊόντων. Η ΥΔΔ Κύπρου κατέχει κυρίαρχη θέση στην αγορά συναλλάγματος της κυπριακής



λίρας, στην αγορά χαρτονομισμάτων και στην πρωτογενή αγορά των Αξιογράφων που εκδίδονται από την Κυπριακή Δημοκρατία.

Σ' ό,τι αφορά την αξιοποίηση συνεργιών μεταξύ των τραπεζικών μονάδων του Συγκροτήματος (που έχει τεθεί ως ευρύτερος στόχος), η ΥΔΔΣ, σε συνεργασία με άλλες Υπηρεσίες της Τράπεζας, θα προχωρήσει στην αξιολόγηση μεθόδων διεκπεραίωσης των εργασιών των Dealing Rooms και των Settlement Departments πάνω σε ενοποιημένη βάση.

- Κέντρα Διεθνών Τραπεζικών Εργασιών (IBUs)

Τα Κέντρα Διεθνών Τραπεζικών Εργασιών (International Business Units) της Τράπεζας τα οποία λειτουργούν στην Κύπρο από το 1991 (Λευκωσία, Λεμεσό, Λάρνακα, Πάφο) προσφέρουν υψηλό επίπεδο εξυπηρέτησης σε ένα καθιερωμένο και αναγνωρισμένο πλέον τομέα, συμβάλλοντας σημαντικά στην επικερδότητα του Συγκροτήματος.

Κύρια χαρακτηριστικά τους είναι η ευελιξία και η αναπροσαρμογή των προσφερόμενων υπηρεσιών, ώστε να ικανοποιούνται οι ανάγκες της συνεχώς μεταβαλλόμενης αυτής αγοράς. Στα πλαίσια αυτά εμπίπτει και η συνεχιζόμενη προσπάθεια για βελτίωση και αναβάθμιση της τεχνολογίας με σκοπό την αποτελεσματικότερη διεκπεραίωση των εργασιών. Παράλληλα, με τη συνεχή αύξηση του αριθμού του προσωπικού, αλλά και με τη συστηματική εκπαίδευση και ανάπτυξη του, επιτυγχάνεται η όσο το δυνατό πληρέστερη προσωπική εξυπηρέτηση των πελατών, παρά τις γεωγραφικές αποστάσεις που επιβάλλει η τήρηση ενός μεγάλου διεθνούς πελατολογίου.

- Γραφεία Αντιπροσωπείας

Η δυναμική παρουσία της Τράπεζας Κύπρου επεκτείνεται σε πέντε χώρες με Γραφεία Αντιπροσωπείας στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής, Νότιο Αφρική, Καναδά, Ρωσία και Ρουμανία.

Με παρουσία στα κέντρα των πιο δραστήριων παροικιών της Νέας Υόρκης, του Τορόντο και του Τζοχάνεσπουργκ η Τράπεζα Κύπρου πλαισιώνει και υποστηρίζει τους απόδημους με τις υπηρεσίες της. Μέσω του έμπειρου και κατάλληλα καταρτισμένου προσωπικού, τα Γραφεία Αντιπροσωπείας του Συγκροτήματος παρέχουν ενημέρωση, πληροφορίες και πρόσβαση σε όλο το φάσμα των υπηρεσιών του Συγκροτήματος τόσο στην Κύπρο, όσο και στην Ελλάδα, αντιπροσωπευόντάς το επάξια στο εξωτερικό.

Τα Γραφεία της Ρωσίας και Ρουμανίας έχουν επίσης καθιερωθεί ως σημαντικά σημεία προώθησης της Κύπρου ως κέντρο παροχής υπηρεσιών και διεθνών εργασιών. Η στρατηγικής σημασίας παρουσία και λειτουργία των Γραφείων στις πιο πάνω χώρες ενδυναμώνεται με τη συνεχή παρακολούθηση και αξιολόγηση των κοινωνικοοικονομικών μεταβολών. Η επιτυχημένη αυτή παρουσία οδήγησε το Συγκρότημα στην απόφαση να ανοίξει δεύτερο Γραφείο στη Ρωσία, στην Αγία Πετρούπολη, το οποίο αναμένεται να λειτουργήσει εντός του 2005.

### **3.2.1.2 Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ**

Ειδικεύεται κυρίως στη χορήγηση μεσοπρόθεσμων και μακροπρόθεσμων δανείων για την ανάπτυξη της τουριστικής και μεταποιητικής βιομηχανίας στην Κύπρο

### **3.2.1.3 Bank of Cyprus Australia Pty Ltd**

Ιδρύθηκε το 2000 ως πλήρως εξηρημένη εταιρία του Συγκροτήματος, με σκοπό τη διεξαγωγή τραπεζικών εργασιών στην Αυστραλία. Είναι η πρώτη τράπεζα που δημιουργείται στην Αυστραλία από κυπριακό ή ελληνικό τραπεζικό οργανισμό. Λειτουργεί μέσω εννέα καταστημάτων (εκ των οποίων τα δύο επικεντρώνονται στην εξυπηρέτηση μικρομεσαίων και μεγάλων επιχειρήσεων), και ενός Γραφείου Αντιπροσωπείας. Η Τράπεζα προσφέρει ένα συνεχώς αυξανόμενο φάσμα τραπεζικών προϊόντων και υπηρεσιών που αποτείνονται στην κυπριακή και ελληνική κοινότητα της Αυστραλίας.

Στο σύντομο χρονικό διάστημα της λειτουργίας της, η Τράπεζα Κύπρου Αυστραλία έχει καταφέρει να διεισδύσει με επιτυχία στην τοπική κυπριακή και ελληνική παροικία και να προσελκύσει

αξιόλογη ποιοτική πελατεία. Τα Corporate Business Centres της Τράπεζας Κύπρου Αυστραλία εξειδικεύονται στην εξυπηρέτηση εταιρικών πελατών.

#### **3.2.1.4 Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd**

Λειτουργεί από το 1996 στο Guernsey, Channel Islands, ένα από τα πιο φημισμένα χρηματοοικονομικά κέντρα του κόσμου, ως εξουσιοδοτημένη υπεράκτια τράπεζα. Η Τράπεζα Κύπρου (Channel Islands) προσφέρει πρωτοποριακά σχέδια καταθέσεων και χορηγήσεων. Προσφέρει επίσης υπηρεσίες Private Banking, καθώς και διεθνείς επενδυτικές και χρηματιστηριακές υπηρεσίες.

### **3.2.2 Υπηρεσίες Ενοικιαγοράς και Leasing**

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στον τομέα της χρηματοδότησης επενδύσεων σε πάγιο ενεργητικό και αγορών κινητών περιουσιακών στοιχείων για καταναλωτικούς σκοπούς μέσω των θυγατρικών του εταιριών του Οργανισμού Χρηματοδότησεως Τράπεζας Κύπρου, με έδρα τη Λευκωσία και της Κύπρου Leasing, με έδρα την Αθήνα.

#### **3.2.2.1 Οργανισμός Χρηματοδότησεως Τράπεζας Κύπρου Ατδ**

Ο μεγαλύτερος χρηματοδοτικός οργανισμός στην Κύπρο. Δραστηριοποιείται στον τομέα της ενοικιαγοράς και leasing, χρηματοδοτώντας αγορές οχημάτων, μηχανημάτων, ηλεκτρονικών ειδών και άλλου εξοπλισμού. Τα προϊόντα και οι υπηρεσίες ενοικιαγοράς και leasing προσφέρονται τόσο μέσω των καταστημάτων του Οργανισμού Χρηματοδότησεως Τράπεζας Κύπρου (ΟΧΤΚ) όσο και μέσω του δικτύου της Τράπεζας. Παράλληλα, η εξυπηρέτηση των πελατών γίνεται και απευθείας στο σημείο πώλησης, δηλαδή στους χώρους των εμπόρων/πωλητών αγαθών, χωρίς να χρειάζεται οι πελάτες να επισκεφθούν οποιοδήποτε κατάστημα της Τράπεζας ή του ΟΧΤΚ.

Ο ΟΧΤΚ σε συνεργασία με τους άλλους χρηματοδοτικούς οργανισμούς και κάτω από την ομπρέλα του Συνδέσμου Χρηματοδοτικών Οργανισμών Κύπρου προχώρησε στον καταρτισμό προσχεδίου για το νομοθετικό πλαίσιο του leasing, το οποίο βρίσκεται στη Νομική Υπηρεσία του Κράτους για τελική επεξεργασία και προώθησή του για ψήφιση από τη Βουλή.

#### **3.2.2.2 Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing)**

Η Κύπρου Leasing αποτελεί σημαντικό ανταγωνιστή στην αγορά και συγκαταλέγεται σταθερά τα τελευταία δύο χρόνια στις τρεις μεγαλύτερες εταιρίες του κλάδου. Το κυριότερο συγκριτικό πλεονέκτημα της εταιρίας είναι η γρήγορη και ποιοτική εξυπηρέτηση των πελατών. Το Customer Service Desk που λειτουργεί τα τελευταία δύο χρόνια παρέχει άμεση τηλεφωνική εξυπηρέτηση των υφιστάμενων πελατών και έχει συμβάλει στο καλό όνομα και τη φήμη της εταιρίας.

Η Κύπρου Leasing κατέχει ηγετική θέση στο χώρο του vendor leasing και διατηρεί ισχυρές εμπορικές σχέσεις με συνεργάτες σε όλη την Ελλάδα στο χώρο των φορτηγών αυτοκινήτων, μηχανημάτων έργων, εκτυπωτικών και ιατρικών μηχανημάτων. Τα προϊόντα της εταιρίας απευθύνονται κυρίως σε ελεύθερους επαγγελματίες και ΜΜΕ και ενισχύονται συνεχώς. Το leasing ακινήτων αποτελεί επίσης σημαντικό μέρος των συνολικών χρηματοδοτήσεων.

Η εταιρία συνεχίζει να πρωτοπορεί διατηρώντας το πιστοποιητικό ποιότητας ISO 9001.

#### **3.2.2.3 Κύπρου Εμπορική ΑΕ**

Η Κύπρου Εμπορική συστάθηκε το 1999 με σκοπό την παροχή καταναλωτικών δανείων στην Ελλάδα. Με την αλλαγή της νομοθεσίας για την Καταναλωτική Πίστη των Ιδιωτών και την απελευθέρωση των καταναλωτικών δανείων, ο κύριος όγκος εργασιών της εταιρίας έχει μεταφερθεί εντός της Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας.

### **3.2.3 Υπηρεσίες Φάκτοριγκ**

Όπως αναφέρθηκε στο 3.2.1.1 πιο πάνω, η Τράπεζα Κύπρου στην Ελλάδα προσφέρει μέσω της υπηρεσίας της Κύπρου Factors υπηρεσίες φάκτοριγκ στην Ελλάδα.

### **3.2.3.1 Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ**

Λειτουργεί στην Κύπρο και ασχολείται με την παροχή υπηρεσιών φάκτοριγκ, προεξόφλησης τιμολογίων και προεξόφλησης επιταγών για συναλλαγές εσωτερικού και εξωτερικού. Πέραν της χρηματοδότησης κεφαλαίου κίνησης, παρέχει στους προμηθευτές εξειδικευμένες υπηρεσίες διαχείρισης καθολικού πωλήσεων και είσπραξης από χρεώστες, ασφαλιστική κάλυψη έναντι επιχειρηματικών κινδύνων καθώς επίσης και συμβουλευτικές υπηρεσίες που αφορούν θέματα πιστωτικής πολιτικής και ευρύτερης διαχείρισης κεφαλαίου κίνησης.

Διαθέτει πιστοποιητικό ποιότητας ISO – 9002 από το Μάιο του 1998.

Κατά το 2004, η Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς προχώρησε στην παροχή υπηρεσιών μέσω διαδικτύου τόσο προς τους πελάτες όσο και προς τους χρεώστες. Οι συγκεκριμένες υπηρεσίες προσφέρονται για πρώτη φορά στην Κύπρο από εταιρία φάκτοριγκ και παρέχουν στην Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς συγκριτικό πλεονέκτημα έναντι του ανταγωνισμού. Κυρίαρχος στόχος της Τράπεζας Κύπρου Φάκτορς συνεχίζει να είναι η ικανοποιητική και σταθερή αύξηση της κερδοφορίας της και η εδραίωση της ηγετικής της θέσης στην κυπριακή αγορά.

### **3.2.4 Χρηματοεπενδυτικές Υπηρεσίες**

Το Συγκρότημα δραστηριοποιείται στον τομέα των χρηματοεπενδυτικών υπηρεσιών με δύο εταιρίες: τον Κυπριακό Οργανισμό Επενδύσεων και Αξιών (CISCO) στην Κύπρο, και την Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ στην Ελλάδα.

#### **3.2.4.1 Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Κύπρου Λτδ (CISCO)**

Η εταιρία προσφέρει ένα ευρύ φάσμα εξειδικευμένων χρηματοεπενδυτικών υπηρεσιών στην Κύπρο. Ειδικότερα προσφέρονται χρηματιστηριακές υπηρεσίες, συμβουλευτικές υπηρεσίες για συγχωνεύσεις και εξαγορές, υπηρεσίες διαχείρισης επενδυτικών χαρτοφυλακίων, υπηρεσίες κεφαλαιαγοράς και διεθνείς χρηματιστηριακές υπηρεσίες (global brokerage services).

Το μερίδιο αγοράς της εταιρίας σε χρηματιστηριακές συναλλαγές αυξήθηκε σημαντικά και για τους πρώτους οκτώ μήνες του 2005 ανήλθε κατά μέσο όρο σε 11,8%.

Το Τμήμα Διαχείρισης Χαρτοφυλακίων κατέχει ηγετική θέση στον τομέα του, διακρινόμενο από υψηλό επίπεδο επαγγελματισμού και τεχνολογικής υποδομής.

Η οργανωτική μονάδα Επενδυτικής Τραπεζικής παρέχει συμβουλευτικές υπηρεσίες που περιλαμβάνουν υπηρεσίες αναδοχής για νέες εισαγωγές και δευτερογενείς εκδόσεις εισηγμένων εταιριών, μελέτες για υποβοήθηση επιχειρήσεων με οικονομικό προγραμματισμό και αναδιάρθρωση, τεχνο-οικονομικές μελέτες, καταρτισμό επιχειρηματικών σχεδίων (business plans), συμβουλευτικές υπηρεσίες για συγχωνεύσεις και εξαγορές και εξεύρεση στρατηγικών συνεταιρών.

#### **3.2.4.2 Κύπρου Ανώνυμη Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (Κύπρου Χρηματιστηριακή)**

Η εταιρία λειτουργεί στην Ελλάδα και προσφέρει χρηματιστηριακές υπηρεσίες για συναλλαγές στο Χρηματιστήριο Αθηνών και στο Χρηματιστήριο Παραγώγων Αθηνών, υπηρεσίες διαχείρισης χαρτοφυλακίου, θεματοφυλακής, παροχή πιστώσεων για διενέργεια συναλλαγών, μελέτη και ανάλυση της χρηματιστηριακής αγοράς, κλπ.

#### **3.2.4.3 BOC Ventures Ltd**

Η BOC Ventures ιδρύθηκε στην Κύπρο για να παρέχει υπηρεσίες επιχειρηματικού κεφαλαίου και συμβουλευτικές υπηρεσίες για συγχωνεύσεις, εξαγορές και αναδιοργανώσεις εταιριών. Ως αποτέλεσμα της ύφεσης που παρατηρείται στον κλάδο επιχειρηματικού κεφαλαίου, η BOC Ventures δεν προβαίνει σε νέες επενδύσεις στον κλάδο αυτό, ενώ προχωρεί σε σταδιακή μείωση των υφιστάμενων επενδύσεων.

### **3.2.5 Διαχείριση Κεφαλαίων**

#### **3.2.5.1 Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Ατδ**

Η Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια συστάθηκε στην Κύπρο για να προσφέρει αμοιβαία κεφάλαια σε συνδυασμό με υψηλής ποιότητας προσωπική εξυπηρέτηση. Η διεθνής εμπειρία του Συγκροτήματος στον τομέα των αμοιβαίων κεφαλαίων έχει δημιουργήσει τις βάσεις για προσφορά των πλέον πρωτοποριακών αμοιβαίων κεφαλαίων όταν θα αρχίσει η λειτουργία του θεσμού και στην κυπριακή αγορά.

#### **3.2.5.2 Κύπρου Ανώνυμη Εταιρία Διαχείρισης Αμοιβαίων Κεφαλαίων (Κύπρου ΑΕΔΑΚ)**

Η Κύπρου ΑΕΔΑΚ έχει αποκλειστικό σκοπό τη διαχείριση και διάθεση ελληνικών αμοιβαίων κεφαλαίων στο ευρύ επενδυτικό κοινό. Τα αμοιβαία κεφάλαια που προσφέρονται είναι Διαχείρισης Διαθεσίμων, Ομολογιακό, Μετοχικό, Μεικτό και Δυναμικό. Στο τέλος του 2004 η Κύπρου ΑΕΔΑΚ συγκαταλεγόταν μεταξύ των 9 πρώτων ΑΕΔΑΚ στην ελληνική αγορά επί συνόλου 26 ΑΕΔΑΚ, με βάση την αξία ενεργητικού των αμοιβαίων κεφαλαίων. Το συνολικό ενεργητικό των αμοιβαίων κεφαλαίων της Κύπρου ΑΕΔΑΚ για το 2004 διαμορφώθηκε σε €575 εκατ., ενώ το μερίδιο αγοράς της ανήλθε σε 1,82%.

### **3.2.6 Ασφαλιστικές Υπηρεσίες**

Το Συγκρότημα προσφέρει ασφαλιστικές υπηρεσίες γενικού κλάδου μέσω της θυγατρικής του εταιρίας, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου, με έδρα την Κύπρο. Το 2001 η εταιρία Γενικές Ασφάλειες Κύπρου ίδρυσε υποκατάστημα στην Ελλάδα, με την επωνυμία *Κύπρου Ασφαλιστική*, το οποίο λειτουργεί παράλληλα με τη θυγατρική του Συγκροτήματος Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ.

Το Συγκρότημα προσφέρει ασφαλιστικές υπηρεσίες ζωής μέσω της θυγατρικής του εταιρίας, EuroLife, με έδρα την Κύπρο. Το 2001, η EuroLife λειτούργησε υποκατάστημα στην Ελλάδα, με την επωνυμία *Κύπρου Ζωής*.

#### **3.2.6.1 Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Ατδ**

Η εταιρία ειδικεύεται στις ασφαλίσσεις γενικού κλάδου στην Κύπρο και προσφέρει μια μεγάλη ποικιλία ασφαλιστικών σχεδίων που καλύπτουν πλήρως όλες τις προσωπικές και εμπορικές ανάγκες ασφαλίσεως. Από το 2001, η εταιρία ίδρυσε υποκατάστημα στην Ελλάδα με το όνομα *Κύπρου Ασφαλιστική*, το οποίο προσφέρει ασφαλιστικά προϊόντα γενικού κλάδου.

Στην Κύπρο παρά το έντονο αρνητικό κλίμα που επικρατούσε στον ασφαλιστικό τομέα το 2004 τα συνολικά ασφάλιστρα σημείωσαν αύξηση 14,4%, ποσοστό που για όγδοη συνεχή χρονιά αναμένεται να είναι υψηλότερο από εκείνο της ασφαλιστικής αγοράς.

Εφαρμόζοντας ορθές ασφαλιστικές αρχές, τόσο στην τιμολόγηση και αποδοχή κινδύνων, όσο και στην ορθολογιστική ανάπτυξη του κάθε ασφαλιστικού κλάδου, η εταιρία διατηρεί ένα μοναδικό για την κυπριακή ασφαλιστική αγορά ασφαλιστικό χαρτοφυλάκιο από πλευράς σύνθεσης και ποιότητας. Η πολιτική αυτή, δεν εμπόδισε την εταιρία να συνεχίσει την αναπτυξιακή της πορεία, πράγμα το οποίο επιβεβαιώνεται και από τα επίσημα στοιχεία του Γραφείου Εφόρου Ασφαλειών για το 2004, με βάση τα οποία αύξησε το μερίδιό της στην αγορά από 11,9% το 2003 σε 12,5% το 2004.

Στην Ελλάδα κύριος στόχος της *Κύπρου Ασφαλιστικής* αποτελεί η παροχή υψηλής ποιότητας ασφαλιστικών υπηρεσιών γενικού κλάδου στους πελάτες της Τράπεζας που επιτυγχάνεται μέσω ενός εξειδικευμένου δικτύου εξυπηρέτησης πελατών, το οποίο στελεχώνεται από άριστα καταρτισμένο προσωπικό.

Η συνολική παραγωγή μικτών ασφαλίσεων της *Κύπρου Ασφαλιστικής* για το 2004 ανήλθε στα €1,9 εκατ.

Πάγια πολιτική της *Κύπρου Ασφαλιστικής* αποτελεί η διατήρηση του επαγγελματισμού των στελεχών της σε υψηλά επίπεδα και ο προσανατολισμός της στο πελατοκεντρικό σύστημα εξυπηρέτησης.

Ιδιαίτερη σημασία εξακολουθεί να δίνεται στην περαιτέρω ανάπτυξη και ενίσχυση του δικτύου πωλήσεων της *Κύπρου Ασφαλιστικής* καθώς και των Λειτουργιών Εξυπηρέτησης Πελατών.

### **3.2.6.2 *Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ***

Η εταιρία ασφαλιστικής πρακτόρευσης του Συγκροτήματος που συστάθηκε στην Ελλάδα και λειτουργεί παράλληλα με το υποκατάστημα των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου στην Ελλάδα, την *Κύπρου Ασφαλιστική*.

### **3.2.6.3 *EuroLife Ltd***

Ειδικεύεται στις ασφάλειες ζωής, προσφέροντας ένα ευρύ φάσμα σύγχρονων και ευέλικτων προϊόντων στην Κύπρο. Το 2001, λειτούργησε υποκατάστημα στην Ελλάδα με το όνομα *Κύπρου Ζωής*, το οποίο προσφέρει τραπεζοασφαλιστικά προϊόντα μέσω του δικτύου της Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας.

Στην Κύπρο μετά από τρεις συνεχόμενες χρονιές υποχώρησης του κλάδου των ασφαλίσεων ζωής, η EuroLife παρουσίασε το 2004 τα πρώτα ενθαρρυντικά σημεία ανάκαμψης, καταγράφοντας σημαντικές αυξήσεις σε νέες πωλήσεις.

Αναγνωρίζοντας τις αλλαγές στις προτιμήσεις των πελατών της, η Εταιρία κινήθηκε δυναμικά στο χώρο των ιατρικών ασφαλίσεων εισάγοντας ένα νέο προϊόν, το σχέδιο υγείας Medica. Το σχέδιο αυτό, που διαφοροποιείται από τον ανταγωνισμό με τις υψηλές καλύψεις που προσφέρει, την παγκόσμια ισχύ του και τα προσιτά ασφάλιστρα, γνώρισε αμέσως μεγάλη επιτυχία στην αγορά και οι πωλήσεις του ξεπέρασαν τα 4 700 ασφαλισμένα μέλη μέσα στους πρώτους εννέα μήνες από την εισαγωγή του.

Η *Κύπρου Ζωής* δραστηριοποιείται, ως υποκατάστημα της EuroLife, στον τομέα των ασφαλειών ζωής στην ελληνική αγορά.

Η στρατηγική επιλογή του Συγκροτήματος της Τράπεζας Κύπρου να αναπτύξει την *Κύπρου Ζωής* με το μοντέλο του bancassurance, σχεδιάζοντας δηλαδή προϊόντα τα οποία προωθούνται μόνο μέσα από το δίκτυο καταστημάτων της Τράπεζας, ήταν ιδιαίτερα επιτυχής. Το πιο πάνω μοντέλο marketing στοχεύει αφενός στην παροχή ολοκληρωμένων χρηματοοικονομικών υπηρεσιών προς τον πελάτη, και αφετέρου στον περιορισμό του λειτουργικού κόστους αξιοποιώντας διαδικασίες και υποδομή που ήδη υπάρχει. Ως αποτέλεσμα του μοντέλου bancassurance, η *Κύπρου Ζωής* είχε τη δυνατότητα να αξιοποιήσει τις μεγάλες ευκαιρίες για σταυροειδείς πωλήσεις (cross selling) στο πελατολόγιο της Τράπεζας και εξασφάλισε τα θετικά αποτελέσματα που ήδη παρουσιάζονται.

Από το 2005 η *Κύπρου Ζωής* μελετά την εισαγωγή ομαδικών συνταξιοδοτικών προγραμμάτων για το προσωπικό εταιριών που συνεργάζονται με την Τράπεζα.

## **3.2.7 *Κτηματικές και Ξενοδοχειακές Εργασίες***

### **3.2.7.1 *Κέρμια Ατδ, Kermia Hotels Ltd, Kermia Properties and Investments Ltd***

Οι εταιρίες ασχολούνται με την ανάπτυξη, διάθεση και διαχείριση κτημάτων με δραστηριότητες κυρίως στη Λευκωσία και Λεμεσό. Στον τομέα του ανταγωνισμού οι εταιρίες του Συγκροτήματος Κέρμια κατέχουν το συγκριτικό πλεονέκτημα του ονόματος το οποίο προσφέρει στο ευρύ κοινό τη σιγουριά για την ποιότητα, την έγκαιρη αποπεράτωση των έργων και την έκδοση των τίτλων ιδιοκτησίας.

Η εταιρία λειτουργεί επίσης το τουριστικό συγκρότημα *Kermia Beach Bungalow Hotel* στην Αγία Νάπα που ανήκει στην Kermia Hotels Ltd το οποίο βρίσκεται υψηλά στις προτιμήσεις των ξένων και ντόπιων τουριστών.

### **3.2.7.2 Κύπρου Ακίνητα ΑΕ**

Ιδρύθηκε το 1999 στην Ελλάδα με σκοπό την ανάπτυξη και εκμετάλλευση ακινήτων πάσης φύσεως.

### **3.2.8 Επεξεργασία Συναλλαγών με Πιστωτικές Κάρτες**

#### **3.2.8.1 JCC Payment Systems Ltd**

Η Τράπεζα Κύπρου Λτδ κατέχει το 45% της JCC Payment Systems Ltd, η οποία ιδρύθηκε το 1989 από κοινού με τις άλλες κυπριακές εμπορικές τράπεζες που δραστηριοποιούνται στην Κύπρο. Η εταιρία δημιουργήθηκε με σκοπό την παροχή κοινών υπηρεσιών εξουσιοδότησης ορίων των καρτών και διεκπεραίωσης των συναλλαγών.

#### 4.0 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ

##### 4.1 Διοικητικό Συμβούλιο

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ αποτελείται από 16 μέλη:

<b>Βασίλης Γεωργίου Ρολόγης (Πρόεδρος)</b>	Γεννήθηκε το 1942. Σπούδασε Νομικά και Διοίκηση Επιχειρήσεων με ειδίκευση στο Marketing στο Ηνωμένο Βασίλειο. Εργάστηκε στο Ηνωμένο Βασίλειο και στην Ελλάδα. Κατά την περίοδο 1990-1996 διετέλεσε Αντιπρόεδρος του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ), ενώ από το 1996 μέχρι σήμερα είναι Πρόεδρος του ΚΕΒΕ. Από το 1980 μέχρι το 1994 ήταν μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου και από το 1994 μέχρι σήμερα είναι Πρόεδρος του εν λόγω Συμβουλίου. Διετέλεσε Πρόεδρος των Κυπριακών Αερογραμμών και της Eurocyprgia Airlines κατά την περίοδο 1993-1997. Κατά το 2001-2002 διετέλεσε Πρόεδρος των Βαλκανικών Επιμελητηρίων. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των Ευρωπαϊκών Επιμελητηρίων με έδρα τις Βρυξέλλες. Είναι μέλος της Συμβουλευτικής Οικονομικής Επιτροπής, της Συμβουλευτικής Επιτροπής Εμπορίου και Βιομηχανίας και της κυπριακής αντιπροσωπείας στη Συνδιάσκεψη της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας (ILO). Το Μάιο 2004 εξελέγη Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας, και το Μάιο 2005 Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας.
<b>Ανδρέας Χαραλάμπου Αρτέμης (Αντιπρόεδρος)</b>	Γεννήθηκε το 1954. Σπούδασε Πολιτικός Μηχανικός στα κολέγια Queen Mary και Imperial του Πανεπιστημίου του Λονδίνου και είναι κάτοχος των τίτλων Bachelor of Science (Engineering) και Master of Science. Είναι Πρόεδρος των ασφαλιστικών εταιριών Commercial Union Cyprus και CGU Hellas καθώς και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αριθμού άλλων εταιριών. Είναι επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων Κύπρου (ΟΕΒ), διετέλεσε δε επί σειρά ετών ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου. Από το 1996 είναι Επίτιμος Γενικός Πρόξενος της Νοτίου Αφρικής στην Κύπρο.
<b>Θεόδωρος Ελευθερίου Αριστοδήμου</b>	Γεννήθηκε το 1951. Είναι απόφοιτος του Οικονομικού Τμήματος της Νομικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών. Είναι ο ιδρυτής, ο βασικός μέτοχος και ο Πρόεδρος της εταιρίας Aristo Developers. Διετέλεσε Πρόεδρος του ΕΒΕ Πάφου, Πρόεδρος Σωματείων και Οργανώσεων, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Τηλεπικοινωνιών Κύπρου και των Κυπριακών Αερογραμμών. Είναι Αντιπρόεδρος του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ).

**Γεώργιος Μίνου  
Γεωργιάδης**

Γεννήθηκε το 1946. Είναι σύμβουλος επιχειρήσεων στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα. Είναι απόφοιτος οικονομικών επιστημών του Πανεπιστημίου της Λωζάνης, Ελβετία και απόφοιτος ξενοδοχειακών και τουριστικών σπουδών του Centre International de Glion, στην Ελβετία. Παρακολούθησε επίσης στο Πανεπιστήμιο Cornell στις ΗΠΑ, ανωτάτου επιπέδου πρόγραμμα ξενοδοχειακής διεύθυνσης. Διετέλεσε Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ). Είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Cyprus International Institute for the Environment & Public Health - Harvard School of Public Health. Είναι Αντιπρόεδρος του Cyprus Association of Directors, και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου κυπριακών δημοσίων και άλλων εταιριών. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ) και Αντιπρόεδρος Τουρισμού του ΕΒΕΛ Λεμεσού. Είναι Επίτιμος Πρόεδρος του Παγκύπριου Συνδέσμου Διευθυντών Ξενοδοχείων (ΠΑΣΥΔΙΞΕ) (ΠΑ.ΣΥ.ΞΕ.). Διετέλεσε Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ραδιοφωνικού Ιδρύματος Κύπρου (ΡΙΚ) κατά την περίοδο 1994-1996. Ασχολείται με την παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών στον ξενοδοχειακό και τουριστικό τομέα.

**Γεώργιος Αλκιβιάδη  
Δαυίδ**

Γεννήθηκε στην Κύπρο το 1937 και αποφοίτησε από το Πανεπιστήμιο του Εδμβούργου το 1959. Ξεκίνησε την καριέρα του την ίδια χρονιά στον Όμιλο Εταιριών Λεβέντη στη Νιγηρία. Σήμερα κατέχει τη θέση του Προέδρου στην εταιρία Coca-Cola Ελληνική Εταιρία Εμφιαλώσεως ΑΕ. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων ελληνικών εταιριών, καθώς και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Ιδρύματος Α.Γ. Λεβέντη, του ΕΛΙΑΜΕΠ, καθώς και Πρόεδρος του αγγλόφωνου σχολείου Campion στην Αθήνα.

**Άννα Γεωργίου  
Διογένους**

Γεννήθηκε το 1947. Κατέχει πτυχίο B.Sc. (Econ.) του London School of Economics. Είναι Διευθύνων Σύμβουλος της εταιρίας Π.Μ. Τσεριώτης Λτδ (ιθύνουσα εταιρία του Ομίλου Εταιριών Τσεριώτης). Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου αριθμού εταιριών. Διετέλεσε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Junior School στη Λευκωσία.

**Ανδρέας Ιάκωβου  
Ιακωβίδης**

Γεννήθηκε στη Λευκωσία το 1936. Σπούδασε Νομικά στο Πανεπιστήμιο του Cambridge (MA, LLB, LLM, με Double First Class Honours), στα Inns of Court (Barrister-at-Law) και στο Harvard Law School (Henry Fellow). Διετέλεσε για 14 χρόνια Πρέσβης της Κύπρου στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής (περιλαμβανομένης της Διεθνούς Τράπεζας και του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου), στη Γερμανία και στον Οργανισμό Ηνωμένων Εθνών, με διαπιστεύσεις σε διάφορες άλλες χώρες (Καναδά, Βραζιλία, Ισημερινό, Αυστρία, Δανία) και Οργανισμούς (ΙΑΕΑ, UNIDO, ICAO, OAS, κλπ). Διετέλεσε επίσης, για 15 χρόνια, εκλεγμένο μέλος της UN International Law Commission, Commissioner της UN Compensation Commission και Arbitrator/Senior Judge, του Claims Resolution Tribunal for Dormant Swiss Accounts. Ήταν επίσης Μέλος της Επιτροπής για Προστασία των Μειονοτήτων του Συμβουλίου της Ευρώπης και διαφόρων Σωμάτων της Κοινοπολιτείας. Σήμερα είναι νομικός σύμβουλος επί διεθνών θεμάτων και Επιδιαιτητής (Arbitrator) στο ICSID της Διεθνούς Τράπεζας και σε άλλα διεθνή σώματα. Είναι μέλος και άλλων Διοικητικών Συμβουλίων κυπριακών και ξένων οργανισμών (περιλαμβανομένου του Ιδρύματος Α.Γ. Λεβέντη και του Institute for the Study of Diplomacy, Georgetown University). Έχει συγγράψει διάφορες μελέτες για επιστημονικά θέματα, είναι επίτιμος πολίτης διαφόρων Αμερικανικών πόλεων και επίτιμος διδάκτωρ Αμερικανικών πανεπιστημίων. Παρασημοφορήθηκε από τις κυβερνήσεις Ελλάδας και Αυστρίας και είναι Honorary Fellow του St John's College, Cambridge.



**Δημήτρης  
Παναγιώτη Ιωάννου**

Γεννήθηκε το 1942. Σπούδασε στο Ηνωμένο Βασίλειο και κατέχει διπλώματα στη Διοίκηση Επιχειρήσεων και στο Marketing. Κατά την περίοδο 1984-1990 διετέλεσε Πρόεδρος του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αμμοχώστου και από το 1991 μέχρι το 1996 Αντιπρόεδρος του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ). Διετέλεσε Πρόεδρος του Institute of Directors (Cyprus Branch) κατά την περίοδο 1994-1997. Ήταν Πρόεδρος της Αρχής Κρατικών Εκθέσεων Κύπρου κατά την περίοδο 1997-2000. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου διαφόρων εταιριών. Από το 1967 εργάζεται σε οικογενειακές εμπορικές και κτηματικές επιχειρήσεις.

**Χρίστος Γεωργίου  
Μουσικής**

Γεννήθηκε το 1964. Σπούδασε στις ΗΠΑ Διοίκηση Επιχειρήσεων και Marketing. Ξεκίνησε την καριέρα του στην εταιρία Muskita Aluminium Industries και στη συνέχεια ανέλαβε την επέκταση του ομίλου εταιριών Muskita στον τουριστικό τομέα. Κατέχει τη θέση του εκτελεστικού προέδρου της Muskita Hotels και άλλων εταιριών του ομίλου που ασχολούνται με την ανέγερση και λειτουργία πολυτελών ξενοδοχείων στην Κύπρο και Ελλάδα. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου δημόσιων και ιδιωτικών εταιριών καθώς και του Συνδέσμου Τουριστικών Επιχειρήσεων Κύπρου.

**Ευδόκιμος  
Ξενοφώντος  
Ξενοφώντος**

Γεννήθηκε το 1938. Σπούδασε με υποτροφία της Κυπριακής Δημοκρατίας στο Λονδίνο και απόκτησε το δίπλωμα του Chartered Accountant (FCA) το 1962. Κατά την περίοδο 1963-1967, εργάστηκε στον διεθνή ελεγκτικό οίκο Ernst & Young στην Κύπρο ως Audit Manager. Στην Τράπεζα Κύπρου διορίστηκε ως Αρχιλογιστής το 1967 και από το 1974 ως Γενικός Διευθυντής της Τράπεζας Κύπρου (Επενδύσεις), η οποία μέχρι τον Αύγουστο του 1999 ήταν η ιθύνουσα εταιρία του Συγκροτήματος. Το 1993 διορίστηκε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας και Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος, θέση που κατείχε μέχρι το τέλος του 2004, όταν αφυπηρέτησε από την εν λόγω θέση. Από την 1η Ιανουαρίου 2005 συνεχίζει να προσφέρει υπηρεσίες στο Συγκρότημα από τη θέση του ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας, Υποεπιτροπών του Συμβουλίου και ως Πρόεδρος ή μέλος θυγατρικών εταιριών του Συγκροτήματος. Είναι Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου του Αντικαρκινικού Συνδέσμου Κύπρου και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Κυπριακού Ινστιτούτου Νευρολογίας και Γενετικής και του Κυπριακού Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου (ΚΕΒΕ). Διετέλεσε Πρόεδρος του Συνδέσμου Εγκεκριμένων Λογιστών Κύπρου. Υπήρξε μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου επί σειρά ετών.

**Χρίστος Σταύρου  
Παντζαρής**

Γεννήθηκε το 1934. Κατέχει πτυχίο B.Sc. Honours (Eng.) από το Πανεπιστήμιο του Manchester. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας από το 1974 και διετέλεσε Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου από το 1988 μέχρι τον Μάιο 2004. Διετέλεσε Διοικητής της Τράπεζας Κύπρου από το 1995 μέχρι το τέλος του 2004, όταν αφυπηρέτησε από τα εκτελεστικά καθήκοντά του στο Συγκρότημα. Συνεχίζει να προσφέρει στο Συγκρότημα από τη θέση του ως μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου και ως Πρόεδρος ή μέλος θυγατρικών εταιριών του Συγκροτήματος. Προτού αναλάβει ως Διοικητής της Τράπεζας Κύπρου είχε ενεργό ανάμειξη σε οικογενειακές επιχειρήσεις στον εμπορικό και βιομηχανικό τομέα. Ήταν Πρόεδρος του Συνδέσμου Εμπορικών Τραπεζών Κύπρου και διετέλεσε επίσης Πρόεδρος της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (κατά τα έτη 1974-1979 και 1989-1993), της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων (ΟΕΒ) και του Κυπριακού Εργοδοτικού Συνδέσμου Τραπεζών και μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Κύπρου.

<b>Δημήτρης Ζήνωνος Πιερίδης</b>	Γεννήθηκε το 1937. Σπούδασε Οικονομικές Επιστήμες και Νομικά στο ελβετικό Πανεπιστήμιο της Λωζάνης (Masters Degree). Το 1960 ανάλαβε διευθυντικές θέσεις στο ναυτιλιακό-τραπεζικό-ασφαλιστικό και ξενοδοχειακό/τουριστικό όμιλο εταιριών της οικογένειάς του. Σήμερα είναι Πρόεδρος διαφόρων ιδιωτικών εταιριών. Το 1968 έγινε Γενικός Πρόξενος της Σουηδίας στην Κύπρο. Ιδρυτής το 1974, διαρκής χορηγός και από το 1995 Πρόεδρος του κοινωφελούς Ιδρύματος Πιερίδη, το οποίο λειτουργεί στην Κύπρο και στην Ελλάδα 13 μουσεία και πινακοθήκες. Κατά την περίοδο 1988-1996 ήταν Μέλος του Συμβουλίου των Κυβερνητών του Ευρωπαϊκού Ιδρύματος Πολιτισμού, εκπροσωπώντας την Ελλάδα και την Κύπρο. Την περίοδο 1998-2001 διετέλεσε Αντιπρόεδρος του Συμβουλίου του Πανεπιστημίου Κύπρου και Πρόεδρος της Επιτροπής για την ίδρυση και λειτουργία της Πανεπιστημιούπολης στη Λευκωσία. Είναι επίσης επίτιμος διδάκτωρ της Φιλοσοφικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών. Τιμήθηκε με ανώτατα παράσημα από τις κυβερνήσεις της Κύπρου, Σουηδίας, Ελλάδας, Ιταλίας και Γαλλίας.
<b>Ανδρέας Κωνσταντίνου Πίττας</b>	Γεννήθηκε το 1943. Κατέχει διδακτορικό της Ιατρικής από το Πανεπιστήμιο Karl-Franz Graz της Αυστρίας. Παρακολούθησε μεταπτυχιακές σπουδές στον τομέα της Φαρμακολογίας και Φαρμακευτικής Ιατρικής και στη διάρκεια της επιχειρηματικής του καριέρας μελέτησε Διοίκηση Επιχειρήσεων και Marketing. Διετέλεσε Πρόεδρος της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων Κύπρου (ΟΕΒ). Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου διαφόρων κυπριακών οργανισμών, δημοσίων εταιριών και πολλών επιστημονικών επιτροπών και οργανώσεων του εξωτερικού. Είναι βιομήχανος.
<b>Πολύβιος Γεωργίου Πολυβίου</b>	Γεννήθηκε το 1949. Φοίτησε στο Πανεπιστήμιο της Οξφόρδης (M.A., BCL), στα Inns of Court του Λονδίνου (Barrister-at-Law) και στο Πανεπιστήμιο του Princeton των ΗΠΑ (Research Fellow in Politics). Δίδαξε Νομικά στο Πανεπιστήμιο της Οξφόρδης από το 1973 μέχρι το 1980. Από τότε ασκεί τη δικηγορία στην Κύπρο. Έχει γράψει πέντε βιβλία για επιστημονικά θέματα της ειδικότητάς του.
<b>Κώστας Ζήνωνος Σεβέρης</b>	Γεννήθηκε το 1949. Σπούδασε Οικονομικά (M.A. Honours) στο Πανεπιστήμιο του Cambridge. Είναι Επίτιμος Πρόξενος της Φινλανδίας στην Κύπρο από το 1989. Δραστηριοποιείται στον τομέα της εισαγωγής χάρτου, ασφαλειών και ανάπτυξης ακινήτων. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Ομοσπονδίας Εργοδοτών και Βιομηχάνων (ΟΕΒ) και διαφόρων δημοσίων εταιριών.
<b>Χριστάκης Γεωργίου Χριστοφίδης</b>	Γεννήθηκε το 1948. Κατέχει πτυχίο BSc Hons in Chemical Engineering από το Birmingham University και MBA από το City University. Είναι Εγκεκριμένος Μηχανικός και μέλος του Ινστιτούτου Χημικών Μηχανικών του Ηνωμένου Βασιλείου. Είναι Επίτιμος Γενικός Πρόξενος της Αυστρίας στην Κύπρο. Είναι επιχειρηματίας.

Η επαγγελματική διεύθυνση των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρίας είναι η έδρα της Εταιρίας, οδός Στασίνου αρ. 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος 2002, Λευκωσία, Κύπρος.

#### **Αλλαγή στη Σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στις 18 Μαΐου 2005, ο Πρόεδρος του Συγκροτήματος κ. Σόλων Τριανταφυλλίδης αποχώρησε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, το οποίο εξέλεξε τους κ.κ. Βασίλη Ρολόγη και Ανδρέα Αρτέμη ως Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο αντίστοιχα.

Στις 3 Οκτωβρίου 2005 ο κ. Ανδρόνικος Αγαθοκλέους παραιτήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας.

## **Επιτροπή Ελέγχου**

Η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται αποκλειστικά από ανεξάρτητους Διοικητικούς Συμβούλους:

- Άννα Διογένους, *Πρόεδρος*
- Ανδρέας Ι. Ιακωβίδης
- Χριστάκης Γ. Χριστοφίδης

Η Επιτροπή Ελέγχου εξετάζει μεταξύ άλλων τις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, εκθέσεις που ετοιμάζονται από την υπηρεσία εσωτερικού ελέγχου και εκθέσεις περί των συστημάτων εσωτερικού ελέγχου και της αποτελεσματικότητάς τους. Επίσης, η Επιτροπή Ελέγχου εισηγείται προς το Διοικητικό Συμβούλιο τον διορισμό ή τερματισμό και την αμοιβή των εξωτερικών ελεγκτών της Τράπεζας, παρακολουθεί τη σχέση τους με το Συγκρότημα, συμπεριλαμβανομένης της ισορροπίας μεταξύ ελεγκτικών και παρεμφερών μη-ελεγκτικών υπηρεσιών.

## **Επιτροπή Αμοιβών**

Η πλειοψηφία των μελών της Επιτροπής Αμοιβών είναι ανεξάρτητοι Διοικητικοί Σύμβουλοι:

- Ανδρέας Πίττας, *Πρόεδρος*
- Θεόδωρος Αριστοδήμου
- Γεώργιος Α. Δαβίδ
- Άννα Διογένους
- Ανδρέας Ι. Ιακωβίδης
- Χρίστος Μουσκής
- Βασίλης Γ. Ρολόγης

Η Επιτροπή εξετάζει θέματα που αφορούν την αμοιβή των εκτελεστικών Διοικητικών Συμβούλων και της Ανώτατης Εκτελεστικής Διεύθυνσης και υποβάλλει συστάσεις προς το Διοικητικό Συμβούλιο για τα θέματα αυτά. Οι αμοιβές των Διοικητικών Συμβούλων υπό την ιδιότητά τους ως μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εγκρίνονται από τους μετόχους σε Γενική Συνέλευση.

## **4.2 Διεύθυνση Εργασιών Συγκροτήματος**

Η διεύθυνση εργασιών του Συγκροτήματος αποτελείται από 8 μέλη, ως ακολούθως:

### **Ανώτατη Εκτελεστική Διεύθυνση Συγκροτήματος**

**Ανδρέας  
Κυριάκου  
Ηλιάδης**

#### **Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος**

Γεννήθηκε το 1955. Κατέχει πτυχίο στα Οικονομικά από την Ανώτατη Σχολή Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) και M.Sc. Economics από το London School of Economics με διάκριση. Το 1980 προσλήφθηκε στην Τράπεζα Κύπρου. Με την ίδρυση της Τράπεζας Κύπρου Ελλάδα το 1991, ανέλαβε ως Διευθυντής της Τράπεζας Κύπρου Ελλάδα. Το 1998 έγινε Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου Ελλάδα, έχοντας την ευθύνη της ανάπτυξης του Συγκροτήματος στην Ελλάδα. Την 1η Ιανουαρίου 2005 διορίστηκε Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος.

**Χαρίλαος  
Γεωργίου  
Σταυράκης**

**Αναπληρωτής Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος και  
Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής Εργασιών Κύπρου**

Γεννήθηκε το 1956. Παρακολούθησε Οικονομικά στο Πανεπιστήμιο του Cambridge από όπου αποφοίτησε το 1979 με Double-First Class Honours. Ακολούθως πήρε το δίπλωμα MBA από το Πανεπιστήμιο Harvard, Graduate School of Business Administration. Το 1988 έγινε μέλος του Chartered Institute of Bankers (ACIB). Το 1989 εργάστηκε για περίοδο δύο μηνών ως εμπειρογνώμονας στη World Bank. Στην Τράπεζα Κύπρου έχει αναλάβει διάφορα καθήκοντα συμπεριλαμβανομένων του Διευθυντή της Υπηρεσίας Στρατηγικού Προγραμματισμού και Ανάπτυξης Εργασιών και Διευθυντή της Υπηρεσίας Διαχείρισης Διαθεσίμων και Διεθνών Συναλλαγών. Από το 1998 μέχρι το 2004 διετέλεσε Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Διεθνών Τραπεζικών Υπηρεσιών. Διετέλεσε Πρόεδρος του Εθελοντικού Ταμείου Προνοίας των υπαλλήλων της Τράπεζας Κύπρου από το 1999-2005. Από την 1η Ιανουαρίου 2005 διορίστηκε στη θέση του Πρώτου Εκτελεστικού Διευθυντή Εργασιών Κύπρου και Αναπληρωτή Ανώτατου Εκτελεστικού Διευθυντή Συγκροτήματος. Από τον Ιούνιο 2005 είναι Πρόεδρος της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου.

**Γιάννης Σωτήρη  
Κυπρή**

**Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος**

Γεννήθηκε το 1951. Σπούδασε Οικονομικά με υποτροφία στο London School of Economics απ' όπου πήρε το πτυχίο με διάκριση το 1974. Το 1978 επέστρεψε στην Κύπρο με τον τίτλο του Chartered Accountant και εργάστηκε για δύο χρόνια στον διεθνή ελεγκτικό οίκο Ernst & Young. Το 1980 προσλήφθηκε από το Συγκρότημα της Τράπεζας Κύπρου και το 1982 διορίστηκε Αρχιλογιστής της Τράπεζας. Από το 1993 μέχρι το 2004 κατείχε τη θέση του Γενικού Οικονομικού Διευθυντή Συγκροτήματος. Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 διορίστηκε Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος. Διετέλεσε για έξι χρόνια Πρόεδρος του Συνδέσμου Δημοσίων (Εισηγμένων) Εταιριών Κύπρου του οποίου υπήρξε ιδρυτικό μέλος. Είναι Πρόεδρος του Πολιτιστικού Ιδρύματος Τραπεζής Κύπρου και Επίτροπος του Ογκολογικού Κέντρου της Τράπεζας Κύπρου.

**Γενικοί Διευθυντές Συγκροτήματος**

**Αντώνης Ιωάννου  
Τζιακούρης**

**Γενικός Διευθυντής Διοικητικών Υπηρεσιών Συγκροτήματος**

Γεννήθηκε το 1947. Απόκτησε τον τίτλο του Chartered Accountant (FCA) το 1973. Κατά την περίοδο 1973-1980 εργάστηκε στον διεθνή ελεγκτικό οίκο Coopers & Lybrand (τόρα PricewaterhouseCoopers) ως Audit Manager στα γραφεία του Λονδίνου, Ρότερταμ και Αθήνας. Στην Τράπεζα Κύπρου διορίστηκε το 1980 και διετέλεσε διευθυντής σε διάφορες υπηρεσίες. Το 1993 διορίστηκε Γενικός Διευθυντής Διοικητικών Υπηρεσιών Συγκροτήματος, θέση που κατείχε μέχρι τον Οκτώβριο 2003. Από τον Νοέμβριο 2003 μέχρι το 2004 ανέλαβε Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Διαχείρισης/ Ελέγχου Πιστωτικού Κινδύνου. Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 διορίστηκε Γενικός Διευθυντής Διοικητικών Υπηρεσιών Συγκροτήματος.

**Βάσος Κυριάκου  
Σιαρλή**

**Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Ανάπτυξης Τραπεζικών Εργασιών  
Κύπρου**

Γεννήθηκε το 1948. Το 1966 αποφοίτησε από σχολείο μέσης εκπαίδευσης στο Λονδίνο. Σπούδασε λογιστικά και εργάστηκε για 19 χρόνια σε διάφορα λογιστικά γραφεία του Λονδίνου. Η τελευταία εργοδότησή του πριν επιστρέψει στην Κύπρο ήταν με τον γνωστό οίκο Coopers & Lybrand, όπου υπηρέτησε στη θέση του Ανώτερου Διευθυντή μέχρι το 1985. Το 1985 προσλήφθηκε από το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου και στη συνέχεια ανέλαβε Ανώτερος Διευθυντής της Υπηρεσίας Customer Management Services. Κατά την περίοδο 1998-2003 κατείχε τη θέση του Γενικού Διευθυντή Τομέα Ιδιωτών και Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων του Συγκροτήματος. Από τον Νοέμβριο 2003 κατέχει τη θέση του Γενικού Διευθυντή Συγκροτήματος Ανάπτυξης Τραπεζικών Εργασιών Κύπρου. Διετέλεσε για έξι χρόνια (1986-1992) μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Junior School στη Λευκωσία.

**Χρίστη Νεάρχου  
Χατζημιτσής**

**Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος**

Γεννήθηκε το 1957. Το 1976 αποφοίτησε από την Αγγλική Σχολή Λευκωσίας. Σπούδασε οικονομικά στο London School of Economics απ' όπου πήρε το πτυχίο με διάκριση. Εργάστηκε στην εταιρία Peat Marwick, Mitchell & Co London και το 1985 επέστρεψε στην Κύπρο με τον τίτλο του Chartered Accountant, με ειδικότητα στους τραπεζικούς και χρηματοοικονομικούς οργανισμούς. Από το 1985 μέχρι το 1988 εργάστηκε στην εταιρία Peat Marwick, Mitchell & Co στην Κύπρο. Το 1988 προσλήφθηκε από το Συγκρότημα Τράπεζας Κύπρου και το 1992 διορίστηκε Αρχιλογιστής της Τράπεζας. Από το 1995 μέχρι το 2004 κατείχε τη θέση του Αρχιλογιστή Συγκροτήματος. Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 διορίστηκε Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος. Είναι μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Συνδέσμου Δημοσίων (Εισηγμένων) Εταιριών Κύπρου από το 1997, και μέλος της Συμβουλευτικής Επιτροπής για τον δείκτη FTSE/CySE20.

**Νικόλας Θεοδόση  
Καρυδάς**

**Γενικός Διευθυντής Διαχείρισης Κινδύνων Συγκροτήματος**

Γεννήθηκε το 1955. Κατέχει πτυχίο στη Διοίκηση Επιχειρήσεων από την Ανώτατη Σχολή Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) και M.Sc. Accounting από το University of Birmingham. Από το 1980 μέχρι το 1982 εργάστηκε στην Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου. Από το 1982 μέχρι το 1986 εργάστηκε στο Λονδίνο στην εταιρία Deloitte Haskins & Sells και το 1985 πήρε τον τίτλο του Chartered Accountant. Από το 1986 μέχρι το 2004 εργάστηκε στην Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου και είχε αναλάβει διάφορα καθήκοντα συμπεριλαμβανομένων του Διευθυντή του Τμήματος Εποπτείας Εγχώριων Τραπεζών και του Εσωτερικού Ελεγκτή της Κεντρικής Τράπεζας. Τον Νοέμβριο 2004 προσλήφθηκε από το Συγκρότημα της Τράπεζας Κύπρου ως Γενικός Διευθυντής Διαχείρισης Κινδύνων Συγκροτήματος.

**Κώστας Ιωάννου  
Βασιλακόπουλος**

**Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας**

Γεννήθηκε το 1943. Ξεκίνησε τις σπουδές του στην Ανώτατη Σχολή Οικονομικών και Εμπορικών Επιστημών Αθηνών (ΑΣΟΕΕ) και συνέχισε στο Ινστιτούτο Επιμόρφωσης στη Διοικητική των Επιχειρήσεων. Την επαγγελματική του απασχόληση ξεκίνησε το 1970 με την Εμπορική Τράπεζα στη Διεύθυνση Οικονομικών Μελετών. Το 1975 εντάχθηκε στην ιδρυτική ομάδα της Τράπεζας Εργασίας. Αρχικά είχε την ευθύνη των πιστοδοτήσεων της Τράπεζας και το 1990 προήχθη σε Γενικό Διευθυντή. Από το 2001 μέχρι το 2004 κατείχε τη θέση του Γενικού Διευθυντή Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων και Ιδιωτών στην Τράπεζα Κύπρου Ελλάδας, καθώς και του Προέδρου της Κύπρου Χρηματιστηριακής. Την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2005 διορίστηκε Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας.

Η επαγγελματική διεύθυνση των Ανώτερων Διευθυντικών Στελεχών της Εταιρίας είναι η έδρα της Εταιρίας, οδός Στασίνου αρ. 51, Αγία Παρασκευή, Στρόβολος 2002, Λευκωσία, Κύπρος.

#### **4.3 Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης**

Η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου (ΧΑΚ) εφαρμόζει τις αρχές του κώδικα εταιρικής διακυβέρνησης που καταρτίστηκε από το ΧΑΚ και τηρεί τις διατάξεις του κώδικα. Επίσης, η Τράπεζα Κύπρου, ως εταιρία εισηγμένη στο Χρηματιστήριο Αθηνών, τηρεί τις ειδικές διατάξεις για την εταιρική διακυβέρνηση εισηγμένων εταιριών που περιέχονται στο νόμο Ν3016/2002 της Ελληνικής Δημοκρατίας.

#### **4.4 Δηλώσεις Μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Ανώτερων Διευθυντικών Στελεχών**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Ανώτερα Διευθυντικά Στελέχη της Εταιρίας δήλωσαν τα εξής:

- (i) Δεν διατηρούν οικογενειακούς δεσμούς μέχρι 2ου βαθμού εξ'αγχιστείας με μέλη των διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών οργάνων της Εταιρίας ή διευθυντικά στελέχη της Εταιρίας με εξαίρεση του Διοικητικού Συμβούλου κ. Ανδρέα Πίττα με τη Διοικητικό Σύμβουλο Άννα Διογένους (2ου βαθμού εξ' αγχιστείας).
- (ii) Δεν υφίστανται καταδικαστικές αποφάσεις ποινικού δικαστηρίου εναντίον τους για τέλεση δόλιας πράξης κατά τα πέντε τελευταία έτη.
- (iii) Δεν συμμετείχαν σε οποιαδήποτε διαδικασία πτώχευσης, αναγκαστικής διαχείρισης ή εκκαθάρισης κατά τη διάρκεια των πέντε τουλάχιστον τελευταίων ετών.
- (iv) Δεν έχουν γίνει αποδέκτες οποιασδήποτε δημόσιας επίσημης κριτικής ή/και κύρωσης εκ μέρους των καταστατικών ή ρυθμιστικών αρχών (συμπεριλαμβανομένων τυχόν επαγγελματικών οργανώσεων στις οποίες μετέχουν), και δεν έχουν παρεμποδιστεί από δικαστήριο να ενεργούν με την ιδιότητα του μέλους της διοίκησης της Εταιρίας ή να παρέμβουν στη διαχείριση ή στο χειρισμό των υποθέσεων της Εταιρίας κατά τη διάρκεια των πέντε τελευταίων ετών.
- (v) Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από το αξίωμά τους δεν δημιουργούν στο πρόσωπό τους οποιαδήποτε σύγκρουση με ιδιωτικά τους συμφέροντα ή άλλες υποχρεώσεις τους. Όλες οι συμβάσεις με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου παρουσιάζονται στο Μέρος Γ, Κεφ.5.0.
- (vi) Η τοποθέτηση στο αξίωμά τους δεν είναι αποτέλεσμα οποιασδήποτε ρύθμισης ή συμφωνίας μετόχων της Εταιρίας ή συμφωνίας μεταξύ της Εταιρίας και πελατών της, προμηθευτών της ή άλλων προσώπων.
- (vii) Πλην των περιορισμών που προκύπτουν από την κείμενη νομοθεσία, δεν υφίσταται στο πρόσωπό τους οποιοσδήποτε συμβατικός περιορισμός ο οποίος αφορά τη διάθεση, εντός ορισμένης χρονικής περιόδου, των κινητών αξιών της Εταιρίας που κατέχουν.

#### 4.5 Συμμετοχές μελών Διοικητικού Συμβουλίου και Ανώτερων Διευθυντικών Στελεχών στη Διοίκηση άλλων Εταιριών

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι συμμετοχές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου στα διοικητικά συμβούλια άλλων εταιριών κατά τα τελευταία πέντε χρόνια (μη περιλαμβανομένων θυγατρικών εταιριών του Συγκροτήματος).

##### ΒΑΣΙΛΗΣ ΡΟΛΟΓΗΣ

Όνομα Εταιρίας	Είδος Εταιρίας	Θέση στο Δ.Σ.	Σημ.
KYΠΡΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΑΤΔ	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
CCC TOURIST LTD	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
CCC HOLDINGS LTD	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
ROLOGIS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
ARISTO DEVELOPERS LTD	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
K & G COMPLEX LTD	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

##### ΑΝΔΡΕΑΣ ΑΡΤΕΜΗΣ

Όνομα Εταιρίας	Είδος Εταιρίας	Θέση στο Δ.Σ.	Σημ.
COMMERCIAL UNION ASSURANCE (CYPRUS) LIMITED	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
CGU HELLAS GENERAL INSURANCE SA	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
J.C. CHRISTOPHIDES (HOLDINGS) LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
ΑΚΙΝΗΤΑ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΥΣ ΚΑΙ ΑΥΡΑΣ ΑΡΤΕΜΗ ΛΙΜΙΤΕΔ	Ιδιωτική	Μέλος	
CITY FINANCE COMPANY LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
MEDRISK MANAGEMENT SERVICES LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
N.J. DIMITRIOU (INSURANCES) LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
WARWICK INSURANCE CO LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
KION MANAGEMENT LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
INNOVATIVE DISTRIBUTORS OF ENGINEERING APPLICATIONS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
CLERKLAND CONSULTANTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
CLEANTHIS CHRISTOPHIDES LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
J.C. CHRISTOPHIDES (INVESTMENTS) LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
BROMPTON LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
JESTAGON LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
BREDERO PRICE (MIDDLE EAST) LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
BREDERO PRICE WEST AFRICA LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
CROVESO LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
I.N.F. TRADE DEVELOPMENT LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
JINN ELECTRONICS LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

**ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΑΡΙΣΤΟΔΗΜΟΥ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
ARISTO DEVELOPERS LTD	Δημόσια	Δ. Σύμβ.	
RANDI GOLFERS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ARTHA ESTATES LTD	Ιδιωτική	Δ. Σύμβ.	
BETTER DAYS ENTERPRISES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AMITY DESIGNS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
MESSIEURS CHRIS RESTAURANTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
CHRIS LIVERAS INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
TITANIA CINEMAS ENTERPRISES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
J.V. EDUCATION MANagements LTD	Ιδιωτική	Δ. Σύμβ.	
MAGIOKO LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ARISTO (CONTRACTORS) LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
I.T.C. TANAGRA ESTATES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ΠΑΦΙΑ TV ΛΤΔ	Ιδιωτική	Μέλος	
ΕΜΕ ΛΤΔ	Δημόσια	Μέλος	
ΤΣΙΜΕΝΤΟΠΟΙΪΑ ΒΑΣΙΛΙΚΟΥ ΛΙΜΙΤΕΔ	Δημόσια	Μέλος	

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
CYPRUS INTERNATIONAL INSTITUTE FOR THE ENVONMENT PUBLIC HEALTH – HARVARD SCHOOL OF PUBLIC HEALTH	Ινστιτούτο	Πρόεδρος	
CYPRUS ASSOCIATION OF DIRECTORS	Σύνδεσμος	Αντιπρόεδρος	
ΧΡ. ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ ΛΤΔ	Ιδιωτική	Σύμβουλος	
GEORGE M GEORGIADIS & ASSOCIATES	Συνεταιρισμός	Δ. Σύμβουλος	
MANOTEL LTD	Ιδιωτική	Δ. Σύμβουλος	
LOUIS PUBLIC LTD	Δημόσια	Μέλος	
OPTIONS CASSOULIDES PUBLIC LTD	Δημόσια	Μέλος	
A.S.G. PUBLIC LTD	Δημόσια	Μέλος	
LOUIS HOTELS LTD	Δημόσια	Μέλος	
CYPRUS TOURISM DEVELOPMENT COMPANY LTD	Δημόσια	Μέλος	
CYPRUS SULPHUR & COPPER COMPANY LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ΚΕΒΕ	Επιμελητήριο	Μέλος	
ΕΒΕΛ ΛΕΜΕΣΟΥ	Επιμελητήριο	Αντιπρόεδρος	
ΠΑΓΚΥΠΡΙΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΩΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΩΝ ΠΑΣΥΔΙΞΕ	Σύνδεσμος	Πρόεδρος	
ΑΡΧΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ ΚΥΠΡΟΥ	Ημικρατικός	Πρόεδρος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία



**ΓΕΩΡΓΙΟΣ Α. ΔΑΥΙΑ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
COLA-COLA ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΜΦΙΑΛΩΣΕΩΣ Α.Ε.	Δημόσια	Πρόεδρος	
ΑΛΛΑΤΙΝΗ Α.Ε.	Δημόσια	Α/πρόεδρος	
ΠΕΤΡΟΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ Α.Ε	Δημόσια	Μέλος	
ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΣΙΜΕΝΤΩΝ ΤΙΤΑΝ	Δημόσια	Μέλος	
ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΗΜΗΤΡΙΑΚΩΝ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΛΛΑΔΟΣ Α.Ε.Β.Ε	Ιδιωτική	Μέλος	
BOVAL S.A.	Ιδιωτική	Μέλος	
KAR-TESS HOLDING S.A.	Ιδιωτική	Μέλος	
CAN DRINKS Α.Ε.	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
31 Α.Ε.	Ιδιωτική	Πρόεδρος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
VIORYL S.A.	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Α.Ε.	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
3 D Α.Ε.	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
3 C Α.Ε	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
ΑΘΗΝΑΙΟΝ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Α.Ε.	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

**ANNA ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
P. M. TSERIOTIS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
P.M.T. (HOLDINGS )LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
UNICARS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
UNICARS EMPORIKI LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
UNICARS SERVICES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
UNILEVER PMT INDUSTRIES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
PYLONES INFORMATION TECHNOLOGY LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
PYLONES (GREECE) S.A.	Ιδιωτική	Μέλος	
EVESTOR HOLDING LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ASPA TRADING LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
TSERIOTIS CONSUMER GOODS	Ιδιωτική	Μέλος	
TGA INSURANCE AGENCIES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
SYNERGY INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
TELEDEV EAST LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ALPHADIO LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ALGEANNA INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ALGEANNA ESTATES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	

**ΑΝΑΡΕΑΣ ΙΑΚΩΒΙΑΗΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
LEPTOS CALYPSO HOTELS LTD	Δημόσια	Μέλος	
A. G. LEVENTIS FOUNDATION	Charitable Foundation	Μέλος	
SEVERIS & ATHIENITIS FINANCIAL SERVICES LIMITED	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
AVACOM COMPUTER SERVICES LIMITED	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

**ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΙΩΑΝΝΟΥ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
AKINHITA Π.Κ. ΙΩΑΝΝΟΥ & ΥΙΟΙ ΑΤΑ	Ιδιωτική	Γραμματέας	
Π.Κ. ΙΩΑΝΝΟΥ & ΥΙΟΙ ΑΤΑ	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
ΚΥΠΡΙΑΚΗ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ	Ιδιωτική	Μέλος	
C.T.C.	Δημόσια	Μέλος	
SALAMIS TOURS HOLDINGS	Δημόσια	Μέλος	

**ΧΡΙΣΤΟΣ ΜΟΥΣΚΗΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
MUSKITA ALUMINIUM INDUSTRIES LTD	Δημόσια	Μέλος	
MUSKITA HOTELS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
MUSKITA TOURIST ENTERPRISES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
G.M.LATOUR (ALAMINOS) LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
MUSKITA REALTY LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
MUSKITA HOLDINGS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
MUSKITA INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
COSTA LIVERDOS SUCCESSORS HOTELIERS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
NEOLAND PROPERTIES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
EMBAL ALUMINIA NICOSIA LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
EMEKTAL ALUMINIUM LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
C.M.LEISURE CONSULTANCY SERVICES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
CYPRUS INTERNATIONAL INSTITUTE FOR THE ENVIRONMENT AND PUBLIC HEALTH IN ASSOCIATION WITH THE HARVARD SCHOOL OF PUBLIC HEALTH	Ιδιωτική	Μέλος	
ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΥΠΡΟΥ-ΣΤΕΚ ΑΤΑ	Σύνδεσμος	Μέλος	
LAMBOUSA VENTURE LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
DRAKE INVESTMENTS LTD	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
OPTIONS CASOULIDES LTD	Δημόσια	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

**ΕΥΔΟΚΙΜΟΣ ΞΕΝΟΦΩΝΤΟΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Δ.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
ΑΝΤΙΚΑΡΚΙΝΙΚΟΣ ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΥΠΡΟΥ	Σύνδεσμος	Μέλος	
JCC PAYMENT SYSTEMS	Ιδιωτική	Μέλος	
ΙΝΣΤΙΤΟΥΤΟ ΝΕΥΡΟΛΟΓΙΑΣ ΚΑΙ ΓΕΝΕΤΙΚΗΣ	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

**ΧΡΙΣΤΟΣ ΠΑΝΤΖΑΡΗΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Α.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
CHR. PANTZARIS ESTATES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	

**ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ζ. ΠΙΕΡΙΑΗΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Α.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
AEOLOS (VEHICLES & TRANSPORTS) LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AEOLOS AVIATION	Ιδιωτική	Μέλος	
AEOLOS CYPRUS TRAVEL LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AEOLOS HOTEL MANAGEMENT LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AEOLOS INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AEOLOS MOTORS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ALERT COMPUTER SERVICES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ALERT MANAGEMENT SERVICES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
FEDERATED AGENCIES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
FRANCOUDI & STEPHANOU LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
GOOD HOPE INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
LOGICA DEVELOPMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
SALAMIS HOLDING LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
SERENISSIMA ESTATES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
TOWER HOTELS MANAGEMENT LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
XEROGRAPHIC SYSTEMS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AEOLOS SWISS (CAPO BAY) LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AMAZON HOLDINGS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AMAZON ENTERPRISES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AMAZON ESTATES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
RIZENIA DEMETRA LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
OVERSEAS TRADING LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
FIRM Z.D. PIERIDES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
PARSADA MINERAL WATERS LTD	Δημόσια	Μέλος	
UMBER CORPORATION OF LARNACA LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
AMAZON TRADING LTD	Ιδιωτική	Μέλος	

**ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΙΤΤΑΣ**

<b>Όνομα Εταιρίας</b>	<b>Είδος Εταιρίας</b>	<b>Θέση στο Α.Σ.</b>	<b>Σημ.</b>
MEDOCHEMIE LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
CTC LTD	Δημόσια	Μέλος	
CYPRUS INTERNATIONAL INSTITUTE OF MANAGEMENT	Ιδιωτική	Μέλος	
CCC TOURIST ENTERPRISES LTD	Δημόσια	Μέλος	
STADEMOS HOTELS LTD	Δημόσια	Μέλος	
SYNERGY INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
CYPRUS DEVELOPMENT BANK	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
GALA STOCKDEALERS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

GALA DEVELOPMENTS LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
GLOBAL CAPITAL LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
HUMAN RESOURCE DEVELOPMENT AUTHORITY	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

#### **ΠΟΛΥΒΙΟΣ ΠΟΛΥΒΙΟΥ**

**Καμία συμμετοχή.**

#### **ΚΩΣΤΑΣ Ζ. ΣΕΒΕΡΗΣ**

<b><u>Όνομα Εταιρίας</u></b>	<b><u>Είδος Εταιρίας</u></b>	<b><u>Θέση στο Δ.Σ.</u></b>	<b><u>Σημ.</u></b>
Δ. ΣΕΒΕΡΗΣ & ΥΙΟΙ ΛΤΔ	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
SEVERIS BROTHERS LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
Z & A SEVERIS (ESTATE) LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
A.Z.S. ΛΤΔ	Ιδιωτική	Μέλος	
ANTIGONE SEVERIS HOLDINGS LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
C & R SEVERIS ESTATES LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
C & R INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
UNITED CYPRUS OIL IND. LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
ΕΤΑΙΡΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΝΑΣΑΓΟΡΑΣ	Ιδιωτική	Μέλος	
CYPRUS OIL INDUSTRIES LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
SYNERGY INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	
CYPRUS TRADING CORPORATION PUBLIC COMPANY LTD	Δημόσια	Μέλος	
ITTL TRADE TOURIST & LEISURE PARK LIMITED	Ιδιωτική	Μέλος	
ERMES DEPARTMENT STORES LTD	Ιδιωτική	Αντιπρόεδρος	
MEDOCHEMIE LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
PAULIG SERVICES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	
PAULIG SECURITIES LTD	Ιδιωτική	Μέλος	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία
SOLARTE INVESTMENTS LTD	Ιδιωτική	Πρόεδρος	

#### **ΧΡΙΣΤΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗΣ**

<b><u>Όνομα Εταιρίας</u></b>	<b><u>Είδος Εταιρίας</u></b>	<b><u>Θέση στο Δ.Σ.</u></b>	<b><u>Σημ.</u></b>
F.J. CLASSIC LIVING LTD	Ιδιωτική	Δ. Σύμβ.	
G.G. CHRISTOPHIDES INDUSTRIAL LTD	Ιδιωτική	Δ. Σύμβ.	
ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ ΥΛΙΚΑ Ε.Π.Ε.	Ιδιωτική	Δ. Σύμβ.	
ΧΡ. Γ. ΧΡΙΣΤΟΦΙΔΗΣ & ΥΙΟΣ ΛΤΔ	Ιδιωτική	Δ. Σύμβ.	Υπήρξε μέλος κατά την τελευταία πενταετία

#### 4.4 Προσωπικό

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το Συγκρότημα απασχολεί περισσότερους από 5.993 εργαζόμενους, η πλειοψηφία των οποίων απασχολείται στις τραπεζικές εργασίες της Κύπρου και της Ελλάδας. Έχοντας υπόψη τη μεσοπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη πολιτική του Συγκροτήματος, η Τράπεζα προβαίνει στην πρόσληψη ικανού αριθμού νεαρού προσοντούχου προσωπικού με ακαδημαϊκά ή επαγγελματικά προσόντα κυρίως στα χρηματοοικονομικά. Οι νεοπροσληφθέντες αξιοποιούνται για την πλήρωση θέσεων σε στρατηγικής σημασίας υπηρεσίες και εντάσσονται σε ταχύρυθμο πρόγραμμα εκπαίδευσης, στη λήξη του οποίου είναι σε θέση να στελεχώσουν θέσεις σε καταστάματα και υπηρεσίες, κυρίως στον τομέα της ανάπτυξης εργασιών και στον τομέα των χρηματοδοτήσεων.

Προσδίδοντας τεράστια σημασία στην εκπαίδευση του προσωπικού, το προσωπικό συμμετέχει σε μεγάλο αριθμό σεμιναρίων για τεχνική κατάρτιση και ανάπτυξη των ικανοτήτων του. Η βελτίωση της ποιότητας των εργασιών, η ανάπτυξη των γνώσεων και δεξιοτήτων του προσωπικού καθώς και η ταύτισή του με τη φιλοσοφία και τους στόχους της Τράπεζας, αποτελούν σημαντικούς άξονες για το σχεδιασμό και την υλοποίηση των εκπαιδευτικών προγραμμάτων. Η εκπαίδευση του προσωπικού γίνεται τόσο με ενδοϋπηρεσιακά εκπαιδευτικά προγράμματα όσο και με συμμετοχές σε εκπαιδευτικά προγράμματα εκτός τράπεζας.

Η γεωγραφική κατανομή του προσωπικού του Συγκροτήματος κατά τις πιο κάτω ημερομηνίες έχει ως ακολούθως:

	30 Ιουνίου	31 Δεκεμβρίου		
	2005	2004	2003	2002
Κύπρος	3.318	3.347	3.428	3.459
Ελλάδα	2.349	2.222	1.945	1.726
Ηνωμένο Βασίλειο	231	231	240	246
Αυστραλία και άλλες χώρες	95	90	90	87
<b>Σύνολο</b>	<b>5.993</b>	<b>5.890</b>	<b>5.703</b>	<b>5.518</b>

Το προσωπικό του Συγκροτήματος στην Κύπρο και το Ηνωμένο Βασίλειο, με εξαίρεση την ανώτερη διεύθυνση, ανήκει σε συντεχνία.

Το Συγκρότημα λειτουργεί αριθμό προγραμμάτων για παροχή ωφελημάτων αφυπηρέτησης για σχεδόν όλο το προσωπικό του. Οι σχετικές υποχρεώσεις καταβάλλονται σε Ταμεία που είναι ξεχωριστά από τους λογαριασμούς των εταιριών του Συγκροτήματος.

## 5.0 ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΑΙ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

### 5.1 Εγκεκριμένο και Εκδομένο Μετοχικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανέρχεται σε £300.000.000 και αποτελείται από 600.000.000 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.

Στις 31 Δεκεμβρίου 2004, το εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανερχόταν σε £232.385.297,50 διαιρούμενο σε 464.770.595 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια.

Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει το ιστορικό διαμόρφωσης του μετοχικού κεφαλαίου από την 1 Ιανουαρίου 2002 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2004.

	31/12/2004	31/12/2003	31/12/2002
	£ 000	£ 000	£ 000
<i>Εγκεκριμένο Μετοχικό Κεφάλαιο</i>			
<i>Μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια</i>	300.000	300.000	300.000
<i>Εκδοθέν Μετοχικό Κεφάλαιο</i>			
<i>Πλήρως πληρωθ. μετοχές £0,50 η κάθε μια</i>	232.385	232.385	218.724

Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανέρχεται σε £233.706.697,50 διαιρούμενο σε 467.413.395 κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 η κάθε μια οι οποίες είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου και στο Χρηματιστήριο Αθηνών. Στις 30 Σεπτεμβρίου 2005 363.895.918 μετοχές ήταν καταχωρημένες στο Κεντρικό Μητρώο του ΧΑΚ και 103.517.477 στο Σύστημα Αυλών Τίτλων (ΣΑΤ) του Κεντρικού Αποθετηρίου Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η διαμόρφωση του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας από την 1 Ιανουαρίου 2002 μέχρι την ημερομηνία του Ενημερωτικού Δελτίου έχει ως ακολούθως:

Την 1η Ιανουαρίου 2002, το μετοχικό κεφάλαιο της Τράπεζας ανερχόταν σε £216.180.817 διαιρούμενο σε 432.361.634 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.

- (i) Σύμφωνα με τους όρους έκδοσης των 6,75% Μετατρέψιμων Χρεογράφων λήξης 2003, από τις 1 Ιανουαρίου 2002 μέχρι τις 2 Μαΐου 2002 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £142.177,50 με την έκδοση 284.355 νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη που προέκυψαν από μετατροπή των εν λόγω Χρεογράφων. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £216.322.994,50 διαιρούμενο σε 432.645.989 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.
- (ii) Σύμφωνα με τους όρους του Σχεδίου Επανεπένδυσης Μερισμάτων, κατά την πληρωμή του τελικού μερίσματος χρήσεως 2001 στις 20 Μαΐου 2002, επανεπενδύθηκε καθαρό ποσό μερίσματος £7.125.631 και από την επανεπένδυση το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £2.359.480,50 με την έκδοση 4.718.961 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £218.682.475 διαιρούμενο σε 437.364.950 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.
- (iii) Σύμφωνα με τους όρους έκδοσης των 6,75% Μετατρέψιμων Χρεογράφων λήξης 2003, από τις 18 Νοεμβρίου 2002 μέχρι τις 4 Δεκεμβρίου 2002 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £41.997 με την έκδοση 83.994 κοινών νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη από μετατροπή των εν λόγω Χρεογράφων. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £218.724.472 διαιρούμενο σε 437.448.944 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.
- (iv) Σύμφωνα με τους όρους έκδοσης των 6,75% Μετατρέψιμων Χρεογράφων λήξης 2003, από τις 8 Ιανουαρίου 2003 μέχρι τις 30 Ιουνίου 2003 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £8.458 με την έκδοση 16.916 κοινών νέων ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη από μετατροπή των εν λόγω Χρεογράφων. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £218.732.930 διαιρούμενο σε 437.465.860 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.

- (v) Σύμφωνα με τους όρους έκδοσης των 6,75% Μετατρέψιμων Χρεογράφων λήξης 2003, από την 1<sup>η</sup> Ιουλίου 2003 μέχρι τις 27 Οκτωβρίου 2003 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £724.533,50 με την έκδοση 1.449.067 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη από μετατροπή των εν λόγω Χρεογράφων. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £219.457.463,50 διαιρούμενο σε 438.914.927 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.
- (vi) Σύμφωνα με τους όρους έκδοσης των 33.664.226 Επεταιικών Δικαιωμάτων Αγοράς Μετοχών 1999/2003 (Δικαιώματα), κατά την περίοδο άσκησης που έληξε στις 31 Οκτωβρίου 2003 ασκήθηκαν 22.622.768 Δικαιώματα από τους κατόχους τους. Ως αποτέλεσμα το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £11.311.384 με την έκδοση 22.622.768 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £230.768.847,50 διαιρούμενο σε 461.537.695 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.
- (vii) Σύμφωνα με τον όρο έκδοσης 4.0(iv) των Επεταιικών Δικαιωμάτων Αγοράς Μετοχών 1999/2003 (Δικαιώματα), η Τράπεζα προέβη την περίοδο 7-11 Νοεμβρίου 2003 στη διαδικασία Δημοπρασίας για τη διάθεση των μετοχών που προέκυψαν από τη μη άσκηση 11.041.458 Δικαιωμάτων. Από την άσκηση 3.232.900 Δικαιωμάτων, το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £1.616.450 και ανήλθε σε £232.385.297,50 διαιρούμενο σε 464.770.595 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.
- (viii) Σύμφωνα με τους όρους του Σχεδίου Επανεπένδυσης Μερισμάτων, κατά την πληρωμή του τελικού μερίσματος χρήσεως 2004 στις 16 Ιουνίου 2005, επανεπενδύθηκε καθαρό ποσό μερίσματος £4.228.480 και από την επανεπένδυση το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά £1.321.400 με την έκδοση 2.642.800 νέων κοινών ονομαστικών μετοχών ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη. Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο ανήλθε σε £233.706.697,50 διαιρούμενο σε 467.413.395 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £0,50 εκάστη.

Στον παρακάτω πίνακα συνοψίζεται η εξέλιξη του μετοχικού κεφαλαίου της Τράπεζας από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου 2002 μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:

Περιγραφή	Ημερομηνία Έκδοσης Μετοχών	Συνολικός Αριθμός Μετοχών	Έκδοση Νέων Μετοχών	Τιμή Διάθεσης	Επανεπένδυση Μερισματος £	Μετατροπή Warrants ή Δανειακού Κεφαλαίου £
	1/1/2002	432.361.634				
1	από 1/2/2002 μέχρι 2/5/2002	432.645.989	284.355	£1,29		142.178
2	20/5/2002	437.364.950	4.718.961	£1,51	2.359.481	
3	από 18/11/2002 μέχρι 4/12/2002	437.448.944	83.994	£1,25		41.997
4	από 8/1/2003 μέχρι 30/6/2003	437.465.860	16.916	£1,25		8.458
5	από 1/7/2003 μέχρι 27/10/2003	438.914.927	1.449.067	£1,25		724.534
6	31/10/2003	461.537.695	22.622.768	£1,25		11.311.384
7	14/11/2003	464.770.595	3.232.900	£1,25		1.616.450
8	16/6/2005	467.413.395	2.642.800	£1,60	1.321.400	

## 5.2 Κύριοι Μέτοχοι

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ είναι εταιρία με πολυμετοχική βάση που στις 31 Δεκεμβρίου 2004 αποτελείται από 69.679 μετόχους.

Σύμφωνα με το μητρώο μετόχων της Τράπεζας κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, κανένας μέτοχος δεν κατέχει ποσοστό μεγαλύτερο του 4,45%. Όλοι οι μέτοχοι της Τράπεζας έχουν τα ίδια δικαιώματα ψήφου. Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι κυριότεροι μέτοχοι της Τράπεζας (>2%):

<b>Μέτοχος</b>	<b>Αριθμός Μετοχών</b>	<b>%</b>
Ταμείο Προνοίας Προσωπικού Τράπεζας Κύπρου	20.817.655	4,45%
The Chartered Bank Cyprus Staff Pension Fund	11.302.186	2,42%
Λοιποί Μέτοχοι	435.293.554	93,13%
<b>Σύνολο</b>	<b>467.413.395</b>	<b>100,0%</b>

## 5.3 Δικαιώματα Προαίρεσως Αγοράς Μετοχών (Options)

Τα Δικαιώματα Προαίρεσως Αγοράς Μετοχών (Options) 2001-2007 εκδόθηκαν και παραχωρήθηκαν στο προσωπικό που βρισκόταν στην υπηρεσία του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2000 με βάση ειδικό ψήφισμα που εγκρίθηκε από τους μετόχους σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 19 Απριλίου 2000. Ο συνολικός αριθμός των Δικαιωμάτων που παραχωρήθηκαν ανέρχεται σε 3.216.700. Το Δικαίωμα Προαίρεσως Αγοράς Μετοχών παρέχει στον κάτοχό του το δικαίωμα να αγοράσει μια μετοχή της Τράπεζας Κύπρου στην προκαθορισμένη τιμή των £3,50 ανά μετοχή. Το Δικαίωμα μπορεί να ασκηθεί σταδιακά ως ακολούθως:

- Από 31 Ιανουαρίου 2003 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2003  
ο κάτοχος μπορεί να ασκήσει μέχρι και το 50% των δικαιωμάτων που κατέχει.
- Από 31 Ιανουαρίου 2004 μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2007  
ο κάτοχος μπορεί να ασκήσει μέχρι το 100% των δικαιωμάτων που κατέχει.

Αν μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007 ο κάτοχος των δικαιωμάτων αυτών δεν ασκήσει όλα ή μέρος των Δικαιωμάτων του, τότε θεωρείται ότι η προσφορά δεν έγινε αποδεκτή για τα Δικαιώματα που δεν έχουν ασκηθεί και ο κάτοχος χάνει τα εν λόγω Δικαιώματα.

Κατά τα έτη 2003 και 2004 κανένα μέλος του προσωπικού δεν έχει ασκήσει τα Δικαιώματα Προαίρεσως Αγοράς Μετοχών του. Κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2004 υπήρχαν 3.216.700 Δικαιώματα Προαίρεσως Αγοράς Μετοχών (Options) τα οποία αν όλα εξασκηθούν μέχρι τη λήξη τους (2007) θα προκύψουν 3.216.700 νέες μετοχές.

Στις 30 Ιουνίου 2005, τα Ανώτερα Διευθυντικά στελέχη του Συγκροτήματος κατείχαν συνολικά 19.150 Δικαιώματα Προαίρεσως Αγοράς Μετοχών της Τράπεζας.



#### 5.4 Συμφέρον Συμβούλων

Η συμμετοχή των Διοικητικών Συμβούλων της Εταιρίας (άμεση και έμμεση) στις 30 Ιουνίου 2005 είχε ως ακολούθως:

	Αριθμός Μετοχών Άμεσης Κατοχής	Αριθμός Μετοχών Έμμεσης Κατοχής	Συνολικός Αριθμός Μετοχών Κατοχής	Ποσοστό %
B. Ρολόγης	3.678	222.544	226.222	0,05
A. Αρτέμις	24.323	1.676.563	1.700.886	0,37
Θ. Αριστοδήμου	88.884	3.754	92.638	0,02
Γ. Γεωργιάδης	968	222.047	223.015	0,05
Γ. Δαυίδ	1.200	80.000	81.200	0,02
A. Διογένους	2.655	920.585	923.240	0,20
A. Ιακωβίδης	120.000	-	120.000	0,03
Δ. Ιωάννου	95.885	1.712.158	1.808.043	0,39
Χρ. Μουσκή	2.000	129.922	131.922	0,03
E. Ξενοφάντος	7.470	84.550	92.020	0,02
X. Παντζαρίης	269.304	198.955	468.259	0,10
Δ. Περίδης	3.976	-	3.976	0,00
A. Πίττας	173.927	60.537	234.464	0,05
Π. Πολυβίου	14.564	808.229	822.793	0,18
K. Σεβέρης	429.899	1.885.647	2.315.546	0,50
X. Χριστοφίδης	44.654	228.534	273.188	0,06

Στις 30 Ιουνίου 2005, τα Ανώτερα Διευθυντικά στελέχη του Συγκροτήματος και τα συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα (σύζυγος και ανήλικα τέκνα) κατείχαν συνολικά 254.968 μετοχές της Τράπεζας.

#### 5.5 Δανειακό Κεφάλαιο

	30/09/2005 £ 000	31/12/2004 £ 000	31/12/2003 £ 000	31/12/2002 £ 000
Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Α	62.781	62.781	65.000	-
Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Β	29.777	29.992	-	-
Χρεόγραφα 2006/2011 σε Ευρώ	157.499	159.238	160.816	157.620
Χρεόγραφα 2008/2013 σε Ευρώ	114.336	115.582	114.958	-
6,75% Μετατρέψιμα Χρεόγραφα Τράπεζας Κύπρου λήξης 2003	-	-	-	3.916
Χρεόγραφα Τράπεζας Κύπρου Λτδ 2003/2008 με κυμαινόμενο επιτόκιο	-	-	-	25.000
<b>Σύνολο</b>	<b>364.393</b>	<b>367.593</b>	<b>340.774</b>	<b>186.536</b>

Όλα τα πιο πάνω χρεόγραφα έχουν εκδοθεί από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Τα χρεόγραφα είναι μη εξασφαλισμένα και η αποπληρωμή τους ακολουθεί σε προτεραιότητα την πληρωμή των υποχρεώσεων έναντι των καταθετών και των άλλων πιστωτών της Εταιρίας (subordinated), έχουν όμως προτεραιότητα έναντι των μετόχων της Εταιρίας.

Τα Χρεόγραφα 2006/2011 με κυμαινόμενο επιτόκιο και λήξη στις 20 Ιουνίου 2011 εκδόθηκαν σε Ευρώ (€275 εκατ.) στις 20 Ιουνίου 2001. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αποπληρώσει τα Χρεόγραφα εξ'ολοκλήρου κατά ή μετά τις 20 Ιουνίου 2006. Το επιτόκιο των Χρεογράφων έχει καθοριστεί στο τριμηνιαίο επιτόκιο του Ευρώ πλέον 1,20% μέχρι τις 20 Ιουνίου 2006, και πλέον 2,40% μετά την ημερομηνία αυτή. Τα Χρεόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ διατηρεί Πρόγραμμα Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme) μέχρι €1.500 εκατ.

Στα πλαίσια του Προγράμματος στις 3 Οκτωβρίου 2003 εκδόθηκαν Χρεόγραφα 2008/2013 σε Ευρώ ύψους €200 εκατ. με κυμαινόμενο επιτόκιο και λήξη τον Οκτώβριο του 2013. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αποπληρώσει τα Χρεόγραφα εξ'ολοκλήρου κατά ή μετά τον Οκτώβριο του 2008. Το επιτόκιο έχει καθοριστεί στο τριμηνιαίο επιτόκιο του Ευρώ πλέον 1,00% μέχρι τον Οκτώβριο του 2008, και πλέον 2,20% μετά την ημερομηνία αυτή. Η τιμή έκδοσης των Χρεογράφων ήταν 99,766%. Τα Χρεόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

Τα Αξιογραφα Κεφαλαίου Σειρά Α και Σειρά Β εκδόθηκαν σε Κυπριακές λίρες στις 20 Φεβρουαρίου 2003 και 22 Μαρτίου 2004 αντίστοιχα και έχουν διατεθεί στην Κύπρο. Τα Αξιογραφα Κεφαλαίου κατατάσσονται ως πρωτοβάθμιο κεφάλαιο (Tier 1 capital) και δεν έχουν ημερομηνία λήξης, μπορούν όμως να εξαγοραστούν στο σύνολό τους κατ' επιλογή της Εταιρίας και μετά από έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, στην ονομαστική τους αξία μαζί με οποιουδήποτε δεδουλευμένους τόκους, πέντε χρόνια μετά την ημερομηνία έκδοσής τους ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται. Τα Αξιογραφα Κεφαλαίου φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο, το οποίο αναθεωρείται κάθε τρεις μήνες. Το επιτόκιο είναι ίσο με το βασικό επιτόκιο της Εταιρίας στην αρχή κάθε τριμηνίας πλέον 1,00%. Ο τόκος είναι πληρωτέος κάθε τρεις μήνες. Τα Αξιογραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.

## 5.6 Ομολογιακά Δάνεια

	30/09/2005	31/12/2004	31/12/2003	31/12/2002
	€ 000	€ 000	€ 000	€ 000
Ομολογιακό Δάνειο σε Ευρώ (€300 εκατ.) 2005/2008	171.647	-	-	-
Ομολογιακό Δάνειο σε Ευρώ (€250 εκατ.) 2003/2006	143.207	143.684	146.284	-
Ομολογιακό Δάνειο σε Ευρώ (€5 εκατ.) 2003/2006	2.866	2.900	2.932	-
Ομολογιακό Δάνειο σε Ευρώ (€3 εκατ.) 2003/2008	1.720	1.740	1.759	-
Άτοκο δάνειο Ευρωπαϊκής Τράπεζας Αναπτύξεως	288	288	288	288
<b>Σύνολο</b>	<b>319.728</b>	<b>148.612</b>	<b>151.263</b>	<b>288</b>

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ διατηρεί Πρόγραμμα Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme) μέχρι €1.500 εκατ. Στα πλαίσια του Προγράμματος εκδόθηκε την 1 Δεκεμβρίου 2003 Ομολογιακό Δάνειο (Senior Bond) ύψους €250 εκατ. τριετούς διάρκειας, με κυμαινόμενο επιτόκιο και τιμή 99,883%. Στα πλαίσια του Προγράμματος εκδόθηκαν επίσης δύο άλλα Ομολογιακά Δάνεια (Senior Bonds) με κυμαινόμενο επιτόκιο στο άρτιο. Το πρώτο συνολικού ύψους €3 εκατ. εκδόθηκε στις 14 Νοεμβρίου 2003. Το δεύτερο συνολικού ύψους €5 εκατ. εκδόθηκε την 1 Δεκεμβρίου 2003. Τα Ομολογιακά Δάνεια €250 εκατ. και €5 εκατ. είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

Στα πλαίσια του Προγράμματος Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων, εκδόθηκε στις 9 Ιουνίου 2005 Ομολογιακό Δάνειο (Senior Bond) ύψους €300 εκατ. από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Το Δάνειο είναι τριετούς διάρκειας με τιμή έκδοσης 99,853% και επιτόκιο το τριμηνιαίο Euribor συν περιθώριο 0,30%.

## 5.7 Χρήση Ταμειακών Ροών που Απορρέουν από την Έκδοση Μετοχικού ή Ομολογιακού Κεφαλαίου

Οι ταμειακές ροές του Συγκροτήματος από την έκδοση μετοχικού ή δανειακού κεφαλαίου ή ομολογιακών δανείων χρησιμοποιήθηκαν για την ενδυνάμωση της κεφαλαιουχικής βάσης της Τράπεζας ή για την ενίσχυση της ρευστότητας του. Στις 30 Ιουνίου 2005 ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος ανερχόταν σε 12,9%. Το Συγκρότημα πιστεύει ότι ο δείκτης αυτός είναι επαρκής για τις τρέχουσες δραστηριότητές του.

## 6.0 ΜΕΡΙΣΜΑΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Η μερισματική πολιτική βρίσκεται κάτω από συνεχή αναθεώρηση από το Διοικητικό Συμβούλιο το οποίο λαμβάνει υπόψη τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος, την οικονομική του κατάσταση και τις κεφαλαιακές του ανάγκες για υποστήριξη της ανάπτυξής του. Η μερισματική πολιτική του Συγκροτήματος τα τελευταία δώδεκα χρόνια έχει ως ακολούθως:

Για το Οικονομικό Έτος	Ημερομηνία Αρχείου Καταβολής	Ποσό	Συνολικό Ποσό Έτους	Ονομαστική Αξία Μετοχής
1993	18 Οκτωβρίου (ενδιάμεσο)	6 σεντ	15 σεντ	100 σεντ
1994	20 Απριλίου 1994 (τελικό) 20 Σεπτεμβρίου 1994 (ενδιάμεσο)	9 σεντ 6 σεντ	15 σεντ	100 σεντ
1995	26 Απριλίου 1995 (τελικό) 17 Οκτωβρίου 1995 (ενδιάμεσο)	9 σεντ 6 σεντ	18 σεντ	100 σεντ
1996	28 Μαρτίου 1996 (τελικό) 15 Οκτωβρίου 1996 (ενδιάμεσο)	12 σεντ 6 σεντ	18 σεντ	100 σεντ
1997	24 Απριλίου 1997 (τελικό) 9 Οκτωβρίου 1997 (ενδιάμεσο)	12 σεντ 6 σεντ	18 σεντ	100 σεντ
1998	16 Απριλίου 1998 (τελικό) 9 Οκτωβρίου 1998 (ενδιάμεσο)	12 σεντ 8 σεντ	23 σεντ	100 σεντ
1999	8 Απριλίου 1999 (τελικό) 30 Σεπτεμβρίου 1999 (ενδιάμεσο)	15 σεντ 4 σεντ	12 σεντ	50 σεντ
2000	11 Απριλίου 2000 (τελικό) 6 Οκτωβρίου 2000 (ενδιάμεσο)	8 σεντ 5 σεντ	13 σεντ	50 σεντ
2001	10 Μαΐου 2001 (τελικό) 4 Οκτωβρίου 2001 (ενδιάμεσο)	8 σεντ 5 σεντ	13 σεντ	50 σεντ
2002	14 Μαΐου 2002 (τελικό)	8 σεντ		
2003	<i>Μη καταβολή μερίσματος</i>			
2004	<i>Μη καταβολή μερίσματος</i> 30 Μαΐου 2005 (τελικό)		4 σεντ	50 σεντ

## 7.0 ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ

Η ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος αποτελείται από γη και κτίρια που χρησιμοποιούνται για τις εργασίες της Τράπεζας. Η λογιστική αξία των ακινήτων (σε τιμή κτήσης ή εκτίμησης) του Συγκροτήματος παρουσιάζεται πιο κάτω και αποτελείται από:

31 Δεκεμβρίου	2004 £ 000	2003 £ 000	2002 £ 000
Ιδιόκτητα	117.365	120.310	99.569
Δαπάνες βελτίωσης και μετατροπών σε μισθωμένα ακίνητα για περίοδο μέχρι 50 έτη	16.523	16.597	15.782
<b>Σύνολο</b>	<b>133.888</b>	<b>136.907</b>	<b>115.351</b>

Τα ακίνητα περιλαμβάνουν γη αξίας £50.800 χιλ (2003: £51.832 χιλ,) για την οποία δεν υπολογίζεται απόσβεση.

Το συσσωρευμένο πλεόνασμα από επανεκτίμηση στις 31 Δεκεμβρίου 2004 ανήλθε σε £42.782 χιλ. και περιλαμβάνεται στα αποθεματικά επανεκτίμησης. Η τελευταία εκτίμηση από ανεξάρτητους προσοντούχους εκτιμητές έγινε κατά το έτος 2003.

Δεν υπήρχαν εμπράγματα βάρη υπέρ τρίτων επί των παγίων στοιχείων του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2004, 2003 και 2002.

## 8.0 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

### 8.1 Επενδύσεις σε Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού

Επενδύσεις σε Πάγια Στοιχεία Ενεργητικού	2004 £ 000	2003 £ 000	2002 £ 000
Ακίνητα και Εγκαταστάσεις	7.125	7.297	8.708
Εξοπλισμός και Λογισμικά Προγράμματα	9.346	12.118	15.513
<b>Σύνολο</b>	<b>16.471</b>	<b>19.415</b>	<b>24.221</b>

Οι επενδύσεις σε πάγια στοιχεία ενεργητικού που πραγματοποίησε το Συγκρότημα κατά τη διάρκεια της τριετίας 2002-2004 περιλαμβάνουν τα πιο κάτω κύρια κονδύλια:

- Αναβάθμιση καθώς και νέες επενδύσεις σε συστήματα πληροφορικής των εταιριών του Συγκροτήματος στην Κύπρο, στην Ελλάδα, στο Ηνωμένο Βασίλειο και στην Αυστραλία.
- Κεφαλαιουχικές δαπάνες τροποποίησης και βελτίωσης περιφερειακών καταστημάτων στην Κύπρο και στην Ελλάδα.
- Ανέγερση κτιρίων για στέγαση των υπηρεσιών πληροφορικής και άλλων διοικητικών υπηρεσιών του Συγκροτήματος στην Κύπρο.

### 8.2 Κυριότερες Επενδύσεις Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου

Οι πιο κάτω πίνακες παραθέτουν τις κυριότερες επενδύσεις σε μετοχές, του Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου στις 31 Δεκεμβρίου 2002, 2003 και 2004 και στις 30 Ιουνίου 2005:

Όνομα	Έδρα	Ποσοστό που Κατέχει το Συγκρότημα	Αριθμός Μετοχών που Κατέχει το Συγκρότημα	Δίκαιη Αξία 31/12/2002 £	Δίκαιη Αξία 31/12/2003 £	Δίκαιη Αξία 31/12/2004 £
Ελληνική Τράπεζα Λτδ <sup>1</sup>	Κύπρος	5,4%	12.693.472	9.583.571	7.108.344	4.734.665
Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Λτδ <sup>1</sup>	Κύπρος	0,8%	2.568.629	3.275.002	2.773.991	2.902.551
Δήμητρα Επενδυτική Λτδ <sup>1</sup>	Κύπρος	3,7%	7.389.092	2.080.029	2.009.833	1.447.818
Universal Life Insurance Ltd <sup>2</sup>	Κύπρος	21,9%	2.898.858	7.031.437	7.031.437	5.797.716
Thermocore Medical Ltd <sup>2</sup>	Ην. Βασίλειο	40,0%	4.683.892	4.597.701	1.569.563	2.712.564

Όνομα	Έδρα	Ποσοστό που Κατέχει το Συγκρότημα	Αριθμός Μετοχών που Κατέχει το Συγκρότημα	Δίκαιη Αξία 30/6/2005 £
Ελληνική Τράπεζα Λτδ <sup>1</sup>	Κύπρος	5,4%	12.693.472	5.585.128
Λαϊκή Κυπριακή Τράπεζα Λτδ <sup>1</sup>	Κύπρος	0,8%	2.568.629	3.596.081
Δήμητρα Επενδυτική Λτδ <sup>1</sup>	Κύπρος	3,7%	7.389.092	1.463.040
Universal Life Insurance Ltd <sup>2</sup>	Κύπρος	21,9%	2.898.858	5.768.727
Thermocore Medical Ltd <sup>2</sup>	Ην. Βασίλειο	35,6%	5.513.572	3.467.514

1. Οι μετοχές είναι εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Οι επενδύσεις αυτές περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση.
2. Οι επενδύσεις αυτές περιλαμβάνονται στο χαρτοφυλάκιο επενδύσεων στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

## 9.0 ΑΝΑΛΥΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

### 9.1 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών

Το Συγκρότημα έχει τρεις βασικούς τομείς δραστηριότητας: (α) τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, (β) ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής και γενικού κλάδου, και (γ) κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες. Οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος διεξάγονται κυρίως σε τρεις γεωγραφικούς χώρους: (α) την Κύπρο, (β) την Ελλάδα, και (γ) άλλες χώρες, κυρίως το Ηνωμένο Βασίλειο και την Αυστραλία.

#### Ανάλυση Κύκλου Εργασιών Ανά Τομέα Δραστηριότητας

£ 000	2004	% συν.	2003	% συν.	2002	% συν.
Τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες	621.282	89,9%	528.498	89,0%	542.746	89,5%
Ασφαλιστικές εργασίες	65.632	9,5%	60.934	10,3%	57.611	9,5%
Κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες	4.497	0,6%	4.132	0,7%	5.930	1,0%
<b>Σύνολο</b>	<b>691.411</b>	<b>100,0%</b>	<b>593.564</b>	<b>100,0%</b>	<b>606.287</b>	<b>100,0%</b>

#### Ανάλυση Κύκλου Εργασιών Ανά Γεωγραφικό Τομέα

£ 000	2004	% συν.	2003	% συν.	2002	% συν.
Κύπρος	423.388	61,2%	368.651	62,1%	396.754	65,4%
Ελλάδα	213.404	30,9%	176.738	29,8%	156.442	25,8%
Άλλες χώρες	54.619	7,9%	48.175	8,1%	53.091	8,8%
<b>Σύνολο</b>	<b>691.411</b>	<b>100,0%</b>	<b>593.564</b>	<b>100,0%</b>	<b>606.287</b>	<b>100,0%</b>

### 9.2 Ανάλυση Στοιχείων Ενεργητικού

#### Ανάλυση Μεικτών Χορηγήσεων ανά Γεωγραφικό Τομέα

£ εκατ.	2004	% συν.	2003	% συν.	2002	% συν.
Κύπρος	3.220	49,9%	2.963	52,1%	2.851	56,5%
Ελλάδα	2.595	40,2%	2.117	37,2%	1.641	32,5%
Ηνωμένο Βασίλειο	522	8,1%	515	9,0%	462	9,2%
Αυστραλία	113	1,8%	94	1,7%	90	1,8%
<b>Σύνολο</b>	<b>6.450</b>	<b>100,0%</b>	<b>5.689</b>	<b>100,0%</b>	<b>5.044</b>	<b>100,0%</b>

#### Ανάλυση Καταθέσεων ανά Γεωγραφικό Τομέα

£ εκατ.	2004	% συν.	2003	% συν.	2002	% συν.
Κύπρος	4.752	54,9%	4.372	59,1%	4.376	64,0%
Ελλάδα	3.284	37,9%	2.422	32,8%	1.878	27,5%
Ηνωμένο Βασίλειο	526	6,1%	509	6,9%	524	7,7%
Αυστραλία	94	1,1%	87	1,2%	58	0,8%
<b>Σύνολο</b>	<b>8.656</b>	<b>100,0%</b>	<b>7.390</b>	<b>100,0%</b>	<b>6.836</b>	<b>100,0%</b>

## 9.3 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΤΟΣ 2004<sup>9</sup>

### 9.3.1 Σύνοψη Αποτελεσμάτων

- Τα κέρδη μετά τη φορολογία για το 2004 ανήλθαν σε £39 εκατ. έναντι ζημιών £32 εκατ. για το 2003.
- Τα οργανικά κέρδη (κέρδη πριν τις προβλέψεις και πριν τη φορολογία) ανήλθαν σε £138 εκατ., αυξημένα κατά 49% έναντι £93 εκατ. για το περσινό έτος.
- Τα καθαρά έσοδα από τόκους αυξήθηκαν σημαντικά (24%) σε £246 εκατ. έναντι £199 εκατ. για το 2003.  
Η αύξηση οφείλεται στο αυξημένο καθαρό επιτοκιακό περιθώριο, ως αποτέλεσμα των ενεργειών για περαιτέρω βελτίωση της τιμολόγησης προϊόντων, καθώς και στη σημαντική αύξηση του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων του Συγκροτήματος στην Ελλάδα και στις εισπράξεις καθυστερημένων οφειλών.
- Ο δείκτης εξόδων προς έσοδα βελτιώθηκε σημαντικά σε 62% από 69% για το 2003.  
Τα έξοδα παρουσίασαν αύξηση 10% για το 2004, κυρίως λόγω της αύξησης στο κόστος προσωπικού (12%). Η αύξηση που σημείωσαν τα άλλα λειτουργικά έξοδα κινήθηκε στο συγκριτικά χαμηλό επίπεδο της τάξης του 8% σε σχέση με την αύξηση ενεργητικού (13%).  
Κύρια πρόκληση για το Συγκρότημα παραμένει η συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων σε αποδεκτά επίπεδα και κατ' επέκταση η μείωση του λόγου εξόδων προς έσοδα. Παρόλο που ο αριθμός προσωπικού στην Κύπρο σημειώνει σταδιακά μείωση (81 άτομα κατά το 2004), το κόστος προσωπικού παραμένει σε υψηλά επίπεδα κυρίως λόγω των αυξήσεων μισθών που προκύπτουν από την τριετή συλλογική σύμβαση εργασίας η οποία έληξε τον Δεκέμβριο 2004.
- Στην Κύπρο, τα οργανικά κέρδη αυξήθηκαν κατά 56% σε £77 εκατ. έναντι £49 εκατ. για το 2003. Στην αύξηση αυτή συνέβαλαν τόσο τα θετικά αποτελέσματα που είχαν τα προγράμματα συγκράτησης λειτουργικών εξόδων και ενίσχυσης του συνόλου εσόδων, ιδιαίτερα από τραπεζικές εργασίες, όσο και τα θετικά αποτελέσματα των ασφαλιστικών εταιριών του Συγκροτήματος.  
Αν και η οργανική κερδοφορία των εργασιών του Συγκροτήματος στην Κύπρο αυξήθηκε με ικανοποιητικό ρυθμό, εν τούτοις η απόδοση ενεργητικού και κεφαλαίων παραμένει σε χαμηλά επίπεδα, και ο δείκτης εξόδων προς έσοδα βρίσκεται ακόμα σε υψηλά επίπεδα.
- Στην Ελλάδα, τα οργανικά κέρδη αυξήθηκαν κατά 17% σε £49 εκατ. έναντι £42 εκατ. για το περσινό έτος. Τα κέρδη αυτά συμβάλλουν κατά 36% στα συνολικά οργανικά κέρδη του Συγκροτήματος.  
Ο σημαντικός ρυθμός αύξησης των εργασιών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα συνεχίζεται με ταυτόχρονη υψηλή κερδοφορία και πολύ ικανοποιητικούς δείκτες απόδοσης ενεργητικού και κεφαλαίων και λόγου εξόδων προς έσοδα.
- Η χρέωση για προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις μειώθηκε σε £84 εκατ. σε σχέση με £110 εκατ. για το 2003. Η χρέωση για το 2004 αντιπροσωπεύει ποσοστό 1,3% επί των συνολικών χορηγήσεων.

<sup>9</sup> Τα ποσά που αναφέρονται στην Παράγραφο 9.3 έχουν αναπροσαρμοστεί λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005 (βλέπε Παράρτημα Α, Σημείωση 2 των Συνοπτικών Ενδιάμεσων Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005). Οι αναπροσαρμογές έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

## Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου

	2004 £ εκατ.	2003 £ εκατ.	±%
Καθαρά έσοδα από τόκους	245,9	198,5	+24%
Καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	85,9	75,6	+14%
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	15,5	14,2	+9%
Ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	(4,6)	(8,8)	-48%
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες	18,1	15,4	+17%
Λοιπά έσοδα	4,7	4,2	+12%
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>365,5</b>	<b>299,1</b>	<b>+22%</b>
Κόστος προσωπικού	(138,3)	(123,3)	+12%
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(89,5)	(83,2)	+8%
<b>Οργανικά κέρδη (κέρδη πριν τις προβλέψεις)</b>	<b>137,7</b>	<b>92,6</b>	<b>+49%</b>
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(83,7)	(110,2)	-24%
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(3,1)	(3,1)	
<b>Κέρδη/(ζημιές) πριν τη φορολογία</b>	<b>50,9</b>	<b>(20,7)</b>	
Φορολογία	(12,4)	(11,4)	
<b>Κέρδη/(ζημιές) μετά τη φορολογία</b>	<b>38,5</b>	<b>(32,1)</b>	
<b>Κέρδη/(ζημιές) κατά μετοχή (σε σεντ)</b>	<b>8,3</b>	<b>(7,2)</b>	
<b>Μέρισμα κατά μετοχή (σε σεντ)</b>	<b>4,0</b>	<b>-</b>	
<b>Έξοδα/έσοδα (Cost/income ratio)</b>	<b>62,3%</b>	<b>69,0%</b>	

## Οργανικά Κέρδη ανά Γεωγραφικό Τομέα

	2004 £ εκατ.	2003 £ εκατ.	±%
Κύπρος	77,2	49,4	+56%
Ελλάδα	49,1	41,8	+17%
Ηνωμένο Βασίλειο και Αυστραλία	11,4	1,4	+702%
<b>Σύνολο οργανικών κερδών</b>	<b>137,7</b>	<b>92,6</b>	<b>+49%</b>

### 9.3.2 Ανάλυση Αποτελεσμάτων

#### Καθαρά Έσοδα από Τόκους και Καθαρό Επιτοκιακό Περιθώριο

Τα καθαρά έσοδα από τόκους για το 2004 ανήλθαν σε £246 εκατ., σημειώνοντας αύξηση 24% έναντι του 2003. Η αύξηση αυτή επιτεύχθηκε παρά την εφαρμογή από την 1η Ιανουαρίου 2004 των αυστηρότερων κανονισμών της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου σχετικά με την αναστολή αναγνώρισης τόκων. Με βάση τους νέους κανονισμούς, η αναστολή αναγνώρισης τόκων εφαρμόζεται σε όλες τις χορηγήσεις που δεν είναι πλήρως εξασφαλισμένες και ταυτόχρονα παρουσιάζουν καθυστερήσεις πέραν των έξι μηνών, έναντι εννέα μηνών που ίσχυε για το 2003. Σημειώνεται ότι η χρέωση για τους τόκους σε αναστολή για το 2004 ήταν £31 εκατ. έναντι £32 εκατ. για το 2003, παρουσιάζει δηλαδή μείωση 5% ως αποτέλεσμα των εισπράξεων καθυστερημένων οφειλών.

Τα καθαρά έσοδα από τόκους που προέρχονται από τις εργασίες του Συγκροτήματος στην Ελλάδα ανήλθαν σε £87 εκατ., σημειώνοντας αύξηση 22% έναντι του περσινού έτους.

Το καθαρό επιτοκιακό περιθώριο του Συγκροτήματος βελτιώθηκε σε 2,66% για το 2004 σε σύγκριση με 2,53% για το 2003, ως αποτέλεσμα των συνεχιζόμενων ενεργειών για βελτίωση της τιμολογιακής πολιτικής και είσπραξη των καθυστερημένων οφειλών. Τη μεγαλύτερη αύξηση παρουσίασε το καθαρό επιτοκιακό περιθώριο των εργασιών του Συγκροτήματος στην Κύπρο, το οποίο αυξήθηκε από 2,17% για το 2003 σε 2,42% για το 2004, λόγω της βελτίωσης της τιμολογιακής πολιτικής και της αύξησης του βασικού επιτοκίου της κυπριακής λίρας. Το καθαρό

επιτοκιακό περιθώριο των εργασιών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα σημείωσε μείωση από 2,82% για το 2003 σε 2,62% για το 2004, κυρίως λόγω του σχετικά υψηλού ρυθμού αύξησης των καταθέσεων.

### **Καθαρά Έσοδα από Δικαιώματα και Προμήθειες**

Το σύνολο των καθαρών εσόδων από δικαιώματα και προμήθειες για το 2004 ανήλθε σε £86 εκατ. σημειώνοντας αύξηση 14% έναντι του 2003. Η αύξηση προέρχεται κυρίως από τις εργασίες του Συγκροτήματος στην Κύπρο. Τα καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες από τις εργασίες του Συγκροτήματος στην Ελλάδα σημείωσαν αύξηση (4%) κατά το 2004.

### **Έσοδα από Ασφαλιστικές Εργασίες**

Τα έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες σημείωσαν ικανοποιητική αύξηση (17%).

Τα συνολικά ασφάλιστρα της θυγατρικής εταιρίας του Συγκροτήματος, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου, σημείωσαν 20% αύξηση σε σχέση με το 2003. Παρά την κάμψη στον ασφαλιστικό κλάδο ζωής, τα συνολικά ασφάλιστρα της θυγατρικής εταιρίας του Συγκροτήματος, EuroLife, σημείωσαν ετήσια αύξηση 2%.

### **Λειτουργικά Έξοδα**

Ο ετήσιος ρυθμός αύξησης των λειτουργικών εξόδων του Συγκροτήματος στην Κύπρο ανήλθε στο 9%. Η αύξηση του κόστους προσωπικού προήλθε κυρίως από τις αυξήσεις μισθών που προκύπτουν από την τριετή συλλογική σύμβαση εργασίας η οποία έληξε τον Δεκέμβριο 2004. Η παραγωγή προσλήψεων σε συνδυασμό με το Σχέδιο Πρόωρης Αφυπηρέτησης οδήγησαν στη μείωση (κατά 81 άτομα από τις 31 Δεκεμβρίου 2003) του αριθμού απασχολούμενου προσωπικού στην Κύπρο.

Τα έξοδα του Συγκροτήματος στην Ελλάδα σημείωσαν ετήσια αύξηση 17%. Αυτός ο ρυθμός αύξησης είναι σημαντικά μικρότερος από τον ρυθμό αύξησης των μεγεθών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα (31% με βάση το σύνολο ενεργητικού). Οι εργασίες του Συγκροτήματος στην Ελλάδα αναμφίβολα παρουσιάζουν οικονομίες κλίμακας, οι οποίες θα αποδώσουν ακόμα περισσότερο καθώς τα μεγέθη των εργασιών αυξάνονται περαιτέρω και επέρχεται σταδιακά ωρίμανση μέρους του δικτύου των καταστημάτων. Κατά το 2004 το δίκτυο εμπλουτίστηκε με το άνοιγμα δεκατριών καταστημάτων. Στο τέλος του 2004, το Συγκρότημα λειτουργούσε 96 καταστήματα στην Ελλάδα με στόχο τα 120 καταστήματα μέχρι το τέλος του 2005.

Τα έξοδα του Συγκροτήματος στις άλλες χώρες όπου λειτουργεί παρουσίασαν μείωση (1%) σε σύγκριση με το 2003.

### **Λειτουργικά Έξοδα ανά Γεωγραφικό Τομέα**

	<b>2004</b>	<b>2003</b>	
	<b>£ εκατ.</b>	<b>£ εκατ.</b>	<b>±%</b>
Κύπρος	145,6	133,3	+9%
Ελλάδα	64,9	55,6	+17%
Ηνωμένο Βασίλειο και Αυστραλία	17,3	17,6	-1%
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>227,8</b>	<b>206,5</b>	<b>+10%</b>

### **Οργανικά Κέρδη και Αποτελέσματα πριν τη Φορολογία ανά Τομέα Δραστηριότητας**

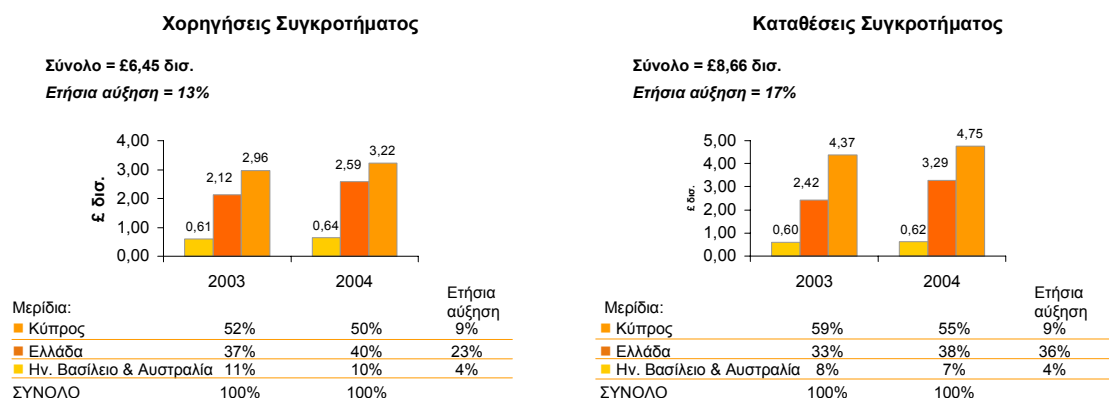
Το σημαντικότερο μέρος των κερδών του Συγκροτήματος προέρχεται από τραπεζικές εργασίες, οι οποίες κατά το 2004 συνέβαλαν το 92% των συνολικών οργανικών κερδών και το 79% των κερδών πριν τη φορολογία. Τα κέρδη πριν τη φορολογία που προέρχονται από τις ασφαλιστικές εργασίες του Συγκροτήματος αυξήθηκαν κατά 19% σε £10 εκατ. σε σύγκριση με το 2003 και συνέβαλαν το 19% των συνολικών κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία.



### 9.3.3 Οικονομικά Μεγέθη

#### Ενεργητικό

Το σύνολο ενεργητικού του Συγκροτήματος στο τέλος του έτους ανήλθε σε £10,26 δισ., σημειώνοντας ετήσια αύξηση 13%. Το συνολικό ενεργητικό των εργασιών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα ανήλθε σε £4,28 δισ., σημειώνοντας ετήσια αύξηση 31%.



#### Χορηγήσεις

Οι συνολικές χορηγήσεις του Συγκροτήματος αυξήθηκαν κατά 13% σε ετήσια βάση και διαμορφώθηκαν σε £6,45 δισ. στο τέλος του 2004. Στην αύξηση αυτή συνέβαλε κατά κύριο λόγο η σημαντική αύξηση (23%) του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων του Συγκροτήματος στην Ελλάδα σε £2,59 δισ. Σύμφωνα με τα στοιχεία Δεκεμβρίου 2004 της Τράπεζας της Ελλάδος, η ετήσια αύξηση χορηγήσεων της Τράπεζας Κύπρου είναι σε πολύ υψηλότερους ρυθμούς από αυτούς της συνολικής ελληνικής τραπεζικής αγοράς (17%) και το μερίδιο αγοράς της Τράπεζας στις χορηγήσεις ανέρχεται στο 3,69%. Το χαρτοφυλάκιο χορηγήσεων του Συγκροτήματος στην Ελλάδα αντιπροσώπευε στο τέλος του έτους το 40% του συνολικού χαρτοφυλακίου του Συγκροτήματος.

Από την 1η Ιανουαρίου 2004 εφαρμόστηκε αυστηρότερος κανονισμός από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου σχετικά με την αναστολή αναγνώρισης τόκων. Συγκεκριμένα, η αναστολή αναγνώρισης τόκων εφαρμόζεται σε όλες τις χορηγήσεις που δεν είναι πλήρως εξασφαλισμένες και ταυτόχρονα παρουσιάζουν καθυστερήσεις πέραν των έξι μηνών, έναντι εννέα μηνών που ίσχυε μέχρι το τέλος του 2003. Με βάση τον νέο κανονισμό, οι μη εξυπηρετούμενες χορηγήσεις του Συγκροτήματος (μετά την αναστολή τόκων) στις 31 Δεκεμβρίου 2004 ως ποσοστό του συνόλου των χορηγήσεων ανήλθαν σε 10,8% σε σύγκριση με 12,4% στις 31 Δεκεμβρίου 2003 (10,2% με βάση τον κανονισμό που ίσχυε μέχρι το τέλος του 2003).

#### Καταθέσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2004, οι καταθέσεις πελατών του Συγκροτήματος ανήλθαν σε £8,66 δισ., σημειώνοντας ετήσια αύξηση 17%. Εντυπωσιακή ήταν η ετήσια επέκταση (36%) των καταθέσεων της Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας, οι οποίες έφτασαν τα £3,29 δισ. Σύμφωνα με τα στοιχεία Δεκεμβρίου 2004 της Τράπεζας της Ελλάδος, η ετήσια αύξηση καταθέσεων της Τράπεζας Κύπρου είναι σε πολύ υψηλότερους ρυθμούς από αυτούς της συνολικής ελληνικής τραπεζικής αγοράς (14%) και το μερίδιο αγοράς της Τράπεζας στις καταθέσεις ανέρχεται στο 3,66%.

### **Κεφαλαιουχική Βάση Συγκροτήματος**

Το Συγκρότημα διαθέτει ισχυρή κεφαλαιουχική βάση. Στο τέλος του 2004, η κεφαλαιουχική βάση του Συγκροτήματος έφτασε τα £927 εκατ., σημειώνοντας ετήσια αύξηση 7%. Κατά το 2004, η Τράπεζα Κύπρου έκδωσε με δημόσια εγγραφή στην Κύπρο Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Β σε Λίρες Κύπρου συνολικού ύψους £30 εκατ.

Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας του Συγκροτήματος ανερχόταν σε 13,7% στις 31 Δεκεμβρίου 2004, σε σύγκριση με το ελάχιστο απαιτούμενο 10% από την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου και 8% σύμφωνα με την Οδηγία της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

## 10.0 ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΟΙ ΣΤΟΧΟΙ

### 10.1 Όραμα

Το όραμα του Συγκροτήματος είναι η Τράπεζα Κύπρου να γίνει πρώτη Τράπεζα προτίμησης σε Κύπρο και Ελλάδα για τους πελάτες, το προσωπικό και τους επενδυτές ώστε στα χρόνια που έρχονται η Τράπεζα Κύπρου:

- να είναι μεταξύ των τριών μεγαλύτερων τραπεζών στον ευρύτερο ελληνικό χώρο,
- να αναδειχθεί σε περιφερειακή δύναμη για την ευρύτερη περιοχή, και
- να είναι ωφέλιμη για την κοινωνία στην οποία λειτουργεί.

### 10.2 Στρατηγικές Προτεραιότητες

Οι προσπάθειες του Συγκροτήματος για την υλοποίηση του οράματός του επικεντρώνονται στις εξής προτεραιότητες:

- τη βελτίωση της κερδοφορίας του,
- την ενίσχυση της ισχυρής ηγετικής του θέσης στην Κύπρο,
- την παροχή ποιοτικής εξυπηρέτησης για να αποτελεί ανταγωνιστικό πλεονέκτημα,
- τη δυναμική επέκτασή του στην Ελλάδα και την καθιέρωση της Τράπεζας Κύπρου, ως της Τράπεζας που προσφέρει την καλύτερη εξυπηρέτηση στον πελάτη,
- την αξιοποίηση ευκαιριών που προσφέρονται σε αναδυόμενες αγορές της ευρύτερης περιοχής,
- την επίτευξη ή /και περαιτέρω αξιοποίηση συνεργιών μεταξύ γεωγραφικών χώρων, κυρίως όσον αφορά τους τομείς της τεχνολογίας και των προϊόντων, και
- την αποτελεσματικότερη διαχείριση των κινδύνων.

### 10.3 Στρατηγικοί Στόχοι

Στην **Κύπρο**, όπου βρίσκεται ο πυρήνας των δραστηριοτήτων του, το Συγκρότημα στοχεύει:

- στην αύξηση της επικερδότητας των εργασιών του,
- στη βελτίωση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου,
- στη συγκράτηση των δαπανών, και
- στη διατήρηση της ηγετικής του θέσης στην τραπεζική αγορά.

Στην **Ελλάδα**, όπου βρίσκεται το επίκεντρο της δυναμικής επέκτασής του, το Συγκρότημα στοχεύει:

- στην αύξηση του μεριδίου αγοράς του σε 5% μέχρι το 2007,
- στην ενίσχυση του δικτύου του έτσι ώστε να καλύπτεται καλύτερα όλη η γεωγραφική έκταση της Ελλάδας,
- στην προσφορά εξειδικευμένων προϊόντων για όλους τους τομείς δραστηριοποίησης των πελατών του και στην άμεση ανταπόκριση στις εκάστοτε ευκαιρίες που παρουσιάζονται, και
- στην αύξηση του χαρτοφυλακίου των χορηγήσεων με έμφαση στον τομέα των Ιδιωτών και Μικρομεσαίων Επιχειρήσεων (ΜΜΕ).

Στις **άλλες αγορές**, το Συγκρότημα στοχεύει:

- στη διατήρηση του ηγετικού του μεριδίου στην κυπριακή και ελληνική παροικία στο Ηνωμένο Βασίλειο και στην Αυστραλία με έμφαση στον τομέα ΜΜΕ,
- στη μεγιστοποίηση της αποδοτικότητας των εργασιών του στο Ηνωμένο Βασίλειο,
- στην ενίσχυση της υποδομής για βελτίωση της ποιότητας εξυπηρέτησης, ιδιαίτερα στον τομέα των ΜΜΕ της κυπριακής και ελληνικής παροικίας στην Αυστραλία, και
- στη μελέτη των τρόπων αξιοποίησης των ευκαιριών που παρουσιάζονται σε νέες αγορές.

## 10.4 Υλοποίηση των Στόχων

### Το Συγκρότημα:

- προσαρμόζει τη στρατηγική του σε κάθε αγορά, ούτως ώστε να επιτυγχάνει την καλύτερη δυνατή απόδοση των κεφαλαίων του,
- συμπληρώνει το δίκτυο καταστημάτων του με ένα πλήρες φάσμα εναλλακτικών δικτύων εξυπηρέτησης στις κύριες αγορές όπου λειτουργεί,
- αναδιοργανώνει τις διοικητικές του υπηρεσίες για καλύτερη αξιοποίηση των συνεργιών,
- υιοθετεί διεθνώς αναγνωρισμένες πρακτικές για την παρακολούθηση και τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών και άλλων κινδύνων, του Συγκροτήματος λαμβανομένων υπόψη των απαιτήσεων του δευτέρου συμφώνου της Επιτροπής της Βασιλείας (Basle II) και των οδηγιών της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

### Στην Κύπρο, το Συγκρότημα:

- δίνει έμφαση στην αύξηση πωλήσεων μετατρέποντας τα καταστήματά του σε σημεία πώλησης, προσφέροντας ποιότητα και ταχύτητα εξυπηρέτησης.
- προχωρεί στην αναδιάρθρωση των Περιφερειών και σε κεντροκοποιήσεις υπηρεσιών, με εστίαση στον κάθε τομέα ξεχωριστά (Ιδιώτες, ΜΜΕ και Μεγάλες Επιχειρήσεις),
- εφαρμόζει μέτρα για είσπραξη των καθυστερημένων οφειλών και ενίσχυση των εξασφαλίσεων,
- εντατικοποιεί το πρόγραμμα συγκράτησης των λειτουργικών δαπανών και την υφιστάμενη πολιτική παγοποίησης προσλήψεων,
- ενισχύει τις επιδόσεις και τη θέση του στον ασφαλιστικό τομέα, και
- δίνει έμφαση στον τομέα ιδιωτών και εισάγει καινοτόμα προϊόντα και υπηρεσίες.

### Στην Ελλάδα, το Συγκρότημα:

- διευρύνει το δίκτυο καταστημάτων του, με στόχο μέχρι τα μέσα του 2006 να ανέρχονται σε 120,
- διατηρεί την ποιότητα εξυπηρέτησης σε υψηλά επίπεδα, παρά το ραγδαίο ρυθμό ανάπτυξης των εργασιών του,
- εφαρμόζει ευέλικτη οργανωτική δομή, εστιάζοντας την προσοχή του σε κάθε τομέα ξεχωριστά (Ιδιώτες, ΜΜΕ και Μεγάλες Επιχειρήσεις), και
- αναπτύσσεται δυναμικά στους τομείς του leasing, του φάκτοριγκ και των ασφαλειών και αξιοποιεί το δίκτυο των τραπεζικών του καταστημάτων ως σημεία πώλησης των προϊόντων που προσφέρει.

### Στις άλλες χώρες, το Συγκρότημα:

- απλοποιεί τις διαδικασίες και περιορίζει τις προσλήψεις και άλλα έξοδα,
- δίνει έμφαση στην προσωπική σχέση με τους πελάτες του,
- αναδιοργανώνει το δίκτυο των καταστημάτων του για την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών,
- επεκτείνει το εύρος των προϊόντων και υπηρεσιών του,
- διεισδύει με επιτυχία στην τοπική κυπριακή και ελληνική παροικία, προσελκύνοντας αξιόλογη ποιοτική πελατεία, δημιουργώντας παράλληλα ένα ισορροπημένο χαρτοφυλάκιο, και
- μελετά τις πιθανότητες και εναλλακτικούς τρόπους επέκτασης στα Βαλκάνια και τη ρωσική αγορά.

## 10.5 Προοπτικές και Οικονομικοί Στόχοι

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για τους πρώτους έξι μήνες του 2005 είναι πολύ ικανοποιητικά και συμβαδίζουν με τους στόχους που έχουν τεθεί στο τριετές στρατηγικό πλάνο (2005-2007) του Συγκροτήματος.

Με βάση τις προκαταρκτικές ενδείξεις, τα αποτελέσματα του τρίτου τριμήνου 2005 αναμένεται να είναι σαφώς βελτιωμένα έναντι του δεύτερου τριμήνου 2005. Αναμένεται επίσης ότι, με βάση τα σημερινά δεδομένα, τα αποτελέσματα του τέταρτου τριμήνου 2005 θα είναι σε παρόμοια επίπεδα με αυτά του τρίτου τριμήνου 2005.

Η συνεχής βελτίωση των οικονομικών αποτελεσμάτων του Συγκροτήματος οφείλεται στις προσπάθειες για περιορισμό των εξόδων, εμπλουτισμό των εσόδων και είσπραξη καθυστερημένων οφειλών καθώς και καλύτερες αποδόσεις από τη διαχείριση διαθεσίμων του Συγκροτήματος

Με βάση το τριετές στρατηγικό πλάνο, το Συγκρότημα στοχεύει μέχρι το 2007:

- να αυξήσει την απόδοση ιδίων κεφαλαίων (ROE) σε επίπεδο πέραν του 13% από 7% που ήταν για το έτος 2004 (30 Ιουνίου 2005: 11%), και
- να περιορίσει το λόγο εξόδων προς έσοδα σε επίπεδο κάτω από 58% σε σύγκριση με 62% για το έτος 2004 (30 Ιουνίου 2005: 59%).

Με βάση το τριετές στρατηγικό πλάνο έχουν υιοθετηθεί, μεταξύ άλλων, ενέργειες για:

- αύξηση της παραγωγικότητας, ως αποτέλεσμα αλλαγών στην οργανωτική δομή του δικτύου εξυπηρέτησης πελατών και εισαγωγή προηγμένων συστημάτων και ευέλικτων διαδικασιών,
- βελτίωση της ποιότητας εξυπηρέτησης πελατών, εισαγωγή νέων προϊόντων και διεύρυνση σε νέες αγορές,
- βελτίωση της ποιότητας του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων, και
- συνέχιση της δυναμικής ανάπτυξης των εργασιών του Συγκροτήματος στο εξωτερικό, με ταυτόχρονη υψηλή κερδοφορία.

## **11.0 ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΟΥΣ**

Όπως όλοι οι χρηματοοικονομικοί οργανισμοί, το Συγκρότημα εκτίθεται σε κινδύνους, οι πιο σημαντικοί από τους οποίους είναι ο πιστωτικός κίνδυνος, ο κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος και των επιτοκίων και ο κίνδυνος ρευστότητας.

Οι κίνδυνοι αυτοί παρακολουθούνται με διάφορους μηχανισμούς σε όλες τις εταιρίες του Συγκροτήματος ώστε να αποφεύγεται η συσσώρευση υπέρμετρων κινδύνων και να καθορίζονται οι τιμολογήσεις των παρεχομένων πιστωτικών διευκολύνσεων λαμβάνοντας υπόψη τους κινδύνους αυτούς.

### **Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος απορρέει από την αδυναμία πελατών να αποπληρώσουν τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις και τη μη τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεών τους.

Η διαχείριση του πιστωτικού κινδύνου γίνεται από τις εταιρίες που παραχωρούν τις διευκολύνσεις. Η Υπηρεσία Διαχείρισης Πιστωτικού Κινδύνου Συγκροτήματος καθορίζει τις αρχές χρηματοδότησης και βεβαιώνεται για την τήρηση των νενομισμένων διαδικασιών και ελέγχων σε κάθε μονάδα. Οι πιστωτικοί κίνδυνοι από συνδεδεμένους λογαριασμούς ενοποιούνται και παρακολουθούνται πάνω σε ενιαία βάση.

Η Υπηρεσία Διαχείρισης Πιστωτικού Κινδύνου Συγκροτήματος καθορίζει στόχους και όρια αναφορικά με τη σύσταση και την ποιότητα του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων και παρακολουθεί την τήρησή τους. Η αξιολόγηση του χαρτοφυλακίου γίνεται μέσω συστημάτων αξιολόγησης της πιστοληπτικής ικανότητας των πελατών (credit rating και credit scoring).

Το χαρτοφυλάκιο αναλύεται με βάση εκτιμήσεις για τη φερεγγυότητα των πελατών, τον τομέα της οικονομίας και τη χώρα δραστηριότητας και επιθεωρείται σε τακτική βάση από εξειδικευμένη ομάδα εσωτερικών ελεγκτών του Συγκροτήματος.

Ο πιστωτικός κίνδυνος για το Συγκρότημα από δάνεια και άλλες χορηγήσεις είναι διεσπαρμένος τόσο γεωγραφικά όσο και στους διάφορους κλάδους της οικονομίας.

Η πολιτική του Συγκροτήματος αναφορικά με τον ορισμό των χορηγήσεων για τις οποίες γίνεται αναστολή αναγνώρισης εσόδων και τον καθορισμό των προβλέψεων για επισφαλείς χορηγήσεις παρατίθεται στις Οικονομικές Καταστάσεις του Συγκροτήματος.

### **Κίνδυνος Αγοράς**

Ο κίνδυνος αγοράς είναι ο κίνδυνος ζημιάς που προκύπτει από αρνητικές μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος, επιτοκίων, μετοχών ή άλλων αξιών. Η διαχείριση του κινδύνου αυτού γίνεται τόσο από την κάθε μονάδα ξεχωριστά όσο και από τη γενική διεύθυνση του Συγκροτήματος ώστε να βρίσκεται μέσα σε αποδεκτά όρια. Για αντιμετώπιση των κινδύνων από αλλαγές στις τιμές συναλλάγματος και επιτοκίων η Επιτροπή Διαχείρισης των στοιχείων Ενεργητικού/Παθητικού του Συγκροτήματος έχει καθορίσει συγκεκριμένη στρατηγική και έχει θέσει αυστηρά όρια ανοικτής θέσης για κάθε κίνδυνο.

### **Κίνδυνος Επιτοκίων**

Ο κίνδυνος επιτοκίων προκύπτει λόγω του ετεροχρονισμού στην αναπροσαρμογή των επιτοκίων σε στοιχεία ενεργητικού και παθητικού.

Επιτοκιακός κίνδυνος του επενδυτικού χαρτοφυλακίου είναι ο κίνδυνος μείωσης του καθαρού εσόδου τόκων από μη ευνοϊκές μεταβολές των επιτοκίων της αγοράς. Ο κίνδυνος αυτός επιμετρείται με τη μέθοδο ανάλυσης του ανοίγματος (gap analysis) όπου υπολογίζεται η διαφορά των στοιχείων ενεργητικού και παθητικού των οποίων τα επιτόκια προσαρμόζονται σε κάθε χρονική ζώνη και για κάθε νόμισμα ξεχωριστά. Η διαφορά αυτή πολλαπλασιάζεται με 1% (υποτιθέμενη αλλαγή στα επιτόκια) για την περίοδο από την αναπροσαρμογή του επιτοκίου μέχρι τους δώδεκα μήνες από την ημερομηνία της ανάλυσης για να υπολογιστεί η επίδραση της ετήσιας αλλαγής στα

έσοδα από τόκους για το κάθε νόμισμα. Για το συγκεντρωτικό υπολογισμό της ετήσιας αλλαγής για όλα τα νομίσματα χρησιμοποιούνται οι συντελεστές συσχέτισης ανάμεσα στα επιτόκια των διαφόρων νομισμάτων.

Για τα στοιχεία ισολογισμού του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2004, μία παράλληλη αύξηση όλων των επιτοκίων της αγοράς κατά 1% θα είχε ως αποτέλεσμα αύξηση των κερδών πριν τη φορολογία κατά £7 εκατ. μέσα σε ένα χρόνο. Σε αντίθετη περίπτωση, μια παράλληλη μείωση των επιτοκίων κατά 1% θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση των κερδών πριν τη φορολογία κατά £6 εκατ.

Υπάρχουν όρια για τη μέγιστη επίδραση στα καθαρά έσοδα από τόκους από αλλαγή στα επιτόκια κατά 1% τους επόμενους δώδεκα μήνες. Η κάθε τραπεζική μονάδα παρακολουθεί τα όρια αυτά σε καθημερινή βάση και η Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος παρακολουθεί σε μηνιαία βάση τις ενοποιημένες καταστάσεις για το Συγκρότημα.

### **Κίνδυνος από Μεταβολές στις Τιμές Συναλλάγματος**

Ο κίνδυνος από μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος προκύπτει όταν υπάρχει ανοικτή συναλλαγματική θέση σε κάποιο νόμισμα και είναι ο κίνδυνος ζημιάς από δυσμενείς μεταβολές στις τιμές συναλλάγματος. Ζημιές είναι δυνατόν να προκύψουν από το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών και κατά τη διαχείριση των στοιχείων ενεργητικού/παθητικού.

Υπάρχουν όρια για τη μέγιστη ανοικτή συναλλαγματική θέση κατά νόμισμα ή ομάδα νομισμάτων καθώς και για τη συνολική ανοικτή συναλλαγματική θέση. Αυτά τα όρια ισχύουν κατά τραπεζική μονάδα και είναι μεγαλύτερα για τη διάρκεια της μέρας. Στο κλείσιμο της ημέρας ισχύουν μικρότερα όρια. Για το χαρτοφυλάκιο συναλλαγών υπάρχουν όρια μέγιστης ζημιάς για τη μέρα και το μήνα. Η ανοικτή θέση καθώς και τα όρια μέγιστης ζημιάς, παρακολουθούνται από την Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος τόσο κατά τη διάρκεια της μέρας όσο και κατά το κλείσιμό της.

Ο κίνδυνος προκύπτει επίσης από την καθαρή θέση των εξηρημένων εταιριών και υποκαταστημάτων του Συγκροτήματος που έχουν νόμισμα αναφοράς εκτός της Κυπριακής λίρας. Το Συγκρότημα καλύπτει το μεγαλύτερο μέρος του κινδύνου αυτού με την τήρηση ισόποσων υποχρεώσεων στο ίδιο νόμισμα.

### **Κίνδυνος Ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος να μη μπορεί το Συγκρότημα να αποπληρώσει τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις του πλήρως ή έγκαιρα. Στον κίνδυνο αυτό περιλαμβάνεται και η πιθανότητα να αναγκαστεί να επαναχρηματοδοτήσει ποσά σε ψηλότερα επιτόκια ή να πωλήσει στοιχεία ενεργητικού με έκπτωση.

Η διεξαγωγή τραπεζικών εργασιών απαιτεί τη συνεχή ροή μετρητών για αποπληρωμή των καταθέσεων και παροχή χρηματοδότησης σε πελάτες. Στη διαχείριση της ρευστότητας λαμβάνονται υπόψη και τα όρια χρηματοδότησης που έχουν εγκριθεί αλλά δεν έχουν ακόμα χρησιμοποιηθεί. Η βασική πηγή πόρων χρηματοδότησης του Συγκροτήματος είναι οι καταθέσεις. Η προέλευση των καταθέσεων και η ημερομηνία λήξης τους, παρακολουθούνται ώστε να αποφεύγεται ο κίνδυνος εξάρτησης από μικρό αριθμό καταθετών όπως και ο κίνδυνος ταυτόχρονης λήξης μεγάλου ποσού καταθέσεων. Το Συγκρότημα διατηρεί σε συνεχή βάση μετρητά και ταυτόσημες αξίες στα βασικά νομίσματα στα οποία γίνονται οι συναλλαγές.

Η διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας γίνεται από την καθεμιά μονάδα διαχείρισης διαθέσιμων σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Διαχείρισης Διαθεσίμων του Συγκροτήματος.

Η Υπηρεσία Διαχείρισης Κινδύνων Αγοράς Συγκροτήματος έχει την ευθύνη για την παρακολούθηση της ρευστότητας των τραπεζικών μονάδων του Συγκροτήματος και για τη συμμόρφωση με τους εσωτερικούς κανονισμούς και τους περιορισμούς που θέτουν οι εποπτικές αρχές στις χώρες που δραστηριοποιείται το Συγκρότημα.

## ΜΕΡΟΣ Γ: ΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

1.0	ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	89-92
2.0	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	92
3.0	ΠΡΟΪΟΝ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ	92-93
4.0	ΕΞΟΔΑ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ	93
5.0	ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ	93-94
6.0	ΆΛΛΕΣ ΘΕΣΜΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	95-96
7.0	ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ	96-98
8.0	ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ	98
9.0	ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ	98



## ΘΕΣΜΙΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

### 1.0 ΣΧΕΤΙΚΑ ΑΡΘΡΑ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Πιο κάτω παρατίθενται αποσπάσματα από το Καταστατικό της Τράπεζας που αναφέρονται στο δικαίωμα ψήφου, διανομής των κερδών και των δικαιωμάτων στη συμμετοχή σε κάθε πλεόνασμα σε περίπτωση εκκαθάρισης, και άλλα δικαιώματα:

#### ΜΕΤΟΧΕΣ

“3. Τηρουμένων οποιωνδήποτε οδηγιών περί του αντιθέτου που δυνατό να περιέχονται σε Ειδικό Ψήφισμα που εγκρίνεται σε Γενική Συνέλευση της Εταιρίας, όλες οι νέες μετοχές και/ή άλλες αξίες που παρέχουν δικαίωμα αγοράς μετοχών της Εταιρίας ή είναι μετατρέψιμες σε μετοχές της Εταιρίας, πριν από την έκδοσή τους θα προσφέρονται στους μετόχους της Εταιρίας κατ’ αναλογία (pro-rata) της συμμετοχής του κάθε μετόχου στο κεφάλαιο της Εταιρίας, σε συγκεκριμένη ημερομηνία που θα καθορίζεται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Οποιαδήποτε τέτοια προσφορά θα γίνεται με γραπτή ειδοποίηση προς τους μετόχους στην οποία θα καθορίζεται ο αριθμός των μετοχών και/ή άλλων αξιών που παρέχουν δικαίωμα αγοράς μετοχών της Εταιρίας ή είναι μετατρέψιμες σε μετοχές της Εταιρίας, που δικαιούται να αποκτήσει ο μέτοχος και η χρονική περίοδος μέσα στην οποία η προσφορά, αν δεν γίνει αποδεκτή, θα θεωρείται ως απορριφθείσα. Αν μέχρι την εκπνοή της εν λόγω χρονικής περιόδου δεν ληφθεί γνωστοποίηση από το πρόσωπο προς το οποίο υποβάλλεται η προσφορά ή προς το οποίο έχουν εκχωρηθεί τα δικαιώματα, ότι τούτο αποδέχεται όλες ή μέρος των προσφερομένων μετοχών ή άλλων αξιών που παρέχουν δικαίωμα αγοράς μετοχών της Εταιρίας ή είναι μετατρέψιμες σε μετοχές της Εταιρίας, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν να διαθέσουν αυτές κατά τέτοιο τρόπο όπως αυτοί κρίνουν περισσότερο επωφελή για την Εταιρία. Αν λόγω ανισότητας μεταξύ του αριθμού των υπό έκδοση μετοχών ή άλλων αξιών που παρέχουν δικαίωμα αγοράς μετοχών ή που είναι μετατρέψιμες σε μετοχές της Εταιρίας και του αριθμού των μετοχών που κατέχουν μέτοχοι δικαιούμενοι στη ρηθείσα προσφορά των νέων μετοχών και/ή άλλων αξιών, αναφύεται δυσκολία στη διανομή των νέων μετοχών και/ή άλλων αξιών μεταξύ των μετόχων, η δυσκολία αυτή θα επιλύεται με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου εκτός εάν υπάρχουν οδηγίες σε Γενική Συνέλευση περί του αντιθέτου.

#### ΨΗΦΟΙ ΜΕΛΩΝ

67. Αν δύο ή περισσότερα πρόσωπα έχουν από κοινού δικαίωμα σε μετοχή, τότε κατά τη ψηφοφορία για οποιοδήποτε θέμα γίνεται δεκτή η ψήφος του αρχαιότερου, που ψηφίζει, είτε παρίσταται προσωπικά είτε με αντιπρόσωπο, κατ’ αποκλεισμό των ψήφων των άλλων εγγεγραμμένων κατόχων της μετοχής και για το σκοπό αυτό η αρχαιότητα αποφασίζεται από τη σειρά με την οποία αναγράφονται τα ονόματα στο μητρώο των μελών.
68. Μέλος που είναι διανοητικά ασθενής, ή σε σχέση με το οποίο εκδόθηκε διάταγμα από οποιοδήποτε δικαστήριο που έχει δικαιοδοσία για φρενοβλάβεια μπορεί να ψηφίζει, είτε με ανάταση των χεριών είτε με ψηφοφορία κατά μετοχή, με οποιοδήποτε πρόσωπο που έχει διοριστεί από το δικαστήριο ως διαχειριστής της περιουσίας του και το πρόσωπο αυτό μπορεί σε ψηφοφορία κατά μετοχή να ψηφίζει με αντιπρόσωπο.
69. Με εξαίρεση όσων ρητά προνοούνται από το Καταστατικό αυτό κανένα μέλος δεν δικαιούται να ψηφίζει επί οποιουδήποτε θέματος ή να υπολογίζεται για σκοπούς απαρτίας εκτός του μέλους που είναι κανονικά εγγεγραμμένο και το οποίο έχει πληρώσει όλα τα ποσά που από καιρού εις καιρό οφείλονται από αυτό και πρέπει να πληρωθούν προς την Εταιρία αναφορικά με τις μετοχές του και που παρίσταται είτε προσωπικά είτε με αντιπρόσωπο.
71. Οι ψήφοι μπορούν να δίδονται είτε προσωπικά είτε με αντιπρόσωπο. Σε ψηφοφορία με ανάταση των χεριών κανένα μέλος δεν έχει ψήφο (εκτός μέλους που είναι νομικό πρόσωπο) που εκπροσωπείται μόνο με πληρεξούσιο αντιπρόσωπο αλλά ο πληρεξούσιος ή άλλος αντιπρόσωπος νομικού προσώπου, μπορεί να ψηφίζει με ανάταση των χεριών. Ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δεν είναι ανάγκη να είναι μέλος της Εταιρίας.

72. Το πληρεξούσιο που διορίζει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο είναι γραπτό και πρέπει να υπογράφεται από το μέλος που προβαίνει στο διορισμό ή τον αντιπρόσωπό του που έχει εξουσιοδοτηθεί κανονικά και γραπτά από το μέλος, ή, αν το μέλος που προβαίνει στο διορισμό είναι νομικό πρόσωπο, το πληρεξούσιο θα φέρει την επίσημη σφραγίδα του νομικού προσώπου, αν υπάρχει, ή αν δεν υπάρχει, θα υπογράφεται από αξιωματούχο που έχει κανονικά εξουσιοδοτηθεί για το σκοπό αυτό.
73. Το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου, μαζί με το πληρεξούσιο έγγραφο (αν υπάρχει) με βάση το οποίο έγινε ο διορισμός ή πιστοποιημένο αντίγραφο αυτού, κατατίθεται στο γραφείο της Εταιρίας τουλάχιστο σαράντα ώρες πριν από το χρόνο που καθορίστηκε για τη σύγκληση της συνέλευσης ή της εξ αναβολής συνέλευσης, στην οποία το πρόσωπο που αναφέρεται στο έγγραφο αυτό προτίθεται να ψηφίσει ή σε περίπτωση ψηφοφορίας κατά μετοχή, τουλάχιστο εικοσιτέσσερις ώρες πριν το χρόνο που καθορίστηκε για τη διεξαγωγή της ψηφοφορίας κατά μετοχή, και αν υπάρξει παράλειψη, το έγγραφο διορισμού πληρεξουσίου αντιπροσώπου δε θεωρείται έγκυρο.

### **ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ**

79. Ο αριθμός των Διοικητικών Συμβούλων δεν είναι μικρότερος των δέκα (10) ούτε μεγαλύτερος των δεκαοκτώ (18).
80. Η αμοιβή των Διοικητικών Συμβούλων καθορίζεται από καιρού εις καιρό από την Εταιρία σε γενική συνέλευση. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν επίσης να πληρώνονται όλα τα έξοδα μετακίνησης, διαμονής και άλλα, στα οποία υποβάλλονται για να παρίστανται ή να επιστρέφουν από τις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου ή της επιτροπής των συμβούλων ή γενικές συνελεύσεις της Εταιρίας ή σε σχέση με την εργασία της Εταιρίας.

### **ΕΝΑΛΛΑΓΗ ΤΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ**

92. Κατά την πρώτη και κάθε Ετήσια Γενική Συνέλευση της Εταιρίας αφυπηρετεί το ένα τρίτο των από καιρού εις καιρό Διοικητικών Συμβούλων ή αν ο αριθμός αυτών δεν είναι τρεις ή πολλαπλάσιος του τρία, τότε ο αριθμός ο πλησιέστερος στο ένα τρίτο.
93. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι, που αφυπηρετούν κάθε χρόνο είναι, εκείνοι που κατέχουν για μεγαλύτερο χρονικό διάστημα από την τελευταία εκλογή τους το αξίωμα, αλλά μεταξύ προσώπων, που έγιναν Διοικητικοί Σύμβουλοι την ίδια ημέρα, αυτοί που αφυπηρετούν αποφασίζονται με κλήρο, εκτός αν συμφωνηθεί διαφορετικά μεταξύ τους.

### **ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

119. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν από καιρού εις καιρό να διορίζουν ένα ή περισσότερους από αυτούς στη θέση του Διευθύνοντα Διοικητικού Συμβούλου για τέτοια χρονική περίοδο και με τέτοιους όρους όπως κρίνουν σκόπιμο, και, τηρουμένων των όρων οποιασδήποτε συμφωνίας, που συνομολογήθηκε σε οποιαδήποτε ειδική περίπτωση, μπορούν να ανακαλέσουν τον διορισμό αυτό.
120. Ο Διευθύνων Σύμβουλος λαμβάνει τέτοια αμοιβή (είτε ως μισθό, προμήθεια, συμμετοχή στα κέρδη, είτε μερικώς με τον ένα τρόπο και μερικώς με τον άλλο) όπως αποφασίζουν οι Διοικητικοί Σύμβουλοι.

### **ΜΕΡΙΣΜΑΤΑ ΚΑΙ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ**

126. Η Εταιρία σε Γενική Συνέλευση μπορεί να ορίζει (declare) μέρισμα, αλλά το μέρισμα δε θα υπερβαίνει το ποσό που εισηγήθηκαν οι Διοικητικοί Σύμβουλοι.
127. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν από καιρού εις καιρό να πληρώνουν στα μέλη τέτοια ενδιάμεσα μερίσματα, που οι Διοικητικοί Σύμβουλοι κρίνουν ότι δικαιολογείται από τα κέρδη της Εταιρίας.
128. Μέρισμα δε θα πληρώνεται εκτός από τα κέρδη.

129. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν, πριν εισηγηθούν οποιοδήποτε μέρος, να αφαιρέσουν από τα κέρδη της Εταιρίας τέτοια ποσά, όπως θα κρίνουν σωστό, ως αποθεματικό ή αποθεματικά που, κατά την κρίση των Διοικητικών Συμβούλων, θα διατεθούν για οποιοδήποτε σκοπό μπορούν να χρησιμοποιηθούν τα κέρδη της Εταιρίας, και, εν αναμονή της διάθεσης, μπορούν κατά την κρίση τους είτε να τα χρησιμοποιήσουν στην εργασία της Εταιρίας, είτε να τα επενδύσουν σε τέτοιες επενδύσεις (εκτός από μετοχές της Εταιρίας) όπως θα κρίνουν από καιρού εις καιρό σκόπιμο. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν επίσης, χωρίς να τα τοποθετήσουν στο αποθεματικό, να μεταφέρουν στους λογαριασμούς του επομένου έτους οποιαδήποτε κέρδη, που θα κρίνουν φρόνιμο να μη διανέμουν.
130. Τηρουμένων των δικαιωμάτων προσώπων, αν υπάρχουν, που έχουν μετοχές με ειδικά δικαιώματα ως προς το μέρος, όλα τα μερίσματα ορίζονται και πληρώνονται σύμφωνα με τα ποσά που πληρώθηκαν ή πιστώθηκαν ως πληρωμένα επί μετοχών σε σχέση με τις οποίες πληρώνεται το μέρος αυτό, αλλά ποσό που πληρώθηκε ή πιστώθηκε ως πληρωμένο επί μετοχής ως προκαταβολή κλήσεων δε θα θεωρείται για τους σκοπούς του κανονισμού αυτού ότι πληρώθηκε επί της μετοχής.  
Όλα τα μερίσματα κατανέμονται και καταβάλλονται κατ' αναλογία των ποσών που πληρώθηκαν ή πιστώθηκαν ως πληρωμένα επί των μετοχών, κατά τη διάρκεια ενός ή περισσότερων κλασμάτων της περιόδου για την οποία πληρώνεται το μέρος. Αν όμως μετοχή εκδόθηκε με όρους που προνοούν ότι συμμετέχει στην πληρωμή μερίσματος από συγκεκριμένη ημερομηνία, η μετοχή αυτή θα συμμετέχει στην πληρωμή μερίσματος ανάλογα.
131. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν να αφαιρούν από οποιοδήποτε μέρος που μπορεί να πληρωθεί σε οποιοδήποτε μέλος, όλα τα ποσά (αν υπάρχουν) που δυνατό να οφείλονται από το μέλος προς την Εταιρία σε σχέση με κλήσεις ή άλλως πως αναφορικά με τις μετοχές της Εταιρίας.
132. Οποιαδήποτε Γενική Συνέλευση που ορίζει μέρος ή φιλοδώρημα, μπορεί να αποφασίσει την ολική ή μερική πληρωμή των μερισμάτων ή φιλοδορημάτων αυτών, με τη διανομή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού και ειδικότερα πληρωμένων μετοχών, ομολόγων ή ομολογιακού δανείου σε οποιαδήποτε άλλη Εταιρία ή με ένα οποιοδήποτε ή περισσότερους από τους τρόπους αυτούς, και οι Διοικητικοί Σύμβουλοι υλοποιούν το ψήφισμα αυτό και όπου αναφέρει δυσκολία σε σχέση με την διανομή αυτή, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι μπορούν να τη διευθετούν με όποιο τρόπο κρίνουν πρόσφορο και, ειδικότερα, μπορούν να εκδίδουν κλασματικά πιστοποιητικά και να καθορίζουν την αξία για τη διανομή των συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού ή οποιοδήποτε μέρους τούτων και μπορούν να αποφασίζουν ότι πληρωμές σε μετρητά καταβάλλονται προς οποιαδήποτε μέλη με βάση την αξία όπως καθορίστηκε ούτως ώστε να ρυθμιστούν τα δικαιώματα όλων των μερών και μπορούν να μεταβιβάζουν τα συγκεκριμένα αυτά στοιχεία ενεργητικού σε Επιτρόπους αν τούτο κριθεί από τους Διοικητικούς Συμβούλους σκόπιμο.
133. Οποιοδήποτε μέρος, τόκος ή άλλα χρήματα που είναι πληρωτέα σε μετρητά σε σχέση με τις μετοχές, μπορούν να πληρώνονται σύμφωνα με τις γραπτές οδηγίες του κατόχου προς την Εταιρία ή με επιταγή ή ένταλμα που αποστέλλονται με το ταχυδρομείο και απευθύνονται στην εγγεγραμμένη διεύθυνση του κατόχου ή, σε περίπτωση κατόχων από κοινού, στην εγγεγραμμένη διεύθυνση του κατόχου που κατονομάζεται πρώτος στο μητρώο των μελών ή σε τέτοιο πρόσωπο ή σε τέτοια διεύθυνση όπως μπορεί γραπτά να δηλώσει ο κάτοχος ή οι από κοινού κάτοχοι. Κάθε τέτοια επιταγή ή ένταλμα είναι πληρωτέα σε διαταγή του προσώπου προς το οποίο αποστέλλεται. Οποιοδήποτε από δύο ή περισσότερους από κοινού κατόχους μπορεί να δώσει έγκυρες αποδείξεις για οποιαδήποτε μερίσματα, φιλοδορήματα ή άλλα χρήματα πληρωτέα σε σχέση με τις μετοχές που κατέχονται από αυτούς ως από κοινού κατόχους.
134. Μέρισμα δε φέρει τόκο έναντι της Εταιρίας.

#### **ΚΕΦΑΛΑΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΕΡΔΩΝ**

140. Η Εταιρία σε Γενική Συνέλευση μπορεί, κατόπιν σχετικής εισήγησης των Διοικητικών Συμβούλων, να αποφασίζει ότι είναι επιθυμητό να κεφαλαιοποιεί οποιοδήποτε μέρος του

ποσού, που από καιρού εις καιρό βρίσκεται σε πίστη οποιωνδήποτε λογαριασμών αποθεματικών της Εταιρίας, ή σε πίστη του λογαριασμού κερδοζημιών, ή που είναι άλλως πως διαθέσιμο για διανομή, και, σύμφωνα με το ψήφισμα, να ελευθερωθεί το ποσό αυτό προς διανομή μεταξύ των μελών που θα είχαν δικαίωμα σ' αυτό αν διανεμόταν υπό μορφή μερισματος, και με τις ίδιες αναλογίες, και με τον όρο ότι το ποσό που διανέμεται με τον τρόπο αυτό, να μην πληρωθεί σε μετρητά, αλλά να διατεθεί είτε για την πληρωμή οποιωνδήποτε ποσών που από καιρού εις καιρό παραμένουν απλήρωτα επί οποιωνδήποτε μετοχών που κατέχονται από τα Μέλη αυτά αντίστοιχα, είτε για την πλήρη προεξόφληση μετοχών ή χρεογράφων της Εταιρίας που δεν έχουν εκδοθεί και που θα παραχωρηθούν και διανεμηθούν πιστωμένων ως πλήρως εξοφλημένων, προς και μεταξύ των μελών αυτών σύμφωνα με τις αναλογίες που αναφέρθηκαν πιο πάνω ή εν μέρει με το ένα τρόπο και εν μέρει με τον άλλο, και οι Διοικητικοί Σύμβουλοι οφείλουν να εκτελέσουν το ψήφισμα αυτό. Νοείται όμως ότι τυχόν αποθεματικό από την έκδοση μετοχών με υπεραξία και τυχόν αποθεματικό ταμείο για εξόφληση κεφαλαίου μπορεί για τους σκοπούς του Κανονισμού αυτού, να διατίθενται μόνο για την εξόφληση μετοχών που δεν έχουν εκδοθεί και που θα παραχωρηθούν στα Μέλη της Εταιρίας δωρεάν ως πλήρως εξοφλημένες μετοχές (bonus shares).

## ΔΙΑΛΥΣΗ

141. Αν διαλυθεί η Εταιρία, ο εκκαθαριστής μπορεί, με την έγκριση έκτακτου ψηφίσματος της Εταιρίας και την εξασφάλιση οποιασδήποτε άλλης έγκρισης που απαιτείται από το Νόμο, να διανέμει μεταξύ των μελών σε χρήμα ή σε είδος όλο ή οποιοδήποτε μέρος του ενεργητικού της Εταιρίας (είτε τούτο αποτελείται από περιουσία του ίδιου είδους είτε όχι) και μπορεί, για το σκοπό αυτό, να καθορίσει τέτοια αξία για την περιουσία που θα διανεμηθεί ως πιο πάνω, όπως θα θεωρήσει δίκαιο, και μπορεί να αποφασίζει πως θα διεξάγεται η διανομή αυτή μεταξύ των μελών ή μεταξύ των διαφόρων τάξεων μελών. Ο εκκαθαριστής, μπορεί με την ίδια έγκριση, να διαθέτει ολόκληρο ή μέρος του ενεργητικού αυτού σε Επιτρόπους με τέτοιες επιτροπικές πράξεις (trusts) προς όφελος των συνεισφορέων, όπως με την ίδια έγκριση θα κρίνει σκόπιμο ο εκκαθαριστής, αλλά με τέτοιο τρόπο ώστε να μην εξαναγκάζεται οποιοδήποτε μέλος να αποδέχεται οποιοδήποτε μετοχές ή άλλα χρεόγραφα, επί των οποίων υφίσταται οποιαδήποτε υποχρέωση.”

### 2.0 ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

- (i) Εκτός ως αναφέρεται στο Μέρος Β Κεφ. 5.0 κατά τα τρία χρόνια που προηγούνται του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν έγινε οποιαδήποτε άλλη έκδοση μετοχών ή χρεογράφων από την Τράπεζα.
- (ii) Εκτός από τα δικαιώματα προαίρεσης που παραχωρήθηκαν στο προσωπικό του Συγκροτήματος όπως αναφέρθηκε στο Μέρος Β Κεφ 5.3 κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπάρχει οποιαδήποτε άλλη συμφωνία με βάση την οποία μέρος του κεφαλαίου της Τράπεζας ή εξαρτημένης της θα διατεθεί με βάση δικαίωμα επιλογής (share option), ούτε και υπάρχει οποιαδήποτε συμφωνία για παροχή μετοχών ή χρεογράφων με όρους ή με βάση δικαίωμα επιλογής.
- (iii) Καμιά προμήθεια, έκπτωση, μεσιτεία ή άλλοι ειδικοί όροι δεν έχουν παραχωρηθεί κατά τα τελευταία δύο χρόνια σε σχέση προς την έκδοση ή την πώληση μετοχικού κεφαλαίου ή Χρεογράφων της Ιθύνουσας ή οποιασδήποτε εξαρτημένης της εκτός αυτών που αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο περιλαμβανομένης και της έκδοσης νέων μετοχών τον Ιούνιο 2005 από το πρόγραμμα επανεπένδυσης μερισμάτων.

### 3.0 ΠΡΟΪΟΝ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

- (i) Το καθαρών προϊόν της έκδοσης, αφαιρουμένων των εξόδων που αναφέρονται στο Κεφ. 4.0 πιο κάτω, £108,4 εκ θα χρησιμοποιηθεί για την ενίσχυση της κεφαλαιακής επάρκειας της Τράπεζας και του Συγκροτήματος και συγκεκριμένα την ενίσχυση των Πρωτοβάθμιων κεφαλαίων (Tier 1) του Συγκροτήματος.

- (ii) Εξ όσων σήμερα γνωρίζουν οι Διοικητικοί Σύμβουλοι κανένα μέρος του προϊόντος της έκδοσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης δε θα διατεθεί άμεσα ή έμμεσα για οποιαδήποτε επιχείρηση ή εταιρία που θ' αγοραστεί ή θα αποκτηθεί από την Τράπεζα ή οποιαδήποτε εξαρτημένη της, ή για την οποία υπάρχει πρόθεση να αγοραστεί ή να αποκτηθεί.

#### 4.0 ΕΞΟΔΑ ΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ

Τα έξοδα της έκδοσης που αφορούν τις επαγγελματικές αμοιβές που θα καταβληθούν στους ελεγκτές, νομικούς συμβούλους και Διευθυντή της έκδοσης, τα δικαιώματα της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς της Κύπρου, του ΧΑΚ, του Εφόρου Εταιριών, του ΧΑ και της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς της Ελλάδας, του ΚΑΑ, καθώς και τα εκτυπωτικά, διαφημιστικά κτλ υπολογίζονται να ανέλθουν σε £600 χιλ.. περίπου.

#### 5.0 ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΑΜΟΙΒΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ, ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

- (i) Δεν έχουν παρασχεθεί οποιαδήποτε δάνεια ή εγγυήσεις, ή άλλα ωφελήματα σε είδος από την Τράπεζα στα μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, εκτός αυτών που φαίνονται πιο κάτω. Ο πιο κάτω πίνακας παρουσιάζει τα δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε Συμβούλους της Τράπεζας και συνδεδεμένα πρόσωπα στις 31 Δεκεμβρίου 2004 από την Τράπεζα ή οποιαδήποτε εταιρία του Συγκροτήματος.

##### Δάνεια και άλλες Χορηγήσεις σε Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

	Αριθμός Συμβούλων	Δάνεια και Άλλες Χορηγήσεις £ 000
Πέραν του 1% του καθαρού ενεργητικού της Εταιρίας	6	80.576
Λιγότερες του 1% του καθαρού ενεργητικού της Εταιρίας ανά Σύμβουλο	12	8.278
<b>Σύνολο</b>	<b>18</b>	<b>88.854</b>

Πρόσθετα υπήρχαν ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις που απορρέουν κυρίως από πιστώσεις, εγγυήσεις και μη χρησιμοποιηθέντα όρια ύψους £35.952 χιλ., από τις οποίες £35.372 χιλ. αφορούν Συμβούλους και συνδεδεμένα πρόσωπα των οποίων το σύνολο των πιστωτικών διευκολύνσεων υπερβαίνει το 1% του καθαρού ενεργητικού της Εταιρίας ανά Σύμβουλο.

Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τη/το σύζυγο, τα ανήλικα τέκνα και εταιρίες στις οποίες ο Σύμβουλος κατέχει άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστο το 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.

##### Δάνεια και άλλες Χορηγήσεις στην Εκτελεστική Διεύθυνση

Τα συνολικά δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε μέλη της Εκτελεστικής Διεύθυνσης του Συγκροτήματος και συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβανομένων των συνολικών δανείων και χορηγήσεων των τριών εκτελεστικών διευθυντών για τη χρήση του 2004 που ήταν μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ανέρχονταν στις 31 Δεκεμβρίου 2004 σε £1,8 εκατ.

- (ii) Κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με την Τράπεζα ή με οποιαδήποτε εταιρία εξαρτημένη από αυτή εκτός αυτών που αναφέρονται στα σημεία (iii) και (iv) πιο κάτω.
- (iii) Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους δεν έχει οποιοδήποτε οικονομικό συμφέρον άμεσα ή έμμεσα σε οποιαδήποτε

περιουσία που αποκτήθηκε κατά τα δύο χρόνια που προηγούνται του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου ή που σκοπεύεται να αποκτηθεί από την Εταιρία, ή οποιαδήποτε θυγατρική της ή έχει ουσιαστικό συμφέρον σε συμβόλαιο ή συμφωνία με ειδικούς όρους σε σχέση με τις εργασίες της Εταιρίας ή/και των θυγατρικών της, εκτός από, τη θυγατρική εταιρία του Συγκροτήματος, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ η οποία στις 14 Ιανουαρίου 2005 αγόρασε το ασφαλιστικό χαρτοφυλάκιο της εταιρίας Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ προς £540 000. Από το 2000, η εταιρία Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ ήταν γενικός αντιπρόσωπος των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου Λτδ και προηγουμένως των εταιριών Guardian Royal Exchange και AXA, οι οποίες αποχώρησαν από την κυπριακή αγορά. Στην εταιρία Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ είχαν ουσιαστικό συμφέρον ο τότε Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ κ. Σ. Τριανταφυλλίδης και το μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ κ. Π. Πολυβίου, ο οποίος τυγχάνει επίσης μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου των Γενικών Ασφαλειών Κύπρου Λτδ. Οι κ.κ. Σ. Τριανταφυλλίδης και Π. Πολυβίου μαζί με συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα κατείχαν το 99% της εταιρίας Γεώργιος Τζιάπρα Πιερίδης Λτδ.

- (iv) Δεν υπάρχουν σημαντικές συμβάσεις που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρίας και των θυγατρικών της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιαστικό συμφέρον εκτός από:
- (1) τους εξωτερικούς Νομικούς Συμβούλους του Συγκροτήματος Δικηγορικό Γραφείο Χρυσ αφίνης και Πολυβίου, του οποίου συνέταιρος είναι ο κ. Π. Πολύβιου, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας,
  - (2) της εταιρίας Δ. Σεβέρης και Υιοί Λτδ, η οποία είναι γενικός αντιπρόσωπος της θυγατρικής εταιρίας της Τράπεζας, Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ και της οποίας κύριος μέτοχος είναι ο κ. Κώστας Σεβέρης, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας,
  - (3) της εταιρίας Πυλώνες ΑΕ Ελλάς, η οποία κατόπιν διαδικασίας προσφορών προμηθεύει την Τράπεζα Κύπρου Ελλάδας με ηλεκτρονικό εξοπλισμό και υπηρεσίες συντήρησης ηλεκτρονικού εξοπλισμού και στην οποία η κα. Ά. Διογένους, μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Τράπεζας, κατέχει έμμεσο συμφέρον.
- (v) Δεν υπάρχει οποιαδήποτε πρόταση ή συμφωνία που να συνεπάγεται την πληρωμή ή την παροχή ωφελήματος από την Εταιρία ή/και θυγατρική της προς οποιοδήποτε Διοικητικό Σύμβουλο της Εταιρίας ή συμφωνία για την καταβολή αποζημιώσεων σε περίπτωση παράνομου τερματισμού της.
- (vi) Οι αμοιβές και ωφελήματα που παρασχέθηκαν για το οικονομικό έτος 2004 με χρέωση του λογαριασμού κερδοζημιών στα μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας παρουσιάζονται συνολικά για κάθε κατηγορία πιο κάτω:

	<b>Σύνολο</b>
	<b>£ 000</b>
Μη Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι	202
Εκτελεστικοί Διοικητικοί Σύμβουλοι	
- Δικαιώματα ως μέλη	60
- Απολαβές υπό εκτελεστική ιδιότητα:	
- εισφορές σε ταμεία αφυπηρέτησης	62
- άλλες απολαβές	317
Δικαιώματα Ελεγκτών	451
<b>Σύνολο</b>	<b>1.092</b>

## 6.0 ΑΛΛΕΣ ΘΕΣΜΙΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- (i) Από τις 31 Δεκεμβρίου 2004 δεν υπήρξε οποιαδήποτε ουσιαστική αλλαγή στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ή και θυγατρική της.
- (ii) Εξ όσων οι Διοικητικοί Σύμβουλοι γνωρίζουν, καμιά δικαστική αγωγή ή απαίτηση με ουσιώδη σημασία δεν εκκρεμεί ή απειλεί να προσβάλει την Εταιρία ή οποιαδήποτε θυγατρική της κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου εκτός από:
  - (1) Στις 27 Μαΐου 2005 το Συγκρότημα συνήψε συμφωνία πώλησης προς τον Όμιλο Ασπίς Ελλάδας των μετοχών που κατέχει στην Universal Life Insurance Public Co. Ltd. Η συμφωνία υπόκειται σε συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις, κυρίως όσον αφορά την εξασφάλιση των αναγκαίων αδειών από τις αρμόδιες αρχές της Κύπρου και της Ελλάδας. Εκκρεμεί δικαστική διαδικασία μεταξύ του Συγκροτήματος και του κ. Α. Γεωργίου, σημαντικού μετόχου της Universal Life Insurance Public Co. Ltd, αναφορικά με ισχυριζόμενη άσκηση υφιστάμενου δικαιώματος αγοράς των μετοχών που κατέχει το Συγκρότημα στην Universal Life Insurance Public Co. Ltd. Η έκβαση της υπόθεσης δεν αναμένεται να έχει σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις στο Συγκρότημα.
  - (2) Σε σχέση με την Εταιρία, εκκρεμεί ενώπιον των δικαστηρίων της Νέας Υόρκης αίτηση για είσπραξη ποσού μέχρι \$77 112 χιλ. (£36 667 χιλ.) πλέον τόκους, που κατ' ισχυρισμό συγκεκριμένοι πελάτες διατηρούν στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Η διαδικασία αυτή, που είναι διαδικασία εκτέλεσης δικαστικής απόφασης εναντίον τρίτων προσώπων, δεν δημιουργεί νομική υποχρέωση για την Εταιρία όταν δεν υπάρχουν καταθέσεις στο όνομα των τρίτων προσώπων/πελατών. Η Εταιρία, με βάση τη συμβουλή και απόψεις των νομικών της συμβούλων στη Νέα Υόρκη, θεωρεί ότι η τελική έκβαση της υπόθεσης θα είναι θετική για το Συγκρότημα.
  - (3) Έχουν αρχίσει διαδικασίες εναντίον της JCC Payment Systems Ltd και τριών εμπορικών Τραπεζών, συμπεριλαμβανομένης της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, ενώπιον της Επιτροπής Προστασίας Ανταγωνισμού για κατ' ισχυρισμό παραβάσεις του Νόμου περί Προστασίας Ανταγωνισμού. Οι σχετικές Εκθέσεις Αιτιάσεων έχουν μόλις επιδοθεί στην JCC Payment Systems Ltd και στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ., και ως εκ τούτου είναι πολύ πρόωρο να εκφραστεί οποιαδήποτε εκτίμηση ως προς το περιεχόμενο των Εκθέσεων Αιτιάσεων και τις πιθανές επιπτώσεις των υποθέσεων. Με βάση τα δεδομένα όπως τα γνωρίζει το Συγκρότημα σήμερα, εκτιμάται ότι η έκβαση των σχετικών υποθέσεων δεν αναμένεται να έχει σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις στο Συγκρότημα.
- (iii) Καμιά δικαστική διαφορά ή διαιτησία δεν υπάρχει ή υπήρξε που δύναται να έχει ή είχε στο πρόσφατο παρελθόν σημαντικές συνέπειες ή επιπτώσεις στην οικονομική κατάσταση της Εταιρίας ή οποιασδήποτε θυγατρικής της.
- (iv) Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε οικονομικές συμβάσεις που να έχουν θεμελιώδη σημασία για τις δραστηριότητες της Εταιρίας ή οποιασδήποτε θυγατρικής της.
- (v) Εκτός αυτών που αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο η Εταιρία και οι θυγατρικές της δεν έχουν συνάψει μετά την 31η Δεκεμβρίου 2004 και μέχρι την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, οποιοδήποτε άλλο ομόλογο, χρεόγραφο, υποθηκεύσει ή επιβαρύνει την περιουσία της Εταιρίας.
- (vi) Δεν υπάρχει οποιαδήποτε ειδική συμφωνία που να συνεπάγεται την πληρωμή προς οποιοδήποτε υπάλληλο της Εταιρίας ή θυγατρικής της αποζημιώσεων σε περίπτωση παράνομου τερματισμού της εκτός από τα μέλη της Ανώτατης Διεύθυνσης.
- (vii) Δεν υπάρχουν σχέδια συμμετοχής του προσωπικού στο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας, εκτός αυτών που αναφέρονται στο Μέρος Β, Κεφ 5.0.

- (viii) Κατά την ημερομηνία του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου δεν υπάρχει ή υπήρξε στο πρόσφατο παρελθόν καμιά διακοπή των δραστηριοτήτων της Εταιρίας ή οποιασδήποτε θυγατρικής που να έχει ή να είχε σημαντικές συνέπειες στην οικονομική τους κατάσταση.
- (ix) Δεν υπάρχει εξάρτηση από δικαιώματα ευρεσιτεχνίας, άδειες εκμετάλλευσης, βιομηχανικές, εμπορικές ή οικονομικές συμβάσεις που να έχουν θεμελιώδη σημασία για τις δραστηριότητες της Τράπεζας ή οποιασδήποτε από τις εξαρτημένες της εταιρίες.
- (x) Κατά το τρέχον και το τελευταίο οικονομικό έτος δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε δημόσιες προσφορές εξαγοράς τις οποίες υπέβαλαν τρίτοι για τις μετοχές της Εταιρίας αλλά ούτε και η Εταιρία προέβη σε οποιαδήποτε δημόσια Προσφορά για μετοχές τρίτων.
- (xi) Τα όργανα διοίκησης του Συγκροτήματος δεν έχουν αναλάβει οριστική υποχρέωση για πραγματοποίηση οποιωνδήποτε ουσιωδών μελλοντικών επενδύσεων.
- (xii) Κατά τη διάρκεια των δύο ετών που προηγούνται της ημερομηνίας του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου, κανένα ουσιώδες συμβόλαιο δεν έχει υπογραφεί που να μην είναι στα πλαίσια της συνήθους πορείας εργασιών της Εταιρίας.
- (xiii) Στις 27 Ιουλίου 2005 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ανακοίνωσε ότι, μετά από έρευνα που αφορούσε τη διάθεση μετοχών της Εταιρίας στην Ελλάδα τον Οκτώβριο του 2000 και το ενδεχόμενο παράβασης των προνοιών των άρθρων 67 και 68 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, αποφάσισε να συντάξει πόρισμα με τα ευρήματά της και να το αποστείλει στο Γενικό Εισαγγελέα της Κυπριακής Δημοκρατίας.

## **7.0 ΣΥΓΚΑΤΑΘΕΣΕΙΣ**

- (i) Οι ελεγκτές Ernst & Young έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη πιο κάτω γραπτή συγκατάθεσή τους για τις αναφορές στο όνομά τους με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται.

21 Οκτωβρίου 2005

Διοικητικό Συμβούλιο  
Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ  
Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι,

### **Ενημερωτικό Δελτίο για Έκδοση και Εισαγωγή Δικαιωμάτων Προτίμησης**

Είμαστε οι ελεγκτές της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ για τα έτη 2002 – 2005.

Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2002, 2003 και 2004 είχαν ελεγχθεί από εμάς σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Ελέγξαμε επίσης τις αναπροσαρμογές σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου (ΔΛΠ) 39, από την 1 Ιανουαρίου 2005. Διενεργήσαμε επίσης επισκόπηση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005. Στις εκθέσεις μας εκφράσαμε γνώμη χωρίς επιφύλαξη για αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε τη συγκατάθεσή μας για τις αναφορές στο όνομά μας με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται στο Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 21 Οκτωβρίου 2005 για το περιεχόμενο του οποίου ως Διοικητικοί Σύμβουλοι είστε αποκλειστικά υπεύθυνοι.

**Ernst & Young**  
*Chartered Accountants*



- (ii) Οι Διευθυντές Έκδοσης Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεσή τους και για τις αναφορές στο όνομά τους με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται.

21 Οκτωβρίου 2005

Διοικητικό Συμβούλιο  
Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ  
Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι

Με την παρούσα επιστολή δίνουμε και δεν αποσύρουμε τη συγκατάθεσή μας για τις αναφορές στο όνομά μας με τον τρόπο και υπό την έννοια που παρουσιάζονται στο Ενημερωτικό Δελτίο ημερομηνίας 21 Οκτωβρίου 2005 της εταιρίας Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, για το περιεχόμενο του οποίου ως Διοικητικοί Σύμβουλοι είστε αποκλειστικά υπεύθυνοι.

#### **Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO)**

- (iii) Οι νομικοί σύμβουλοι κ.κ. Χρυσ αφίνης & Πολυβίου έχουν παράσχει και δεν έχουν αποσύρει τη γραπτή συγκατάθεσή τους.

21 Οκτωβρίου 2005

Διοικητικό Συμβούλιο  
Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ  
Λευκωσία

Αξιότιμοι Κύριοι

Οι υπογεγραμμένοι Χρυσ αφίνης & Πολυβίου Δικηγόροι εκ Λευκωσίας με την παρούσα βεβαιώνουμε τα ακόλουθα αναφορικά με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ ημερομηνίας 21 Οκτωβρίου 2005 αντίγραφο του οποίου επισυνάπτουμε και μονογράφουμε για σκοπούς αναγνώρισης:

Η προαναφερθείσα εταιρία έχει κατά Νόμο συσταθεί και λειτουργεί σύμφωνα με τον περί Εταιριών Νόμο Κεφάλαιο 113 και έχει εξουσία για έκδοση τίτλων προς το κοινό.

Εκτός από τα αναφερόμενα στο Μέρος Α του Ενημερωτικού Δελτίου οι προτεινόμενοι για εισαγωγή τίτλοι δεν υπόκεινται σε οποιοδήποτε περιορισμό αναφορικά προς το δικαίωμα μεταβίβασης.

Όλες οι “Γενικές Πληροφορίες Σχετικά με τον Εκδότη και το Κεφάλαιό του” που αναφέρονται στο Ενημερωτικό Δελτίο συνάδουν και θα συνάδουν προς τα στοιχεία και έγγραφα της εταιρίας στο φάκελο αυτής στο Αρχείο Εταιριών του Τμήματος Εφόρου Εταιριών και Επισήμου Παραλήπτη.

Εξουσιοδοτούμε την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου να δημοσιοποιήσει κατά την απόλυτη κρίση της, εάν κρίνει τούτο σκόπιμο, οποιεσδήποτε από τις πληροφορίες οι οποίες αναφέρονται στη βεβαίωση αυτή προς το κοινό ή προς οποιονδήποτε.

#### **Χρυσ αφίνης & Πολυβίου**

- (iv) Το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο έχει τεθεί ενώπιον του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και έχει εγκριθεί. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι της Εταιρίας έχουν επιδείξει την προσήκουσα επιμέλεια για τη συγκέντρωση και καταγραφή όλων των απαιτούμενων κατά το Νόμο στοιχείων και αναλαμβάνουν ευθύνη όσον αφορά την ακρίβεια, ορθότητα και πληρότητα των πληροφοριών και στοιχείων που περιέχονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι δηλώνουν ότι έχουν λάβει κάθε εύλογο μέτρο και οι πληροφορίες που περιέχονται στο Ενημερωτικό Δελτίο, είναι εξ' όσων γνωρίζουν, σύμφωνες με την πραγματικότητα και δεν υπάρχουν παραλείψεις που θα μπορούσαν να αλλοιώσουν το περιεχόμενό του.

## **8.0 ΕΓΓΡΑΦΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΓΙΑ ΕΠΙΘΕΩΡΗΣΗ**

- (i) Τα έγγραφα τα οποία επισυνάφθηκαν στο αντίτυπο του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου το οποίο παραδόθηκε και στην Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς για καταχώριση ήταν, οι συγκαταθέσεις και βεβαιώσεις που αναφέρονται στην παράγραφο 7.0 πιο πάνω.
- (ii) Αντίγραφα των ακολούθων εγγράφων θα είναι διαθέσιμα για επιθεώρηση κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9.00 π.μ. - 12.00 το μεσημέρι στα γραφεία της Εταιρίας, Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Λευκωσία και στο Τμήμα Θεματοφυλακής, Μετοχολογίου και Εκκαθάρισης Παραγώγων στην Ελλάδα, Λεωφ. Αλεξάνδρας 170, Αθήνα μέχρι την ημερομηνία ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου:
- (1) του ιδρυτικού εγγράφου και καταστατικού της,
  - (2) των συγκαταθέσεων και βεβαιώσεων που αναφέρονται στην παράγραφο 7.0 πιο πάνω,
  - (3) των ελεγμένων οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος, της Εταιρίας και των θυγατρικών της για τα έτη 2002, 2003 και 2004.

## **9.0 ΠΑΡΑΠΟΜΠΕΣ**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος για τα έτη 2002, 2003 και 2004 ενσωματώνονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο μέσω παραπομπής (incorporated by reference) σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 28 του Κανονισμού 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Οι επενδυτές δύνανται να προμηθευτούν δωρεάν αντίγραφο των:

- (i) ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2002
- (ii) ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2003
- (iii) ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2004

κατά τις συνήθεις εργάσιμες ημέρες μεταξύ των ωρών 9:00 π.μ. – 12:00 το μεσημέρι από τα Κεντρικά Γραφεία της Εταιρίας, Στασίνου 51, Αγία Παρασκευή, Λευκωσία και από το Τμήμα Θεματοφυλακής, Μετοχολογίου και Εκκαθάρισης Παραγώγων στην Ελλάδα, Λεωφ. Αλεξάνδρας 170, Αθήνα μέχρι την ημερομηνία ισχύος του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου καθώς και στην ιστοσελίδα του Συγκροτήματος [www.bankofcyprus.com](http://www.bankofcyprus.com) (επιλέξτε Σχέσεις Επενδυτών/ Ετήσιες Εκθέσεις).

## ΕΡΜΗΝΕΙΑ ΟΡΩΝ

Οι ακόλουθοι όροι που αναφέρονται στο παρόν Ενημερωτικό Δελτίο έχουν την πιο κάτω ερμηνεία:

<b>“Εταιρία”, “Τράπεζα Κύπρου ”, “Τράπεζα”, “Εκδότης”,</b>	: σημαίνει την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ
<b>“Συγκρότημα”</b>	: σημαίνει την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ τις εξαρτημένες της εταιρίες και τις κοινοπραξίες της.
<b>“Κεντρική Τράπεζα”</b>	: σημαίνει την Κεντρική Τράπεζα της Κύπρου.
<b>“Διοικητικό Συμβούλιο”, “Συμβούλιο”</b>	: σημαίνει το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας.
<b>“Διοικητικοί Σύμβουλοι”, “Σύμβουλοι”</b>	: σημαίνει τους Διοικητικούς Συμβούλους της Εταιρίας.
<b>“ΧΑΚ”</b>	: σημαίνει το Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου.
<b>“ΧΑ”</b>	: σημαίνει το Χρηματιστήριο Αθηνών.
<b>“Μετοχές”</b>	: σημαίνει τις πλήρως πληρωθείσες συνήθεις κοινές ονομαστικές μετοχές της Εταιρίας ονομαστικής αξίας £0,50.
<b>“Νέες Μετοχές”</b>	: σημαίνει τις νέες κοινές ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας £0,50 που θα προκύψουν από την άσκηση των Δικαιωμάτων Προτίμησης που προσφέρονται με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο.
<b>“Δικαιώματα Προτίμησης”, “Δικαιώματα”, “Rights”, “Nil-paid Rights”</b>	: σημαίνει τα Δικαιώματα Προτίμησης (Rights) που προσφέρονται στους μετόχους της Εταιρίας με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο. Τα Δικαιώματα Προτίμησης θα παραχωρηθούν στους μετόχους της Εταιρίας που θα είναι εγγεγραμμένοι στις 31 Οκτωβρίου 2005.
<b>“Επιστολή Παραχώρησης Δικαιωμάτων”</b>	: σημαίνει την επιστολή παραχώρησης αναφορικά με τα υπό έκδοση Δικαιώματα Προτίμησης (Rights) της Εταιρίας η οποία θα αποσταλεί στους μετόχους που είναι εγγεγραμμένοι στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ.
<b>“Επιστολή Παραχώρησης Νέων Μετοχών”</b>	: σημαίνει την επιστολή παραχώρησης αναφορικά με τις Νέες Μετοχές της Εταιρίας η οποία θα αποσταλεί στους μετόχους που είναι εγγεγραμμένοι στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ.
<b>“Ενημερωτικό Δελτίο”</b>	: σημαίνει το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο που καταρτίστηκε με βάση τον περί Δημόσιας Προσφοράς και Ενημερωτικού Δελτίου Νόμου και τον Κανονισμό 809/2004 της Επιτροπής της Ευρωπαϊκής Ένωσης.
<b>“Μητρώο Μετόχων”</b>	: σημαίνει το μητρώο κατόχων μετοχών της Εταιρίας.
<b>“Μέλος του Χρηματιστηρίου” “Μέλος”</b>	: σημαίνει χρηματιστή, χρηματιστηριακή εταιρία, Κυπριακή Εταιρία Παροχής Επενδυτικών Υπηρεσιών (ΚΕΠΕΥ), ή ομόρρυθμη εταιρία χρηματιστών που είναι εγγεγραμμένος/η στο Μητρώο Μελών του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.
<b>“Περίοδος διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων Προτίμησης”</b>	: σημαίνει την περίοδο από 22 Νοεμβρίου μέχρι 5 Δεκεμβρίου 2005 που θα διαπραγματεύονται στο ΧΑΚ και το ΧΑ τα Δικαιώματα Προτίμησης (nil-paid rights).
<b>“Μέτοχοι”</b>	: σημαίνει τους εκάστοτε μετόχους της Εταιρίας που είναι εγγεγραμμένοι στο μητρώο μετόχων της Εταιρίας.
<b>“Δικαιούχοι”</b>	: σημαίνει τους μετόχους της Εταιρίας που είναι εγγεγραμμένοι στο μητρώο μετόχων της στις 31 Οκτωβρίου 2005.

<b>“Κάτοχοι Δικαιωμάτων Προτίμησης”, “Κάτοχοι”</b>	: σημαίνει τους κατόχους Δικαιωμάτων Προτίμησης οι οποίοι είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο Δικαιωμάτων Προτίμησης μετά την τελευταία ημερομηνία διαπραγμάτευσης των Δικαιωμάτων στο Χρηματιστήριο.
<b>“Ημερομηνία Αρχείου”</b>	: σημαίνει την 31 Οκτωβρίου 2005.
<b>“Τιμή Διάθεσης των Νέων Μετοχών για εγγεγραμμένους Μετόχους στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ.”</b>	: σημαίνει το ποσό των £1,40 για κάθε Δικαίωμα Προτίμησης το οποίο πρέπει να καταβάλει ο κάθε Κάτοχος Δικαιωμάτων Προτίμησης για να αποκτήσει μετοχές που εκδίδονται με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο.
<b>“Τιμή Διάθεσης των Νέων Μετοχών για εγγεγραμμένους Μετόχους στο ΣΑΤ του ΚΑΑ.”</b>	: σημαίνει το ποσό των €2,44 για κάθε Δικαίωμα Προτίμησης το οποίο πρέπει να καταβάλει ο κάθε Κάτοχος Δικαιωμάτων Προτίμησης για να αποκτήσει μετοχές που εκδίδονται με το παρόν Ενημερωτικό Δελτίο.
<b>“Μητρώο Δικαιωμάτων Προτίμησης”</b>	: σημαίνει το μητρώο Δικαιωμάτων Προτίμησης για Αγορά Μετοχών της παρούσας έκδοσης το οποίο θα τηρεί το ΧΑΚ στο Κεντρικό Μητρώο και το ΚΑΑ στο ΣΑΤ.
<b>“Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο”</b>	: σημαίνει το Κεντρικό Μητρώο εισηγμένων αξιών στο ΧΑΚ.
<b>“Περίοδος Άσκησης”</b>	: Σημαίνει την περίοδο από 13 Δεκεμβρίου 2005 μέχρι 19 Δεκεμβρίου 2005 για τους δικαιούχους εγγεγραμμένους στο Κεντρικό Μητρώο/Αποθετήριο του ΧΑΚ και την περίοδο από 22 Νοεμβρίου 2005 μέχρι 19 Δεκεμβρίου 2005 για τους εγγεγραμμένους δικαιούχους στο ΣΑΤ που αποτελεί και την περίοδο κατά την οποία θα ασκούνται τα Δικαιώματα Προτίμησης.
<b>“Τελευταία Ημερομηνία Άσκησης”</b>	: σημαίνει τη 19 <sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2005, τελευταία ημερομηνία άσκησης των Δικαιωμάτων Προτίμησης.
<b>“ΣΑΤ”</b>	: σημαίνει το Σύστημα Άυλων Τιτλών του ΚΑΑ
<b>“ΚΑΑ”</b>	: σημαίνει το Κεντρικό Αποθετήριο Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.
<b>“Εξαιρούμενες Χώρες”</b>	: Οι Ηνωμένες Πολιτείες, ο Καναδάς, η Αυστραλία, η Νότιος Αφρική, η Ιαπωνία, ή οποιαδήποτε άλλη χώρα εκτός των Μελών Κρατών της Ευρωπαϊκής Ένωσης, στην οποία σύμφωνα με τους νόμους αυτής, η διενέργεια της παρούσας δημόσιας προσφοράς ή η ταχυδρόμηση / διανομή του παρόντος Ενημερωτικού Δελτίου είναι παράνομη ή αποτελεί παραβίαση οποιασδήποτε εφαρμοστέας νομοθεσίας, κανόνα ή κανονισμού.

## **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ**

### **1.0 ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005**

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ**

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΞΑΜΗΝΟ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ**

**30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005**

<b>ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ</b>	<b><u>Σελ.</u></b>
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων	<b>103</b>
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων για το τρίμηνο από 1 Απριλίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005	<b>104</b>
Συνοπτικός Ενοποιημένος Ισολογισμός	<b>104</b>
Ενοποιημένη Κατάσταση Μεταβολών στα Ίδια Κεφάλαια	<b>106</b>
Συνοπτική Ενοποιημένη Κατάσταση Ταμειακών Ροών	<b>108</b>
Σημειώσεις στις Συνοπτικές Ενδιάμεσες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις	<b>109</b>
Έκθεση Επισκόπησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ	<b>118</b>

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ****ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ  
για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005**

		<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>		<i>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου</i>
		<i>2005</i>	<i>2004</i>	<i>2004</i>
	Σημ.	<i>£000</i>	<i>£000</i>	<i>£000</i>
Κύκλος εργασιών	3	<b>379 152</b>	323 022	691 411
Καθαρά έσοδα από τόκους		<b>132 295</b>	116 356	245 880
Καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες		<b>43 062</b>	40 675	85 913
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος		<b>6 430</b>	7 587	15 489
Καθαρές ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων		<b>(145)</b>	(4 606)	(4 567)
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπά έσοδα	4	<b>15 490</b>	10 546	22 826
		<b>197 132</b>	170 558	365 541
Κόστος προσωπικού		<b>(73 962)</b>	(66 954)	(138 288)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	5	<b>(42 520)</b>	(41 036)	(89 504)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις		<b>80 650</b>	62 568	137 749
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις		<b>(42 320)</b>	(38 706)	(83 695)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση		-	(2 126)	(3 117)
Κέρδη πριν τη φορολογία		<b>38 330</b>	21 736	50 937
Φορολογία		<b>(7 019)</b>	(5 879)	(12 408)
Κέρδη μετά τη φορολογία		<b>31 311</b>	15 857	38 529
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	6	<b>6,7</b>	3,4	8,3

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ****ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ  
για το τρίμηνο από 1 Απριλίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005**

	<i>Τρίμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>	
	<i>2005</i>	<i>2004</i>
Σημ.	<i>£000</i>	<i>£000</i>
Κύκλος εργασιών	<b>192 913</b>	169 420
Καθαρά έσοδα από τόκους	<b>66 438</b>	61 325
Καθαρά έσοδα από δικαιώματα και προμήθειες	<b>22 511</b>	21 317
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	<b>3 316</b>	4 100
Καθαρές ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	<b>(297)</b>	(4 843)
Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπά έσοδα	<b>6 844</b>	5 211
	<b>98 812</b>	87 110
Κόστος προσωπικού	<b>(36 051)</b>	(33 669)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	<b>(21 562)</b>	(19 990)
Κέρδη πριν τις προβλέψεις	<b>41 199</b>	33 451
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	<b>(22 389)</b>	(22 689)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	<b>-</b>	(2 899)
Κέρδη πριν τη φορολογία	<b>18 810</b>	7 863
Φορολογία	<b>(3 545)</b>	(2 783)
Κέρδη μετά τη φορολογία	<b>15 265</b>	5 080
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	<b>3,3</b>	1,1



**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ****ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

στις 30 Ιουνίου 2005

		<i>30 Ιουνίου 2005 £000</i>	<i>31 Δεκεμβρίου 2004 £000</i>
	Σημ.		
<b>Ενεργητικό</b>			
Μετρητά και καταθέσεις με κεντρικές τράπεζες		464 576	439 314
Τοποθετήσεις σε τράπεζες		2 118 287	1 511 577
Επενδύσεις στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων		89 791	95 486
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	7	6 419 952	5 979 252
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και κρατούμενες μέχρι τη λήξη		1 723 754	1 689 957
Ακίνητα και εξοπλισμός	8	155 088	157 531
Άυλα περιουσιακά στοιχεία		12 286	13 296
Λοιπά στοιχεία ενεργητικού	9	188 740	178 019
		<u>11 172 474</u>	<u>10 064 432</u>
Καθαρό ενεργητικό ασφαλιστικών κλάδων ζωής που αναλογεί στους ασφαλιζόμενους		<u>208 278</u>	<u>195 551</u>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<u>11 380 752</u>	<u>10 259 983</u>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Καταθέσεις από τράπεζες		392 781	131 380
Καταθέσεις και άλλοι λογαριασμοί πελατών		9 263 838	8 655 882
Ομολογιακά δάνεια	10	319 857	148 612
Λοιπά στοιχεία παθητικού	11	240 910	201 852
		<u>10 217 386</u>	<u>9 137 726</u>
Αποθεματικά ασφαλιστικών κλάδων ζωής		<u>208 278</u>	<u>195 551</u>
<b>Δανειακό κεφάλαιο</b>	12	<u>362 948</u>	<u>367 593</u>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	13	233 706	232 385
Αποθεματικά		358 434	326 728
		<u>592 140</u>	<u>559 113</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων και ιδίων κεφαλαίων</b>		<u>11 380 752</u>	<u>10 259 983</u>
<b>Ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις</b>			
Ενδεχόμενες υποχρεώσεις		<u>744 421</u>	<u>710 600</u>
Ανειλημμένες υποχρεώσεις		<u>1 186 281</u>	<u>1 184 972</u>

**Β. Γ. Ρολόγης, Πρόεδρος****Α. Αρτέμης, Αντιπρόεδρος****Α. Ηλιάδης, Ανώτατος Εκτελεστικός Διευθυντής Συγκροτήματος****Γ. Κυπρή, Πρώτος Γενικός Διευθυντής Συγκροτήματος****Χρ. Χατζημιτσής, Γενικός Οικονομικός Διευθυντής Συγκροτήματος**

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ****ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ  
για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005**

	Μετοχικό κεφάλαιο £000	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο £000	Αποθεματικά επανεκτίμησης £000	Αποθεματικό συναλλαγ- ματικών διαφορών £000	Αδιανέμητα κέρδη £000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων £000
1 Ιανουαρίου 2005						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενος	232 385	238 955	54 063	(2 828)	36 538	559 113
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 2)	-	-	2 855	-	(2 855)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	232 385	238 955	56 918	(2 828)	33 683	559 113
Κέρδη μετά τη φορολογία	-	-	-	-	31 311	31 311
Μέρισμα (Σημ. 14)	-	-	-	-	(18 591)	(18 591)
Επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	14 793	-	-	14 793
Μεταφορά στα αποτελέσματα από τερματισμό αντισταθμίσεων ταμειακών ροών	-	-	4 043	-	-	4 043
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	1 207	-	-	1 207
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	(6)	-	(6)
Επανεπένδυση μερίσματος	1 321	2 907	-	-	-	4 228
Αύξηση στην αξία ασφαλιστικών συμβολαίων ζωής σε ισχύ	-	-	800	-	(800)	-
Μεταφορά πραγματοποιηθέντων κερδών από πώληση ακινήτων	-	-	(89)	-	89	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα για την αποπληρωμή/πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(3 958)	-	-	(3 958)
<b>30 Ιουνίου 2005</b>	<b>233 706</b>	<b>241 862</b>	<b>73 714</b>	<b>(2 834)</b>	<b>45 692</b>	<b>592 140</b>

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ****ΕΝΟΠΙΩΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΣΤΑ ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ**

για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2004

	Μετοχικό κεφάλαιο £000	Αποθεματικό από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο £000	Αποθεματικά επανεκτίμησης £000	Αποθεματικό συναλλαγ- ματικών διαφορών £000	Αδιανέμητα κέρδη £000	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων £000
1 Ιανουαρίου 2004						
Όπως έχουν παρουσιαστεί προηγούμενος	232 385	238 955	54 140	(2 379)	183	523 284
Επίδραση από μεταφορά επενδύσεων στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων (Σημ. 2)	-	-	3 876	-	(3 876)	-
Όπως έχουν διαμορφωθεί	<u>232 385</u>	<u>238 955</u>	<u>58 016</u>	<u>(2 379)</u>	<u>(3 693)</u>	<u>523 284</u>
Κέρδη μετά τη φορολογία	-	-	-	-	15 857	15 857
Επανεκτίμηση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(12 371)	-	-	(12 371)
Επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων που χρησιμοποιούνται για αντισταθμίσεις ταμειακών ροών	-	-	1 378	-	-	1 378
Μεταφορά στα αποτελέσματα για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	2 126	-	-	2 126
Αναβαλλόμενη φορολογία	-	-	331	-	-	331
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	45	-	45
Αύξηση στην αξία ασφαλιστικών συμβολαίων ζωής σε ισχύ	-	-	670	-	(670)	-
Μεταφορά στα αποτελέσματα για την αποπληρωμή/πώληση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	(52)	-	-	(52)
<b>30 Ιουνίου 2004</b>	<b><u>232 385</u></b>	<b><u>238 955</u></b>	<b><u>50 098</u></b>	<b><u>(2 334)</u></b>	<b><u>11 494</u></b>	<b><u>530 598</u></b>

**ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ****ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ**

για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005

	<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>	
	<i>2005</i>	<i>2004</i>
	<i>£000</i>	<i>£000</i>
<b>Ταμειακή ροή από εργασίες</b>		
Κέρδη πριν τη φορολογία	38 330	21 736
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	42 320	38 706
Αποσβέσεις ακινήτων, εξοπλισμού και άυλων περιουσιακών στοιχείων και διαφορών προεξοφλήσεων/υπέρ το άρτιο	8 629	9 517
Εισόδημα από επενδύσεις και εκποιήσεις ακινήτων, εξοπλισμού και άυλων περιουσιακών στοιχείων μείον τόκοι δανειακού κεφαλαίου	<u>(36 639)</u>	<u>(17 342)</u>
	<b>52 640</b>	<b>52 617</b>
Καθαρή αύξηση σε δάνεια και άλλους λογαριασμούς	(478 039)	(383 566)
Καθαρή αύξηση σε καταθέσεις και άλλους λογαριασμούς	<u>1 083 690</u>	<u>858 114</u>
	<b>658 291</b>	<b>527 165</b>
Φόροι που πληρώθηκαν	<u>(12 562)</u>	<u>(13 864)</u>
<b>Καθαρή ταμειακή ροή από εργασίες</b>	<b>645 729</b>	<b>513 301</b>
<b>Καθαρή ταμειακή ροή από/(για) επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>916</b>	<b>(365 681)</b>
<b>Καθαρή ταμειακή ροή (για)/από χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<u><b>(21 975)</b></u>	<u><b>22 757</b></u>
<b>Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το εξάμηνο</b>	<u><b>624 670</b></u>	<u><b>170 377</b></u>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		
1 Ιανουαρίου	1 944 401	1 812 728
Συναλλαγματικές διαφορές	(6)	45
Καθαρή αύξηση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών για το εξάμηνο	<u>624 670</u>	<u>170 377</u>
30 Ιουνίου	<u><b>2 569 065</b></u>	<u><b>1 983 150</b></u>

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### 1. Γενικά

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συμπεριλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (η 'Εταιρία') και όλων των εξηρημένων εταιριών και της κοινοπραξίας, που μαζί αναφέρονται ως το 'Συγκρότημα', και εγκρίθηκαν για έκδοση με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου στις 26 Αυγούστου 2005.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004.

Οι οικονομικές καταστάσεις εκφράζονται σε Κυπριακές λίρες.

---

#### 2. Λογιστικές αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ετοιμάζονται σύμφωνα με όλα τα διεθνή πρότυπα χρηματοοικονομικής αναφοράς που έχουν υιοθετηθεί προς χρήση στην Ευρωπαϊκή Ένωση και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου Αρ. 34 'Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις'.

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο καταρτίστηκαν με βάση τις ίδιες λογιστικές αρχές που ακολουθήθηκαν για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2004, εκτός όπως αναφέρεται πιο κάτω.

#### *Αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα*

Από την 1 Ιανουαρίου 2005, έχουν τεθεί σε ισχύ τα ακόλουθα αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα ('ΔΛΠ') και νέα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς ('ΔΠΧΑ'):

- |                              |   |
|------------------------------|---|
| - ΔΛΠ 1 (αναθεωρημένο 2003)  | Παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων  |
| - ΔΛΠ 2 (αναθεωρημένο 2003)  | Αποθέματα   |
| - ΔΛΠ 8 (αναθεωρημένο 2003)  | Λογιστικές αρχές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και λάθη                                 |
| - ΔΛΠ 10 (αναθεωρημένο 2003) | Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού  |
| - ΔΛΠ 16 (αναθεωρημένο 2003) | Ενσώματα πάγια  |
| - ΔΛΠ 17 (αναθεωρημένο 2003) | Μισθώσεις   |
| - ΔΛΠ 21 (αναθεωρημένο 2003) | Επιδράσεις των μεταβολών στις τιμές συναλλάγματος   |
| - ΔΛΠ 24 (αναθεωρημένο 2003) | Γνωστοποιήσεις συνδεδεμένων μερών   |
| - ΔΛΠ 27 (αναθεωρημένο 2003) | Ενοποιημένες και ιδιαίτερες οικονομικές καταστάσεις   |
| - ΔΛΠ 28 (αναθεωρημένο 2003) | Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις  |
| - ΔΛΠ 31 (αναθεωρημένο 2003) | Δικαιώματα σε κοινοπραξίες  |
| - ΔΛΠ 32 (αναθεωρημένο 2003) | Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση  |
| - ΔΛΠ 33 (αναθεωρημένο 2003) | Κέρδη κατά μετοχή   |
| - ΔΛΠ 36 (αναθεωρημένο 2004) | Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού  |
| - ΔΛΠ 38 (αναθεωρημένο 2004) | Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού   |
| - ΔΛΠ 39 (αναθεωρημένο 2003) | Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση  |
| - ΔΛΠ 40 (αναθεωρημένο 2003) | Επενδύσεις σε ακίνητα   |
| - ΔΠΧΑ 2 (έκδοση 2004)       | Παροχές που εξαρτώνται από την αξία μετοχών   |
| - ΔΠΧΑ 3 (έκδοση 2004)       | Συνενώσεις επιχειρήσεων   |
| - ΔΠΧΑ 4 (έκδοση 2004)       | Ασφαλιστήρια συμβόλαια  |
| - ΔΠΧΑ 5 (έκδοση 2004)       | Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες |

Η υιοθέτηση των πιο πάνω Προτύπων δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος, εκτός όπως αναφέρεται πιο κάτω.

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### 2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)

##### *Αλλαγές στις λογιστικές αρχές*

##### *Χρηματοοικονομικά μέσα*

Την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα αναθεωρημένα ΔΛΠ 32 'Χρηματοοικονομικά μέσα: πληροφόρηση και παρουσίαση' και ΔΛΠ 39 'Χρηματοοικονομικά μέσα: καταχώρηση και αποτίμηση'. Το αναθεωρημένο ΔΛΠ 39 επιτρέπει την καταχώρηση οποιουδήποτε χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού κατά την απόκτησή του ή κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39, στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Κατά την εφαρμογή του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39, το Συγκρότημα μετέφερε ορισμένες επενδύσεις σε μετοχές και ομόλογα από την κατηγορία διαθέσιμες προς πώληση στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων. Σύμφωνα με τις μεταβατικές διατάξεις του αναθεωρημένου ΔΛΠ 39, η μεταφορά των επενδύσεων εφαρμόζεται αναδρομικά.

Η αξία των επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση που μεταφέρθηκε στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων την 1 Ιανουαρίου 2004 ήταν £25 003 χιλ. και την 31 Δεκεμβρίου 2004 ήταν £23 296 χιλ.

Σαν αποτέλεσμα της μεταφοράς των επενδύσεων, έγιναν οι ακόλουθες αναπροσαρμογές στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος:

	<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2004 £000</i>	<i>Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2004 £000</i>
Κέρδη μετά τη φορολογία, όπως έχουν παρουσιαστεί προηγουμένως	16 228	37 508
Επίδραση σε:		
- καθαρά κέρδη/(ζημιές) από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	(776)	(1 789)
- πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	405	2 810
Κέρδη μετά τη φορολογία, όπως έχουν διαμορφωθεί	15 857	38 529
(Μείωση)/αύξηση στα βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	(0,1)	0,2

Οι αναπροσαρμογές στα αποθεματικά παρουσιάζονται στην ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών στα ίδια κεφάλαια. Η μεταφορά των επενδύσεων δεν επέφερε καμία μεταβολή στα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου και 31 Δεκεμβρίου 2004. Η μεταφορά δεν επέφερε ουσιαστική μεταβολή στα αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 και στα ίδια κεφάλαια του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005.

**2. Λογιστικές αρχές (συνέχεια)**

*Αλλαγές στις λογιστικές αρχές (συνέχεια)*

*Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες*  
Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005 το Συγκρότημα υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 5 'Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες', το οποίο απαιτεί την ταξινόμηση μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων ή ομάδων διάθεσης ως κατεχόμενα προς πώληση αν η λογιστική τους αξία θα ανακτηθεί κυρίως μέσω μιας συναλλαγής πώλησης και όχι από τη συνεχόμενη χρήση. Αυτά τα περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στη μικρότερη μεταξύ της λογιστικής και της δίκαιης αξίας μείον το κόστος πώλησής τους. Δεν επιτρέπεται ο συμψηφισμός περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στον ισολογισμό.

Το ΔΠΧΑ 5 περιέχει κριτήρια τα οποία πρέπει να ισχύουν για να επιτρέπεται η ταξινόμηση ενός περιουσιακού στοιχείου ή ομάδας διάθεσης ως κατεχόμενων προς πώληση. Κάποια περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος εμπίπτουν στις πρόνοιες του Προτύπου. Αυτά συμπεριλαμβάνονται στα 'Λοιπά στοιχεία ενεργητικού' στον συνοπτικό ενοποιημένο ισολογισμό (Σημ. 9). Με βάση τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 5, τα συγκριτικά ποσά δεν αναπροσαρμόζονται.

*Υπεραξία και άυλα περιουσιακά στοιχεία*

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε τα αναθεωρημένα ΔΛΠ 36 'Απομείωση αξίας περιουσιακών στοιχείων ενεργητικού' και ΔΛΠ 38 'Άυλα περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού' και το καινούργιο ΔΠΧΑ 3 'Συνενώσεις επιχειρήσεων', τα οποία εφαρμόστηκαν με ισχύ από την ημερομηνία υιοθέτησής τους. Από την 1 Ιανουαρίου 2005, η λογιστική αξία της υπεραξίας θα αναθεωρείται για τυχόν απομείωση σε ετήσια βάση. Κατά το έτος 2004, το Συγκρότημα καταχώρησε αποσβέσεις υπεραξίας ύψους £117 χιλ.

*Ασφαλιστήρια συμβόλαια*

Κατά την 1 Ιανουαρίου 2005, το Συγκρότημα υιοθέτησε το ΔΠΧΑ 4 'Ασφαλιστήρια συμβόλαια', το οποίο ισχύει για όλα τα ασφαλιστήρια και αντασφαλιστήρια συμβόλαια που συνάπτονται από το Συγκρότημα. Η εφαρμογή του ΔΠΧΑ 4 δεν είχε ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος.

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### 3. Ανάλυση κατά τομέα

Το Συγκρότημα έχει τρεις βασικούς τομείς δραστηριότητας: (α) τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες, (β) ασφαλιστικές εργασίες κλάδου ζωής και γενικού κλάδου, και (γ) κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες.

Οι εργασίες του Συγκροτήματος διεξάγονται κυρίως σε τρεις γεωγραφικούς χώρους: (α) Κύπρο, (β) Ελλάδα, και (γ) άλλες χώρες, κυρίως το Ηνωμένο Βασίλειο και την Αυστραλία.

Η ανάλυση παρουσιάζεται για τους τομείς δραστηριότητας.

	Τραπεζικές και χρηματοοικονομικές υπηρεσίες		Ασφαλιστικές εργασίες		Κτηματικές και ξενοδοχειακές εργασίες		Σύνολο	
	<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>		<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>		<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>		<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>	
	<b>2005</b>	2004	<b>2005</b>	2004	<b>2005</b>	2004	<b>2005</b>	2004
	<b>£000</b>	£000	<b>£000</b>	£000	<b>£000</b>	£000	<b>£000</b>	£000
Κύκλος εργασιών	<b>342 417</b>	289 523	<b>33 318</b>	31 004	<b>3 417</b>	2 495	<b>379 152</b>	323 022
Κέρδη πριν τη φορολογία	<b>29 688</b>	17 991	<b>6 899</b>	3 412	<b>1 743</b>	333	<b>38 330</b>	21 736

#### 4. Έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπά έσοδα

Τα λοιπά έσοδα για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 περιλαμβάνουν έσοδα από μερίσματα ύψους £113 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: £87 χιλ.) και για το τρίμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 ύψους £51 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: £59 χιλ.).

#### 5. Άλλα λειτουργικά έξοδα

Τα άλλα λειτουργικά έξοδα για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 περιλαμβάνουν αποσβέσεις ακινήτων, εξοπλισμού και άυλων περιουσιακών στοιχείων ύψους £9 881 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: £9 627 χιλ.) και για το τρίμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 ύψους £4 917 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: £4 810 χιλ.).



## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### 6. Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή

	<i>Εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου</i>	
	<i>2005</i>	<i>2004</i>
Κέρδη μετά τη φορολογία (£ χιλ.)	<u>31 311</u>	<u>15 857</u>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου (χιλ.)	<u>465 254</u>	<u>465 050</u>
Βασικά και μειωμένα κέρδη κατά μετοχή (σεντ)	<u>6,7</u>	<u>3,4</u>

Στις 30 Ιουνίου 2005 και 2004 δεν υπήρχαν δυνητικοί τίτλοι μετατρέψιμοι σε μετοχές.

Ο μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2004 έχει αναπροσαρμοσθεί με το χαριστικό στοιχείο (bonus element) της έκδοσης μετοχών που προέκυψε από το Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων, κατά την πληρωμή του μερίσματος του έτους 2004.

#### 7. Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες

	<i>30 Ιουνίου 2005 £000</i>	<i>31 Δεκεμβρίου 2004 £000</i>
Δάνεια και άλλες χορηγήσεις σε πελάτες	<u>6 780 930</u>	<u>6 450 286</u>
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	<u>(360 978)</u>	<u>(471 034)</u>
	<u>6 419 952</u>	<u>5 979</u>
		<u>252</u>

#### Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

	<i>Προβλέψεις £000</i>	<i>Αναστολή αναγνώρισης εσόδων £000</i>	<i>Σύνολο £000</i>
1 Ιανουαρίου 2005	337 565	133 469	<b>471 034</b>
Συναλλαγματικές διαφορές	(605)	(26)	<b>(631)</b>
Διαγραφές χορηγήσεων	(131 170)	(36 700)	<b>(167 870)</b>
Αναστολή αναγνώρισης εσόδων μείον εισπράξεις	-	16 125	<b>16 125</b>
Επιβάρυνση για την περίοδο	<u>42 320</u>	<u>-</u>	<u>42 320</u>
30 Ιουνίου 2005	<u>248</u>	<u>112 868</u>	<u>360 978</u>
	<u>110</u>		

#### 8. Κεφαλαιουχικές δαπάνες

Οι συνολικές κεφαλαιουχικές δαπάνες του Συγκροτήματος για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005 ανήλθαν σε £7 457 χιλ. (αντίστοιχη περίοδος 2004: £7 890 χιλ.).

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### **9. Λοιπά στοιχεία ενεργητικού**

Τα λοιπά στοιχεία ενεργητικού στις 30 Ιουνίου 2005 περιλαμβάνουν τη θετική δίκαιη αξία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων ύψους £11 328 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: £9 307 χιλ.) και περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς πώληση ύψους £3 281 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: μηδέν).

#### **10. Ομολογιακά δάνεια**

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ διατηρεί Πρόγραμμα Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme) μέχρι €1 000 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2004: €1 000 εκατ.). Στα πλαίσια του Προγράμματος εκδόθηκε στις 27 Μαΐου 2005 Ομολογιακό Δάνειο (Senior Bond) ύψους €300 εκατ., τριετούς διάρκειας με κυμαινόμενο επιτόκιο και τιμή έκδοσης 99,853%.

#### **11. Λοιπά στοιχεία παθητικού**

Τα λοιπά στοιχεία παθητικού στις 30 Ιουνίου 2005 περιλαμβάνουν την αρνητική δίκαιη αξία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων ύψους £26 603 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: £27 065 χιλ.) και προβλέψεις για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές ύψους £2 025 χιλ. (31 Δεκεμβρίου 2004: £2 148 χιλ.).

#### **12. Δανειακό κεφάλαιο**

	<i>30 Ιουνίου 2005 £000</i>	<i>31 Δεκεμβρίου 2004 £000</i>
Χρεόγραφα 2006/2011 σε Ευρώ	<b>157 538</b>	159 238
Χρεόγραφα 2008/2013 σε Ευρώ	<b>112 637</b>	115 582
Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Α	<b>62 781</b>	62 781
Αξιόγραφα Κεφαλαίου Σειρά Β	<b>29 992</b>	29 992
	<b><u>362 948</u></b>	<u>367 593</u>

Όλα τα πιο πάνω χρεόγραφα έχουν εκδοθεί από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Τα χρεόγραφα είναι μη εξασφαλισμένα και η αποπληρωμή τους ακολουθεί σε προτεραιότητα την πληρωμή των υποχρεώσεων έναντι των καταθετών και των άλλων πιστωτών της Εταιρίας (subordinated), έχουν όμως προτεραιότητα έναντι των μετόχων της Εταιρίας.

Τα Χρεόγραφα 2006/2011 με κυμαινόμενο επιτόκιο και λήξη στις 20 Ιουνίου 2011 εκδόθηκαν σε Ευρώ (€275 εκατ.) στις 20 Ιουνίου 2006. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αποπληρώσει τα Χρεόγραφα εξ'ολοκλήρου κατά ή μετά τις 20 Ιουνίου 2006. Το επιτόκιο των Χρεογράφων έχει καθοριστεί στο τριμηνιαίο επιτόκιο του Ευρώ πλέον 1,20% μέχρι τις 20 Ιουνίου 2006, και πλέον 2,40% μετά την ημερομηνία αυτή. Τα Χρεόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου.

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### 12. Δανειακό κεφάλαιο (συνέχεια)

Η Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ διατηρεί Πρόγραμμα Έκδοσης Μεσοπρόθεσμων Ομολογιακών Δανείων (EMTN Programme) μέχρι €1 000 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2004: €1 000 εκατ.).

Στα πλαίσια του Προγράμματος εκδόθηκαν Χρεόγραφα 2008/2013 σε Ευρώ ύψους €200 εκατ. με κυμαινόμενο επιτόκιο και λήξη τον Οκτώβριο του 2013. Η Εταιρία έχει το δικαίωμα να αποπληρώσει τα Χρεόγραφα εξ' ολοκλήρου κατά ή μετά τον Οκτώβριο του 2008. Το επιτόκιο έχει καθοριστεί στο τριμηνιαίο επιτόκιο του Ευρώ πλέον 1,00% μέχρι τον Οκτώβριο του 2008, και πλέον 2,20% μετά την ημερομηνία αυτή. Η τιμή έκδοσης των Χρεογράφων ήταν 99,766%. Τα Χρεόγραφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών του Λουξεμβούργου. Στις 30 Ιουνίου 2005 το συνολικό ποσό των Χρεογράφων ανερχόταν σε €197 εκατ. (31 Δεκεμβρίου 2004: €200 εκατ.) καθώς η Εταιρία είχε στην κατοχή της Χρεόγραφα ύψους €3 εκατ. για σκοπούς εμπορίας.

Τα Αξιογράφα Κεφαλαίου Σειρά Α ύψους £65 εκατ. και Σειρά Β ύψους £30 εκατ. εκδόθηκαν σε Κυπριακές λίρες στις 20 Φεβρουαρίου 2003 και 22 Μαρτίου 2004 αντίστοιχα και έχουν διατεθεί στην Κύπρο. Τα Αξιογράφα Κεφαλαίου κατατάσσονται ως πρωτοβάθμιο κεφάλαιο (Tier 1 capital) και δεν έχουν ημερομηνία λήξης, μπορούν όμως να εξαγοραστούν στο σύνολό τους κατ' επιλογή της Εταιρίας και μετά από έγκριση της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου, στην ονομαστική τους αξία μαζί με οποιουδήποτε δεδουλευμένους τόκους, πέντε χρόνια μετά την ημερομηνία έκδοσής τους ή σε οποιαδήποτε ημερομηνία πληρωμής τόκου που έπεται. Τα Αξιογράφα Κεφαλαίου φέρουν κυμαινόμενο επιτόκιο, το οποίο αναθεωρείται κάθε τρεις μήνες. Το επιτόκιο είναι ίσο με το βασικό επιτόκιο της Εταιρίας στην αρχή κάθε τριμήνου πλέον 1,00%. Ο τόκος είναι πληρωτέος κάθε τρεις μήνες. Τα Αξιογράφα είναι εισηγμένα στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου. Στις 30 Ιουνίου 2005 και στις 31 Δεκεμβρίου 2004 το συνολικό ποσό των Αξιογράφων Κεφαλαίου Σειράς Α και Σειράς Β ανερχόταν σε £62 781 χιλ. και £29 992 χιλ. αντίστοιχα, καθώς η Εταιρία είχε στην κατοχή της Αξιογράφα Σειράς Α ύψους £2 219 χιλ. και Σειράς Β ύψους £8 χιλ. για σκοπούς εμπορίας.

#### 13. Μετοχικό κεφάλαιο

	30 Ιουνίου 2005		31 Δεκεμβρίου 2004	
	Μετοχές (χιλ.)	£000	Μετοχές (χιλ.)	£000
<i>Εγκεκριμένο</i>				
Μετοχές 50 σεντ εκάστη	<u>600 000</u>	<u>300 000</u>	<u>600 000</u>	<u>300 000</u>
<i>Εκδοθέν και πλήρως καταβληθέν</i>				
1 Ιανουαρίου	<u>464 771</u>	<u>232 385</u>	<u>464 771</u>	<u>232 385</u>
Επανεπένδυση μερίσματος	<u>2 642</u>	<u>1 321</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
30 Ιουνίου 2005/31 Δεκεμβρίου 2004	<u>467 413</u>	<u>233 706</u>	<u>464 771</u>	<u>232 385</u>

Η Εταιρία έχει σε ισχύ Σχέδιο Επανεπένδυσης Μερισμάτων. Η τιμή διάθεσης των μετοχών στους συμμετέχοντες στο Σχέδιο για το μέρισμα χρήσεως 2004 καθορίστηκε σε £1,60 κατά μετοχή. Σαν αποτέλεσμα της επανεπένδυσης του μερίσματος χρήσεως 2004, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρίας και το αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο αυξήθηκαν κατά £1 321 χιλ. (2 642 800 μετοχές) και £2 907 χιλ. αντίστοιχα.

#### 14. Μέρισμα

Το μέρισμα για το έτος 2004 το οποίο ανήλθε σε £18 591 χιλ. (4 σεντ κατά μετοχή) εγκρίθηκε από την Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων που πραγματοποιήθηκε στις 18 Μαΐου 2005 και καταβλήθηκε στους μετόχους στις 16 Ιουνίου 2005.

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### **15. Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού**

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005 ήταν 5 993 άτομα (31 Δεκεμβρίου 2004: 5 890).

---

#### **16. Εταιρίες του Συγκροτήματος**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005 περιλαμβάνουν τις ακόλουθες εταιρίες, κατά χώρα καταστατικής έδρας:

**Κύπρος:** Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ, Κτηματική Τράπεζα Κύπρου Λτδ, Οργανισμός Χρηματοδοτήσεως Τράπεζας Κύπρου Λτδ, Τράπεζα Κύπρου Φάκτορς Λτδ, Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και Αξιών Λτδ (CISCO), Γενικές Ασφάλειες Κύπρου Λτδ, EuroLife Ltd, Κέρμια Λτδ, Kermia Properties & Investments Ltd, Kermia Hotels Ltd, BOC Ventures Ltd, Τεύκρος Επενδύσεις Λτδ, Τράπεζα Κύπρου Αμοιβαία Κεφάλαια Λτδ και JCC Payment Systems Ltd.

**Ελλάδα:** Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ (υποκατάστημα), Κύπρου Χρηματοδοτικές Μισθώσεις ΑΕ (Κύπρου Leasing), Κύπρου Εμπορική ΑΕ, Κύπρου ΑΧΕΠΕΥ (Κύπρου Χρηματιστηριακή), Κύπρου ΑΕΔΑΚ, Κύπρου Ακίνητα ΑΕ, Κύπρου Ασφαλιστικές Υπηρεσίες ΜΕΠΕ, Κύπρου Ζωής (υποκατάστημα) και Κύπρου Ασφαλιστική (υποκατάστημα).

**Ηνωμένο Βασίλειο:** Bank of Cyprus United Kingdom (υποκατάστημα).

**Channel Islands:** Bank of Cyprus (Channel Islands) Ltd και Tefkros Investments (CI) Ltd.

**Αυστραλία:** Bank of Cyprus Australia Pty Ltd.

**Ιρλανδία:** BOC International Fund Management Ltd.

Όλες οι πιο πάνω εταιρίες είναι 100% εξηρημένες του Συγκροτήματος εκτός της JCC Payment Systems Ltd, στην οποία η συμμετοχή της Εταιρίας ανέρχεται στο 45% του εκδοθέντος μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας. Η εταιρία αυτή λογίζεται ως κοινοπραξία. Δεν υπήρξε μεταβολή στις εταιρίες που ενοποιήθηκαν και στη βάση ενοποίησης τους από τις 30 Ιουνίου και 31 Δεκεμβρίου 2004 σε σχέση με τις 30 Ιουνίου 2005.

---

## ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ

### ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

#### **17. Άλλες πληροφορίες**

- (i) Δεν υπάρχουν εμπράγματα βάρη υπέρ τρίτων επί των παγίων στοιχείων του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005.
- (ii) Η πρόβλεψη για επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005 παρατίθεται στη Σημείωση 11. Δεν υπάρχουν σε εκκρεμότητα οποιεσδήποτε άλλες σημαντικές επιδικίες ή υπό διαιτησία διαφορές του Συγκροτήματος καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία του Συγκροτήματος.
- (iii) Στις 30 Ιουνίου 2005 υπήρχαν δάνεια και άλλες χορηγήσεις προς μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας και συνδεδεμένα με αυτούς πρόσωπα ύψους £82 934 χιλ. Πρόσθετα υπήρχαν ενδεχόμενες και ανειλημμένες υποχρεώσεις που απορρέουν κυρίως από πιστώσεις, εγγυήσεις και μη χρησιμοποιηθέντα όρια ύψους £29 190 χιλ. Τα συνδεδεμένα πρόσωπα περιλαμβάνουν τους συζύγους, τα ανήλικα τέκνα και εταιρίες στις οποίες οι σύμβουλοι κατέχουν, άμεσα ή έμμεσα, τουλάχιστον 20% του δικαιώματος ψήφου σε γενική συνέλευση.
- (iv) Στις 27 Μαΐου 2005 το Συγκρότημα συνήψε συμφωνία πώλησης προς τον Όμιλο Ασπίς Ελλάδας των μετοχών που κατέχει στην Universal Life Insurance Public Co. Ltd. Η συμφωνία υπόκειται σε συγκεκριμένους όρους και προϋποθέσεις, κυρίως όσον αφορά την εξασφάλιση των αναγκαίων αδειών από τις αρμόδιες αρχές της Κύπρου και της Ελλάδας. Εκκρεμεί δικαστική διαδικασία μεταξύ του Συγκροτήματος και του κ. Α. Γεωργίου, κύριου μετόχου της Universal Life Insurance Public Co. Ltd, αναφορικά με ισχυριζόμενη άσκηση υφιστάμενου δικαιώματος αγοράς των μετοχών που κατέχει το Συγκρότημα στην Universal Life Insurance Public Co. Ltd. Η έκβαση της υπόθεσης δεν αναμένεται να έχει σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις στο Συγκρότημα.
- (v) Σε σχέση με την Εταιρία, εκκρεμεί ενώπιον των δικαστηρίων της Νέας Υόρκης αίτηση για είσπραξη ποσού μέχρι \$77 112 χιλ. (£36 667 χιλ.) πλέον τόκους, που κατ' ισχυρισμό συγκεκριμένοι πελάτες διατηρούν στην Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ. Η διαδικασία αυτή, που είναι διαδικασία εκτέλεσης δικαστικής απόφασης εναντίον τρίτων προσώπων, δεν δημιουργεί νομική υποχρέωση για την Εταιρία όταν δεν υπάρχουν καταθέσεις – και στην προκειμένη περίπτωση δεν υπάρχουν – στο όνομα των τρίτων προσώπων/πελατών. Η Εταιρία, με βάση τη συμβουλή και απόψεις των νομικών της συμβούλων στη Νέα Υόρκη, θεωρεί ότι η τελική έκβαση της υπόθεσης θα είναι θετική για το Συγκρότημα.
- (vi) Στις 27 Ιουλίου 2005 η Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς Κύπρου ανακοίνωσε ότι, μετά από έρευνα που αφορούσε τη διάθεση μετοχών της Εταιρίας στην Ελλάδα τον Οκτώβριο του 2000 και το ενδεχόμενο παράβασης των προνοιών των άρθρων 67 και 68 των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων, αποφάσισε να συντάξει πόρισμα με τα ευρήματά της και να το αποστείλει, μαζί με όλα τα στοιχεία που κατέχει, στο Γενικό Εισαγγελέα της Κυπριακής Δημοκρατίας για οποιαδήποτε περαιτέρω μέτρα ή την άσκηση των αρμοδιοτήτων του.

---

#### **18. Αλλαγή στη σύνθεση του Διοικητικού Συμβουλίου**

Στις 18 Μαΐου 2005, ο Πρόεδρος του Συγκροτήματος κ. Σόλων Τριανταφυλλίδης αποχώρησε από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρίας, το οποίο εξέλεξε τους κ.κ. Βασίλη Ρολόγη και Ανδρέα Αρτέμη ως Πρόεδρο και Αντιπρόεδρο αντίστοιχα.

---

## **Έκθεση επισκόπησης προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ**

Διενεργήσαμε επισκόπηση στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρία Λτδ και των εξαρτημένων της, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 30 Ιουνίου 2005, την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αλλαγών στα ίδια κεφάλαια και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2005 μέχρι 30 Ιουνίου 2005, και τις σχετικές σημειώσεις. Δεν διενεργήσαμε επισκόπηση στη συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων για το τρίμηνο από 1 Απριλίου μέχρι 30 Ιουνίου 2005, που συμπεριλαμβάνεται στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις. Αυτές οι οικονομικές καταστάσεις είναι ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας. Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις με βάση την επισκόπησή μας.

Έχουμε διενεργήσει την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Επισκοπήσεις Αρ. 2400. Το Πρότυπο αυτό απαιτεί όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε την επισκόπηση με τρόπο που να παρέχει σε σχετικό βαθμό διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις δεν περιέχουν ουσιώδη λάθη ή παραλείψεις. Μια επισκόπηση περιορίζεται κυρίως σε συζητήσεις με τα στελέχη της Εταιρίας και τη διεξαγωγή διαδικασιών κριτικής αξιολόγησης επί των οικονομικών δεδομένων και σαν αποτέλεσμα παρέχει μικρότερη διαβεβαίωση από ένα έλεγχο. Δεν έχουμε διενεργήσει έλεγχο και σαν αποτέλεσμα δεν εκφράζουμε γνώμη βασισμένη σε έλεγχο.

Με βάση την επισκόπησή μας, δεν έχει περιέλθει τίποτα στην αντίληψή μας που θα μας οδηγούσε στο συμπέρασμα ότι οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2005, που ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, περιέχουν ουσιώδη λάθη ή παραλείψεις.

Ernst & Young  
Chartered Accountants

Λευκωσία  
26 Αυγούστου 2005

## 2.0 ΑΝΑΣΚΟΠΗΣΗ ΕΞΑΜΗΝΟΥ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΣΤΙΣ 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2005

### A. ΣΥΝΟΨΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Τα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για το α' εξάμηνο 2005 ήταν πολύ ικανοποιητικά και συμβαδίζουν με την επίτευξη των στόχων που τέθηκαν για την τριετία 2005-2007 οι οποίοι προϋποθέτουν σημαντική αύξηση της κερδοφορίας όπως και ουσιαστική βελτίωση των βασικών δεικτών αποδοτικότητας του Συγκροτήματος.

- **Τα κέρδη μετά τη φορολογία ανήλθαν σε £31 εκατ. (€55 εκατ.) αυξημένα κατά 98% έναντι £16 εκατ. (€28 εκατ.) για το αντίστοιχο περσινό εξάμηνο.**
- **Τα οργανικά κέρδη (κέρδη πριν τις προβλέψεις και πριν τη φορολογία) ανήλθαν σε £81 εκατ. (€141 εκατ.), αυξημένα κατά 29% έναντι £63 εκατ. (€109 εκατ.) για το α' εξάμηνο 2004.**
- **Τα καθαρά έσοδα από τόκους αυξήθηκαν σημαντικά (14%) σε £132 εκατ. (€231 εκατ.)** έναντι £116 εκατ. (€203 εκατ.) σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή περίοδο, σαν αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων του Συγκροτήματος, κυρίως στην Ελλάδα.
- **Ο δείκτης εξόδων προς έσοδα βελτιώθηκε σε 59%** από 62% για το 2004. Η σημαντική αυτή βελτίωση ήταν το αποτέλεσμα της συγκράτησης της αύξησης των εξόδων (8%) και κυρίως των άλλων λειτουργικών εξόδων, σε ρυθμούς χαμηλότερους από την αύξηση του ενεργητικού (14%). Κύριος στόχος του Συγκροτήματος είναι η συγκράτηση των λειτουργικών εξόδων και κατ' επέκταση η περαιτέρω μείωση του λόγου εξόδων προς έσοδα. Η αύξηση των εξόδων σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό εξάμηνο οφείλεται κυρίως στην αύξηση στο κόστος προσωπικού. Κύρια πρόκληση για το Συγκρότημα αποτελεί η συγκράτηση των εξόδων προσωπικού ιδιαίτερα στην Κύπρο. Παρόλο που ο αριθμός προσωπικού που εργοδοτεί το Συγκρότημα στην Κύπρο σημειώνει σταδιακά μείωση (110 άτομα από τις 31 Δεκεμβρίου 2003), οι αυξήσεις μισθών που προκύπτουν από τη συλλογική σύμβαση εργασίας παραμένουν σε υψηλά επίπεδα.
- **Στην Κύπρο, τα οργανικά κέρδη σημείωσαν αξιοσημείωτη αύξηση (52%) και ανήλθαν σε £47 εκατ. (€82 εκατ.).** Στην αύξηση αυτή συνέβαλαν τα θετικά αποτελέσματα:
  - των προγραμμάτων συγκράτησης λειτουργικών εξόδων σε συνδυασμό με
  - την ενίσχυση του συνόλου εσόδων τόσο από τραπεζικές εργασίες όσο και από ασφαλιστικές εργασίες του Συγκροτήματος. Σημειώνεται ότι τα κέρδη από ασφαλιστικές εργασίες διπλασιάστηκαν σε σχέση με το αντίστοιχο περσινό εξάμηνο.Σαν αποτέλεσμα της σημαντικής αύξησης της οργανικής κερδοφορίας των εργασιών του Συγκροτήματος στην Κύπρο, οι βασικοί δείκτες όπως η απόδοση ενεργητικού και κεφαλαίων και ο δείκτης εξόδων προς έσοδα σημείωσαν σημαντική βελτίωση. Ιδιαίτερα, ο δείκτης εξόδων προς έσοδα μειώθηκε από περίπου 69% το α' εξάμηνο 2004 σε 61% το α' εξάμηνο 2005. Στόχος του Συγκροτήματος παραμένει η περαιτέρω βελτίωση των εν λόγω δεικτών.
- **Στην Ελλάδα, τα οργανικά κέρδη ανήλθαν σε £28 εκατ. (€50 εκατ.) σημειώνοντας αύξηση 3%** παρά τα σημαντικά έξοδα ανάπτυξης του δικτύου καταστημάτων και τη μεγαλύτερη αύξηση των καταθέσεων σε σχέση με τις χορηγήσεις. **Τα κέρδη αυτά συμβάλλουν κατά 35% στα συνολικά οργανικά κέρδη του Συγκροτήματος.** Σημειώνεται ότι παρά τα σημαντικά έξοδα της ραγδαίας ανάπτυξης, οι εργασίες του Συγκροτήματος στην Ελλάδα συνεχίζουν με πολύ ικανοποιητικούς δείκτες απόδοσης, με δείκτη εξόδων προς έσοδα της τάξης του **56%**.

- Οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις για το α' εξάμηνο 2005 ανήλθαν σε £42 εκατ. (€74 εκατ.) και αντιπροσωπεύουν σε ετησιοποιημένη βάση ποσοστό 1,2% επί των συνολικών χορηγήσεων.

### Συνοπτική Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Συγκροτήματος Τράπεζας Κύπρου

	A' Εξάμηνο 2005 £ εκατ.	A' Εξάμηνο 2004 <sup>1</sup> £ εκατ.	±%	Έτος 2004 <sup>1</sup> £ εκατ.
Καθαρά έσοδα από τόκους	132,3	116,4	+13,7%	245,9
Δικαιώματα, προμήθειες, έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπά έσοδα	58,5	51,2	+14,3%	108,8
Έσοδα από διαπραγμάτευση συναλλάγματος	6,4	7,6	-15,3%	15,4
Καθαρές ζημιές από διάθεση και επανεκτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων	(0,1)	(4,6)	-96,9%	(4,6)
<b>Σύνολο εσόδων</b>	<b>197,1</b>	<b>170,6</b>	<b>+15,6%</b>	<b>365,5</b>
Κόστος προσωπικού	(74,0)	(67,0)	+10,5%	(138,3)
Άλλα λειτουργικά έξοδα	(42,5)	(41,0)	+3,6%	(89,5)
<b>Οργανικά κέρδη (κέρδη πριν τις προβλέψεις)</b>	<b>80,6</b>	<b>62,6</b>	<b>+28,9%</b>	<b>137,7</b>
Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	(42,3)	(38,7)	+9,3%	(83,7)
Πρόβλεψη για απομείωση επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	(2,1)		(3,1)
<b>Κέρδη πριν τη φορολογία</b>	<b>38,3</b>	<b>21,8</b>	<b>+76,3%</b>	<b>50,9</b>
Φορολογία	(7,0)	(5,9)	+19,4%	(12,4)
<b>Κέρδη μετά τη φορολογία</b>	<b>31,3</b>	<b>15,9</b>	<b>+97,5%</b>	<b>38,5</b>
<b>Κέρδη κατά μετοχή (σε σεντ)</b>	<b>6,7</b>	<b>3,4</b>		<b>8,3</b>
Έξοδα / έσοδα (Cost / income ratio)	59,1%	63,3%		62,3%
Απόδοση ιδίων κεφαλαίων (Return on equity) ετησιοποιημένο ποσοστό	10,9%	6,0%		7,1%

### Ανάλυση οργανικών κερδών κατά γεωγραφικό τομέα<sup>2</sup>

	A' Εξάμηνο 2005 £ εκατ.	A' Εξάμηνο 2004 <sup>1</sup> £ εκατ.	±%
Κύπρος	47,0	30,9	+52%
Ελλάδα	28,4	27,6	+3%
Ηνωμένο Βασίλειο και Αυστραλία	5,2	4,1	+30%
<b>Σύνολο οργανικών κερδών</b>	<b>80,6</b>	<b>62,6</b>	<b>+29%</b>

<sup>1</sup> Τα συγκριτικά ποσά για το α' εξάμηνο 2004 και το έτος 2004 έχουν αναπροσαρμοσθεί λόγω της υιοθέτησης από το Συγκρότημα του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 39. Σαν αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής, τα κέρδη μετά τη φορολογία για το α' εξάμηνο 2004 μειώθηκαν κατά £0,4 εκατ. (€0,6 εκατ.) και για ολόκληρο το 2004 αυξήθηκαν κατά £1,0 εκατ. (€1,8 εκατ.).

<sup>2</sup> Στα πλαίσια της πολιτικής του για συνεχή βελτίωση της πληροφόρησης του επενδυτικού κοινού, το Συγκρότημα διαφοροποίησε τον τρόπο παρουσίασης των αποτελεσμάτων κατά γεωγραφικό τομέα: τα αποτελέσματα υπολογίζονται αφού το κεφάλαιο του κάθε τομέα αναπροσαρμοσθεί για να βρίσκεται στην ίδια βάση με αυτή που απαιτείται από τους κανονισμούς κεφαλαιακής επάρκειας. Τα στοιχεία κατά γεωγραφικό τομέα που παρουσιάζονται στην παρούσα ανακοίνωση για το 2005 και 2004 έχουν αναπροσαρμοσθεί ανάλογα.



## B. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

### B.1 Ενεργητικό

Το σύνολο ενεργητικού του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005 ανήλθε σε £11,38 δισ. (€19,84 δισ.), σημειώνοντας ετήσια αύξηση 14%. Το συνολικό ενεργητικό των εργασιών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα ανήλθε σε £4,54 δισ. (€7,91 δισ.), σημειώνοντας ετήσια αύξηση 16%.

### B.2 Χορηγήσεις

Οι συνολικές χορηγήσεις του Συγκροτήματος ανήλθαν σε £6,78 δισ. (€11,82 δισ.) και παρουσίασαν ετήσια αύξηση 11%.

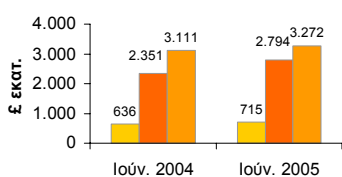
Στην πιο πάνω αύξηση συνέβαλε κατά κύριο λόγο η σημαντική ετήσια επέκταση (19%) του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων του Συγκροτήματος στην Ελλάδα σε £2,79 δισ. (€4,87 δισ.). Σύμφωνα με τα στοιχεία Μαΐου 2005 της Τράπεζας της Ελλάδος, το μερίδιο αγοράς της Τράπεζας στις χορηγήσεις ανέρχεται στο 3,78% ενώ η ετήσια αύξηση χορηγήσεων της Τράπεζας Κύπρου είναι σε υψηλότερους ρυθμούς από αυτούς της συνολικής ελληνικής τραπεζικής αγοράς (15%). Αξιοσημείωτη είναι η ετήσια αύξηση 63% στα καταναλωτικά και 39% στα στεγαστικά δάνεια του Συγκροτήματος στην Ελλάδα.

Στις 30 Ιουνίου 2005, οι μη εξυπηρετούμενες χορηγήσεις του Συγκροτήματος (μετά την αναστολή τόκων) ως ποσοστό του συνόλου των χορηγήσεων μειώθηκαν σε 8,8%, σε σχέση με 10,8% στις 31 Δεκεμβρίου 2004. Η μείωση των μη εξυπηρετούμενων χορηγήσεων προήλθε κυρίως από τη διαγραφή χορηγήσεων (μετά την αναστολή τόκων) ύψους £129 εκατ. (€225 εκατ.), οι οποίες ήταν πλήρως καλυμμένες από προβλέψεις.

Το α' εξάμηνο 2005 η Τράπεζα προέβη σε διαγραφές, περιλαμβανομένων και των τόκων σε αναστολή, συνολικού ποσού £168 εκατ. (€293 εκατ.). Το ποσό αυτό είναι σημαντικά αυξημένο έναντι διαγραφών κατά τα προηγούμενα χρόνια, ως αποτέλεσμα της διεύρυνσης των κριτηρίων για καθορισμό του μέρους των χορηγήσεων το οποίο θεωρείται μη εισπραξιμο. Σημειώνεται ότι οι εν λόγω χορηγήσεις περιλαμβάνουν οφειλές για τις οποίες δεν έχει επιτευχθεί τελική διευθέτηση και για τις οποίες το Συγκρότημα συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την είσπραξή τους.

#### Χορηγήσεις Συγκροτήματος

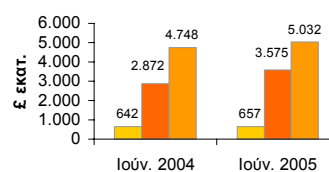
Σύνολο = £6,78 δισ. (€11,82 δισ.)  
Ετήσια αύξηση = 11%



Μερίδια:	2004	2005	Ετήσια αύξηση
Κύπρος	51%	48%	5%
Ελλάδα	39%	41%	19%
Ην. Βασίλειο & Αυστραλία	10%	11%	12%
ΣΥΝΟΛΟ	100%	100%	

#### Καταθέσεις Συγκροτήματος

Σύνολο = £9,26 δισ. (€16,15 δισ.)  
Ετήσια αύξηση = 12%



Μερίδια:	2004	2005	Ετήσια αύξηση
Κύπρος	57%	54%	6%
Ελλάδα	35%	39%	25%
Ην. Βασίλειο & Αυστραλία	8%	7%	2%
ΣΥΝΟΛΟ	100%	100%	

### **B.3 Καταθέσεις**

Οι καταθέσεις πελατών του Συγκροτήματος ανήλθαν σε £9,26 δισ. (€16,15 δισ.), σημειώνοντας ετήσια αύξηση 12%.

Εντυπωσιακή ήταν η ετήσια επέκταση (25%) που σημείωσαν οι καταθέσεις της Τράπεζας Κύπρου Ελλάδας, οι οποίες έφτασαν τα £3,58 δισ. (€6,23 δισ.) και αντιπροσωπεύουν το 39% του συνόλου των καταθέσεων του Συγκροτήματος στις 30 Ιουνίου 2005. Σύμφωνα με τα στοιχεία Μαΐου 2005 της Τράπεζας της Ελλάδος, η ετήσια αύξηση καταθέσεων της Τράπεζας Κύπρου είναι σε πολύ υψηλότερους ρυθμούς από αυτούς της συνολικής ελληνικής τραπεζικής αγοράς (15%) και το μερίδιο αγοράς της Τράπεζας στις καταθέσεις ανέρχεται στο 3,84%.

### **B.4 Κεφαλαιουχική βάση Συγκροτήματος**

Το Συγκρότημα διαθέτει ισχυρή κεφαλαιουχική βάση. Στις 30 Ιουνίου 2005, η κεφαλαιουχική βάση του Συγκροτήματος έφτασε τα £955 εκατ. (€1,67 δισ.), σημειώνοντας αύξηση 6% σε σύγκριση με τις 30 Ιουνίου 2004. Ο δείκτης κεφαλαιακής επάρκειας στις 30 Ιουνίου 2005 υπολογίζεται σε περίπου 13%.

## **Γ. ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ**

### **Γ.1 Καθαρά έσοδα από τόκους και καθαρό επιτοκιακό περιθώριο**

Τα καθαρά έσοδα από τόκους ανήλθαν σε £132 εκατ. (€231 εκατ.), σημειώνοντας αύξηση 14% έναντι του αντίστοιχου περσινού εξαμήνου. Η αύξηση οφείλεται:

- στη σημαντική αύξηση του χαρτοφυλακίου χορηγήσεων του Συγκροτήματος κυρίως στην Ελλάδα, σε συνδυασμό με
- τη διατήρηση του καθαρού επιτοκιακού περιθωρίου του Συγκροτήματος στο ίδιο επίπεδο (2,63%) με αυτό του α' εξαμήνου 2004, παρά τη μείωση του βασικού επιτοκίου στην κυπριακή λίρα (κατά 1,25% σε σχέση με 31 Δεκεμβρίου 2004). Η διατήρηση του περιθωρίου οφείλεται στην ορθολογιστικότερη τιμολόγηση προϊόντων και στην πιο αποτελεσματική διαχείριση της ρευστότητας του Συγκροτήματος.

### **Γ.2 Δικαιώματα, προμήθειες, έσοδα από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπά έσοδα**

Το σύνολο των δικαιωμάτων, προμηθειών, εσόδων από ασφαλιστικές εργασίες και λοιπών εσόδων ανήλθε σε £59 εκατ. (€102 εκατ.) σημειώνοντας αύξηση 14% έναντι του α' εξαμήνου 2004. Τα αποτελέσματα του α' εξαμήνου 2005 περιλαμβάνουν κέρδη £2 εκατ. (€3 εκατ.) από διάθεση ακίνητης περιουσίας στην Κύπρο και το Ηνωμένο Βασίλειο.

Οι ασφαλιστικές εργασίες του Συγκροτήματος συνέχισαν την ανοδική τους πορεία με πολύ ικανοποιητική αύξηση (35%) των καθαρών εσόδων τους, η οποία οφείλεται τόσο στην αύξηση των εργασιών όσο και στις χαμηλότερες απαιτήσεις.

### Γ.3 Λειτουργικά έξοδα ανά γεωγραφικό τομέα

	A' Εξάμηνο 2005 £ εκατ.	A' Εξάμηνο 2004 £ εκατ.	+/-%
Κύπρος	72,0	68,7	+5%
Ελλάδα	36,3	31,0	+17%
Ηνωμένο Βασίλειο και Αυστραλία	8,2	8,3	-1%
<b>Σύνολο λειτουργικών εξόδων</b>	<b>116,5</b>	<b>108,0</b>	<b>+8%</b>

Ο ρυθμός αύξησης των λειτουργικών εξόδων του Συγκροτήματος ανήλθε στο 8%. Το κόστος προσωπικού του Συγκροτήματος σημείωσε αύξηση 10% κυρίως σαν αποτέλεσμα της αύξησης του προσωπικού για την επάνδρωση των νέων καταστημάτων στην Ελλάδα. Τα άλλα λειτουργικά έξοδα του Συγκροτήματος σημείωσαν σχετικά μικρή αύξηση (3,6%) η οποία είναι σημαντικά χαμηλότερη από την αύξηση του ενεργητικού (14%), σαν αποτέλεσμα της επιτυχούς εφαρμογής των μέτρων συγκράτησης των εξόδων.

Αξιοσημείωτα είναι τα θετικά αποτελέσματα του προγράμματος συγκράτησης εξόδων του Συγκροτήματος στην Κύπρο, με τα λειτουργικά έξοδα να παρουσιάζουν μείωση 3% έναντι του α' εξαμήνου 2004. Η αύξηση του συνόλου εξόδων στην Κύπρο κατά 5% ήταν το αποτέλεσμα της αύξησης του κόστους προσωπικού κατά 9%. Σημειώνεται ότι κατά το α' εξάμηνο 2005, το κόστος προσωπικού στην Κύπρο επιβαρύνθηκε με το κόστος του Σχεδίου Πρόωρης Αφυπηρέτησης του Συγκροτήματος, το οποίο ανήλθε σε £2,6 εκατ. (€4,5 εκατ.). Η παγοποίηση προσλήψεων σε συνδυασμό με το Σχέδιο Πρόωρης Αφυπηρέτησης οδήγησαν στη μείωση του προσωπικού στην Κύπρο κατά 110 άτομα σε σχέση με τις 31 Δεκεμβρίου 2003 (29 άτομα το 2005 και 81 άτομα το 2004).

Τα έξοδα του Συγκροτήματος στην Ελλάδα αυξήθηκαν κατά 17%, μικρότερος ρυθμός αύξησης από τον ρυθμό αύξησης των μεγεθών του Συγκροτήματος στην Ελλάδα (19% και 25% με βάση τις χορηγήσεις και τις καταθέσεις αντίστοιχα) και παρά τα έξοδα των νέων καταστημάτων. Το δίκτυο των καταστημάτων που λειτουργούν σήμερα στην Ελλάδα ανέρχεται σε 100 με στόχο τα 120 καταστήματα το 2006.

Επίσης τα έξοδα του Συγκροτήματος στις άλλες χώρες όπου λειτουργεί παρουσίασαν μείωση (1%) σε σύγκριση με το α' εξάμηνο 2004 σαν αποτέλεσμα της μείωσης των εξόδων (3%) στο Ηνωμένο Βασίλειο όπου υλοποιήθηκε με μεγάλη επιτυχία η αναδιοργάνωση των εργασιών με στόχο την αύξηση της κερδοφορίας και τη βελτίωση της αποδοτικότητας.

### Γ.4 Οργανικά κέρδη και αποτελέσματα πριν τη φορολογία ανά τομέα δραστηριότητας

Το σημαντικότερο μέρος των κερδών του Συγκροτήματος προέρχεται από τραπεζικές εργασίες, των οποίων τα κέρδη κατά το α' εξάμηνο 2005 αποτελούσαν το 89% των συνολικών οργανικών κερδών και το 78% των κερδών πριν τη φορολογία.

Τα κέρδη πριν τη φορολογία που προέρχονται από τις ασφαλιστικές εργασίες του Συγκροτήματος διπλασιάστηκαν και ανήλθαν σε £7 εκατ. (€12 εκατ.) σε σύγκριση με το αντίστοιχο περσινό εξάμηνο και αποτελούσαν το 18% των συνολικών κερδών του Συγκροτήματος πριν τη φορολογία. Η αξιοσημείωτη αυτή κερδοφορία του α' εξαμήνου 2005 οφείλεται τόσο στην αύξηση των εργασιών όσο και στις σχετικά χαμηλές απαιτήσεις.

#### Σημείωση

1. Οι μετατροπές από κυπριακές λίρες (£) σε ευρώ (€) έγιναν με βάση την ισοτιμία €1=£0,5735 στις 30 Ιουνίου 2005

## ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

### ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ:

**Κυπριακός Οργανισμός Επενδύσεων και  
Αξιών Λτδ (CISCO)**  
EuroLife House, Έβρου 4  
Τ.Θ. 20597  
1660 Λευκωσία  
Κύπρος

### ΕΛΕΓΚΤΕΣ:

**Ernst & Young**  
*Εγκεκριμένοι Λογιστές*  
Λόρδου Βύρωνος 36  
Nicosia Tower Centre  
Τ.Θ. 21656  
1511 Λευκωσία  
Κύπρος

### ΝΟΜΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ:

**Χρυσ αφίνης & Πολυβίου**  
Μιχ. Καραολή 8  
Μέγαρο Ανεμόμυλος  
Τ.Θ. 21238  
1504 Λευκωσία  
Κύπρος

**PI Partners**  
Ποταμίτης Ηλιάδου Βεκρής Παπαρρηγόπουλος  
Εταιρία Δικηγόρων  
11ο χλμ. Εθνικής οδού Αθηνών - Λαμίας  
144 51 Μεταμόρφωση  
Ελλάδα

---

**ΕΓΓΕΓΡΑΜΜΕΝΟ ΓΡΑΦΕΙΟ  
ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΚΥΠΡΟΥ ΔΗΜΟΣΙΑ  
ΕΤΑΙΡΙΑ ΛΤΔ:**

Στασίνου 51  
Αγία Παρασκευή  
Στρόβολος  
2002 Λευκωσία  
Κύπρος